



Horsens Kommune
Rådhusvej 4, 8700 Horsens

RODVIGSBALLE P/S
Langballevej 7
8740 Brædstrup

Landbrug
Sagsbehandler:
Jeanette Stabell Jensen
Direkte: 76 29 26 03

www.horsens.dk

Sagsnr. 09.17.00-P21-7-18
Dato: 14.6.2018

Anmeldelse om etablering af maskinhus på ejendommen Davdingvej 16, 8740 Brædstrup

Horsens Kommune har den 23. maj 2018 modtaget en anmeldelse om etablering af et maskinhus på ejendommen Davdingvej 16, 8740 Brædstrup, matr. nr. 6b, Davding By, Grædstrup.

Ansøger, Rodvigsballe p/S, Langballevej 7, 8740 Brædstrup har anvendt husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens* anmeldeordning, hvor den ønskede ændring er anmeldt efter § 10.

Anmeldeordningen er indført således, at eksisterende husdyrbrugere i særlige tilfælde har mulighed for at foretage ændringer, uden at dette udløser krav om en miljøgodkendelse efter reglerne i husdyrbrugloven*.

Ansøgningen er indsendt gennem det digitale selvbetjeningsystem www.husdyrgodkendelse.dk. Det drejer sig om ansøgningskema nr. 204953.

Kommunen skal påse, at det anmeldte overholder de relevante forudsætninger for ordningen. Forudsætningerne bliver gennemgået i afsnittet med kommunens vurderinger, som findes sidst i dette dokument. Såfremt forudsætningerne for at bruge ordningen er opfyldt, kan kommunen ikke afvise anmeldelsen.

Beskrivelse af det ansøgte

Kortet herunder viser ejendommens placering og indretning, hvor det anmeldte maskinhus er indtegnet med rød firkant.

Maskinhuset er ca. 1344 m² og 12 meter høj. Det eksisterende maskinhus er ca. 10 meter højt.



Figur 1. Luftfoto af husdyrbruget. Placeringen af det nye maskinhus er markeret med rød firkant

På ejendommen er der tilladelse til følgende dyrehold

Antal dyr	Dyreart/-type	Ydelse, vægt, alder
969	Malkekøer, tung race	11.500 EKM
224	Årsopdræt, tung race	0-6 mdr.
220	Årskvier, tung race	6-12 mdr.
36	Årskvier, tung race	23-24 mdr.
450	Tyrekalve	40-60 kg

Tabel 1: Ejendommens tilladte dyrehold.

Dyreholdet på ejendommen ændres ikke som følge af det anmeldte.

Orientering af naboer og parter

Inden kommunen træffer sin afgørelse, har sagen været sendt til orientering hos naboer og øvrige, som vurderes at være part i sagen. Kommunen har vurderet at beboelser, på ejendomme som støder op til matriklen, hvorpå det anmeldte maskinhus ønskes opført, bør orienteres. Både ejere og beboere på disse ejendomme har modtaget orienteringen.

Orienteringen er foretaget i perioden 24. maj 2018 til 7. juni 2018.

Der er ikke indkommet bemærkninger.

Afgørelse

På baggrund af den indsendte ansøgning og den efterfølgende gennemgang af kravene i anmeldeordningen (se bilag), har Horsens Kommune vurderet, at det ansøgte kan gennemføres som anmeldt på ejendommen og dermed ikke udløser krav om en miljøgodkendelse i henhold til reglerne i husdyrbrugloven*.

Afgørelsen er truffet i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Afgørelsen med klagevejledning annonceres på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljøadministration (<https://dma.mst.dk>), fra **torsdag den 14. juni 2018**.

Denne afgørelse gælder kun forhold, som vedrører husdyrbrugloven og fritager ikke ansøger for at indhente andre nødvendige tilladelser. Der gøres opmærksom f.eks. på, at byggeri ikke må gennemføres, før der er meddelt en byggetilladelse.

Der gøres desuden opmærksom på at vilkår i den meddelte miljøgodkendelse og efterfølgende tillæg skal overholdes, herunder også vilkår om anlæggets samlede støjbelastning i forhold til nærmeste naboer.

Klagevejledning

Der kan klages over denne afgørelse.

