

**Egedal
Kommune**



Egedal Kommune
Rådhusstorvet 2
3660 Stenløse

Tlf: 7259 6000
Mail: kommune@egekom.dk
www.egedalkommune.dk

Miljøgodkendelse

Gundsø Beton ApS

Lyshøjvej 3, 3650 Ølstykke

December 2009

**Egedal Kommune
Miljøcenteret**

Stamdata

Virksomhedens navn	Gundsø Beton ApS
Adresse	Lyshøjvej 3, 3650 Ølstykke
Matrikel nr. og ejerlav	3 f Svestrup By, Ølstykke
CVR-nummer	8185 0828
Virksomhedens og ejendommens ejer	Gundsø Beton ApS
Listepunkt	B202: Cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblandier med produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år.
Godkendelsesmyndighed	Egedal Kommune
Godkendelsesdato	3. december 2009

Ansøgning

Gundsø Beton ApS har d. 14. maj 2009 søgt om miljøgodkendelse til etablering af et nyt færdigbetonværk. Virksomheden skal fremstille færdigblandet beton både tør beton og vådbeton og produktionen er opgivet til 20.000 – 30.000 tons om året.

Godkendelse

Den ansøgte virksomhed er omfattet af bestemmelserne om godkendelse af forurenende virksomhed i miljøbeskyttelseslovens kapitel 5, idet virksomhedstype er optaget på listen over godkendelsespligtig virksomhed under Punkt B 202 i bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed ("godkendelsesbekendtgørelsen")

For anlæg omfattet af dette listepunkt (B 202) er der udarbejdet standardvilkår i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 5, afsnit 2.

Godkendelsesmyndigheden er forpligtet til at bruge standardvilkårene og indsætte dem i godkendelsen.

Listevirksomheder må ikke anlægges eller påbegyndes før der er meddelt miljøgodkendelse.

Kommunen kan dog tillade, at bygge-og anlægsarbejder påbegyndes på bygherrens ansvar før der er givet godkendelse. Egedal Kommune har den 28. maj 2009 meddelt tilladelse hertil efter ansøgning.

Et udkast til miljøgodkendelse har, i overensstemmelse med § 20, stk. 1 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1640 om godkendelse af listevirksomhed, været forelagt virksomheden til kommentering.

Baseret på de ansøgte oplysninger og Egedal Kommunes vurdering meddeles i medfør af § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven nr. 1757 af 22/12 2006 godkendelse til drift af virksomheden på følgende vilkår:

Vilkår

1. Generelt

- 1.1. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.
- 1.2. Godkendelsen bortfalder hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra godkendelsesdatoen.

2. Indretning og drift

- 2.1. Cement, flyveaske, mikrosilika og pulverkalk samt øvrige pulverformige råvarer, der anvendes løbende i produktionen, skal håndteres i lukkede systemer.

Pulversiloer til opbevaring af ovennævnte råvarer skal være forsynet med sikkerhedsventil samt en overfyldningsdetektor, som ved aktivering giver både akustisk og visuel alarm. Siloerne skal være tilsluttet silofiltre til rensning af fortrængningsluft. Filtrene skal være placeret på toppen af siloen.

- 2.2. Pulverformige råvarer i sække, bigbags og lignende, der anvendes til forsøg eller reparationer, skal opbevares indendørs.
- 2.3. Tankbil og pulversilo skal overvåges under opblæsning af råvarer i siloen. Opblæsningen skal standses øjeblikkeligt ved brud på silofilteret, ved overfyldning af silo eller ved udslip af støv fra påfyldningslange, koblinger, opblæserrør eller silo.

Slanger og opblæserrør skal tømmes med efterluft, når opblæsning af pulverformige råvarer er afsluttet. Restluft i tankbilen må ikke udledes gennem virksomhedens silo.

En eventuel prop i aflæsserslange eller rørstop skal forsøges fjernet, uden at aflæsserslangen tages af, og uden at tankbilens topdæksel åbnes.

- 2.4. Virksomheden skal have nedskrevne driftsinstrukser til tankbilchaufførerne om påfyldning af pulversiloer, jf. vilkår 2.3. Virksomheden skal fremsendes instrukserne til tilsynsmyndighedens orientering senest 1 måned efter modtagelsen af godkendelsen eller idriftsættelsen af virksomheden.
- 2.5. Virksomheden må ikke give anledning til støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens opfattelse er væsentlige for omgivelserne.

3. Luftforurening

- 3.1. Filtre på pulversiloer skal kunne begrænse emissionen af total støv til mindre end 10 mg/normal m³.

