

Dato: 29.04.2026

Screening af etablering af varmepumpeanlæg hos Nibe
Varmeværk A.m.b.a., Hobrovej 46, 9240 Nibe

Screeningen er foretaget i henhold til Miljøvurderingsloven. Screeningen er foretaget i henhold til § 21 og bilag 6 i loven. Dette bilag fastlægger kriterier, som skal anvendes i vurderingen af, om projektet kan få en væsentlig virkning på miljøet og at der dermed skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM). De følgende afsnit er opbygget i overensstemmelse med strukturen i bilag 6 om:

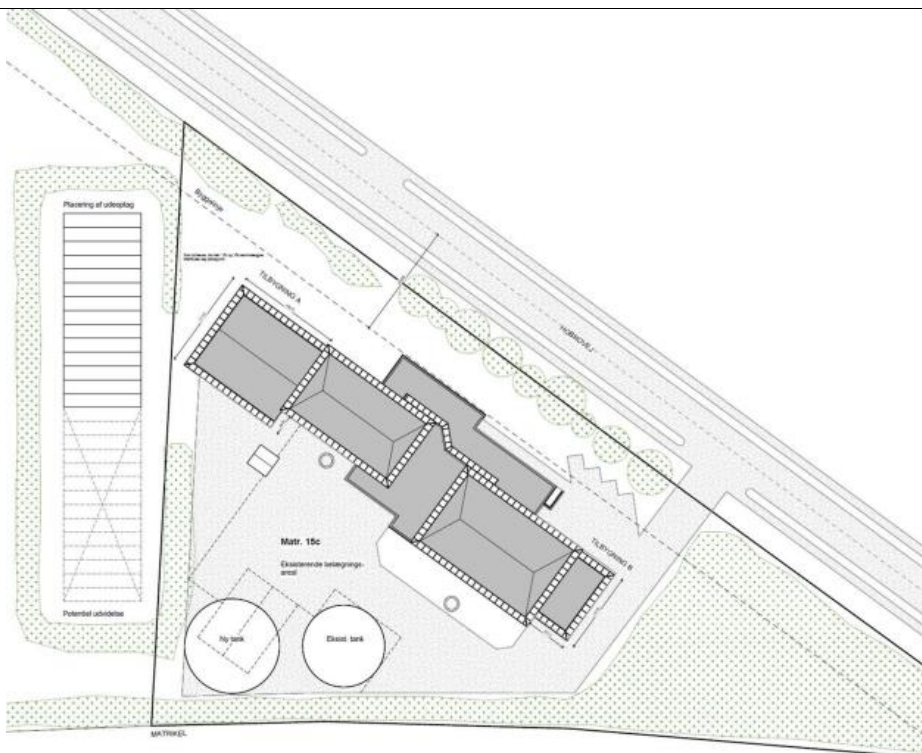
- 1) Projektets karakteristika.
- 2) Projektets placering.
- 3) Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet.

Myndighed	Aalborg Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. ansøgning:	Projektet omhandler en tilbygning til varmeværket på 309 m ² til et varmepumpeanlæg, hvor den maksimale el-optag på varmepumpeanlægget vil være 2,4 MW el. Derudover opføres en energioptager på ca. 450 m ² (teknisk anlæg).
Navn og adresse på bygherre:	Nibe Varmeværk A.m.b.a. Hobrovej 46 9240 Nibe Jesper Kent, 5250 6090 jesper@nibevarmevaerk.dk
Bygherres kontaktperson og telefonnr.:	Rådgiver for Nibe Varmeværk A.m.b.a. Sten-Rune Berg, JPH Energi Slotsgade 88 9330 Dronninglund 9884 1155 srb@jph.dk
Projektets placering:	Hobrovej 46 9240 Nibe Matrikel 15c, Nibe Markjorder
Projektet berører følgende kommuner:	Aalborg Kommune

Oversigtskort i målestok:



Kortbilag i målestok:



Figur 3 Placering af ny varmepumpe og tilhørende energioptagere.

