



Københavns Kommune (TMF - Herjedalgade)
Herjedalgade 3
2300 København S

Miljøtilsynsrapport 2024, TMF - Herjedalgade, Oplagsplads, Herjedalgade 3, 2300 København S

5. august 2024

Sagsnr.
2024-0259823

Dokumentnr.
2024-0259823-3

Sagsbehandler
Jens Peter Mortensen

Virksomhed:	TMF - Herjedalgade Oplagsplads,
Adresse:	Herjedalgade 3, 2300 København S
CVR nr. / P nr.	CVR Nr. 64942212 P Nr. 1009272476
Tilsynsdato:	5. august 2024
Deltagere:	Herjedalsgade Oplagsplads: Anne Otten- dahl Samuelson KK Jens Peter Mortensen
Virksomhedstype:	K 212 Godkendelsespligtig virksomhed
Tilslutningstilladelse:	Ja
Tilsynstype:	Basistilsyn. Tilsynet er varslet med mail af 19. juli 2024
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Virksomhedens egen- kontrol siden sidste til- syn:	Der er plads til forbedringer for driftsjour- naler. De tages op ved den forventede 10- års revision i 2025.
Konklusion på tilsynet:	Tilsynet gav anledning til følgende be- mærkninger: Miljøgodkendelsen er ikke tidssvarende i forhold til aktiviteter, der foregår. Den bør derfor revideres i 10-års revisionen 2025.

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Offentliggørelse af tilsynsrapporten

De lovpligtige oplysninger indeholdt i rapporten offentliggøres¹ senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

Brugerbetaling på miljøområdet

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Center for Miljøbeskyttelses afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages².

Miljøriskovurdering af virksomheden

Københavns Kommune skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens³. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

Aktindsigt

Københavns kommune oplyser, at enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning.

Med venlig hilsen



Jens Peter Mortensen
Miljøsagsbehandler






¹ § 12 i bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019


² I henhold til § 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1475 af 12/12/2017


³ Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 09/12/2019



Baggrundsnotat


Nr.	Vilkår	OK?	Bemærkninger
	1. Generelt		
1	Hvis denne miljøgodkendelse ikke er taget i brug inden to år fra dato for meddelelse, bortfalder den.	-	Ej relevant
2	Vilkårene i tidligere miljøgodkendelser, herunder tillæg og ændringer ophæves for Herjedalgade 3 med ikrafttræden af denne miljøgodkendelse.		Miljøgodkendelsen er ikke tidsvarende i forhold til aktiviteter, der foregår. Den bør derfor revideres i 10-års revisionen 2025.
3	En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for driftspersonalet på Herjedalgade 3.		Mangler Miljøgodkendelsen er ikke tidsvarende i forhold til aktiviteter, der foregår. Den bør derfor revideres i 10-års revisionen 2025.
	2. Indretning og drift		
4	Der skal på pladsen foreligge en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal foretage nødvendig modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.	OK	Fordelt på opslag rundt om på pladsen 
5	Alt personale, som færdes på pladsen, skal være instrueret i henhold til denne instruktion. Nyt personale, eller nye chauffører, skal gøres bekendte med og udføre arbejdet i henhold til denne driftsinstruktion.	OK	
6	Der må være aktiviteter på virksomheden alle dage i tidsrummet 04.00 - 23.00. Enhver stærkt støjende aktivitet8 i relation til autoværkstedetsaktiviteten i tidsrummet kl. 7.00 - 22.00 skal foregå	OK	Ingen klager modtaget. Ligger med god afstand til beboelse