- 3.2. Afkast fra punktudsug fra støvende procesanlæg (blandere, vægte, tørreanlæg, sold, maskiner til produktion og efterbehandling af betonvarer og betonelementer, transportanlæg, fyldning af sække og støvsugning) skal forsynes med filter, der kan overholde en emissionsgrænseværdi for total støv på 10 mg/normal m³.
- 3.3. Afksthøjder for afkast omfattet af vilkår 3.2. skal beregnes på baggrund af de beregningsmetoder, der er angivet i Miljøstyrelsens gældende vejledning om begrænsning af lugt- og luftforurening fra virksomheder. For afkast fra blandere og vægte samt evt. andre procesanlæg omfattet af vilkår 3.2, hvor der håndteres pulverformige råvarer, anvendes en B-værdi på 0,005 mg/m³.
- 3.4. Før nye filtre til pulversiloer og afkast fra henholdsvis støvende procesanlæg, bearbejdning af træ, maskinel slibning og skæring i jern og metal tages i brug, skal virksomheden fremskaffe og opbevare nedenstående oplysninger fra leverandøren:
- Dokumentation for, at filtret ved den pågældende anvendelse kan overholde den relevante emissionsgrænseværdi, jf. vilkår 3.1. og 3.2.
 - Leverandørens anvisninger om kontrol og vedligeholdelse af filteret.
 - Filtre skal kontrolleres, vedligeholdes og udskiftes i overensstemmelse med leverandørens anvisninger. Kontrol af filtre skal dog som minimum foregå hver 3. måned og ved synlig støvemission fra filtrene.
- 3.5. Afkast fra rumudsug, procesanlæg og fra udsugning fra særlige arbejdssteder, der ikke er omfattet af vilkår 3.2. og 3.3., skal være opadrettede og føres mindst 1 meter over det sted på tagfladen, hvor det er placeret.

4. Støj

- 4.1. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen, angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtrykniveau målt i dB(A), må i intet punkt overskride grænseværdierne som angivet for de enkelte områder

Område	Dagperiode	Aftenperiode	Natperiode
	Mandag-fredag kl. 06.00- 18.00 Lørdag kl. 07.00- 14.00	Mandag-fredag kl. 18.00-22.00 Lørdag kl. 14.00-22.00 Søn- og helligdage kl. 07.00-22.00	Mandag-fredag kl. 22.00-06.00 Lørdage og søn- og hellig- dage kl. 22.00-07.00
Støjområde A	70 dB(A)	70 dB(A)	70 dB(A)
Støjområde B	60 dB(A)	60 dB(A)	60 dB(A)
Støjområde C og D	55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)

Maksimalniveauet for virksomhedens støjbidrag i natperioden for område C og D må ikke overskride 55 dB(A).

Støjområde A: Lokalplan nr. 15 samt delområde A2 i lokalplan nr. 60 og delområde A1 i lokalplan nr. 07.

Støjområde B: Lokalplan nr. 02, 39, 85 og kommuneplanrammeområde E17 samt delområde A1 i lokalplan nr. 07 og delområde B1 i lokalplan nr. 60.

Støjområde C: Opholdsarealer i umiddelbar tilknytning til de boliger, der er opført i støjområde B, dog maksimalt 10 meter fra beboelsesbygninger.

Støjområde D: Ejendomme i det åbne land (landzone). Grænseværdierne gælder ved opholdsarealer i umiddelbar tilknytning til beboelsesejendomme, dog maksimalt 25 meter fra beboelsesbygninger.

Områdeafgrænsninger for lokalplanområderne er markeret på bilag 1.

5. Jord, grundvand og overfladevand

- 5.1. Overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof skal sikres mod påkørsel.
Påfyldningsstudse på over- eller underjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof samt aftapningsanordninger på over- eller underjordiske tanke med motorbrændstof skal placeres inden for konturen af en impermeabel belægning indrettet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning. Alternativt skal spild fra påfyldning eller aftapning kunne opsamles i tætte sumpe eller opsamlingskar, der holdes overdækkede, således at de er beskyttet mod vejrlig.

Ved »impermeabel belægning« forstår et befæstet areal, der er uigennemtrængeligt for de forurenende stoffer, som håndteres på arealet. Ved "tæt" forstår uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, som kan spildes i karret.

- 5.2. Tilsætnings- og hjælpestoffer skal opbevares i egnede beholdere under tag og beskyttet mod vejrlig, enten på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller i egnede, tætte opsamlingskar. Oplagsplads og opsamlingskar skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, overfladevand og kloak, og de skal kunne rumme indholdet af den største oplagrede opbevaringsenhed. Ovennævnte krav gælder dog ikke for oplag i tanke omfattet af vilkår 6.

Syrer kan dog opbevares i det fri i lukkede palletanke eller lignende på impermeabelt areal, såfremt oplagsplads og kloaksystem er indrettet således, at spild af syre ikke vil kunne løbe til jord, overfladevand eller offentlig kloak.

- 5.3. Farligt affald skal opbevares under tag og beskyttet mod vejrlig enten på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller i egnede tætte opsamlingskar. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild af farligt affald kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller kloak. Oplagspladser og opsamlingskar skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.

- 5.4. Indsmøring af betonkanoner må kun ske på et impermeabelt areal med fald mod sump eller afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.
- 5.5. Spuling af støbeforme og maskindele samt betonkanoner og andet rullende materiel skal ske på impermeabelt areal med fald mod sump eller afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning.
- 5.6. Bassiner til procesvand og betonslam skal være tætte.
- 5.7. Impermeable arealer, sumpe og bassiner samt opsamlingskar skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.

