



Materielgård Aalborg Kommune
Korinthvej 12
9220 Aalborg Øst

4. september 2020

Godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven af Materielgård Aalborg Kommune, Korinthvej 12 9220, Aalborg Øst



MP Virksomhedsmiljø

Miljø- og Energiforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
miljoeplan@aalborg.dk
www.aalborg.dk

Sagsnr.:
2020-024422

Init.: EVM/PIM
EAN nr.: 5798003752150

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk
post til Aalborg Kommune

Virksomhedens navn:	Aalborg Materielgård
CVR-nummer:	29189420
P-nummer:	1008927851
Listepunkt	K212
Matr. Nr.:	6c, 6em og del af 2bu
Ejerlav:	Nr. Tranders, Aalborg Jorder og Uttrup, Aalborg Jorder
Adresse:	Korinthvej 12, 14, 16, 18, 91, 93 og 97 9220 Aalborg Øst
Virksomhedens ejer:	Aalborg Kommune, EBL Entreprenør
Ansøger:	MOE A/S
Ejendommens ejer:	Aalborg Kommune, Entreprenør

INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	4
1.2 VVM-screening	11
1.3 Offentliggørelse og klagevejledning	11
1.4 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	12

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	13
2.2 Bilag til sagen	13
2.3 Virksomhedens etablering mv.	14
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	14
2.5 Produktion	14
2.6 Forureningsforhold	14
2.7 Partshøring	16
2.8 Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljøets bemærkninger	17

Vedlagte bilag

3.1 Situationsplan	
3.2 Oversigtsplan med rammer	
3.3 Indretning af virksomheden	
3.4 Ansøgning om miljøgodkendelse, version af den 29. maj 2020	

1. Aalborg Kommunes afgørelse:

1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019, godkendelse af Aalborg Materielgård, listepunkt K212:

Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K 211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Virksomhedens hovedaktivitet er garageanlæg (H51). Virksomhedens biaktiviteter er oplag og omlastning af affald (K212) og autoværksted (Q01).

Aalborg Materielgård, Korinthvej 12, 9220 Aalborg Øst har d. 19. marts 2020 igennem Byg og Miljø ansøgt om miljøgodkendelse til at etablere et anlæg af materielgård.

Godkendelsen omfatter et nyetableret anlæg for oplagring og omlastning af forskellige typer af ikke-farligt affald. Der etableres en affaldsgård med tæt in-situ støbt betonbelægning, der indrettes med elementbokse til opbevaring af rene materialer. Der etableres ligeledes et område udlagt til oplag af materialer og uforurenet affald, hvor der ikke udføres belægning.

Nedknusning af beton forventes at ske max. 2 gange om året med en varighed på højst 5 sammenhængende dage. Nedknusningen foretages i det østligste område af pladsen.

Derudover vil virksomheden etablere et garageanlæg, lagre, lagerbygning til vejsalt, administrationsbygning, autoværksted, kontor og velfærdsbygninger samt en overdækket vaskeplads.

Dagligt vil der være transport til og fra pladsen med materialer og maskiner, som vil afhænge af de eksterne aktiviteter som virksomheden foretager sig.

Virksomhedens driftstid er oplyst til mandag-fredag kl. 07-18, og lørdag kl. 07-14. Fra den 15. oktober til 15. april er der vinterberedskab i døgndrift.

Der etableres to separate regnvandsbassiner. Afløbet fra hvert regnvandsbassin udledes til åben afvandingsgrøft. Den pågældende grønne har udløb til Romdrup Å.

Miljøgodkendelsen er meddelt på standardvilkår for K212.

Oversigt over tidsfrister

- Virksomheden skal fremsende instrukser og procedurer til orientering til tilsynsmyndigheden senest en måned efter modtagelsen af miljøgodkendelsen eller idriftsættelsen af virksomheden jf. vilkår 3.
- Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage en visuel kontrol af alle befæstede og impermeable arealer samt sumpe, jf. vilkår 19.
- Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfractioner jf. vilkår 21

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

Standardvilkår K212

Generelt

1. Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand. (K212, 1)
2. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "befæstet areal" menes en fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet. (K212, 2)

Indretning og drift

3. Virksomheden skal udarbejde en driftsinstruks, der beskriver, hvordan personalet skal foretage fornøden modtagekontrol, og hvordan de skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelig for og kendt af personalet. (K212, 3)
4. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsfractioner i de angivne mængder. (K212, 4)