	indendørs for lukkede porte, døre og vinduer. I tidsrummet kl. 22.00 - 7.00 er enhver stærkt støjende aktivitet forbudt.																						
7	I perioden 15. oktober til 15. april må der være aktiviteter på virksomheden i hele døgnet i forbindelse med vintertjeneste.	OK	Der er ikke vintertjeneste fra pladsen																				
8	<p>Oplagringspladsen på Herjedalgade 3 må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsarter/-fraktioner.</p> <p>Tabel 1. Liste over hvilke affaldsarter/-fraktioner og mængder, der må håndteres på pladsen</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Affaldsart(er)/-fraktion(er)</th> <th>EAK-kode</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fejeaffald fra gadefejning</td> <td>20 03 03</td> </tr> <tr> <td>Træ, plast og glas</td> <td>17 02 01/02/03</td> </tr> <tr> <td>Husholdningsaffald og småt brændbart fra parkskraldespande og gadeopsamling</td> <td>20 03 01</td> </tr> <tr> <td>Metal fra vedligeholdelse, samt indsamlet affald</td> <td>20 01 40</td> </tr> <tr> <td>Have- Parkaffald</td> <td>20 02 01</td> </tr> <tr> <td>Elektronikaffald</td> <td>20 01 35</td> </tr> <tr> <td>Batterier og akkumulatorer</td> <td>20 01 33</td> </tr> <tr> <td>Maling/Kemikalieaffald</td> <td>20 01 27</td> </tr> <tr> <td>Stort forbrændingseget affald</td> <td>20 03 01</td> </tr> </tbody> </table>	Affaldsart(er)/-fraktion(er)	EAK-kode	Fejeaffald fra gadefejning	20 03 03	Træ, plast og glas	17 02 01/02/03	Husholdningsaffald og småt brændbart fra parkskraldespande og gadeopsamling	20 03 01	Metal fra vedligeholdelse, samt indsamlet affald	20 01 40	Have- Parkaffald	20 02 01	Elektronikaffald	20 01 35	Batterier og akkumulatorer	20 01 33	Maling/Kemikalieaffald	20 01 27	Stort forbrændingseget affald	20 03 01	OK	<p>Modtager ikke maling.</p> <p>Gadeopfej:</p>  <p>Plast:</p>  <p>Glas:</p>  <p>Mangler i miljøgodkendelsen, tages op ved revision i 2025. Gaspatroner opbevares og samles ind, tømmes og opbevares:</p>  
Affaldsart(er)/-fraktion(er)	EAK-kode																						
Fejeaffald fra gadefejning	20 03 03																						
Træ, plast og glas	17 02 01/02/03																						
Husholdningsaffald og småt brændbart fra parkskraldespande og gadeopsamling	20 03 01																						
Metal fra vedligeholdelse, samt indsamlet affald	20 01 40																						
Have- Parkaffald	20 02 01																						
Elektronikaffald	20 01 35																						
Batterier og akkumulatorer	20 01 33																						
Maling/Kemikalieaffald	20 01 27																						
Stort forbrændingseget affald	20 03 01																						

9	Oplagringspladsen må kun benyttes af Københavns Kommunes medarbejdere, samt de vognmandsfirmaer, som Københavns Kommune har indgået særskilte aftaler med. Pladsen er ikke åben for offentligheden.	OK	
10	Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere.	OK	
11	Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte CMB og orientere om affaldet.	-	<p>Se opbevaring af gaspatroner Der opbevares også en mindre del porcelæn:</p> 
12	Papir, pap, plast og andre lette materialer skal håndteres og opbevares på en sådan måde, at det ikke giver anledning til papirflugt eller andre gener for omgivelserne.	OK	<p>Lidt pap er røget ved siden af</p> 
13	Jern- og metalkrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning.	OK	
14	Jern- og metalkrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares enten udendørs på et befæstet areal, indendørs på fast gulv eller i en container. Opbevaring og håndtering skal udføres, så støvdannelse minimeres, og der må ikke ske støv-/materialeflugt til omgivelser uden for virksomheden.	OK	




