

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	12.8.2022
CVR-nummer	37459798
P-nummer	1021165456
e-Doc journal nr.	13/026864
Virksomhed	Aunsbjerg Aarhus A/S
Adresse	Øsselbjergvej 25
Postnummer og by	8250 Egå
Telefonnummer	87430300
e-mail	eni@aunsbjerg.com
Kontaktperson	Esben Nissen
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	Overtaget lokaliteten 1. juni 2017
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Esben Nissen
Aarhus Kommune	Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Tilsynet er et prioriteret tilsyn, der hovedsageligt har fokus på udvidelse af vaskehallen. Desuden er andre miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået.

Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som vi har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autoværkstedsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn.
- Olietankbekendtgørelsen nr. 1257 af 27. november 2019

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 28.04.06.ER (Erhvervsområde til pladskrævende varegrupper). Lokalplan nr. 257 gælder for området.

Der er ingen grundvandsinteresser i området.

I forbindelse med jordforurening er området udgået inden kortlægningen.

INDRETNING OG DRIFT

Lokaliteterne til autoværkstedaktiviteter og bilsalg er forholdsvis nyt. Autoværksted er placeret på Øsselbjergvej 25 og bilsalget på Øsselbjergvej 27 i bygningsmæssig forlængelse af hinanden. Der har tidligere været drevet samme type virksomhed og bygningerne er opført af tidligere ejer. Driftstype og indretning er stort set uændret fra forrige ejer.

Virksomheden har renoveret og ombygget vaskehallen, så den er blevet større.

Værkstedet er i drift og fremstår meget rent og ryddeligt.

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden er nyetableret på adressen og en udvidelse af koncernen Aunsbjerg Auto, som har hovedsæde i Kolding og desuden en afdeling i Horsens.

Virksomheden beskæftiger sig med service og reparation af biler. Desuden er der bilsalg. Karrosserirummet er ikke i brug, da pladearbejde foretages i Horsens eller Kolding.

Eventuelt malerarbejde udføres eksternt.



Oversigtskort fra BBR, www.ois.dk

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

Der findes lifte, kompressor (står på loft), svejse og slibemaskiner og diverse håndværktøj.

Virksomhedens areal

Samlede virksomhedsareal er jf. BBR på 2.215 m²

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 3 personer. Det forventes, at virksomheden vokser til 5 ansatte i afdelingen i Egå.

Driftstid

Hverdage

kl. 7.45 – 17.30

Lørdage, Søn- og helligdage (kun salg)

kl. 11.00 – 16.00

Råvarer

Flydende råvarer opbevares i olie- og kemikalierum, der er uden afløb. Se foto 1

Opfølgning fra sidste tilsyn

-

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er ca. 100 meter.



Virksomhedens væsentligste støjklender er

- Kompressoren, der er placeret indendørs på loftet
- Til- og frakørsel

Virksomheden ligger op til Grenåvej, som er svært befærdet. Der forekommer ingen støjgener fra virksomheden. Der er heller ikke indkommet klager over støj fra omkringliggende beboelser.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger
Udstødningssasser på værksted	-	2 meter over tag	Alarm tilknyttet
Svejs og slib i karrosserirum	-	2 meter over tag	Alarm tilknyttet

Virksomheden har overtaget eksisterende udsugningsanlæg.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	23.06.1995

Virksomheden afleder sanitært spildevand samt spildevand fra vaskehal, der ledes gennem sandfang og olieudskiller.

Ved etableringen i 2017 blev det skønnet, at omfanget af bilvask fremover ville være på ca. 50 biler om måneden. Dette var antallet af biler, der blev vasket i VIA-Bilers vaskehal inden vaskehallen blev renoveret. Denne vandmængde fra vaskeaktiviteten blev således skønnet indeholdt i den nuværende spildevandstilladelse for virksomheden.

Vaskehallen er nu renoveret med bl.a. nye vaskebørster samt udvidet og er i drift.



Foto 2 af området udenfor vaskehallen.

Som det fremgår af foto 2, er der opsat betalingsanlæg på vaskehallen. Det skal derfor oplyses, om vandmængden i forbindelse med driften kan indeholdes i gældende spildevandstilladelse.

./ Vi skal derfor have oplysninger om det ugentlige forbrug af vand samt vaskemidler.

Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsordning for olieudskiller og sandfang. Olieudskiller er placeret udenfor vaskehallen. Den er tømt sidst i sommeren 2017, hvor Aunsbjerg Auto overtog ejendommen.

./ Kvitting for tømning af olieudskiller skal fremsendes. Heraf skal fremgå data for bundsugning af olie og sandfang.

