

Basis- og kampagnetilsyn på landbrugsejendomme**Oplysninger**

Adresse	Byvejen 25	8305	Samsø
Ejer af dyrehold	Kubehøjgaard		
CVR- nr.	37502871	P-nr.	1000731978
CHR- nr.	12200		

Godkendelsestype	Lokaliseringsgodkendelse	Godkendelsesdato	
Bedriftstype	L10		

Tilsynet har omfattet følgende forhold:

Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Tilsynet var et basistilsyn, hvor der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold.

Tilsynet var både et basis- og kampagnetilsyn, hvor der blev ført tilsyn med landbrugets samlede miljøforhold. Kampagnetilsynets emne var læskure.

Der blev også udført affaldstilsyn, rapport er vedlagt i separat skema nederst.

Tilsynet blev udført som et fysisk tilsyn.

Konklusion på tilsynet:

Tilsynet har ikke givet anledning til reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Det skal bemærkes, at tilladt dyrehold er årskøer (malkekøer) og opdræt. Der blev ca. 2016 foretaget skift til ammekøer og opdræt. Ændringen kan søges retligt lovliggjort ved anmeldelse efter husdyrbrugloven eller ved ansøgning om miljøtilladelse eller - godkendelse, også efter husdyrbrugloven.

Denne tilsynsrapport vil blive offentliggjort på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk/>) senest 4 måneder efter, at tilsynsbesøget har fundet sted jf. reglerne i miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Tilstede under tilsynet: Bo Øster

Tilsynsdato	2025-09-30	Tilsynsførende	Anker Laubel
--------------------	------------	-----------------------	--------------

Håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen				
Dato for håndhævelse	Type	Bemærkninger	Status	Efterkommet dato
Ingen håndhævelser indenfor tilsynsfrekvensen				

Dyreholdets størrelse	
Dokumentation, dyrehold	Registret dyrehold er baseret på høstår 2025 fra Fjordland, Seges Innovation. Registret dyrehold er altså ikke baseret på seneste gødningsregnskab (2023/24) med dets angivelse af årsdyr og producerede slagtekalve.
Bemærkninger, dyrehold	Tilladt dyrehold er årskøer (malkekøer) og opdræt. Der blev ca. 2016 foretaget skift til opdræt og ammekøer. Det skal bemærkes, at ændringen kan søges retligt lovliggjort ved anmeldelse efter husdyrbrugloven eller ved ansøgning om miljøtilladelse eller - godkendelse, også efter husdyrbrugloven.

Tilladt dyrehold					
Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
St.r. årskøer	Sengestald m. dræn i midten	161	214,67	01-06-2005	
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	60	16,22	01-06-2005	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Spaltegulvbokse	125	62,50	01-06-2005	
Tilladte dyreenheder i alt		293,38 DE			

Registreret dyrehold					
Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE		
Ammeko 400-600 kg uden opdr.	Dybstr., m.spalter, linespil	24	15,00		
Slagtekalv st.r. (220-440 kg)	Dybstr., m.spalter, linespil	118	30,26		
Slagtekalv st.r. 0-6mdr.(220 kg)	Dybstrøelse (hele arealet)	120	14,12		
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	Dybstrøelse (hele arealet)	8	2,16		
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Dybstr., m.spalter, linespil	23	10,95		
Dyreenheder registreret i alt		72,49			

Læskure	
Læskure	Ingen fastplacerede læskure. Et flytbart (blåt) læskur.

	Vejledning om miljøregler for læskure fremsendt ved varsling af tilsynet.
--	---

Opbevaringsanlæg						
Gylle- og ajlebeholdere						
Type	Bygge- dato	Kontrol- dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækning	Bemærkninger
Gyllebeholder	01-06-1991	20-04-2018	350	1.600	-	Pt. ikke i brug
Gyllebeholder	01-06-1997	20-04-2018	350	1.550	Flydelag	
Ensilagesilo	01-06-2008		1.200	2.000		