15	Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie.	OK																	
16	Akkumulatører og batterier skal opbevares i beholdere eller containere, der enten er placeret indendørs eller under halvtag, eller som er lukket med låg. Beholderne og containere skal være tætte og modstandsdygtige over for de væsker, der er anvendt i batterierne eller akkumulatørerne.	OK																	
17	Have- og parkaffald må kun oplagres og neddeles på et befæstet areal med fald mod afløb eller sump. Have- og parkaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for have- og parkaffald og saft fra samme mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret.	OK																	
3. Støj																			
18	<p>Støjbelastningen fra virksomheden, angivet som det korrigerede energiækvivalente A-vægtede lydtrykniveau L_r, må ikke overstige nedenstående grænseværdier.</p> <p>Tabel 2: Støjgrænseværdier ved skel i nærliggende områder</p> <table border="1" data-bbox="231 1191 949 1534"> <thead> <tr> <th>Tidsrum \ Område</th> <th>Mandag- fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00</th> <th>Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00-22.00</th> <th>A k</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erhvervs- og industriområde (område 943, 4063, 4064)</td> <td>70</td> <td>70</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>Etageboligområde (område 476, 504)</td> <td>50</td> <td>45</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Kolonihaveområder (område 1303, 1459)</td> <td>50</td> <td>45</td> <td>4</td> </tr> </tbody> </table> <p>Maksimalværdien for støjbidraget i haveforeningen Venenlyst og nærmeste boligområde på Kløvermarksvej, må om natten ikke overstige 55 dB(A). For dagperioden kl. 07.00-18.00 skal grænseværdien overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer. For dagperioden om lørdagen dog 7 timer kl. 07.00-14.00 og 4 timer på lørdage kl. 14.00-18.00. For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time. For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.</p>	Tidsrum \ Område	Mandag- fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00-22.00	A k	Erhvervs- og industriområde (område 943, 4063, 4064)	70	70	7	Etageboligområde (område 476, 504)	50	45	4	Kolonihaveområder (område 1303, 1459)	50	45	4	OK	Ingen klager.
Tidsrum \ Område	Mandag- fredag kl. 07.00 - 18.00 Lørdag kl. 07.00-14.00	Mandag - fredag kl. 18.00 - 22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdag kl. 07.00-22.00	A k																
Erhvervs- og industriområde (område 943, 4063, 4064)	70	70	7																
Etageboligområde (område 476, 504)	50	45	4																
Kolonihaveområder (område 1303, 1459)	50	45	4																
4. Luftforurening																			

19	<p>Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter CMBs vurdering er væsentlige for omgivelserne. CMB kan, hvis der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.</p>	OK	
20	<p>Affald af typen "Husholdningsaffald og småt brændbart fra parkskraldespande og gadeopsamling" må maksimalt oplagres i 1 uge. Desuden skal denne fraktion efter modtagelsen komprimeres og opbevares i en lukket beholder indtil bortkørsel.</p>	OK	
21	<p>Hvis der etableres mekanisk ventilation fra bygning eller hal, hvor der opbevares eller håndteres affald, udsuges udstødningsgas, rensmiddeldampe eller svejserøg, skal afkastet være opadrettet og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret. Afkast fra punktudsugninger fra bygning eller hal skal ligeledes være opadrettede og føres mindst 1 meter over tagryg på det tag, hvor afkastet er placeret.</p> <p>For autoværkstedet gælder, at ved udskiftning og mindre tilpasning af præfabrikerede keramiske eller asbestholdige bremse- og koblingsbelægninger, hvor der ikke anvendes bremsevasker, og ved bearbejdning af keramiske eller asbestholdige bremse- og koblingsbelægninger skal der etableres udsugningsanlæg med absolutfilter, der kan overholde en udskilningsgrad på mindst 99,9 %.</p>	OK	
5. Spildevand			
22	<p>Vaskepladsens belægning skal være uigennemtrængelig for væske.</p>	OK	
23	<p>Vaskepladsen skal have fald mod afløb, der sikrer at spildevandet ikke kan løbe ud på de omkringliggende arealer.</p>	OK	

