

**Center Natur og Miljø**

Frstrupminde  
Haverslevvej 42, Ersted  
9520 Skørping  
E-mail: [mti@timmik.dk](mailto:mti@timmik.dk)

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
[raadhus@rebild.dk](mailto:raadhus@rebild.dk) | [www.rebild.dk](http://www.rebild.dk)

Journalnr: 09.17.38-P19-6-16  
Ref.: Regitze Steinfeldt  
Telefon: 99889957  
E-mail: [cnm@rebild.dk](mailto:cnm@rebild.dk)

Dato: 16-08-2016

**§ 27 afgørelse om ikke godkendelsespligt til opførelse af ny foderlager på ejendommen Haverslevvej 42, Ersted, 9520 Skørping**

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø har d. 10. juni, 2016 modtaget et fyldestgørende ansøgningsmateriale om opførelse af ny foderlager på ejendommen Haverslevvej 42, Ersted, 9520 Skørping.

Rebild Kommune har foretaget en konkret vurdering af anmeldelsen i henhold til husdyrgodkendelsesloven<sup>1</sup> samt § 27 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>.

Rebild Kommune vurderer, at det anmeldte overholder kravene i § 27 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen samt § 6 og § 8 i husdyrgodkendelsesloven<sup>1</sup>. Det anmeldte byggeri er ikke i strid med Kommuneplan 2013-2025<sup>3</sup>.

**Afgørelse**

Det anmeldte projekt kræver ikke tilladelse eller godkendelse i henhold til §§ 10, 11 eller 12 i husdyrgodkendelsesloven og kan derfor bringes til udførelse.

**Nabohøring**

Rebild Kommune har udeladt at fortage nabohøring jævnfør § 38 stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Da byggeriet ikke ændrer ejendommens udtryk, vurderer Rebild Kommune, at det anmeldte projekt har underordnet betydning for naboerne.

Projektet har i perioden fra 19. juli 2016 til 10. august 2016 været i høring hos ansøger.

Der indkom ingen bemærkninger.

**Projektbeskrivelse**

Ansøger vil gerne opføre et foderlager. Det bliver en bygning med tilknytning til den nordlige ensilagesilo. Bygningen bliver, som det fremgår af byggeansøgningen, cirka 5\*6,5 meter og ca. 4 meter høj. Det bliver ca. 1½ meter højere i den ene ende, hvor kraftfoderet bliver tippet af. Den bliver bygget med siloelementer som de eksisterende siloer (altså sædvanlige byggematerialer og ikke-reflekterende overflader). Placeringen fremgår af vedhæftede kort.

**Vurdering**

Opførelsen af foderlageret skal jf. § 27 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen vurderes gennem en anmeldelsesordning for visse typer erhvervsmæssigt nødvendigt byggeri på eksisterende husdyrbrug.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug LBK nr. 442 af 13/05/2016

<sup>2</sup> Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug BEK nr. 44 af 11/01/2016

<sup>3</sup> <http://rebild.dk/politik/planer/kommuneplan-2013-2025>

Projektets nærmere beskrivelse og forhold til kravene i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og Rebild Kommunes vurdering er, at:

- Der er landbrugspligt og kvægproduktion på ejendommen
- Anmeldelsen omhandler udelukkende byggeri som vurderes erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom
- Det nye foderlager ligger i umiddelbar tilknytning til ejendommens eksisterende ensilageplads
- Den nye foderlade skal anvendes til opbevaring af foder, med en tørstofprocent over 70
- Anmeldelsen indeholder en beskrivelse af det planlagte foderlager samt udformning og beliggenhed heraf
- Foderlageret etableres med siloelementer af samme type som den eksisterende ensilageplads (standard byggematerialer i matte ikke-reflekterende materialer).

Overholdelse af afstandskrav i §§ 6 og 8 i husdyrgodkendelsesloven

- Foderlageret ligger i et område der udpeget som landzone
- Det nye foderlager ligger mere end 50 m fra et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde
- Det nye foderlager ligger mere end 50 m fra områder er ifølge lokalplaner er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, insitution, rekreative formål og lignende
- Det nye foderlager ligger mere end 50 m fra nabobeboelsen
- Det nye foderlager overholder afstandskravene til vandforsyningsanlæg, vandløb, søer levnedsmiddelviksomhed, naboskel og beboelse på afsamme ejendom.
- Det nye foderlager ligger mere end 15 m til offentlig eller privat vej.

Bygge- og beskyttelseslinjer

- Det nye foderlager ligger ikke inden for beskyttelseslinjer til skov, strand, fortidsminder, kirker, vandløb og søer
- Det nye foderlager ligger ikke inden for fredet områder
- Det nye foderlager ligger ikke inden for områder der i kommuneplan 2013-2025 er udpeget med væsentlige landskabelige værdier, særlige naturbeskyttelsesinteresser, værdifulde kulturmiljøer, eller nationale geologiske interesseområder.