Gyllebeholdere	
Overdækning af gyllebeholder	Gyllebeholder fra 1997 i brug: Dækkende flydelag Gyllebeholder fra 1991 pt. ikke i brug, og har ikke været det nogle år.
Logbog for flydelag	Logbog føres over 1997 tanken.
Fortanksniveau og spjæld	Fortankenes øverste kant er i niveau med staldgulvene
Pumper og rør på gyllebeholdere	Ingen
Barriere/Alarm på gyllebeholdere	Ikke relevant
Bemærkninger til gyllebeholdere	

Møddingsplads	
Overdækning af møddingsplads	Ingen separat indrettet møddingsplads. De befæstede arealer bag 2006-stalden kan evt. anvendes, da der er befæstet bund og afløb til gyllesystemet. Husdyrbruget kører normalt dybstrøelse direkte fra stald til mark og udbringer indenfor 7 dage.
Tilstand af møddingsplads	se beskrivelse herover
Sidebegrænsning af møddingsplads	se beskrivelse herover
Afløb fra møddingsplads	se beskrivelse herover
Tag- og overfladevand, møddingsplads	ikke relevant
Bemærkninger til møddingsplads	

Markstakke		
Markstakke	1 markstak.	1 markstakke
Kort over markstakke	Kort fremvist: 1 markstak 2025. Ingen markstakke de forudgående år. Oplyst, at husdyrbruget normalt kører dybstrøelse direkte fra stald til mark og udbringer indenfor 7 dage.	

Ensilageanlæg	
Ensilageopbevaring	På Ensilageplads. Wrap (også hø til strøelse på pladsen)
Overdækning af ensilage	Lukkede wrapballer.
Tilstand af ensilage	-
Afløb fra ensilage	-
Sidebegrænsning af ensilage	-
Udsprinkling af ensilage	-
Bemærkninger til ensilageplads	-

--

Opbevaring af erhvervsaffald	
Pap, plast, metal osv.	Affald opbevares i bokse/containere indtil afhentning af godkendt indsamlevirksomhed. Pap opbevares også separat i boks/container indtil levering til genbrugsplads.
Farligt affald	
Olie- og kemikalieaffald	Spildolie opbevares i olietromler. Spildolietromler og olietromler opbevares i maskinhal, på tæt befæstet bund og 10 cm opkant ved ydermur. Oliefiltre opbevares i plastik tønde. Brugte filtre køres på Harpesdal.
Klinisk risikoaffald	Kanyler opbevares i en kanylespand.
Animalsk affald	Henlægges på vaskeplads inden afhentning. DAKA
Andre affaldstyper	
Bemærkninger til affald	

Vaskeplads og sprøjtemidler	
Anvendelse af vaskeplads	Vaskeplads anvendes ikke til påfyldning eller vask af marksprøjten. Anvendes til alm. vask af maskiner mv. Vaskeplads placeret nær maskinhal og 1997 gyllebeholderen. Vaskeplads med afløb til gyllesystemet.
Opbevaring af sprøjtemidler	Sprøjtning af markerne udføres af Maskinstationen. Der opbevares ingen sprøjtemidler på ejendommen.
Afløb fra vaskeplads	Afløb til gyllesystemet
Tilstand af vaskeplads	
Bemærkninger til vaskeplads	

Håndtering af vand	
Malkerum	Ikke relevant
Overfladevand	-
Vaskevand	-
Afløbsforhold til dræn	-
Udleveringsrampe	-
Læsseplads	-

Olietanke	
Olietanke	Q-8 tank, ejet af Q8. Desuden 1-2 olietromler, som beskrevet herover. Aftapning fra olietromler sker henover spildbakke.
Placering af olietanke	I maskinhal, på tæt befæstet bund og 10 cm opkant ved ydermur.
Mærkeskilt og sløjfningsfrist	-
Registreret i BBR	-
Fyringsanlæg og rørledning	-

Om der ved tilsynet blev konstateret jordforurening	
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

Generelle bemærkninger	
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Der er ved tilsynet ikke konstateret betydelige fluer.
Lugt-, støv- og støj	Der er ved tilsynet ikke konstateret betydelig lugt, støv eller støj
Ventilation	-
Rengøring	-