6. Olietank

- 6.1. Virksomheden skal fremsende kopi af tankattest til tilsynsmyndigheden umiddelbart efter etableringens færdiggørelse. Tankattesten skal indeholde de oplysninger der fremgår af § 11 i bekendtgørelse nr. 724 af 1. juli 2008 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.
- 6.2. Virksomheden skal sikre, at tanken og tilhørende rørsystemer er typegodkendt.
- 6.3. Anlægget må ikke etableres indenfor en afstand af 50 m fra indvindingsboringer til almene vandforsyningsanlæg og 25 m fra andre boringer og brønde, hvorfra der indvindes drikkevand.
- 6.4. Afstandskravet omfatter ikke overjordiske, indendørs anlæg under 6.000 L med overjordiske rørsystemer, der ikke er indstøbte eller indmurede.
Anlæg må ikke anbringes så tæt ved bygninger, at anlæggene ikke kan fjernes.
Pejlehuller skal være let tilgængelige.
Nedgravede rør skal overalt være omgivet af mindst 15 cm sand til alle sider.
Påfyldnings- og udluftningsrør skal fremføres vandret eller med fald mod tanken og skal være afsluttet med hætte eller dæksel.
- 6.5. Virksomheden skal overholde de krav til etablering, som er anført på tankattesten.
- 6.6. Tanken skal være opstillet på et jævnt og varigt stabilt underlag.
- 6.7. Der skal på tanken være monteret overfyldningsalarm. Overfyldningsalarmlarmen skal være placeret således, at den kan registreres ved påfyldningsrøret.
- 6.8. Ståltanke skal på en konstruktion være placeret således, at inspektion af bunden kan finde sted.
- 6.9. Afstanden fra tanken til væg eller anden konstruktion skal være mindst 5 cm.

- 6.10. Plasttanke, der er godkendt til placering direkte på underlaget, skal etableres på et tæt underlag, som strækker sig mindst 10 cm uden om tanken.
- 6.11. For anlæg med tankudløb, skal der være monteret en afspærringsanordning umiddelbart ved tankudløbet.
- 6.12. Ved sløjfning eller varigt ophør af brugen af et anlæg skal eventuelt restindhold i anlægget fjernes, eller påfyldningsstuds og udluftningsrør afmonteres, og tanken afblændes, så påfyldning ikke kan finde sted. Meddelelse om at anlægget er sløjfet, samt oplysning om de trufne foranstaltninger, skal indgives til tilsynsmyndigheden senest 4 uger efter sløjfningen.
- 6.13. Hvis virksomheden konstaterer eller får begrundet mistanke om, at anlægget eller pipelinen er utæt, skal tilsynsmyndigheden straks underrettes. Desuden skal der straks træffes foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør, f.eks. ved tømning af anlægget.
- 6.14. Hvis der under påfyldning af et anlæg sker udstrømning af olieprodukter, herunder spild, der ikke umiddelbart kan fjernes, skal virksomheden straks underrette tilsynsmyndigheden.
- 6.15. Virksomheden skal sikre, at anlægget er i en sådan vedligeholdelsesstand, at der ikke foreligger en åbenbar, nærliggende risiko for, at der kan ske forurening af jord, grundvand eller overfladevand, herunder må der ikke forefindes væsentlige synlige tæring af tank, rørsystem eller understøtningen af tanken.
- 6.16. Reparation af tanken skal udføres af en særlig sagkyndig. Den udførende virksomhed skal udlevere dokumentation for det udførte arbejde til tankens ejer eller bruger.
- 6.17. Virksomheden skal opbevare et eksemplar af tankattesten, tillæg til tankattesten, udarbejdede tilstandsrapporter, attester vedrørende anodeskift samt dokumentation for udførte reparationer og ændringer.
- 6.18. Virksomheden skal sikre, at krav om vedligeholdelse, anvendelse m.v., som fremgår af tankattesten eller øvrige attester, overholdes.
- 6.19. For overjordiske tank udført af stål, skal virksomheden sikre, at tanken sløjfes indenfor følgende sløjfningsterminer: senest 40 år efter fabrikationsåret hvis tanken er typegodkendt med indvendig korrosionsbeskyttelse ved belægning eller offeranode, senest 30 år efter fabrikationsåret for øvrige ståltanke.
For overjordisk tank, udført som enkeltvægget tank af plast eller af andre materialer end stål, skal virksomheden sikre, at tanken sløjfes senest 25 år efter fabrikationsåret.
For overjordisk tank, udført som dobbeltvægget tank af plast, skal virksomheden sikre, at tanken sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret.

7. Affald

- 7.1. Spild af pulverformige råvarer, brændstof, olie og kemikalier skal straks opsamles. Alt opsamlet spild af brændstof, olie og kemikalier, incl. opsugningsmateriale, skal opbevares og bortskaffes som farligt affald.
- Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.
- Opsamlingsområder som sumpe, spildebakker, opsamlingskar og lignende skal tømmes efter behov. Opsamlingsområderne skal til stadighed kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området, hvor det er krævet, jf. vilkår 5.2. og 5.3.
- 7.2. Støvende affald skal opbevares i tætte, lukkede emballager eller på anden måde sikres mod støvflugt.
- 7.3. Farligt affald skal opbevares i egnede beholdere, der er mærket, så det tydeligt fremgår, hvad beholderen indeholder.
- 7.4. Vaskevand fra afrensning af betonkanoner samt andet procesvand fra virksomheden skal genanvendes i produktionen.
- 7.5. Hærdet og uhærdet overskudsbeton samt betonslam skal i videst muligt omfang bortskaffes til genanvendelse.
- 7.6. Bortskaffelse af affald fra virksomheden skal ske i overensstemmelse med kommunens affaldsregulativer.

