



Rapport for miljøtilsyn hos WJ Maskinservice A/S, Bøgildsmindevej 9, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	30.04.2026		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	98835249	CVR nr.	28849478
E-mail	morten@wjma-skinservice.dk	P. nr.	1011484332

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
8. juni 2026	Henstilling	Meddelt	I forbindelse med tilsynet blev det oplyst, at vandforbruget er 193 m³/år for 2025, hvilket er lavere end sidste basistilsyn. Dog var mængderne af mineralske olier i spildevandsprøverne fra 2020 over grænseværdien på 20 mg/L. Ud fra dette kan det ikke udelukkes at udledningen af mængden af mineralske olier fortsat er over grænseværdien. For at vurdere om olieudskillerens kapacitet er tilstrækkelig og om virksomheden skal ansøge om en tilslutningstilladelse, henstilles det at virksomheden får udtaget en spildevandsprøve af spildevandet. Spildevandsprøven skal udtages når der foregår vask på vaskepladsen og skal udtages som en stikprøve. Spildevandsprøven skal analyseres for mineralske olier efter Reflab metode 5:2005. Analyseresultatet skal indsendes senest den 6. juli 2026.
8. juni 2026	Henstilling	Meddelt	Ved tilsynet blev der konstateret spild og kattegrus under afløbshænderne for dunke med kølervæske og sprinklervæske. Ifølge Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier skal disse varer opbevares således, at der ikke kan ske forurening af omgivelserne (jord, grundvand, m.m.), hvis der skulle opstå spild. På den baggrund henstilles det at virksomheden etablerer en spildbakke til dunke med kølervæske og sprinklervæske for at forhindre spild. Fotodokumentation for etablering af spildbakke fremsendes til tilsynsmyndigheden senest den 6. juli 2026.
8. juni 2026	Henstilling	Meddelt	Ved tilsynet blev det konstateret at renseprodukter, sæbe og celluloseforytynder opbevares på bord og gulv i vaskerum. Ifølge Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier skal disse varer opbevares således, at der ikke kan ske forurening af omgivelserne (jord, grundvand, m.m.), hvis der skulle opstå spild. På den baggrund henstilles det at virksomheden etablerer en spildbakke til disse dunke for at forhindre spild. Fotodokumentation for etablering af spildbakke fremsendes til tilsynsmyndigheden senest den 6. juli 2026.
8. juni 2026	Aftale	Meddelt	Ved tilsynet blev det konstateret, at der ikke er noteret eftersyn af alarm på olieudskiller ved sidste tømning. Det blev aftalt, at fremadrettet udføres og noteres eftersyn af alarm i forbindelse med tømning af olieudskiller.
8. juni 2026	Aftale	Meddelt	På tilsynet oplyses det at koldhal er blevet isoleret og opvarmet. Det aftales, at virksomheden retter oplysningerne om koldhallen i BBR.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Der er tale om en entreprenørvirksomhed der foretager reparationsopgaver på entreprenørmaskiner, samt sælger nye og brugte entreprenørmaskiner. Reparationsarbejdet foregår dels på virksomhedens adresse og dels ude ved virksomhedens kunder. Virksomheden servicerer området fra Aarhus til Skagen, og til Thisted. Der er til virksomheden tilknyttet en vaskehal, som benyttes ca. 15 min dagligt. Vaskehallen bruges primært til at skylle jord af entreprenørmaskinerne inden de bliver kørt ind på værkstedet. Der benyttes oftest hedvask uden sæbe. Virksomheden har et vandforbrug på 193 m³ pr. år. (2025). Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Virksomheden har desuden showroom og klargøring af nye maskiner til salg på Bøgildsmindevej 19, 9400 Nørresundby.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	15	7.00-15.00	9-12	