Forholdet til reglerne om miljøvurdering (VVM – konkret projekt)

Ja

Nej

Anlægget er opført på bilag 1 i Miljøvurderingsloven			x	Hvis ja, obligatorisk pligt om en miljøkonsekvensvurderingsrapport – nr. og navn fra bilag 1)
Anlægget er opført på bilag 2 i Miljøvurderingsloven		x		Punkt nr. 13 a) på bilag 2): Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).
Vurderes det, at anlægget kan få indvirkning på miljøet med hensyn til følgende kriterier:				
1. Anlæggets karakteristika:	Ikke rele - van t	Ja	Nej	Vurdering
Hele projektets dimensioner og udformning:				
1.1 Arealbehovet i ha:			x	Tilbygning på 309 m ² samt energioptager på 450 m ² (teknisk anlæg).
1.2 Er der andre ejere end Bygherre?			x	Bygherre ejer hele arealet.
1.3 Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³ :			x	Ny bebyggelse er på 309 m ² samt 450 m ² (teknisk anlæg). Bygningsmasse er på 1316 m ³ .
1.4 Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:			x	Maksimal bygningshøjde er ca. 6 meter.
1.5 Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Der er i forvejen et eksisterende energiproduktionsanlæg på den matrikel, hvor varmepumpen skal etableres. På egen ejendom er der søgt om opførelse af en akkumuleringsstank, hvilket ikke vurderes at have kumulative påvirkninger med projektet. Aalborg Kommune er ikke bekendt med andre projekter, som vil kunne have eventuelle kumulative påvirkninger med projektet.
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet:				
1.6 Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: - Råstoffer – type og mængde: - Mellemprodukter – type og mængde:			x	Råstoffer: - Der anvendes miljøvenlig glykol, som kører i svejste stålrør i et lukket system over jord. Der tilsættes ved driftsstart 4000 liter 40 % glykolblanding, der bliver ikke behov for efterfyldning. Der etableres lækageovervågning på rør vha. tryktransmittere.

- Færdigvarer – type og mængde:				Mellemprodukter: - Ikke relevant. Færdigvarer: - Der forventes en produktion af varme på 32.420 MWh/år.
1.7 Anlæggets behov for råstoffer – type og mængde i både anlægs- og driftsfase:			x	Anlægsfase: - Der anvendes ikke råstoffer i forbindelse med etablering af anlægget. Driftsfase: - Der anvendes miljøvenlig glykol, som kører i svejste stålrør i et lukket system over jord. Der tilsættes ved driftsstart 4000 liter 40 % glykolblanding, der bliver ikke behov for efterfyldning. Der etableres lækageovervågning på rør vha. tryktransmittere.
1.8 Behov for vand – kvalitet og mængde både i anlægs- og driftsfase:			x	Anlægsfase: - Der anvendes vand i omfang svarende til let byggeri. Driftsfase: - Der anvendes ikke vand i driftsfasen.
1.9 Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:			x	Der er ikke brug for yderligere vandforsyningskapacitet.
1.10 Forudsætter anlægget inddragelse af jordarealer:		x		Der inddrages egne arealer, som pt. anvendes til markdyrkning. Bemærk at tidligere matrikel 15d er arealoverført til matrikel 15c. Kommunen har godkendt den matrikulære ændring den 15-05-2025, Geodatastyrelsen har godkendt ændringen den 28-10-2025.
1.11 Forventes anlægget af påvirke biodiversiteten:			x	Virksomheden har oplyst, at der ikke er forekomst af beskyttede arter. Biodiversiteten vurderes ikke at blive påvirket af det ansøgte anlæg. Vandløbsmyndigheden har ikke kendskab til vandløb i projektområdet. Biodiversiteten, knyttet til vandløb, vurderes derfor ikke at blive påvirket.
Affaldsproduktion:				
1.12 Affaldstype og mængder, som følge af anlægget i både drift- og anlægsfasen: - Farligt affald: - Andet affald: - Spildevand:			x	Farligt affald: - Der er intet farligt affald i drifts- og anlægsfase: Andet affald: - Der fjernes en gammel olietank, som er tømt og rensat. Olietanken er placeret i et overdækket kælderrum, som fjernes. Der er ikke øvrigt affald i drift- og anlægsfase. Spildevand:

				- Der er intet spildevand i drifts- og anlægsfasen. Der afledes kondensvand fra energioptagere til faskine.
1.13 Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:			x	Der er ikke behov for ændring af bestående ordninger. Der skal søges om tilladelse til nedsivning af kondensvand fra energioptagere i faskine. Denne vil blive indbygget i et kommende tillæg til miljøgodkendelse.
Forurening og gener:				
1.14 Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:			x	Nibe Varmeværks samlede støjniveau skal overholde en støjgrænse på 45/40/35 dB (dag/aften/nat) 200 meter fra de støjende aktiviteter inkl. nye og fremtidige varmepumper hele vejen rundt om Nibe Varmeværk, jf. kommuneplanramme 10.1.T1, lokalplan nr. 68, den kommende lokalplan syd for området samt MCP-bekendtgørelsens § 36, stk. 2 og 4. Støjgrænserne skal også overholdes ved enkeltbeliggende ejendomme i det åbne land. Der er i virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse fra 2. april 1990 fastsat vilkår om støj. Disse vilkår vil blive revurderet i et kommende tillæg til miljøgodkendelse. Varmepumpen forventes ikke at overskride støjgrænser fastsat i gældende miljøgodkendelse, i bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg, nr. 1408 af 27. november 2023 samt vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder, nr. 5/1984. På baggrund af det nye boligudviklingsprojekt syd for varmekærket har bygherre til projektet fået udarbejdet en støjkortlægning fra varmekærket. Støjkortlægningen viser, at Nibe Varmeværk i dag ikke overskrider støjgrænsen til de eksisterende boligområder. Ved etablering af varmepumpeanlægget forventes støjgrænserne overholdt med støjdæmpende tiltag. Der er i den forbindelse udarbejdet en opdateret støjkortlægning.
1.14 a Jordforurening			x	En del af projektområdet er anført som uafklaret i Region Nordjyllands database over forurenede eller muligt forurenede ejendomme. Region Nordjylland har endnu ikke taget stilling til kortlægning i henhold til jordforureningsloven. Det må dog formodes at ejendommen bliver kortlagt, da der har været olieoplag på arealet. Hvis der i forbindelse med projektet skal ske bortskaffelse af overskudsjord inden for det uafklarede område skal dette forinden anmeldes til kommunen jf. Jordforureningslovens § 50. Flere oplysninger kan findes på kommunens hjemmeside. Hvis der i forbindelse med bygge- og anlægsarbejde konstateres tegn på jordforurening, skal arbejdet standses

				og kommunens Teknik- og Miljøforvaltning underrettes. Herefter vurderes det, om der skal fastsættes vilkår, inden arbejdet kan genoptages. Der henvises til miljøbeskyttelseslovens § 21 og jordforurenings-lovens § 71.
1.15 Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:			x	Det forventes ikke, at de vejledende grænseværdier for luft overskrides, idet der ikke afledes forurenede luft fra varmepumpeanlægget. Ved udskiftning af motor 4 har varmeværket fået udarbejdet en ny OML-beregning for samtlige kilder på varmeværket. Denne beregning viser, at Nibe Varmeværk overholder de gældende grænseværdier for luft.
1.16 Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:			x	Varmepumpen forventes ikke at overskride Miljøstyrelsens vejledning om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, nr. 9 1997. Der er ligeledes i forbindelse med boligudviklingsprojektet syd for varmeværket fremsendt et notat om lavfrekvent støj, udarbejdet af Artelia A/S. I notatet vurderes det, at varmepumpeanlægget ikke bør give anledning til overskridelse af grænseværdierne for lavfrekvent støj. Dog skal man være opmærksom på lavfrekvent støj i forbindelse med projektering og opførelse af anlægget. Der vil blive fastsat vilkår om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i et kommende tillæg til de eksisterende miljøgodkendelser på varmeværket.
1.17 Vil anlægget give anledning til støvgener:			x	Der udledes ikke støv fra varmepumpeanlægget.
1.18 Vil anlægget give anledning til lugtgener:			x	Der vil ikke være lugt fra varmepumpeanlægget.
1.19 Vil anlægget give anledning til lysgener:			x	Der vil ikke være behov for belysning af anlægget.
Risiko for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden:				
1.20 Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld og/eller katastrofer forårsages af klimaændringer:			x	Anlægget er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen, og der forventes ikke uheld/katastrofer i forbindelse med klimaændringer.
1.21 Risiko for menneskers sundhed (fx som følge af vand- eller luftforurening):			x	Projektet forventes at overholde de fastsatte støjgrænser i gældende miljøgodkendelse, i bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg, nr. 1408 af 27. november 2023 samt vejledende støjgrænser iht. Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder, nr. 5/1984. Vilkår om støj i virksomhedens