Affaldsfraction	EAK-kode	Maksimalt oplag i tons
Beton	17 01 01	10.000
Brændbart affald	19 12 10	10
Glas	19 12 05	10
Have- og parkaffald	20 02 01	25
Jern/metal uden farlige stoffer	17 04 01 17 04 07	10
Jord og sten*	17 05 04 20 02 02	300
Opbrudt asfalt	17 03 02	10
Pap	15 01 01	2
Plast	17 02 03	2
PVC-materiale	20 01 39	5
Træ, ubehandlet	17 02 01	10
Affald fra gadefejning	20 03 03	1.200
E-affald	20 01 36	5

Tabel 1. Oversigt over virksomhedens affaldsfractioner.

* Jord fra områder uden for områdeklassificering eller dokumenteret rent jord.

- Affaldet skal kontrolleres ved modtagelsen og hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, og placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse eller beholdere. (K212, 5)
- Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet. (K212, 6)
- Containere med lette materialer så som papir, plast og lignende skal være lukkede eller overdækkede for at hindre, at materialer giver anledning til flugt. (K212, 7)

Luftforurening

- Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne. (K212, 8)
- Haveaffald skal bortskaffes og arealet ryddes mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret (K212, 9)

Affald

- Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder. Filterstøv skal opsamles straks og opbevares i en tæt lukket beholder, der er mærket med indhold. (K212, 13)
- Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden. (K212, 14)

Beskyttelse af jord og grundvand

- Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie. Dog må transformatorer og spåner mv. med indhold af olierester eller køle- og smøremidler o. lign. modtages, oplagres og afsendes i tætte, overdækkede containere eller beholdere. Disse containere eller beholdere kan stå uafdækket indendørs. (K212, 16)
- Jern- og metalskrot og andet affald, der kan afgive olie eller væsker, skal opbevares og håndteres på en oplagsplads eller på et gulv med tæt belægning indrettet med fald mod afløb eller grube, hvorfra der sker kontrolleret afledning, eller i lukket/overdækket container med indbygget sump. (K212, 17)
- Jern- og metalskrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares enten udendørs på et befæstet areal, indendørs på fast gulv eller i en container. Opbevaring og håndtering skal udføres, så støvdannelse minimeres, og der må ikke ske støv-/materialeflugt til omgivelser uden for virksomheden. (K212, 18)
- Have- og parkaffald må kun oplagres og neddeles på et befæstet areal med fald mod afløb eller sump. Have- og parkaffald skal bortskaffes og

- arealet ryddes for have- og parkaffald og saft fra samme mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret. (K212, 22)
16. Befæstede arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret. (K212, 23)
 17. Vaskepladsen skal være befæstet med fald mod afløb, hvorfra der sker kontrolleret afledning af afløbsvandet. (K212, 24)
 18. Farligt affald som f.eks. spildolie skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende og beskyttet mod vejrlig på en tæt belægning. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand eller kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største beholder, der opbevares. (K212, 25)

Egenkontrol

19. Virksomheden skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføre en kontrol for revner, lunger og andre skader af befæstede arealer og tætte belægnings, kar, gruber og sumpe. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret. (K212, 26)
20. Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år (K212, 27)

Driftsjournal

21. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:
 - Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af befæstede arealer og tætte belægnings, gulve, gruber mv.
 - Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
 - Tidspunkter for vedligeholdelse og servicering af filter, herunder udskiftning af filterposer.Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsfraktioner jf. vilkår 4. Oplysningerne indføres i journalen. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. (K212, 28)

Øvrige vilkår udover standardvilkårene

Støj

22. Virksomhedens bidrag - målt udendørs - til det ækvivalente korrigerede støjniveau i dB(A), må i intet punkt i de nævnte områder overstige de nedenfor anførte værdier:

		Landzone område (ved boliger) Rekreativt område 4.10 N3 Bratbjerg	Boligområde åben – lav 4.6. B5 Rebildparken m.fl.	Erhvervsområde 4.8.16 Korinthvej 4.8.14 Kertemindevej, Middelfartvej, Assensvej 4.8.17 "Svendborgvej, Fåborgvej m.m."
<u>Dag:</u>				
Mandag - fredag	kl. 07.00 - 18.00	55	45	60
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	55	45	60
Lørdag	kl. 14.00 - 18.00	45	40	60
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 18.00	45	40	60
<u>Aften:</u>				
Alle dage	kl. 18.00 - 22.00	45	40	60
<u>Nat:</u>				
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	40 (55) ^{*)}	35 (50) ^{*)}	60

^{*)} Spidsværdi

De anførte grænseværdier skal overholdes indenfor følgende referencetidsrum:

- For dagperioden på hverdage mandag til fredag samt søndage kl. 07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer.
- I dagperioden på lørdage kl. 07.00-14.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor det mest støjbelastede tidsrum på 7 timer, og i perioden fra kl. 14.00-18.00 på lørdage skal grænseværdierne overholdes indenfor dette tidsrum på 4 timer.
- For aftenperioden alle ugens dage kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time.
- For natperioden kl. 22.00-07.00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

Kontrol af grænseværdier for støj og indsendelse af dokumentation

23. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, ved støjmåling og/eller beregning dokumentere, at de i vilkår 22 fastsatte støjgrænser ikke overskrides. Støjmålingerne skal udføres i en periode, hvor virksomhedens støjudsendelse under normale driftsforhold er maksimal.
24. Støjberegninger eller støjmålinger skal foretages af et firma/ laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "miljømålinger - ekstern støj".

Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i den til enhver tid gældende vejledning om måling af ekstern støj fra virksomheder, udsendt af Miljøstyrelsen, jf. vejledning nr. 6/1984.

Beregninger skal udføres efter den Nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.

Er dokumentationen udført som beregninger, skal den indeholde oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for tilsynsmyndighedens vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives sammen med oplysninger om dæmpningen af kildernes støjudsendelse opnået ved de gennemførte foranstaltninger.
25. Det akkrediterede støjfirma skal til tilsynsmyndigheden fremsende forslag til måle- og beregningsforudsætninger til godkendelse, inden målingerne udføres. Forslaget skal omfatte alle de støjkilder/ aktiviteter, der er i gang på virksomheden.
26. Målerapporten skal fremsendes til tilsynsmyndigheden, senest 1 måned efter målingerne er foretaget, sammen med relevante oplysninger om produktionsforhold under målingerne.
27. Den for området gældende støjgrænse anses for overholdt, hvis virksomhedens samlede støjemission i det pågældende område fratrukket støjmålingens - /beregningens ubestemthed er mindre eller lig med støjgrænsen, jf. vilkår 22. Målingernes samlede ubestemthed fastsættes iht. Miljøstyrelsens støjvejledninger.

Lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer

28. Virksomheden må ikke give anledning til gener i omgivelserne i form af lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer, som af tilsynsmyndigheden skønnes væsentlig jfr. "Orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø."

Modtagelse, håndtering og bortskaffelse af uforurenet jord

29. Når jorden modtages, skal den placeres på pladsen, således der ikke sker sammenblanding af jordpartier fra forskellige lokaliteter.
30. Ved modtagelse og bortskaffelse af jord skal virksomheden overholde reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om anmeldelse, dokumentation, prøvetagning, analyse og kategorisering i forbindelse med flytning af jord (Jordflytningsbekendtgørelsen).

31. Der skal føres journal over nedenstående punkter for hvert enkelt jordparti:

- modtagelsesdato
- opgravningslokalitet
- mængden af jord

Journalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og fremvises til tilsynsmyndigheden på forlangende.

