



Haderslev

Haderslev Kommune  
Teknik og Klima  
Miljø  
Christian X's Vej 39  
6100 Haderslev

Tlf. nr.74 34 34 34  
landbrugssager@haderslev.dk  
www.haderslev.dk

**Tilsynsrapport til offentliggørelse efter tilsyn på ejendom med heste eller øvrigt småt dyrehold udført den 10-02-2026 - Lykke Pedersen, Gammel Hejlsmindevej 15, 6100 Haderslev**

**Overordnede oplysninger**

Ejernavn	Ejeradresse	Ejer postnr
Lykke Pedersen	Gammel Hejlsmindevej 15	6100
Telefon		CHR nr.
E-mail	lp@busimport.dk	CVR nr.
Mobil	40369310	P nr.

Tilsynstype	Tilsynet var et basis tilsyn, anmeldt	Acadre nr.	26/1899
Godkendelsestype	§ 16 b tilladelse		
Godkendelsesdato	08-08-2018		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Der foretages tilsyn iht bekendtgørelse om miljøtilsyn, bek. nr. 1536 af 09/12/2019.
Til stede ved tilsynet	Lykke Pedersen, ejer Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune
Baggrund for tilsyn og omfang*	Tilsynet var et basistilsyn, og der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold, herunder ejendommens produktion i forhold til det lovlige, opbevaring af husdyrgødning, opbevaring af sprøjtemidler/olie-og kemikalieaffald samt overholdelse af vilkår i § 16 b.

## Produktionsniveau

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktion	<p>Haderslev Kommune har givet en Miljøgodkendelse § 16 b stk. 1. af den 8. august 2018:</p> <p>Godkendelsen omfatter: I alt et samlet produktionsareal på 248 m2 og alle dyr skal opstaldes på dybstrøelse.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Eksisterende stald med dybstrøelse på 87 m2 produktionsareal (stald i alt 215 m2) - 40%</li><li>2. Ny stald med dybstrøelse på 126 m2 (stald plus ridehal i alt på 2104 m2) - 6 %</li><li>3. Nyt læskur med dybstrøelse på 35 m2 (læskur i alt på 35 m2) - 100 %</li></ol> <p>Registrering i CHR den 8. november 2025: - 2 hopper - 1 hingst - 1 vallak</p> <p>Status på tilsynsdagen den 10. februar 2026:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Eksisterende stald - udnyttet med 4 hestebokse i brug.</li><li>2. Ny stald med 12 bokse og ridehal - Bygget, ingen bokse i brug.</li><li>3. Nyt læskur - udnyttet 35 m2</li></ol>

## Produktionsareal tilladt

Bygn.nr	Stald afsnit	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	eks st	87	Heste	Dybstrøelse		21-12-2018	21-12-2024
2	ny sta	126	Heste	Dybstrøelse		21-12-2018	21-12-2024
3	læskur	35	Heste	Dybstrøelse		21-12-2018	21-12-2024

## Produktionsareal registreret

Bygn.nr	Stald afsnit	I drift	Produktionsareal (m2)	Dyretype	Staldtype	Mdr på græs	Tilladt dato
1	eks st	Ja	87	Heste	Dybstrøelse		09-03-2020
2	ny sta	Ja	0	Heste	Dybstrøelse		09-03-2020
3	læskur	Ja	35	Heste	Dybstrøelse		09-03-2020

## Gældende afgørelser

Reg.dato	Dok.dato	Afgørelse	Dokument beskrivelse
21-12-2018		Tilladelse - § 16b	Miljøtilladelse § 16b Gammel Hejlsmindevej 15, 6100 Haderslev.docx.pdf_#180491-19_CaseNo18-21948.pdf

## Vilkår i godkendelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår i godkendelse	<p>Vilkår fra Miljøgodkendelse § 16 b stk. 1. af den 21. december 2018:</p> <p>Vilkår 1: Omfatter aktiviteter, som er knyttet til bygningerne. Dette er tilfældet.</p> <p>Vilkår 2: Drives i overensstemmelse med beskrevet i ansøgning - Dette er tilfældet.</p> <p>Vilkår 3: Eksemplar af miljøgodkendelsen - Denne haves på en PC.</p>