Samlet vurdering

Rebild Kommune vurderer, at etablering af et foderlager på ejendommen Haverslevvej 42, Ersted, 9520 Skørping, ikke vil være til skade for miljøet.

Det anmeldte foderlager vurderes, ikke at kunne påvirke naboer væsentligt da den placeres i umiddelbar tilknytning til ejendommens eksisterende ensilageplads. Indsynet til ejendommen er delvist skærmet af et levende hegn ud mod vejen, samt ejendommens øvrige bygninger.

Med baggrund i ovennævnte vurderer Rebild Kommune at det anmeldte foderlager overholder kraven i § 27 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 6 og § 8 i husdyrgodkendelsesloven, samt at det ikke er i strid med Kommuneplan 2013-2015.

Rebild Kommune vurderer, under forudsætning af, at foderlageret kun anvendes som foderlager, at byggeriet ikke kræver tilladelse eller godkendelse i henhold til §§ 10, 11 eller 12 i husdyrgodkendelsesloven.

Afgørelsen er gyldig fra fredag den 19. august 2016, hvor den offentligøres på kommunens hjemmeside, [www.rebild.dk](http://www.rebild.dk).

### **Klage- og søgsmålsvejledning**

Godkendelser og tilladelser kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er offentligt bekendtgjort. En eventuel klage skal indsendes gennem Klageportalen, som findes på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). En eventuel klage skal være Natur og Miljøklagenævnet i hænde **senest fredag den 16. september 2016, kl. 23.59**.

Hvis kommunen fastholder sin afgørelse, skal den senest 3 uger efter klagefristens udløb indsende kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. Kommunen skal endvidere fremsende de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse. Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr.

Opkrævning finder sted i forbindelse med indsendelse af klagen gennem Klageportalen.

Vejledning om klageportalen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk).

I særlige tilfælde kan du klage uden om Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen er f.eks. borgere med særlige handicap, såvel kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. Det gælder også borgere, der mangler digitale kompetencer, visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser, borgere med sprogsvækkigheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning.

Hvis du tilhører en af de nævnte grupper og trods vejledning ikke har mulighed for at bruge Klageportalen, kan du aflevere/indsende din klage til kommunen:

Rebild Kommune  
Center Natur og Miljø  
Hobrovej 110  
9530 Støvring

Du skal begrunde din anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen. Hvis du er fritaget for at bruge digital post af din kommune, bedes du oplyse dette i din anmodning. Myndigheden sørger for at sende din anmodning videre til Natur- og Miljøklagenævnet, som i hvert enkelt tilfælde vurderer, om der foreligger særlige forhold, der gør, at du kan blive fritaget for at bruge Klageportalen.

Du får besked fra Natur- og Miljøklagenævnet, om din anmodning kan imødekommes.

Civil retssag:

Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene.

### **Udnyttelse af tilladelsen**

Afgørelsen kan godt udnyttes selvom der klages over den, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Natur- og Miljøklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse.

Udnyttes en afgørelse, der er klaget over, sker det for egen regning og risiko.

### **Oplysninger i øvrigt**

I forbindelse med byggeriet af foderlageret, er der indsendt en ansøgning om byggetilladelse hos Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune.

En afgørelse på grundlag af en anmeldelse efter § 27 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Det er til enhver tid ejers ansvar, at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Spørgsmål til denne afgørelse eller til sagen i øvrigt, kan rettes til undertegnede på tlf. 9988 9957 eller e-mail [cnm@rebild.dk](mailto:cnm@rebild.dk).

Med venlig hilsen

Regitze Steinfeldt

Miljømedarbejder

**Bilag:**

Kommunens vurdering  
Oversigtskort

**Kopi til:**

Danmarks Naturfredningsforening via e-mail: [dnrebild-sager@dn.dk](mailto:dnrebild-sager@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Rebild via e-mail: [rebild@dn.dk](mailto:rebild@dn.dk)

Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune via e-mail: [pbv@rebild.dk](mailto:pbv@rebild.dk)

Carsten Aarup, Agri Nord via e-mail: [caa@agrinord.dk](mailto:caa@agrinord.dk)



### Bilag 1: Kommunens vurdering

Udfyldes af kommunen:

Ligger anlægget indenfor bygge- og beskyttelseslinier for:

|                 |                              |  |
|-----------------|------------------------------|--|
| Skov            | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Strand          | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Klitfredning    | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Fortidsminder   | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kirke           | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Fredede områder | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Å og sø         | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor områder i kommuneplanen udpeget som:

|                                       |                              |  |
|---------------------------------------|------------------------------|--|
| Særlige naturbeskyttelsesinteresser   | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Landskabelige værdier                 | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Værdifulde kulturmiljøer              | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |
| Nationale geologiske interesseområder | Ja: <input type="checkbox"/> | Nej: <input checked="" type="checkbox"/> |

### Bilag 2: Oversigtskort