8. Egenkontrol

- 8.1. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en ekstern sagkyndig foretage kontrol af filtrene omfattet af (et eller flere af) vilkårene 3.1. og 3.2, dog højst en gang hvert 5. år for hvert filter.
- 8.2. Virksomheden skal mindst en gang årligt foretage eftersyn og funktionsafprøvning af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer på pulversiloer, jf. vilkår 2.1, f.eks. ved kortslutning af systemernes følere.
- 8.3. Virksomheden skal løbende og mindst en gang årligt foretage visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af sumpe, opsamlingskar og impermeable arealer.
- 8.4. Der skal løbende føres driftsjournal med angivelse af:
- Virksomhedens årlige produktion.
 - Dato for og resultatet af løbende kontrol, vedligeholdelse samt udskiftning af filtre, jf. vilkår 3.4.
 - Dato for og resultatet af ekstern kontrol af filtre samt evt. foretaget vedligeholdelse og udskiftning af filtre, jf. vilkår 8.1..
 - Dato for og årsag til hændelser med utilsigtet udslip af pulverformige råvarer samt angivelse af foretagne udbedringer eller korrigerende handlinger.
 - Dato for og resultatet af kontrol af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer, jf. vilkår 8.2..
 - Dato for og resultatet af det årlige eftersyn af sumpe, opsamlingskar og af impermeable arealer, jf. vilkår 8.3..

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

9. Kontrol af støjgrænser

- 9.1. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, dokumentere at vilkår 4.1. er overholdt, medmindre den seneste kontrol viser, at vilkårene ikke er overholdte.
- 9.2. Dokumentation skal bestå i målinger/beregninger som foretages, når virksomhedens støjemission er maksimal under normale driftsforhold og foretages i overensstemmelse med de retningslinjer, der er opstillet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 og 6 fra 1984 om ekstern støj fra virksomheder og i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1993 om beregning af støj fra virksomheder.
- 9.3. Målingerne/beregningerne skal foretages af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".
- 9.4. Hvis de fastsatte støjgrænser overskrides, skal der sammen med rapport om målinger/ beregninger fremsendes forslag til støjreduktion med tidsplan for gennemførelse.

Beskrivelse af virksomheden

Gundsø Beton ApS har drevet et betonværk i Veksø som sidste år nedbrændte. Virksomheden ejer ejendommen Lyshøjvej 3A og ønsker nu at etablere et betonværk her. Anlægget består af en betonblander med 3 cementsiloer samt 9 tragtformet siloer til sten og sand. Endvidere etableres en vaskeplads til 4 betonbiler samt en kontorbygning.

Ved produktion af beton blandes sand og sten med cement og flyveaske, som udgør tør beton. Ved tilsætning af vand bliver det til våd beton. Materialerne fremføres fra siloerne i lukkede snekke/båndsystem til blandemaskinen og påfyldes betonbiler direkte herfra.

Tilkørsel af cement og flyveaske sker med tankbiler til Lyshøjvej. Materialekørsel sker til Svalehøjvej.

Virksomhedens driftstid er oplyst til kl. 06.00 – 15.00 på hverdage og ingen drift på lørdage, søn- og helligdage.

Grundlag for godkendelsen

Da ansøgningen om godkendelse vedrører en virksomhed, der er omfattet af bilag 5, afsnit 8, skal ansøgningen indeholde de oplysninger, der er opført i godkendelsesbekendtgørelsen under Punkt 8.3 – Oplysningskrav.

Disse krav ses opfyldt i ansøgningsmaterialet

- Ansøgning om miljøgodkendelse af Gundsø Beton ApS - modtaget i kommunen d. 6. marts 2009.
- Supplerende oplysninger til ansøgning dateret 14. maj 2009

- Ansøgning om vaskeplads med genbrugsanlæg for vand - modtaget i kommunen d. 2. september 2009.

Ansøgte produktion

Den årlige produktion af færdig-beton forventes at blive 20 - 30.000 ton.

Råvarer der indgår til fremstilling af 20.0000 t beton:

7000 t sten
7000 t sand
1440 t flyveaske
3730 t cement
2 t additiver (conplast)

På køreområder bliver der asfalteret eller lagt belægningssten, for at undgå støv. Der bliver dagligt tilkørt materialer med ladvogne som læsser sten og sand direkte ned i materialesiloerne. Cement og flyveaske tilkøres ca. 3 gange om ugen med tankvogn og blæses ind i siloerne. 5 betonbiler vil dagligt afhente beton som køres direkte ud til kunderne.

På toppen af cementsiloerne etableres støvfiltre som tilbageholder støv ved påfyldning og aftapning. Filtrene serviceres årligt af Scanfilter A/S som foretager eftersyn og funktionsafprøvning af sikkerhedsventiler og overfyldningsdetektorer.