24	Vaskemidler skal opbevares, så der ikke kan ske spild til kloak.	OK	<p>Vaskemidler opbevaret i en container med spildbakke for de åbne dunke</p>  <p>De røde dunke er olie. De blev fjernet til deres opbevaringsplads.</p>
25	Tilslutning af stikledninger i forbindelse med vaskepladsen skal udføres af en autoriseret kloakmester. ²⁶	OK	Ekstern fælles kommunal service
26	Spildevand fra vaskepladsen skal afledes til offentlig spildevandskloak via sandfang og olieudskillere.	OK	Ekstern fælles kommunal service
27	Etablering af olieudskillere skal udføres i overensstemmelse med DS 432 "Norm for afløbsinstallationer", eller den til enhver tid gældende tilsvarende standard/anvisninger.	OK	Ekstern fælles kommunal service
28	Sandfang og olieudskillere skal dimensioneres for den maksimale spildevandsstrøm, i overensstemmelse med DS 432 "Norm for afløbsinstallationer", eller den til enhver tid gældende standard og/eller anvisning. I forbindelse med dimensionering skal der benyttes en klimafaktor på 1,4.	OK	Ekstern fælles kommunal service
29	Der skal være etableret en prøvetagningsbrønd, hvor det er muligt at udtage en spildevandsprøve fra en frit faldende vandstråle. Hvis der ikke er etableret en prøvetagningsbrønd, skal det være muligt at udtage en stikprøve af spildevandet fra en brønd, hvor der ved hjælp af en mekanisk anordning skal kunne skabes en frit faldende vandstråle. Prøvetagningsbrønden skal være etableret mellem olieudskillere og offentlig kloak.	OK	Ekstern fælles kommunal service
30	Olieudskilleren monteres med alarm for lagtykkelse og faldende væskniveau, samt flyde-lukke, der lukker af for afløbssiden (den rene side). Flydelukke og alarm skal være installeret således, at de aktiveres, når indholdet af olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten.	OK	Ekstern fælles kommunal service
31	Alarm i olieudskillere skal funktionsprøves en gang årligt.	OK	Ekstern fælles kommunal service
32	Virksomheden skal tæthedsprøve sandfang og olieudskillere samt tilløbsledninger ved nyetablering og ved mistanke om utætheder, og det skal foregå på følgende måde:	OK	Ekstern fælles kommunal service

	<ul style="list-style-type: none"> • Olieudskillere skal spules rene før tæthedsprøvning. • Tæthedsprøvningen skal foretages af en autoriseret kloakmester og udføres i henhold til Rørcentrets vejledning og skal udføres over 2 timer. • Olieudskillere skal fyldes med rent vand efter tæthedsprøvning. 		
33	Rapportering af tæthedsprøvning skal følge Rørcentrets vejledning og skal senest en uge før ibrugtagning sendes til CMB.	OK	Ekstern fælles kommunal service
34	Ved konstatering af utætheder, skader eller andre uregelmæssigheder i olieudskilleranlægget (sandfang, olieudskiller og rørledninger) eller alarmer, skal disse udbedres, med efterfølgende tæthedsprøvning, inden fortsat brug, medmindre der alene er tale om fejl på alarmer. CMB skal straks underrettes om det konstaterede og inden tiltag til udbedringer iværksættes.	OK	Ekstern fælles kommunal service
35	Ved afledning af spildevand fra højtryksspuling, skal spildevandet ledes via olieudskiller udstyret med koalescenselement eller lignende renseforanstaltning.	OK	Ekstern fælles kommunal service
36	Olieudskillere og sandfang skal tømmes af en godkendt indsamler eller transportør, der er registreret i Miljøstyrelsens affaldsregister.	OK	Ekstern fælles kommunal service
37	Olieudskillere og sandfang skal tømmes af en godkendt indsamler eller transportør, der er registreret i Miljøstyrelsens affaldsregister.	OK	Ekstern fælles kommunal service
38	Udskillere skal senest tømmes og bundsuges når indholdet af olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten. Sandfang skal senest tømmes når de er halvt fyldte. Dog skal både sandfang og udskillere tømmes samtidigt mindst 1 gang årligt, medmindre andet aftales med CMB. Udskillere skal fyldes helt med rent vand efter tømning. Koalescensfilter skal ved tømning efterses og efter behov renses eller udskiftes.	OK	Ekstern fælles kommunal service
39	Der må ikke anvendes vaskemidler, der indeholder A- eller B-stoffer ¹¹ og procentdelen af ikke-vurderede stoffer i produkterne, må ikke være større end 1 %.	OK	Kan kun købes fra kommunens liste over godkendte leverandører
40	Der må ikke anvendes koldaffedtningsmidler på vaskepladsen.	OK	
41	Spildevandet fra vaskepladsen må ikke overskride emissionsgrænseværdierne i tabel 3: Tabel 3: Emissionsgrænse for afledning til kloak	OK	