Klageberettigede er afgørelsens adressat, Miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt lokale foreninger hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr, som årligt reguleres. For private er gebyret på kr. 900 kr. og for virksomheder er gebyret 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Horsens Kommune. Horsens Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, hvilket betyder at en klage skal være indgivet inden den 12. juli 2018. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsen.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning for udnyttelse af afgørelsen, med mindre klagenævnet bestemmer andet, jf. husdyrbruglovens* § 81.

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen skal være anlagt for domstolene inden 6 måneder efter afgørelsen er meddelt, jf. § 90 i husdyrbrugloven*.

Med venlig hilsen



Jeanette Stabell Jensen

Agronom

Tlf. nr.: 76 29 26 03

Mail: jstj@horsens.dk

***Referenceliste (love og bekendtgørelser)**

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Husdyrbrugloven

Bekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Denne afgørelse er sendt med digital post til følgende:

Ansøger og ejer:

Rodvigsballe P/S, Langballevej 7, 8740 Brædstrup, CVR nr. 36075198

Organisationer:

Danmarks Naturfredningsforening, CVR nr. 60804214

Danmarks Sportsfiskerforbunds hovedpostkasse, CVR. nr. 37099015

Dansk Ornitologisk Forening hovedafdeling, CVR. nr. 54752415

Det økologiske Råd, CVR. nr. 15428376

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nord, CVR. nr. 12070918

Ferskvandsfiskerforeningen for Danmark, CVR. nr. 25145615

Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, CVR. nr. 31445418

Forbrugerrådet, CVR. nr. 63870528

Følgende er orienteret via elektronisk post:

Ansøger (kontaktperson):

Michael Skeldal Sørensen, Langballevej 7, 8740 Brædstrup, mail: skeldal-as@hotmail.com

Konsulent

Jesper Dam Petersen, HK Totalbyg A/S, Nørregade 28, 8783 Hornsyld, mail: jdp@hk-hornsyld.dk

Organisationer

Danmarks Naturfredningsforening lokalkomite: dnhorsens-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbunds miljøkoordinator: jka@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Ornitologisk Forening lokalafdeling: horsens@dof.dk

BILAG: Vurdering af det anmeldte

I henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen* § 10, samt krav i husdyrbrugloven*, skal nedenstående betingelser være opfyldt ved etablering, udvidelse eller ændring af en halmlade, et maskinhus, et malkeanlæg, en malkestald, et kornlager eller et foderlager for, at anmeldeordningen kan anvendes.

1. Byggeriet skal være erhvervmæssigt nødvendigt for bedriften

Der er på ejendommen Davdingvej 16, 8740 Brædstrup anmeldt opførelse af et maskinhus på 1.344 m².

Husdyrbruget har jf. afgørelsens tabel 1 et større erhvervmæssigt dyrehold, hvor der er godkendt en malkekvægsproduktion på i alt 1.614 dyreenheder (DE).

Der er i 2016 meddelt et tillæg til miljøgodkendelsen, således at dyreholdet kunne udvides fra ca. 1.127 DE til 1.614 DE.

Som begrundelse for opførelsen af nyt maskinhus er angivet, at der i takt med udvidelsen af husdyrproduktionen, også har været et behov for en produktion af mere foder til dyrene. Der er derfor i de senere år investeret i de nødvendige landbrugsmaskiner og markredskaber, større traktor og mere tidssvarende maskiner, idet ejer selv udfører al markarbejdet på ejendommen. Der er derfor ikke på nuværende tidspunkt plads i det eksisterende maskinhus, hvilket betyder at nogle af maskinerne står udendørs på ejendommen. Ejer har et ønske om, at alle maskinerne skal kunne placeres indendørs.

Der er til ejendommen Davdingvej 16 mere end 200 ha, og derudover forpagtes der også arealer til produktion af foder til dyrene.

Det er naturligt, at markproduktionen øges i takt med at udvidelsen af husdyrproduktionen gennemføres, hvorfor det også vurderes sandsynligt, at der er et større opbevaringsbehov for maskiner.

Horsens Kommune vurderer derfor med baggrund i størrelsen af ejendommen, samt et større behov for at kunne producere foder til dyrene på ejendommen efter udvidelsen, at maskinhuset er erhvervmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Kravet er dermed opfyldt.

2. Anlæggets placering og udformning

Placeringen af anlægget ses af figur 1.