Der etableres kemirum hvor additiver står i et kar hvor spild opsamles. Der opsættes en 4000 l dieseltank på betonfundament.

Der etableres en ca. 500 m² vaskeplads og genbrugsanlæg hvor betonkanonerne bliver vasket ved højtryksspuling. Genbrugsanlægget består af bassiner til betonslam og genbrugsvand. Genbrugsvandet anvendes til vask og skyning af betontromler og til betonfremstilling.

Årlige affaldsmængder forventes at blive 100 t hærdet beton og 20 t hærdet slam fra vaskepladsen. Affaldet bortkøres løbende til genanvendelse, når der er et læs på ca. 16 t.

Miljøteknisk vurdering

Beliggenhed og planforhold

Ejendommen er beliggende i Værebros Industriområde og omfattet af lokalplan nr. 15 af 10. januar 1979, delområde A, der er udlagt til industri- og større værkstedsvirksomhed, samt entreprenør og oplagsvirksomhed. Der må ikke indrettes bolig i området.

Værebros Industriområde er derudover reguleret ved 7 lokalplaner, nr. 02, 07, 39, 85, 60 og 65 samt et kommuneplanrammeområde nr. E17. Fælles for de omliggende lokalplanområder er at anvendelsen er til lettere håndværk og industri samt at Byrådet kan tillade, at der på hver ejendom indrettes en bolig, når denne anvendes som bolig for indehaver, bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til virksomheden. I lokalplanområderne 02, 39 og 85 er der på flere ejendomme opført boliger efter denne bestemmelse.

Gundsø Beton ApS etableres i et erhvervsområde, og det er kommunens vurdering, at der i miljøgodkendelsen er fastsat de fornødne vilkår med henblik på regulering af virksomhedens påvirkning af det omgivende miljø.

Et af de væsentlige miljøforhold i forbindelse med driften af virksomheder, som fremstiller fabriksbeton, er de genevirkninger, der kan opstå, som følge af utilsigtede støvudslip i forbindelse med indblæsning af pulvermateriale i siloer, samt de mere diffuse udslip af støv, som kan ske i forbindelse med håndteringen af tilslagsmaterialer (sand, sten og grus) og ved intern transport.

Med henblik på at begrænse sådanne gener mest muligt er der i godkendelsen stillet en række vilkår for virksomhedens indretning og drift der er fastsat i overensstemmelse med godkendelsesbekendtgørelsens standardvilkår. På baggrund af disse vilkår og de oplysninger, der er fremkommet i forbindelse med virksomhedens ansøgning, er det kommunens vurdering, at virksomheden vil kunne drives uden, at omgivelserne påføres væsentlige støvgener.

Støj

Til fastsættelse af støjgrænser er benyttet Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984 om "Ekstern støj fra virksomheder" og vejledning nr. 3 fra 1996 "Supplement til vejledning om ekstern støj fra virksomheder". Herudover er der taget udgangspunkt i førortale lokalplaner og kommuneplanens rammeområde.

Virksomheden placeres i et område, der i lokalplan nr. 15 er udlagt til og benyttes som industriområde uden bolig og grænseværdierne er derfor fastsat som områdetype 1 (70 dB).

De omliggende lokalplanområder på nær lokalplan nr. 65 og en del af nr. 60 er udlagt til lettere håndværk og industri og grænseværdierne er fastsat som områdetype 2 (60 dB). I disse områder findes boliger i tilknytning til erhvervet, og da boligerne ikke har en sammenhæng med et egentligt boligområde, er grænseværdierne ved boligdelen fastsat svarende til de vejledende grænseværdier for blandet bolig og erhverv områdetype 3.

I Kommuneplan for tidligere Ølstykke kommune er rammeområde nr. E17 reserveret til udvidelse af industriområdet og er udlagt til lettere håndværk og industri hvorfor grænseværdierne er fastsat som områdetype 2 (60 dB).

Virksomheden starter kl. 06.00. da betonen skal leveres på byggepladserne kl. 07.00. I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 fra 1984 er angivet, at såfremt en virksomheds arbejde kræver, at virksomheden begynder tidligt om morgenen, kan grænsen mellem nat og dag i forbindelse med støjreguleringen fastsættes til kl. 06.00 frem for kl. 07.00. Grænseværdierne for områdetype 3 er derfor fastsat i overensstemmelse hermed.

I ansøgningsmaterialet findes ingen beregning over støjbelastningen for den aktuelle lokalisering, men er vedlagt en beregning af støj fra betonværket i Gundsø. Denne beregning kan ikke anvendes direkte da der er tale om et ældre anlæg og en anden lokalisering. Det antages dog, at de kildestyrker for støjkilderne der er opført i den vedlagte beregning fortsat er gældende og det vurderes derudfra at virksomheden vil kunne overholde de fastsatte støjgrænser.

I tilfælde af klage eller såfremt der opstår tvivl om, at virksomheden overholder støjgrænserne er der indsat vilkår om, at virksomheden for egen regning skal lade udføre en støjmåling.