	Parameter	Emissionsgrænse	Analysemetode		
	Suspenderet stof	500 mg/l ⁽¹⁾	M040		
	pH	6,5 - 9 ⁽¹⁾	M051 ^(a)		
	Mineralsk olie ⁽⁴⁾	20 mg/l ⁽¹⁾	ISO 9733-2 eller DS/R 209:20		
	Bly	100 µg/l ⁽¹⁾	M013 ^(b)		
	Cadmium	3 µg/l ⁽¹⁾	M013 ^(b)		
	Zink	3 mg/l ⁽¹⁾	M013 ^(b)		
	Kobber	100 µg/l ⁽¹⁾	M013 ^(b)		
	DEHP	87 µg/l ⁽²⁾	M060		
	<p>⁽⁴⁾ henviser til vurderingen af organiske stoffers miljøfarlighed i MST's Vejledning nr. 2, 2 slutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg.</p> <p>⁽¹⁾ Grænseværdi i Miljøstyrelsens vejledning nr. 2, 2006.</p> <p>⁽²⁾ Svarende til 10 x nationalt miljøkvalitetskrav, jf. bek. 1022 af 25. august 2010.</p> <p>^(a) Der henvises til Bekendtgørelse 231 af 5. marts 2014 "Bekendtgørelse om kvalitetsjømålinger".</p> <p>^(b) For disse tungmetalanalyser skal der foretages oplukning efter DS 259 (seneste udgave) eller DS/EN ISO 15587-2 (seneste udgave), for bestemmelse af opløst indhold i henhold til metodeblad M013 fra Reflab.</p>				
42	Virksomheden skal én gang årligt lade udtage en repræsentativ stikprøve fra prøvetagningsbrønden. Stikprøven udtages fra en frit faldende vandstråle. Anvendes en mekanisk anordning til frembringelse af frit faldende vandstråle, skal denne gennemløbes med vand i så lang tid, at prøven kan udtages repræsentativt. Stikprøven skal udtages første gang senest inden udgangen af 2015.			OK	
43	Prøvetagningen skal foregå under normal drift, og nedbøren i prøvetagningsperioden skal registreres.			OK	
44	Prøvetagningerne af spildevandet må tidligst gennemføres 2 uger efter tømning af sandfang og olieudskiller.			OK	
45	Målinger og prøveudtagninger, nævnt i tabel 3, skal udføres som en akkrediteret teknisk prøvning af et akkrediteret laboratorium, jf. miljøkvalitetsbekendtgørelsen ¹² . Analyseresultaterne skal fremsendes til CMB senest 10 hverdage efter, at virksomheden har modtaget resultaterne fra analysefirmaet.			OK	
46	Hvis en emissionsværdi overskrides i spildevandsprøven, skal virksomheden inden for en måned lade udtage endnu en prøve til analyse for den eller de parametre, hvor emissionsværdierne er overskredet. Hvis den supplerende analyse viser, at emissionsværdierne er overholdt, anses vilkår 41 for overholdt.			OK	
47	Hvis den supplerende spildevandsprøve viser overskridelser af emissionsværdierne, skal virksomheden senest 1 måned efter, at dette er konstateret, fremsende en redegørelse til kommunen, som forklarer årsagen til overskridelsen. Redegørelsen skal indeholde en handleplan til nedbringelse af belastningen. Planen skal sikre, at			OK	