Miljørisikovurdering	
Baggrund	Kommunen har foretaget en miljørisikovurdering af husdyrbruget i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn. En miljørisikovurdering er en standardiseret beskrivelse af husdyrbruget og omgivelserne på baggrund af fem emner: – Om husdyrbruget anvender et certificeret miljøledelsessystem eller lignende – Om miljøregler er blevet efterlevet de seneste år – Hvordan husdyrgødning oplagres – Dyreholdets størrelse – Miljøsårbare omgivelser, f.eks. afstanden til nabobeboelser, vandløb, natur, eller om husdyrbruget ligger inden for nitratfølsomme indvindingsområder eller indsatsområder for drikkevand. For hvert emne kan scoren være 1, 3 eller 5, hvor 1 miljømæssigt er det bedste.
Tilsynsfrekvens	

	Kommunen foretager et basismiljøtilsyn mindst hvert 6. år på små husdyrbrug og mindst hvert 3. år på store husdyrbrug. Derudover skal kommunen foretage prioriterede tilsyn på baggrund af miljørisikovurderingen. Et prioriteret tilsyn er målrettet færre forhold end et basistilsyn. Kommunen foretaget typisk prioriterede tilsyn, når resultatet er en score over 2,80. Resultatet af miljørisikovurderingen ses herunder.
--	---

Resultat af miljørisikovurdering	Vægt i beregningen	Score
Miljøledelsessystem	20%	5
Efterlevelse af miljøregler	30%	1
Oplag af husdyrgødning	16,5%	3
Dyreholdets størrelse	16,5%	5
Afstand til miljøfølsomme omgivelser	17%	5
Resultat (vægtet score)		3,47

Affaldstilsyn på landbrugsejendom Byvejen 25, 8305 Samsø

Affaldstilsynet har omfattet følgende forhold:

Tilsynet er udført i henhold til affaldstilsynsbekendtgørelsen og affaldsbekendtgørelsen.

Tilsynet blev udført samtidigt med et basismiljøtilsyn og er ikke forinden blev udpeget af Miljøstyrelsen.

På tilsynet blev håndtering og bortskaffelse af erhvervsaffald gennemgået.

Tilsynet blev udført som et fysisk tilsyn.

Konklusion på tilsynet:

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.

Denne tilsynsrapport vil blive offentliggjort på Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk/>) senest 4 måneder efter, at tilsynsbesøget har fundet sted jf. reglerne i miljøtilsynsbekendtgørelsen.

Udført af	AL	Fra	01-01-2025	Til	31-12-2025	MST-data	Timer	Rapport	Send til MST	Send faktura
☐ Udpeget af Miljøstyrelsen						MST opdateret	22-10-2025 14:31	GE opdateret	22-10-2025 14:31	
☒ Del af fællestilsyn	Afsluttet	21-10-2025	Timer	0,50	MST status Oprettelse af tilsynsresultat - Succes					
Pulje / \$8	(ikke valgt)					Vis de data som sendes til MST ☐				
Resultat	Tilsyn gennemført - Intet at bemærke					Det fysisk affaldstilsyn er gennemført, der er intet at bemærke. Sagen afsluttes med et tilsynsbrev og faktura.				
☐ Madaffald	☒ Plast hård og blød	☐ Haveaffald								
☐ Papiraffald	☐ Mad- og drikkekartonaffald	☐ Klinisk risikoaffald								
☐ Papaffald	☐ Farligt affald	☐ Elektronikaaffald								
☐ Glasaffald	☐ Tekstilaffald	☐ Træaffald								
☐ Metalaffald	☐ Restaffald	☐ PVC-affald								
Bygge- og anlægsaffald			☐ Fraktioner passer ikke							
Asbest 1,2 t afhentet af godkendt indsamlervirksomhed.										
Spec. affaldstyper fx dæk, lyskilder, batterier, porcelæn, fritureolie mfl.			☐ Aktører passer ikke							
Andet			Bemærkninger:							
Affald opbevares i bokse/containere indtil afhentning af godkendt indsamlervirksomhed "Helmers Vognmandsforretning & Samsø Renovation"										
Pap opbevares også separat i boks/container indtil levering til genbrugsplads.										