AFFALD

Det oplyses, at der ikke opbevares farligt affald udover den motorolie og spildolie, som opbevares i det spildsikrede olie- og kemikalierum. Se foto 1 side 4.

Affald opbevares her i henhold til kravene i Autobranchebekendtgørelsens § 13.

Virksomheden bortskaffer affald gennem aftale med Marius Pedersen, som er godkendt indsamler og transportør.

På tilsynstidspunktet stod der tanke på træpaller indendørs ved siden af porten og spildristen.

./ Denne placering er ikke hensigtsmæssig for opbevaring af olietromler. Opbevaring skal være på miljø- eller spildbakker med bund, der kan indeholde mængden af største beholder såfremt der kommer læk.



Foto 3 og 4 af olietromler. Der ses ligeledes olietromler placeret uden for på foto 4. Disse er tomme og var klar til afhentning. Det blev oplyst, at det var ekstraordinært mange og ikke en tilbagevendende ophobning af olietønder. Afhentningen skulle være i uge 33.

Andet affald, brændbart og pap/papir afhentes også af Marius Pedersen. Se opstillet affaldscontainer på foto 2 og 6.

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan bortskaffe sit erhvervsaffald til Kommunens genbrugsstationer, hvor den nærmeste er på Lystrupvej

(<http://www.aarhus.dk/sitecore/content/Subsites/affaldvarmeaarhus/Home/Affald/Genbrugsstationer/~link.aspx?id=B9C1FFE8D63341BDA6BAD8BE7A158382&z=z>).

Virksomheden skal være tilmeldt genbrugsstationerne for at kunne aflevere affald. Tilmeldingen foregår online via følgende hjemmeside:
http://www.aarhus.dk/sitecore/content/Subsites/affaldvarmeaarhus/Home/Affald/Erhverv/Genbrugsstationer-Erhverv.aspx?sc_lang=da

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Som beskrevet ovenfor med opstilling indendørs i enten olie/kemikalierum eller det uopvarmede tomme karrosseriværksted, som ses på foto 3.

Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Virksomhedens olieprodukter opbevares i olie/kemikalierum (O/K rum på situationstegningen). Der er spildsikring og ingen afløb. Spild opsamles med klude eller kattegrus.

Belægninger på pladser og arealer

Belægningen er betongulv på værksteds- og butiksarealer og grus/sf-sten/asfalt på udendørsarealer.

Belægninger vurderes at være impermeable i værkstedslokalet, der fremstod meget renholdt. Vurdering af belægningen på øvrige pladser og arealer findes ok.

Oversigt over tanke i brug

Tanke er overtaget fra tidligere ejere:

Nr.	Indhold	Størrelse (l)	Årstal	Placering
Roug 412873	Spildolie	2.400 L	1989	Indendørs i O/K-rum
Roug 425129	Motorolie	1.800 L	1991	Indendørs ståltank Ikke i brug
Oplyst i BBR:	Fyringsgasolie	1.500 L	1987	Nedgravet/underjordisk Ubekendt

Motorolietanken er ikke i brug og stod gemt på koldlageret.

Se foto 5

Oplysninger om, hvilke tanke der er registreret i BBR på ejendommen, kan findes via hjemmesiden www.ois.dk. Såfremt oplysninger i BBR ikke er i overensstemmelse med de faktiske forhold, bedes I rette henvendelse til BBR og få oplysningerne opdaterede.

Det kan oplyses, at meddelelse om etablering eller sløjfning af olietank skal ske via Aarhus Kommunes digitale olietanksblanket (Blanketten kræver NemId). Gå ind på: <https://www.aarhus.dk/da/erhverv/energi-og-miljoe/Virksomheder/Olietanke.aspx> og klik på "Anmeld olietank (åbner nyt vindue)."

Du kan læse mere om olietanke på <http://www.aarhus.dk/olietank>

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank



Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Dog skal følgende oplysninger eftersendes inden 1. november 2022:

1. Oplysninger om det ugentlige forbrug af vand samt vaskemidler i vaskehallen.
2. Kvittering for tømning af olieudskiller skal fremsendes. Heraf skal fremgå data for bundsugning af olie og sandfang.
3. Evt. fotodokumentation af ændret opbevaring af olietromler. Opbevaring skal være på miljø- eller spildbakker med bund, der kan indeholde mængden af største beholder såfremt der kommer læk.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 13. september 2022

Anne Haarmark
Industrisagsbehandler



Foto af de uafhentede tomme olietønder, der havde ophobet sig.

Foto med mig udefra ind i værkstedet.