	emissionsværdierne kan overholdes og indeholde en tidsplan for, hvornår planen kan være gennemført.		
	6. Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand		
48	Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.	OK	
49	Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes regelmæssigt, så regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.	OK	Alle spildbakker er overdækket med halvtag eller opstillet indendørs 
50	Spildolie og andet farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er markeret, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder. Beholderne skal være placeret under tag og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal have en tæt belægning og være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder.	OK	Spildolie opbevares lovligt i en dobbeltsidet tank under halvtag. Det vil nu alligevel være en god idé med en spildbakke så "kattegrus" undgås. 
	7. Affald		
51	Affald, der spildes, skal opsamles snarest muligt, senest samme dag og dernæst anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.	OK	
52	Alt opsamlet spild indeholdende olie eller kemikalier, herunder grus, savsmuld el.lign. anvendt til opsugning, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.	OK	
	8. Driftsforstyrrelser og uheld		
53	Ved større spild af olie eller kemikalier skal der gives alarm på telefon 112. Ved driftsuheld med risiko for forurening af jord, luft eller vand, skal CMB underrettes på virkmiljoe@tmf.kk.dk eller tlf. 21 70 26 50.	OK	

	9. Ophør		
54	Ved ophør af virksomhedens drift skal der træffes nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til CMB senest 3 måneder før driften ophører.	-	Ikke relevant lige nu
55	Stedfunden forurening i jord og grundvand, der skyldes virksomhedens forhold, skal være fjernet senest 3 måneder efter driftens ophør.	-	Ikke relevant lige nu
56	Ved udlejning eller hel eller delvis overdragelse til andre af drift, grund eller udstyr skal CMB orienteres senest en uge før udlejning/overdragelse finder sted.	-	Ikke relevant lige nu
	10. Egenkontrol		
57	Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede arealer samt gulve og sumpe. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i driftsjournalen. CMB kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn, dog højst 1 gang hvert tredje år.	OK	Belægninger ser fine ud.
58	Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af: <ul style="list-style-type: none"> • Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer, gulve eller gruber. • Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet. • Tidspunkter for vedligeholdelse og servicering af evt. filtre, herunder udskiftning af filterposer. • Mængder af de bortkørte fraktioner, og modtager. • Antal dage med vinterudkald, samt datoerne herfor. • Dato for tømning af sandfang og olieudskillere, samt mængder af sand og olie. • Dato og årsag til oliealarm, herunder om det er en fejl, eller om det er pga. for meget olie i olieudskilleren. • Dokumentation for udskiftning af filtre i koalescensudskiller. • Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald fra drift af oplagspladsen og autoværkstedet, samt hvor dette affald er afleveret. 	-	En del af disse punkter er ikke længere relevante og bør tages om ved 10-års revisionen i 2025. I den reviderede godkendelse kan der stilles krav til en driftsjournal, der er tidssvarende relevant til de aktiviteter, der foregår på pladsen.

	<ul style="list-style-type: none">• Virksomheden skal på forlangende forevise dokumentation for tilsynsmyndigheden om følgende ved autoværkstedaktivitet:• Indkøb af opløsningsmidler og fortyndingsmidler.		
--	--	--	--

Venlig hilsen
Jens Peter Mortensen
Miljøsagsbehandler