Udledning af overfladevand/regnvand

32. Udledningen må ikke medføre uæstetiske forhold i vandløbet, på vandløbsbrinkerne og/eller omkring udløbet.
33. Udledningen må ikke medføre hyppigere eller større oversvømmelse af vandløbet, end der ville være tilfældet ved afstrømning fra vandløbenes naturlige oplande.
34. Der må ikke udledes sand og/eller slam, der giver anledning til aflejringer i vandområdet.
35. I anlægsfasen skal det sikres, at der ikke sker udvaskning af sand, ler m.v. til vandområdet.
36. Udledningen må ikke være til hinder for at målsætningen kan opfyldes for vandområdet, der modtager overfladevandet fra området.
37. Konstateres en forurening af Romdrup Å samt nedenstrøms vandløb, forårsaget af udløbet, skal udledningen hurtigst mulig stoppes. Tilsynsmyndigheden (Aalborg Kommune, Miljø og Plan) og vandløbsmyndigheden skal orienteres.
38. Bassinerne skal være forsynet med manual lukke således, at der ved uheld straks kan lukkes for udløb fra bassinet.
39. Der skal etableres bassiner med permanent vandspejl, der skal sikre drosling af udledte vandmængde og rensning inden udledning til Romdrup Å.
40. Bassinerne skal etableres iht. BAT samt designkriterier angivet i afsnit 2.6
41. Regnvandsbassinerne skal vedligeholdes for at sikre en fortsat effektiv rensning af overfladevand. Der skal udarbejdes en vedligeholdelsesplan af virksomheden som skal godkendes af tilsynsmyndigheden. Vedligeholdelsesplanen skal indeholde en angivelse af, hvor stor en procentdel af vandspejlet der maksimalt må være dækket af vegetation. Vedligeholdelsesplanen skal indsendes til godkendelse hos Aalborg Kommune (Miljø & Plan).

42. Virksomheden skal føre tilsyn med udløbene mindst én gang om året. Tilsynet skal føres i en driftsjournal, hvoraf der som minimum skal fremgå tidspunkt for tilsyn og hvad tilsynet indeholdt. Driftsjournal skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.

Unormale driftssituationer

43. Virksomheden skal udarbejde beredskabsplan, der skal forebygge uheld og begrænse konsekvenserne af uheld, der kan bevirke forurening af luft, jord og vandløb mv. I planen skal angives oplysninger om medarbejdernes inddragelse i planen. Kopi af beredskabsplanen skal fremsendes til tilsynsmyndigheden.

Diverse vilkår

44. Virksomheden skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med beskrivelsen i afsnit 2, "afgørelsens forudsætninger".
45. Godkendelsen bortfalder senest, når driften har været indstillet i 3 år.
46. Såfremt godkendelsen ikke er udnyttet senest 2 år fra dato for miljøgodkendelse, bortfalder godkendelsen.
47. Den ansvarlige for virksomheden skal underrette tilsynsmyndigheden, før virksomheden:
 - a) helt eller delvis overdrages, udlejes eller bortforpagtes,
 - b) indstiller driften i en længere periode eller permanent, eller
 - c) genoptager driften, efter den har været indstillet i en længere periode, dog mindre end 3 på hinanden følgende år.
48. Virksomheden skal ved tilrettelæggelse af driften, herunder ved vanding eller befugtning, sikre, at der ikke opstår støvgener uden for virksomhedens område.
49. Affaldet på pladsen, der har afledning til regnvandsledningen skal opbevares under overdækning i form af tag, presenning eller lignende, der beskytter affaldet mod vejrlig.
50. I forbindelse med saltudkald og anden vinteraktivitet, skal salt påvirkede arealer fejes med fejesugebil efter det sidste køretøj er genlæsset.

1.2 VVM - screening

Aalborg Kommune har vurderet det ansøgte i forhold til Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) i medfør af lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Aalborg Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: <https://dma.mst.dk/>.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra den 4. september 2020 til den 2. oktober 2020.

Afgørelsen i forhold til VVM offentliggøres sammen med miljøgodkendelsen.

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.

Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her kan du også finde vejledning. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 2. oktober 2020.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

1.4 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b.

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41. Dette udløser ikke en ny retsbeskyttelse, men hvis der i den forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Hvis virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan den ansøge om det. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag

Aalborg Materielgård må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven 1218 af 25. marts 2019 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1534 af 9. december 2019, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt K212.

K212: "Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1d i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed eller listepunkt K211 i bilag 2 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed".

Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b. Ændringer meddeles i medfør § 41.

Virksomheden er desuden optaget på bilag 2, punkt 11b jf. Miljøministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), nr. 1225 af 25. oktober 2018 (VVM-bekendtgørelsen).