				eksisterende miljøgodkendelse fra 2. april 1990 vil blive revurderet i et kommende tillæg til miljøgodkendelse. Projektet forventes ligeledes at overholde grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, som vil blive fastsat i et kommende tillæg til eksisterende miljøgodkendelse. Grænseværdierne vil blive fastsat i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, nr. 9 1997.
2.Projektets placering				
Den eksisterende og godkendte arealanvendelse:				
2.1 Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:		x		Der inddrages egne markarealer til projektet. Se under pkt. 1.10. Arealet skifter således anvendelse fra landbrugsnoteret jord anvendt til markdrift, til ikke landbrugsnoteret erhvervsanvendelse for kraftvarmeværket.
2.2 Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:			x	Anlægget forudsætter ikke ændring af lokalplanen.
2.3 Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:			x	Anlægget forudsætter ikke ændring af kommuneplanen.
Naturressourcernes relative rigdom, forekomst m.m.:				
2.4 Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets jordbund, jordarealer, vand og biodiversitet, regenereringskapacitet i området og dettes undergrund, herunder grundvand og grundvandssænkning m.m.:			x	Området er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD), men der er ikke kendskab til projekter i forhold til fremtidig indvinding af drikkevand i området, og det vurderes derfor ikke at være til hinder for fremtidig anvendelse af grundvandet. Det oplyses, at der ikke er brug for grundvandssænkning i forbindelse med projektet. Hvis der i forbindelse med byggeri og anlæg skulle blive behov for midlertidig eller permanent grundvandssænkning, skal ejer/bygherre inden grundvandssænkningen påbegyndes have ansøgt og opnået accept eller tilladelse hertil jævnfør Vandforsyningslovens § 26 og Miljøbeskyttelseslovens § 28. Der nedsives kondensvand (rimvand) fra energioptagerne i en faskine med ral/sten under energioptagerne. Faskinerne består af 30-40 cm singels. Nedsivning af kondensvand (rimvand) forventes ikke at have nogen indvirkning på omgivelserne.
Det naturlige miljøes bæreevne:				
2.5 Indebærer anlægget en mulig påvirkning af vådområder, områder langs bredder, flodmundinger:			x	Det vurderes ikke, at der vil være en påvirkning på så lang afstand anlæggets art og dimensioner taget i betragtning.

				Der er ingen målsatte vandløb indenfor projektområdet eller vandløb, der har betydning for målsatte vandløb udenfor projektområdet. Binderup Å, ca. 900 m mod øst, er målsat til god økologisk tilstand og god kemisk tilstand i vandområdeplanerne 2021-2027. Ca. 600 m mod sydvest er Tyvedalsgrøften, som også er målsat til god økologisk tilstand og god kemisk tilstand i vandområdeplanerne. Der er ikke målopfyldelse i Binderup Å og Tyvedalsgrøften. Grundet projektets karakter og afstand til målsatte vandløb vurderes projektet ikke at forringe tilstanden eller hindre målopfyldelse. Der er en afstand til Nibe Bredning på ca. 1650 meter. Projektet medfører ikke aktiviteter, der vil påvirke ud i Limfjorden. Projektet vurderes derfor ikke at have påvirkning på målsat kystvand.
2.6 Kystområder og havmiljøet:			x	Der er en afstand til Nibe Bredning på ca. 1650 meter. Det vurderes ikke, at der vil være en påvirkning på så lang afstand anlæggets art og dimensioner taget i betragtning. Projektet medfører ikke aktiviteter, der vil påvirke ud i Limfjorden. Projektet vurderes derfor ikke at have påvirkning på målsat kystvand.
2.7 Bjerg og skovområder og forudsætter anlægget rydning af skov:			x	Anlægget ligger på en allerede eksisterende ejendom, som anvendes til varmeværk. Varmepumpen etableres på et markareal. Der er ikke behov for rydning af skov. Der fældes ikke gamle træer, hvor der er spættehuller, sprækker eller andre hulheder (hulrum), som flagermus kunne anvende. Der skal i forbindelse med projektet være opmærksomhed på fældning eller beskadigelse af træer og deres vækstforhold inden for anlægget. Ifølge artsfredningsbekendtgørelsens §6 gælder der særlige bestemmelser om fredning af redetræer for fugle i forhold til fældning af træer: - § 6. Kolonirugende fugles redetræer må ikke fældes i perioden 1. februar-31. juli. - o Stk. 2. Rovfugles og ugles redetræer må ikke fældes i perioden 1. februar-31. august, jf. dog stk. 3. - o Stk. 3. Ørnes, sort storks og rød glentes redetræer må ikke fældes. - o Stk. 4. Hule træer og træer med spættehuller må ikke fældes i perioden 1. november-31. august. - o Stk. 5. Digesvalereder må ikke ødelægges i perioden 1. april-31. august Ifølge projektansøgning fremgår det, at der ikke skal fældes egentlig skov.