	<p>Vilkår 4: Etablering af ny stald med ridehal - Er bygget og i brug.</p> <p>Vilkår 5: Korrekt placering af ny ridehal - Er placeret korrekt.</p> <p>Vilkår 6: Der skal søges om dispensation ifbm byggetilladelsen til ridehallen. Alle tilladelser er på plads.</p> <p>Vilkår 7: Bepantning af levende hegn - Der er et eksisterende hegn omkring ridehallen. Dette anses for at være tilstrækkeligt.</p> <p>Vilkår 8: Evt. søg om ny vejadgang til ridehallen - Der er etableret en vejadgang.</p> <p>Vilkår 9 og 11: Etablering af nyt læskur på 35 m<sup>2</sup>, med fast bund eller dybstrøelse - Er etableret med fast bund.</p> <p>Vilkår 10: Nyt staldafsnit skal have korrekt bund med afløb - Er udført korrekt.</p> <p>Vilkår 11: Der er fast bund og afløb i læskuret.</p> <p>Vilkår 12: Produktionsarealet, dyretyper og staldindretning skal være i overensstemmelse med det ansøgte - Dele er taget i brug.</p> <p>Vilkår 13: Dybstrøelse skal afhentes direkte fra staldene - Det kommer i container, som afhentes og køres bort.</p> <p>Vilkår 14-15: Containeren skal være placeret på betonbund eller græsdekke - Containeren står pt på grus areal. Der er indkøbt en nyere container som er tæt og har overdækning.</p> <p>Vilkår 16: Eventuelt markstak skal placeres mindst 200 m fra nabobeboelser - Ikke aktuelt.</p> <p>Vilkår 17: Al vask skal foregå på støbt plads med opsamlingsmuligheder - Der vaskes ikke udendørs.</p> <p>Vilkår 18-19: Korrekt placering af tanke samt sikring af påkørsel - Tanken står inde i hallen med betongulv.</p> <p>Vilkår 20: Støj - Ingen støjklager.</p> <p>Vilkår 21: Støj - Ingen støjmålinger på tilsynet.</p> <p>Vilkår 22: God staldhygiejne - Fin og rydelig stald.</p> <p>Vilkår 23: Ved lugtgener skal der laves en handleplan - Ikke aktuelt.</p> <p>Vilkår 24: Støvgener - Der er ingen støvgener.</p> <p>Vilkår 25: Korrekt opbevaring (rottesikret) af foder - Fodret står synligt fremme på palle og tilses dagligt. Mindre lukkede foderbeholdere står i fyrrummet.</p> <p>Vilkår 26: Ryddelighed på veje og omkring bygninger - Meget flot og ryddelig omkring ejendommen.</p> <p>Vilkår 27: Fluebekæmpelse - Der foretages ingen fluebekæmpelse.</p> <p>Vilkår 28: Ingen lysgener - Ikke aktuelt.</p> <p>Vilkår 29: Dokumentation for overholdelse af vilkårene - Der blev ikke fremvist noget.</p>
--	---

### Ridebane/Ridehal

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Ridebane/Ridehal	<p>Eksisterende ridehal fra 1977 på 775 m<sup>2</sup>.</p> <p>Ny ridehal (sammenbygget med ny stald) med ridebane på 20 x 60 meter.</p> <p>Udendørs ridebane 20 x 60 meter.</p>

### Egenkontrol/indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	CHR og vilkår i godkendelsen.

### Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Der er ikke konstateret jordforurening ved tilsynet.

### Opbevaringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende gødning	Der er en opsamlingsbeholder i den sydlige ende af stalden. Denne tømmes efter behov.  Størrelsen af beholderen er ikke kendt, dog er beholderen ikke over 100 m <sup>3</sup> .
Opbevaring af fast gødning	Hestene står på dybstrøelse med spåner. Dybstrøelsen kommer direkte i container, som afhentes af Bakkegaarden.  Containeren står pt på grus areal. Der er indkøbt en nyere container som er tæt og har overdækning.  Der samles klatter flere gange dagligt ved hestene.
Opbevaring af ensilage	Ikke aktuelt.

### Markstakke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Markstak	Der er ingen markstakke på ejendommen.	0

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads	Ejendommen har ingen udendørs vaskeplads.
Vaskevand fra stald	Vaskevandet fra staldene løber til opsamlingsbeholderen. Den tømmes efter behov.
Tagvand	Tagvandet ledes via dræn/faskiner i jorden.
Toilet i stald	Der er et toilet i stalden, som er koblet på nedsivningsanlægget.
Husspildevand	Husspildevandet ledes til nedsivningsanlæg.

### Kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier	Der opbevares ingen kemikalier på ejendommen.  Sprøjtning foregår kun ved juletræerne.

## Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Animalsk affald	Hvis der dør en hest, vil den blive lagt ud til vejen og overdækket med presenning. Daka afhenter efter aftale.
Spildolie	Ikke aktuelt.
Plastaffald	Der produceres kun meget lidt affald. Affaldet kommer i erhvervscontainer fra egen virksomhed.
Batterier	Batterier bliver udskiftet i fbm. værkstedsbesøg.
Pap og papir	Der produceres kun meget lidt affald. Affaldet kommer i erhvervscontainer fra egen virksomhed.
Gammelt jern	Ikke relevant. Beslagsmeden medtager hesteskoene. Hvis I har gammelt jern skal det afleveres til genbrugspladsen eller en produkthandler. Husk at det skal være en godkendt produkthandler, der er på energistyrelsens liste.
Kanyler/medicinrest er/emballage	Medicinrester og kanyler medtages af dyrlægen.
Pesticidemballage og rester	Ikke aktuelt.
Lys- stofrør/varmepære r/spraydåser	Afleveres på genbrugspladsen.
Andet affald	Affaldsproduktionen af andet affald er begrænset og kan derfor smides med dagrenovation eller bringes på genbrugspladsen.

## Tankanlæg til brændstof/fyringsolie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tank til fyringsolie	Der er ingen ændringer siden sidst.
Tank til dieselolie	Der er ingen ændringer siden sidst.

## Skadedyr

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fluebekæmpelse	Der foretages ingen fluebekæmpelse.
Rottebekæmpelse	Rottebekæmpelse foregår via den kommunale ordning og suppleres med katte og hund.

## Driftsforstyrrelser og uheld

kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beredskabsplan	Der blev udleveret et luftfoto med oversigt af ejendommen.

## Indretning og drift

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevandsforsyning	Ejendommen får drikkevand fra Hejlsminde Vandværk.
Opvarmning af driftsbygninger og stuehus	Stuehuset opvarmes med jordvarme og ejendommen har en husstandsvindmølle.

## Miljørisikovurdering

Kontrolpunkt	
10-02-2026	<p>Tilsynsfrekvens for kategori 1a og 1b, der er underlagt reglerne i kapitel 1 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen.</p> <p>Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 3. år på husdyrbrug omfattet af §§ 11 og 12 samt §§ 16a og 16b med BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder:</p> <p>Tilsynsfrekvens for kategori 2.</p> <p>Kommunen udfører et basistilsyn mindst hvert 6. år på husdyrbrug uden en miljøgodkendelse eller med en § 16b uden BAT. Mellem basistilsynene kan husdyrbruget få et eller flere prioriterede tilsyn. Her udvælges de husdyrbrug, der udgør den største risiko for miljøet, ud fra følgende områder:</p> <p>A: Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer B: Regelefterlevelse C: Forhold der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning D: Husdyrbrugets størrelse E: Sårbarhed</p> <p>Prioriterede tilsyn tager udgangspunkt i den højeste score i risikoscoren. Resultatet af risikovurdering på din ejendom er 1,40 på en skala fra 1-5.</p>

## Parameter

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse	Der gives scoren 3, idet ejendommen har jordvarme og en husstandsvindmølle.
Regelefterlevelse	Der gives scoren 1, idet der ikke blev givet nogle indskærpelser på tilsynet.
Opbevaring af husdyrgødning	Der gives scoren 1, idet der opbevares meget begrænset husdyrgødning i en container med overdækning.
Størrelse	Der gives scoren 1, idet idet ammoniakemissionen er mere end 750 kg NH <sub>3</sub> -N/år (den er på 121 kg NH <sub>3</sub> -N/år).
Sårbarhed	Der gives scoren 1, på grund af ejendommens beliggenhed.
Miljørisikovurdering	Samlet score 1,40 på en skala fra 1-5.

## Håndhævelse ved tilsyn

Til orientering skal det meddeles, at undladelse af at efterkomme en indskærpelse inden den given frist, er strafbart i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 110, stk. 1 nr. 2, og at næste skridt da vil være en politianmeldelse.

## Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport og evt. opfølgende tilsyn jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du har mulighed for at komme med bemærkninger til rapporten indenfor 14 dage. Hvis der ikke kommer bemærkninger **senest 27. februar 2026**, vil denne tilsynsrapport være endelig.

Offentliggørelsen sker på Miljøstyrelsens hjemmeside under den digitale miljø administrations portal ([DMA](#)).

## **Aktindsigt**

Enhver har ret til aktindsigt i de oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## **Brugerbetaling**

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på landbruget og timer forbrugt udenfor landbruget.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen  
Miljømedarbejder

Tel: 21396423

E-mail: [vilo@haderslev.dk](mailto:vilo@haderslev.dk)