Luft

Virksomheden har i forbindelse med ansøgningen fremsendt filtercertifikat for filter, som etableres på siloanlæg. På baggrund af disse oplysninger er det kommunens opfattelse, at den fastsatte emissionsgrænse vil kunne overholdes.

Hvis virksomheden på et senere tidspunkt ønsker at etablere afkast, som er omfattet af vilkår 3.3.8. skal virksomheden udføre OML-beregninger til fastsættelse af afksthøjder.

Jord, grundvand og overfladevand

Da virksomheden ønsker at etablere en overjordisk dieselolietank med et volumen, der er mindre end 6.000 L er der fastsat vilkår til etablering, drift, vedligehold og sløjfning af denne tank i overensstemmelse med godkendelsesbekendtgørelsens standardvilkår og olietanksbekendtgørelsen.

Øvrige vilkår i godkendelsen er indarbejdet i overensstemmelse med godkendelsesbekendtgørelsens standardvilkår. På baggrund af disse vilkår og virksomhedens oplysninger i forbindelse med ansøgningen er det kommunens vurdering, at virksomheden vil blive drevet på en måde, så der er skabt en høj grad af sikkerhed for, at der ved spild eller udsivning af olie og andre kemikalier ikke kan ske en forurening af jord og grundvand.

Spildevand

Virksomheden har i ansøgningen oplyst, at der kun vil blive afledt almindeligt husspildevand fra kontorbygningen til offentlig kloak og at der ikke udledes processpildevand eller overfladevand.

Hvis virksomheden på et senere tidspunkt ønsker at aflede andet spildevand end almindeligt husspildevand til offentlig spildevandskloak, skal virksomheden søge særskilt herom, idet en spildevandstilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4 meddeles som en selvstændig tilladelse.

I overensstemmelse hermed må der ligeledes ikke afledes overfladevand til offentlig regnvandskloak fra befæstede arealer med risiko for spild af færdigbeton, sand, sten, grus eller andre råvarer som anvendes på virksomheden uden, at der foreligger en særskilt spildevandstilladelse hertil.

Vurdering af renere teknologi

Da virksomhedens aktiviteter er omfattet af standardvilkår, skal der i ansøgningen fra virksomheden ikke redegøres for bedst tilgængelig teknik inden for de områder, som standardvilkårene dækker, med mindre virksomhedstypen fremgår af Miljøstyrelsens referenceliste. Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår, så de er repræsentative for de typiske virksomheder inden for en bestemt branche, og vilkårene er baseret på den bedst tilgængelige teknik indenfor branchen.

Gyldighed

Miljøgodkendelsen er gyldig fra datoen for meddelelse af godkendelsen. Ved klage kan Miljøklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. Udnyttelse i klageperioden og mens eventuel klage behandles sker på eget ansvar.

Offentliggørelse

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering i Lokalavisen Egedal den 8. december 2009
Miljøgodkendelsen bliver i klageperioden fremlagt på kommunens hjemmeside.

Klagevejledning

Der kan efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 klages over Kommunalbestyrelsens afgørelse. Klageperioden er 4 uger fra offentliggørelsen. Eventuel klage over afgørelsen skal være kommunen i hænde senest 5. januar 2010 indenfor kommunens åbningstid.

Følgende kan klage: Ansøgeren, Sundhedsstyrelsen samt enhver, der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Der kan desuden klages af visse organisationer, som angivet i lovens §§ 99-100.

Eventuel klage skal være skriftlig og sendes til Egedal Kommune, Rådhus-torvet 2, 3660 Stenløse. Klagen vil herfra blive sendt videre til Miljøklagenævnet, der er klagemyndighed.

Ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 kan afgørelsen endvidere prøves ved domstolene. Sag skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

Bilag:

1. Oversigtskort og lokalplanområder.
2. Situationsplan.
3. Situationsplan med vaskeplads og genbrugsanlæg for vand.

Ulrik Mehlert
miljøsagsbehandler
Miljøcentret

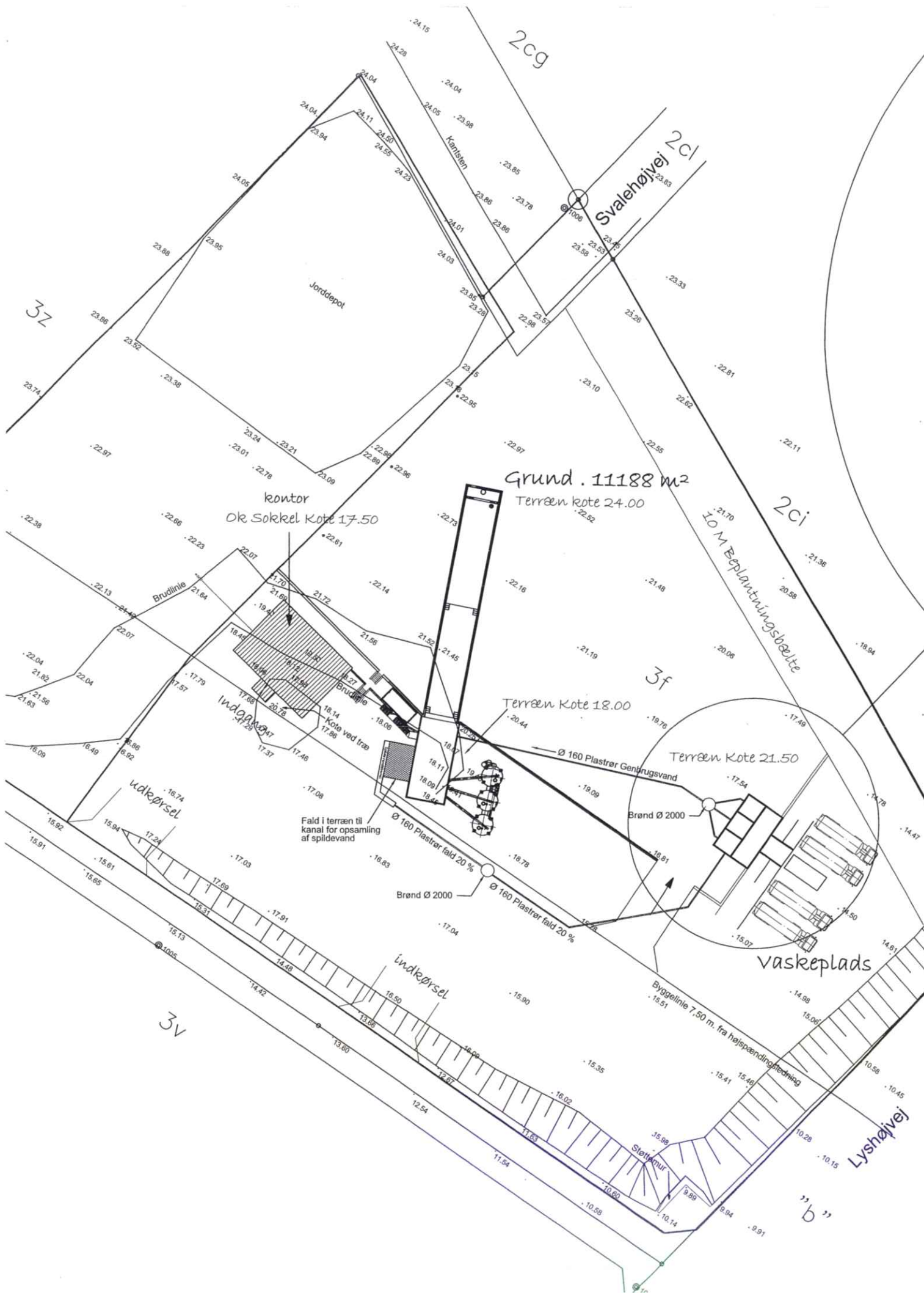
Kopi af godkendelsen sendt til
Sundhedsstyrelsen Embedslægerne Hovedstaden - hvs@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
Friluftsrådet - fr@friluftsradet.dk