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Ved tilsynet var der intet at bemærke ift. lugt.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Den væsentligste støjkilde er kompressor. Ved tilsynet var der intet at bemærke ift. støj.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Spildevandet stammer fra indendørs vaskeplads, samt begrænsede mængder af vand fra håndvask. Der anvendes vaskeprodukter fra firmaet Würth. Under tilsynet blev der udleveret en QR-kode med adgang til virksomhedens firmaprofil ved Würth, hvor alle Würth produkterne og sikkerhedsdatablade ligger online. I forbindelse med tilsynet oplyser virksomheden at vaskepladsen anvendes ca. 15 min pr. dag og oftest kun med varmt vand og uden sæbe. Maskiner vaskes for jord inden de køres ind på værkstedet.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område. Det betyder, at regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til vandløb.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, tilslutningstilladelse	Det blev i forbindelse med tilsynet vurderet, at virksomheden skulle lave en spildevandsprøve og ud fra resultatet vil kommunen vurdere om virksomheden skal have en tilslutningstilladelse. Tilslutningstilladelse blive vurderet igen ved næste basistilsyn.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Der er betongulv i indendørs vaskehal. Belægningen ved tilsynet var i fin stand.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Virksomheden har en olieudskiller med tilhørende sandfang. Udskillerens størrelse er 3 l/s.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Udskilleranlægget tømmes årligt af Leif M Jensen. Kvittering for tømning i august 2025 blev fremvist ved tilsynet. Sandfanget tømmes efter behov, men ca. 2-3 gange om året af AVAS A/S. Sidste tømning er udført i februar 2025. Kvittering for tømning blev fremvist ved tilsynet.
Udskiller, funktionsafprøvning af alarm	Ifølge Aalborg Kommunes oplysninger, er olieudskiller forsynet med alarm.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
28a f		025 579	2012	Diesel	1.200	Indendørs	2042		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden råder over 3 overjordiske tanke. 2 til spildolie og 1 til dieselolie.
Olietanke, registrering i BBR	Dieseltanken fra 2012 er registreret i BBR.
Olietanke, overjordiske, overløbsalarm	Alle tanke er forsynet med overløbsalarm.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Hydraulikolie				Palletank	1.000	Indendørs	2026
Motorolie				Palletank	1.000	Indendørs	2026
Gearolie				Plastdunk	20	Indendørs	2026
Køler væske				Plastdunk	60	Indendørs	2026
Sprinkler væske				Plastdunk	60	Indendørs	2026
AdBlue				Plastdunk	10	Indendørs	2026

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Flydende råvarer som motorolie, hydraulikolie og smørelie opbevares i særskilt rum med tæt belægning. Sprinklervæske og kølervæske opbevares på hylde i værkstedet og skal fremover opbevares på spildbakke. Cellulosefortynder og sæbe i brug i vaskehallen opbevares i dunke på bord og gulv og skal fremover opbevares på spildbakke.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Der er tæt belægning alle steder, hvor der opbevares flydende råvarer. Belægningen var ved tilsynet i fin stand.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Spildolie opbevares i 2 dobbeltvæggede tanke. Indendørs tank fra 2019 og udendørs tank fra 2006.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et indvindingsområde eller et område med drikkevandsinteresse.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ved tilsynet ikke konstateret jordforurening.
Planforhold	Virksomheden ligger i kommuneplan 2.2.H2 – Ved motorvejen, som er udlagt til let erhvervsområde. Området er omfattet af lokalplan NS11 – Havne- og Industriområde i Bouet.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Virksomheden kunne fremvise kvitteringer for tømning af olieudskiller.
Jordforurening	Virksomheden ligger i et områdeklassificeret område.
Bæredygtighed*	For at minimere energiforbruget, tænder og slukker kompressor sammen med lyset. Virksomheden planlægger kørsler i omfanget, det er muligt. Opstår akutte opgaver forsøger virksomheden at lave/flytte aftaler således kunder indenfor samme område kan besøges samtidig. Forbrug af vand og el tjekkes kvartalsvis. Virksomheden har 5 servicebiler, men pt. ingen på el, da de pt. ikke kan leve op til virksomhedens behov. Virksomheden gemmer al emballage fra modtagne pakker og anvender dette, når virksomheden selv sender pakker til kunder. Virksomheden samler bestillinger af diverse varer og bestiller store partier hjem.