Virksomheden er endvidere omfattet af:

- Affaldsbekendtgørelsen
- Jordflytningsbekendtgørelsen
- VVM-bekendtgørelsen

2.2 Bilag til sagen

1. Ansøgning om miljøgodkendelse, version 1, dateret og modtaget den 19. marts 2020
2. Kvittering og anmodning om supplerende oplysninger, dateret og sendt den 27. marts 2020
3. Ansøgning om miljøgodkendelse, version 2, dateret og modtaget 16. april 2020
4. Revideret ansøgning om miljøgodkendelse, version 3, modtaget den 29. maj 2020
5. VVM-anmeldelse modtaget den 16. april 2020
6. Udkast fremsendt til virksomheden den 7. juli 2020
7. Virksomhedens bemærkninger til udkast, modtaget den 7. august 2020
8. Partshøringsbrev af den 10. august 2020
9. Henvendelser fra nabovirksomheder ifm. med partshøring modtaget den 12. august og den 20. august 2020
10. Svar på henvendelser ifm. med partshøring sendt den 13. august 2020 og den 2. september 2020

2.3 Virksomhedens etablering mv.

Miljøgodkendelsen omfatter nyetablering af anlæg til oplag og håndtering af affald på adressen Korinthvej 12¹, 9220 Aalborg Øst. Virksomheden etableres på et ca. 89.000 m² stort areal. Arealmæssigt entreprenørpladsen består af 2 arealer gennemskåret af Korinthvej. Udvendige arealer indhegnes med trådhegn og der etableres automatiske adgangsporte ved indkørslerne.

2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Virksomheden er beliggende i område 4.8.16 Korinthvej i kommuneplanrammerne, der tillader industri op til miljøklasse 6. I kommuneplanen er målet, at området skal anvendes til erhvervsformål i form af større industri mv., der kan være belastende for omgivelserne. Virksomheden vurderes at være i miljøklasse 4-5, jf. Aalborg Kommunes Bilag A - Anvendelseskategorier, hvorfor der vurderes at være overensstemmelse mellem virksomhedens miljøklasse og placeringen af virksomheden.

Virksomheden er omfattet af lokalplan 4-8-102 Erhverv og materielgård, Korinthvej, Erhverv Øst. Virksomheden er beliggende i byzone.

Langs Romdrup Å er der en 150 m. beskyttelseslinje. Inden for åbeskyttelseslinjen må der ikke placeres bebyggelse (bygninger, skure, campingvogne, master m.v.) eller foretages ændringer i terrænet, beplantning og lignende. I forhold til åbeskyttelseslinie opføres der jf. indsendte materiale ikke bygninger nærmere end 150 m.

Der er registreret §3-område på matriklerne 6c og 6em. Der er forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af de beskyttede naturarealer. Indgreb kan kun foretages, såfremt der kan opnås dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3.

Virksomheden ligger uden for drikkevandsinteresseområder.

2.5 Produktion

Beskrivelse af produktionen fremgår af ansøgningen side 6 – 12 og 15 – 18.

2.6 Forureningsforhold

I forbindelse med den daglige drift vil den primære oplevede miljøpåvirkning være støj i forbindelse med tilkørsel, frakørsel og omlastning af affald. Herudover er der særligt fokus på at undgå eller at minimere påvirkninger forbundet med uheld, herunder specielt påvirkninger af jord, grundvand og overflade.

Oplysninger om forureningsforhold fremgår af ansøgningen side 20 – 26.

Bedste tilgængelige teknik

Oplysninger om valg af teknik fremgår af ansøgningen side 18 – 20.

Aalborg Materielgård er omfattet standardvilkår til listepunkt K212 i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2. Drift i henhold til standardvilkårene betragtes som værende den bedst tilgængelige teknologi BAT.

Herudover stilles der krav til afledning af overfladevand, idet virksomheden har direkte udledning til det målsatte vandløb Romdrup Å via åben afvandingsgrøft. Der etableres 2 regnvandsbassiner, der er designet efter spildevands- og vandløbsmyndighedens vurdering af BAT:

* Efter udmatrikulering og tildeling af adresser bliver den Korinthvej 12. 14. 16. 18. 91, 93 og 97

- Bassinerne skal dimensioneres til at håndtere en 10 års dimensionsgivende regnhændelse med sikkerhedsfaktor 1,3
- Bassinerne skal etableres med vådvolumen som angivet i ansøgningsmateriale.
- Vanddybden på det permanente vådvolumen skal være 1-1,5 m.
- Skråningsanlægget i bassinerne skal etableres med minimum med 1:5.
- Bassinerne skal etableres med et forbassin.
- Bassinerne skal etableres med dykket afløb, således at bassinet får en olieudskillerfunktion.
- Bassinerne skal etableres med en vandbremse således at den samlede udledning for bassinerne ikke overstiger 5 l/s
- Bassinerne skal etableres med membran.
- Bassinerne skal udformes, så der ikke opstår døde zoner og kortslutningsstrømme.

