



Rapport for miljøtilsyn hos Green House ApS, Vester Fjordvej 4, 9280 Storvorde

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	23.02.2024		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn – varslet Til stede ved tilsynet var for virksomheden Jakob Sølgård, og for Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen.		
Telefon	2167 8646	CVR nr.	29614288
E-mail	ajsoelgaard@hotmail.com	P. nr.	1012323928

Virksomhedstype	E52, Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri
Godkendelsesdato	-
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
13-12-2022	Henstilling	Andre forhold	<p>Afkast fra udsugningsanlæg fra maskiner i sydlige værksteds-hal var ikke opadrettet og ikke ført over tag.</p> <p>Opfølgning 24/5 2023: Ud fra en efterfølgende konkret vurdering, er det valgt ikke at kræve at afkastet skal være opadrettet og ført over tag.</p> <ul style="list-style-type: none"> - stor udgift i forhold til lille miljømæssig forskel - afkast placeret hvor der er meget begrænset persontrafik - afkast ikke umiddelbart tæt på beboelsesejendom. <p>Hvis der skal etableres ny udsugning, eller de fysiske forhold ændres, skal der tages fornyet stilling til om afkastet skal kræves opadrettet og over tag.</p> <p>KUR</p>
13-12-2022	Aftale	Efterkommet	Fremsendelse af dokumentation for type af filtre, og kontrol af filtre på virksomhedens 2 afkast.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Virksomheden fremstiller og bygger træhuse, bjælkehuse, hytter mm. En stor del af deres salg er som medbyg, hvor Green House ApS opstiller det udvendige hus - og kunden selv står for montering af det indvendige.</p> <p>Green House ApS sælger ca. 30 huse om året til kunder i Danmark, Færøerne, Grønland og Australien. Green House ApS er oprindeligt startet i 2006 med salg og bygning af huse, fra en lokalitet i Arden.</p> <p>Størstedelen af det anvendte konstruktionstræ er ubehandlet rent træ. Der foretages lidt grundmaling - kun med vandbaserede produkter. En mindre del af det anvendte træ er trykimprægneret inden levering hos Green House ApS.</p> <p>Green House ApS bor til leje hos Mou Trælaster & Byggecenter som også ejer ca. 50 % af Green House ApS.</p> <p>Ejer af matriklen 19d, er ifølge Green House ApS, Kongerslev Trælaster og Byggecenter.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage

Luftemissioner

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	4,0						
2	1,5						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>Virksomheden har 2 afkast:</p> <p><u>Afkast 1:</u> er placeret ved nordlige hal/værksted og modtager luft fra sav, rundsav og fræser. Afkast har separat filtertårn vest for bygningen. Afkast er ifølge virksomheden opadrettet i toppen af filtertårnet. På afkastet fra det nordlige værksted som anvendes en del, er der automatisk styring af filter og evt. trykændringer med alarm ved filterbrud eller tilstopning.</p> <p><u>Afkast 2:</u> er placeret ved den sydlige hal/værksted og modtager luft fra rundsav. Inden afkast renses luften med posefilter i bullerhus vest for bygningen. Afkast er ikke opadrettet, og ikke over taghøjde. Afkastet anvendes kun i meget begrænset omfang, hvorfor det eksisterende afkast er accepteret. Ved øget/ændret anvendelse af afkastet skal det igen vurderes om der skal fastholdes krav om opadrettet afkast.</p>
Luft, støv	Støvet fra virksomhedens afkast er groft, da der normalt ikke er nogen slibeaktiviteter og der generelt kun sker arbejde med save og fræsere.
Lugt	Der er ikke konstateret lugt på virksomheden, ved tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden har aldrig modtaget klager over støj.
Støjkilder, indendørs	Indendørs kompressor.
Støjkilder, udendørs	Til- og frakørsel af kunders personbiler samt lastbiler der leverer råvarer som træ mm.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Spildevand afledes til det offentlige spildevandsnet.
Spildevand, procesvand	Der er ingen procesvand fra virksomheden.
Spildevand, overfladevand	Da virksomheden er beliggende i et separatkloakeret område, bør virksomheden have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sugende materiale klar til opsamling af eventuelt spild, samt sand klar til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i et område der er separatkloakeret (spildevand og overfladevand løber i hver sin ledning).

Olje- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Virksomheden har ingen olieudskillere.

Olje- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke på virksomheden.
Olietanke, registrering i BBR	I BBR står på matriklen 19d registreret 2 overjordiske olietanke som begge står registreret som i drift. Disse olietanke tilhører, og anvendes ikke af Green House. Green House kender ikke placering af disse tanke men formoder at de er tilknyttet Mou Trælast & Byggecenter som også er beliggende på ejendommen.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Isolering							2024
Vandbaseret maling		450	Liter	Emballage, original	18		2024
Træ							2024

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomhedens råvarer består af træ ubehandlet, træ trykimprægneret, isoleringsmaterialer og lidt vandbaserede maling.
Råvarer, opbevaring	Vandbaserede maling, ca. 25 metalspande á 18 l. opbevares på betongulv uden afløb i bageste del af stort værksted. Miljøfarlige væsker skal som udgangspunkt opbevares med sikring mod spild. Da der her er tale om relativ små beholdervolumen med relativt tyktflydende maling og i bageste del af stort værksted uden gulv afløb accepteres opbevaringen med den eksisterende volumen og placering. Ved øget/ændret volumen, indhold eller placering, skal opbevaringen vurderes på ny.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Forbrændingsegnet	800	Liter	Container - lukket	400	Udendørs	KBS Containerservice ApS	Energianlæg Aalborg, Nordværk I/S	
Gipsplader	16	m ³	Container - lukket	16	Udendørs	KBS Containerservice ApS	RGS Nordic A/S	
Papir og pap	1.000	Liter	Container - lukket	1.000	Udendørs	KBS Containerservice ApS	Stena Recycling A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Der forekommer normalt ikke miljøfarligt affald på virksomheden. De tomme malerbøtter fra vandbaserede malinger kan bortskaffes som brændbart affald.
Affald, bortskaffelse	Virksomhedens affald bortskaffes af KBS Containerservice ApS.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i område hvor der ikke er drikkevandinteresser, og der er ikke indvindingsopland for grundvand.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På arealet, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i planområde 8.5.H1 "Let erhvervsområde".
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger.
Jordforurening	Ejendommen hvorpå virksomheden er beliggende, er ikke kortlagt i Region Nordjyllands registrering af forurenede industrigrunde.
Bæredygtighed	Opvarmning af bygninger foregår med fjernvarme. Al belysning i virksomheden er LED. Trucks' har fjernbetjening til porte, så porte kun er åbent i kort tid når der køres ud og ind af bygningerne => mindre varmebrug.