Anlægget placeres i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen. Kravet er maks. 20 m fra eksisterende maskinhus. Idet der i ansøgningen er angivet en placering ca. 15 meter fra eksisterende maskinhus og kalvestald er kravet opfyldt.

Maskinhuset placeres ca. 265 m fra den nærmeste nabo (Davdingvej 20, 8740 Brædstrup). Afstandskravet er min. 50 m fra den nærmeste nabo, og dermed er kravet opfyldt.

Der sker ikke ændringer af terræn på mere end +/- 1 m. Dermed er kravet om ingen terrænmæssige ændringer opfyldt.

Bygningshøjden er ca. 12 m. Den maksimalt tilladte højde er på 12,5 m, og dermed er kravet opfyldt.

Kravene til placering er dermed opfyldt.

3.	Det anmeldte må ikke være i strid med beskyttelseslinjer, fredede områder, landskabelige interesser, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer, nationale geologiske interesseområder og landskabelige værdier.	
	Ligger det ansøgte indenfor:	
	Kirkeomgivelser	Nej
	Fredet område	Nej
	Fredede fortidsminder (100 m)	Nej
	Beskyttede diger	Nej
	Landskabeligt interesseområde	Nej
	Område med værdifulde kulturmiljøer	Nej
	Område med nationale geologiske interesser	Ja
	Område med særlige naturbeskyttelsesinteresser	Nej
	Det ansøgte ligger udenfor de nævnte områder og beskyttelseslinjer med undtagelse af område med nationale geologiske interesser. Det vurderes ikke, at hensynet til de nationale geologiske interesser vil blive påvirket negativt ved opførelsen af maskinhuset, da der ikke vil blive ændret væsentligt på terrænet.	
	Det vurderes dermed, at det anmeldte ikke er i strid med beskyttelsen af ovenstående områder og interesser.	
	Kravet er dermed opfyldt.	

4.	Anlægget skal overholde gældende afstandskrav i § 6-8 i husdyrbrugloven, jf. § 19, stk. 2 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.																																		
	I tabellen nedenfor fremgår de forskellige områder, hvor der er et afstandskrav til når det anmeldte skal placeres, samt det gældende afstandskrav og den aktuelle afstand.																																		
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Område</th> <th>Afstandskrav (meter)</th> <th>Aktuel afstand (meter)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ikke almene vandforsyningsanlæg</td> <td>25</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Almene vandforsyningsanlæg</td> <td>50</td> <td>2.100</td> </tr> <tr> <td>Levnedsmiddelvirksomhed</td> <td>25</td> <td>> 25</td> </tr> <tr> <td>Vandløb (herunder dræn) og søer</td> <td>15</td> <td>215</td> </tr> <tr> <td>Offentlig vej og privat fællesvej</td> <td>15</td> <td>290</td> </tr> <tr> <td>Naboskel</td> <td>30</td> <td>185</td> </tr> <tr> <td>Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder</td> <td>10</td> <td>> 10</td> </tr> <tr> <td>Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder.</td> <td>10</td> <td>> 10</td> </tr> <tr> <td>Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone- eller sommerhusområde</td> <td>50</td> <td>950</td> </tr> <tr> <td>Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.</td> <td>50</td> <td>880</td> </tr> </tbody> </table>	Område	Afstandskrav (meter)	Aktuel afstand (meter)	Ikke almene vandforsyningsanlæg	25	100	Almene vandforsyningsanlæg	50	2.100	Levnedsmiddelvirksomhed	25	> 25	Vandløb (herunder dræn) og søer	15	215	Offentlig vej og privat fællesvej	15	290	Naboskel	30	185	Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder	10	> 10	Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder.	10	> 10	Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone- eller sommerhusområde	50	950	Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50	880	
Område	Afstandskrav (meter)	Aktuel afstand (meter)																																	
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25	100																																	
Almene vandforsyningsanlæg	50	2.100																																	
Levnedsmiddelvirksomhed	25	> 25																																	
Vandløb (herunder dræn) og søer	15	215																																	
Offentlig vej og privat fællesvej	15	290																																	
Naboskel	30	185																																	
Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende indenfor internationale naturbeskyttelsesområder	10	> 10																																	
Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder.	10	> 10																																	
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone- eller sommerhusområde	50	950																																	
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50	880																																	
	Alle afstandskrav er overholdt, jf. ovenstående.																																		
	Kravet er dermed opfyldt.																																		