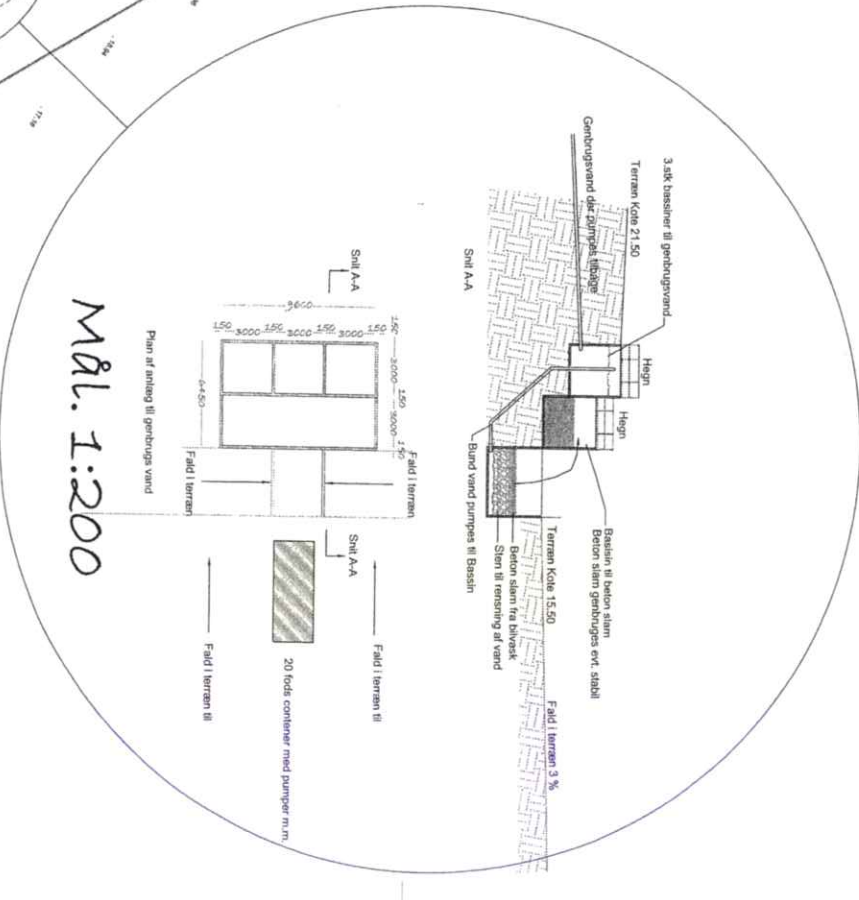
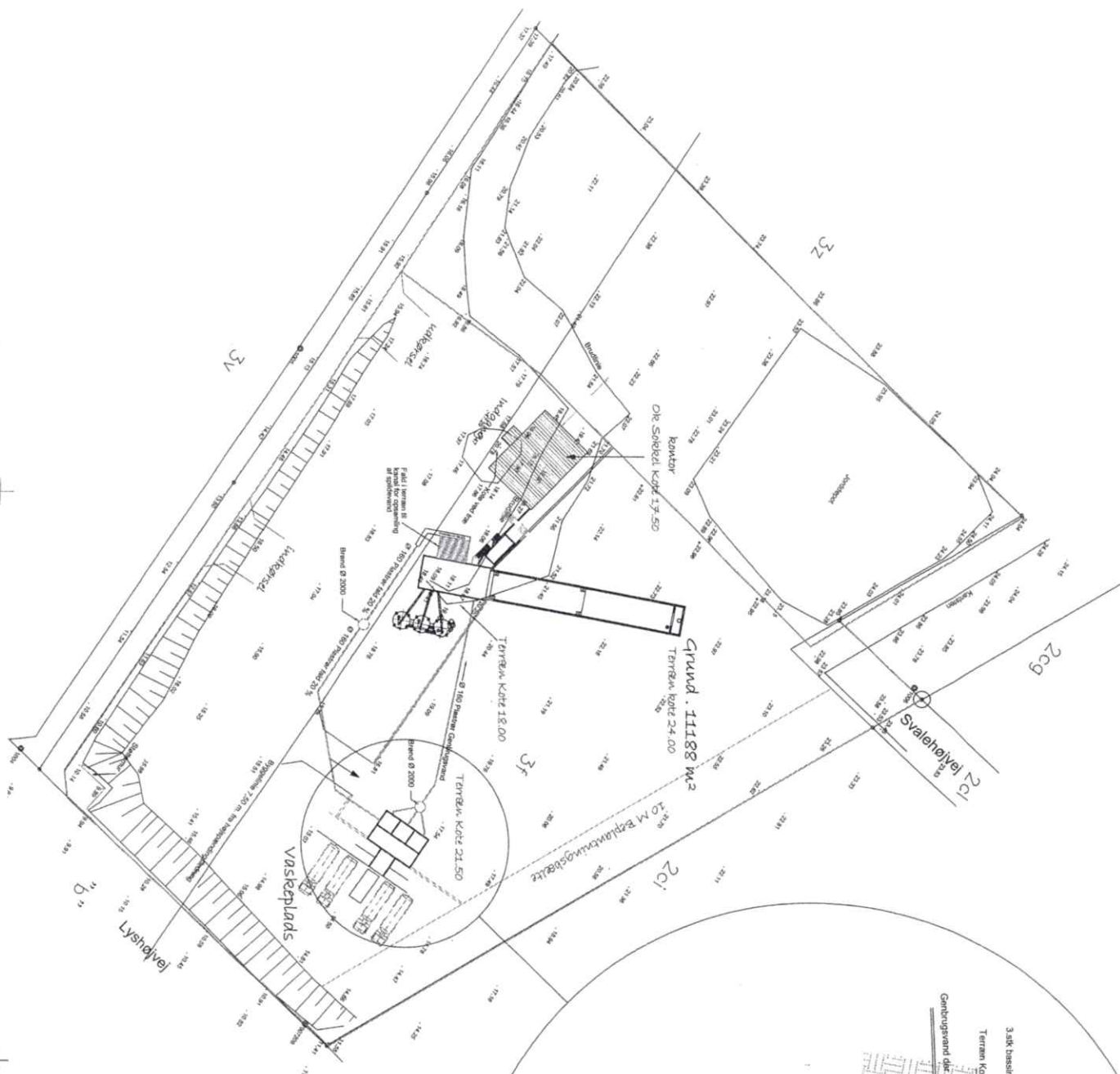


Oversigtskort



Lokalplanområder





2 SEP. 2009

BYGGEREN: Gundsø Betonfabrik Hålskovvej 41 Gundsødalvej 8670 VESØ	MAJL:	KONTAKT: JET
ADG: Høj Beaufortvej 14, 8670 Vesø		
BYGGEREN: Gundsø Betonfabrik Hålskovvej 41 Gundsødalvej 8670 VESØ		
ADG: Høj Beaufortvej 14, 8670 Vesø		
BYGGEREN: Gundsø Betonfabrik Hålskovvej 41 Gundsødalvej 8670 VESØ		
ADG: Høj Beaufortvej 14, 8670 Vesø		
BYGGEREN: Gundsø Betonfabrik Hålskovvej 41 Gundsødalvej 8670 VESØ		
ADG: Høj Beaufortvej 14, 8670 Vesø		
BYGGEREN: Gundsø Betonfabrik Hålskovvej 41 Gundsødalvej 8670 VESØ		
ADG: Høj Beaufortvej 14, 8670 Vesø		

Slangtrup
Traktatentpriser