2.8 Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af naturreservater eller naturparker:			x	Virksomhedens matrikel er udlagt til tekniske anlæg hhv. kraftvarmeværker iht. kommuneplan og lokalplan. Der er ingen naturudpegninger på projektarealet. Grænser dog op til kommuneplanudpeget Potentiel økologisk forbindelse mod vest, som er en potentiel grøn struktur ved byranden.
2.9 Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder: Nationalt: - Fredede områder - Beskyttede naturtyper - Byggelinjer Kan anlægget påvirke rødlistede arter. Internationalt: - Natura 2000-område - Bilag IV arter			x	Nationalt: Fredede områder: - Der er 2000 meter til nærmeste fredede område, som er kirkefredningen i Vokslev. Samtidig er der fredningsforslag for Vokslev Kalkgrav og Binderup Ådal ca. 1,2 km herfra. Beskyttede naturtyper: - Der er 900 meter til Binderup Å, 1 km til eng og mose sydvest for varmeværket og ca. 1650 meter til Natur – og vildtreservat, Natura2000 (fugle- og habitatsområde) samt Ramsar område. Det vurderes ikke, at hverken fredninger eller beskyttede naturtyper påvirkes af projektet grundet afstanden. Byggelinjer: - Varmeværket er placeret inden for skovbyggelinjen. Anlægget kræver derfor dispensation fra skovbyggelinjen. Påvirkning af rødlistede og/eller fredede arter: Der vurderes ikke, at nogle rødlistede arter påvirkes af projektet. Flagermus er fredet jf. artsfredningsbekendtgørelsen. Det vurderes dog ikke, at flagermus påvirkes af projektet, da træerne er meget unge og har en artssammensætning, som ikke vil understøtte en speciel stor insektproduktion. Det vurderes ikke, at flagermus anvender området til hverken yngle-/rasteområde, fouragering eller kurtisering. Internationalt: Det nærmeste Natura 2000-område ligger 1650 meter fra varmeværket. Der udledes ikke forurenede luft fra varmepumpen, hvorfor der ikke er udført depositionsregninger. Der vurderes ingen påvirkning på Natura 2000 områder eller arter på udpegningsgrundlaget grundet afstand og anlæggets størrelse. Bilag IV-arter: Der kan forventes at være flere arter af flagermus i området, som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV. Det vurderes dog ikke, at arter af flagermus vil anvende træerne på matriklen til yngle-/rasteområde, fouragering eller kurtisering, da træerne ikke er gamle nok til at have hulheder, som flagermusene kan benytte, og træerne er heller ikke af en artssammensætning til at understøtte en god insektproduktion. Flagermus kan anvende træerne som ledelinje, men denne funktion vurderes ikke at blive

			mindsket grundet projektet. Projektet involverer desuden en tilplantning omkring matriklen, hvilket kan forbedre ledelinjerne for flagermus.
2.10 Områder hvor det ikke er lykkedes at opfylde miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen: - Overfladevand: - Grundvand: - Naturområder: - Boligområder (støj/lys og Luft):		x	Overfladevand og grundvand: Der nedsives kondensvand fra udeoptagerne i en faskine med ral/sten under udeoptagerne. Faskinerne består af 30-40 cm singels. Nedsivning af kondensvand forventes ikke at have nogen indvirkning på omgivelserne. Ifølge Vandområdeplan for Jylland og Fyn forekommer der ingen terrænnære eller dybe grundvandsforekomster i området. Der forekommer tre regionale grundvandsforekomster i området: Den regionale grundvandsforekomst dkmj_974_kalk har god kvantitativ tilstand, men ringe kemisk tilstand grundet krom, ligesom der er påvirkning af drikkevandet pga. nitrat og pesticider. Den regionale grundvandsforekomst dkmj_983_ks har god kvantitativ tilstand, men ringe kemisk tilstand grundet nitrat og pesticider. Den regionale grundvandsforekomst dkmj_1093_ks har både god kvantitativ og kemisk tilstand. Det vurderes ikke, at byudvikling vil være til hindring for opfyldelse af målsætningerne i Vandområdeplanerne 2021-2027. Naturområder: Der er ingen registrerede naturområder med miljøkvalitetsnormer fastsat i EU-lovgivningen. Der er ingen målsatte vandløb indenfor projektområdet eller vandløb der har betydning for målsatte vandløb udenfor projektområdet. Binderup Å, ca. 900 m mod øst, er målsat til god økologisk tilstand og god kemisk tilstand i vandområdeplanerne 2021-2027. Ca. 600 m mod sydvest

				er Tyvedalsgrøften, som også er målsat til god økologisk tilstand og god kemisk tilstand i vandområdeplanerne. Der er ikke målopfyldelse i Binderup Å og Tyvedalsgrøften. Grundet projektets karakter og afstand til målsatte vandløb vurderes projektet ikke at forringe tilstanden eller hindre målopfyldelse. Der er en afstand til Nibe Bredning på ca. 1650 meter. Projektet medfører ikke aktiviteter, der vil påvirke ud i Limfjorden. Projektet vurderes derfor ikke at have påvirkning på målsat kystvand. Boligområder: Der forventes ikke påvirkning af boligområder i forhold til støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer samt lys- og luftforurening.
2.11 Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			x	Placeringen betragtes ikke som tæt befolket område iht. plan- og byggelov. Der er igangsat et udviklingsprojekt til boliger syd for ejendommen. Der er i denne forbindelse foretaget støjmålinger og støjberegninger for Nibe Varmeværk til fastsættelse af støjniveauet fra virksomheden for at fastlægge projektets udbredelse. I disse støjmålinger/støjberegninger er varmepumpen medtaget.
2.12 Kan anlægget påvirke vigtige landskabstræk:– historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske:			x	Da der er vedtaget lokalplan for området til den konkrete anvendelse, vurderes det, at der i forbindelse med udarbejdelse og vedtagelse af lokalplanen er foretaget en vurdering af anlæggets eventuelle påvirkning af vigtige landskabstræk. Området er omfattet af skovbyggelinjen, som skal varetage landskabelige beskyttelseshensyn, og det skal vurderes, om der kan gives dispensation f.eks. på vilkår om effektivt afskærmende beplantning. Dispensation til byggeri- og tekniske anlæg foretages i Byggeri.
2.13 Er anlægget tænkt placeret indenfor: - Kystnærhedszonen - Den kystnære del af byzonen		x		Anlægget er beliggende i Kystnærhedszonen. Anlægget forventes ikke at påvirke kysten.
Vurderes det fortsat - jf. ja'erne i besvarelserne under punkt 1 og 2 ovenfor - at projektet forventes at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet i relation til:				
3.Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet				
3.1 Indvirkningens størrelsesorden og rummelige udstrækning fx geografisk område og antallet af personer, der forventes berørt:			x	Projektet omfatter byggeri og teknisk anlæg i lighed med områdets øvrige anvendelse.

				Ejendommen grænser op til marker, så det er meget begrænset, hvor mange personer der potentielt kan berøres. Projektets geografiske udbredelse er inden for lokalplanområdet, og det forventes ikke at medføre gener eller begrænsninger på naboarealer.
3.2 Indvirkningens art:			x	Vurderes minimal, da projektarealet hidtil har været intensivt dyrket landbrugsareal uden særlig naturmæssig værdi, og det er placeret i tilknytning til eksisterende varmeværk og grænser op til marker, der anvendes til landbrug. I forhold til støj mv. forventes projektet at overholde de vejledende grænseværdier for støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer.
3.3 Indvirkningens grænseoverskridende karakter:			x	Etablering af anlægget sker på et eksisterende varmeværk. Projektet vil ikke berøre nabokommuner.
3.4 Indvirkningens intensitet og kompleksitet:			x	Projektet er ikke komplekst. Varmepumper er udbredte og velkendte teknologier indenfor fjernvarmesektoren. Indvirkningens intensitet vurderes lav, da anlægget og tilbygningen etableres i tilknytning til eksisterende bebyggede område og afskærmes mod syd med afgrænsende hegn. Mod vest fjerner man en del af hegnen for at kunne etablere tilbygning og anlægget, hvorved der vil være frit udsyn til bebyggelsen fra tilstødende marker.
3.5 Indvirkningens sandsynlighed:			x	Etablering af anlæggene sker på et eksisterende varmeværk, hvor der i forvejen er lignende anlæg. Projektets indvirkninger i anlægsfasen vurderes at være lokal og minimal, da anlægsfasen er kortvarig og ikke medfører væsentlige støjende og forurenende anlægsarbejder. I driftsfasen vurderes det, at der ikke vil være indvirkning af betydning, da anlægget størstedelen af tiden vil henligge uden aktivitet af nogen art, og resten af aktiviteten vil foregå inden for bygningens rammer, som nuværende. Projektet forventes at overholde de fastsatte støjgrænser i gældende miljøgodkendelse, i bekendtgørelse om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg, nr. 1408 af 27. november 2023 samt vejledende støjgrænser iht. Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder, nr. 5/1984. Vilkår om støj i virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse fra 2. april 1990 vil blive revurderet i et kommende tillæg til miljøgodkendelse. Projektet forventes ligeledes at overholde grænseværdier for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, som vil blive fastsat i et kommende tillæg til eksisterende miljøgodkendelse. Grænseværdierne vil blive fastsat i

				overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø, nr. 9 1997.
3.6 Indvirkningens forventede indtræden, varighed, hyppighed og reversibilitet:			x	Der er tale om et varigt anlæg, som relativt nemt kan nedtages eller frakobles. Projektet etableres i tilknytning til et etableret varmekværk, og indvirkningen vil være varig, daglig og irreversibel.
3.7 Kumulation af projektets indvirkninger med indvirkninger af andre eksisterende og/eller godkendte projekter:			x	Etablering af anlægget vil bidrage til, at varmeforsynings-sikkerheden bibeholdes lokalt. Aalborg Kommune er ikke bekendt med andre projekter, som vil kunne have eventuelle kumulative påvirkninger med projektet.
3.8 Muligheden for reelt at begrænse indvirkningerne:			x	Etablering af anlægget vil bidrage til, at varmeforsynings-sikkerheden bibeholdes lokalt, og da indvirkningerne vurderes at være minimale, er der ikke behov for afværgetiltag.
Konklusion				
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøvurderingskonsekvensrapport:			x	Projektet vurderes ikke at påvirke miljøet i væsentlig grad. I vurderingen er der særligt lagt vægt på, at projektet etableres i tilknytning til eksisterende varmekværk i overensstemmelse med kommuneplan og lokalplan. Samtidig er der lagt vægt på, at anlægget ikke vil påvirke biodiversiteten eller registrerede, beskyttede samt fredede områder, og det forventes, at vejledende grænseværdier i forhold til støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer overholdes.

Som grundlag for ovenstående screening er følgende materiale benyttet:

- Danmarks miljøportal
- Ansøgningsskema modtaget 4. september 2025, jf. Bekendtgørelse nr. 430 af 2. maj 2025 om ændring af bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, bilag 1.