Beskyttelse af jord og grundvand

Aalborg Materielgård har arrangeret deres drift, så alle aktiviteter, der kan give anledning til forurening af jord og grundvand, foregår indendørs på værksted uden afløb eller på befæstet areal uden afløb.

Affaldsfraktioner med risiko for afsmitning og forurening af omgivelser henstilles på tæt belægning med overdækning og uden afløb.

Luft

Lufforureningskilderne er beskrevet i ansøgningen side 20.

Der forventes luftemissioner fra værkstedsaktiviteter herunder slibning og svejsning ud over udstødningsgasser fra maskiner og køretøjer. Virksomheden etablerer ventilationsanlæg og udsugning jf. branchekravene for autoværksteder.

Der vil forventeligt forekomme støv i forbindelse med nedknusning af beton. For at imødegå støvudvikling der foretages vanding af udendørs arealer.

Lugt

Der kan forekomme lugt fra opbevaring af haveaffald. Der er stillet vilkår om bortskaffelse af haveaffald jf. kravene i standardvilkår.

Støj

Støjkilderne er beskrevet i ansøgningen side 23.

Der vil forekomme støj i forbindelse med intern kørsel, omlæsning og håndtering af råvare og affald. Der forventes ikke behov for at reducere støj fra køretøjerne.

I forbindelse med vinterbekæmpelse, vil der ca. være 45 saltvogne, der henter salt og saltlage fra pladsen, omfanget af trafikken er stærkt afhængigt af vejrliget og vil kunne forekomme over hele døgnet.

Derudover vil der være støjgener fra nedknusning af beton højst 2 gange pr. året med en varighed på højst 5 sammenhængende dage. Nedknusningen foretages i det østligste område af pladsen, hvor påvirkningen af omgivelserne forventes mindst mulig

Vibrationer

Der vil ikke forekomme vibrationer fra virksomhedens drift.

Affald

Der fremkommer og oplagres de nedenfor nævnte affaldstyper på virksomheden:

Affaldsfraktion	EAK-kode	Årlig mængde i tons	Maksimalt oplag i tons	Oplagringsmåde
Beton	17 01 01	10.000	10.000	Opbevares på udendørs materialplads
Brændbart affald	19 12 10	200	10	Udendørs i lukket container
Glas	19 12 05	50	10	Udendørs i åben container
Have- og parkaffald	20 02 01	500	25	Opbevares løst i overdækket bås på befæstet areal uden afløb
Jern/metal uden farlige stoffer	17 04 01 17 04 07	150	10	Udendørs i åben container
Jord og sten*	17 05 04 20 02 02	300	300	Opbevares på udendørs materialplads
Opbrudt asfalt	17 03 02	100	10	Opbevares i overdækket bås på befæstet areal uden afløb
Pap	15 01 01	25	2	Udendørs i lukket container
Plast	17 02 03	25	2	Udendørs i lukket container
PVC-materiale	20 01 39	5	5	Udendørs i lukket container
Træ, ubehandlet	17 02 01	250	10	Udendørs i åben container
Affald fra gadefejning	20 03 03	1200	1.200	Opbevares løst på overdækket befæstet areal uden afløb
E-affald, lav kvalitet Småt udstyr (WEEE)	20 01 36	5	-	Opbevares indendørs i depotrum

Unormale driftssituationer

Driftsforstyrrelser samt foranstaltninger er beskrevet i ansøgningen side 17 – 18. Heri er der beskrevet procedurer for håndtering af spild og andre uheld.

2.7 Partshøring

I forbindelse med meddelelse af denne afgørelse er der foretaget partshøring ved fremsendelse af partshøringsbrev den 11. august 2020.

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har på den baggrund modtaget 2 henvendelser fra nabovirksomheder. Henvendelser vedrørte hhv. støj, støv og lugt fra virksomheden

* Jord fra områder uden for områdeklassificering eller dokumenteret rent jord.

samt bekymringer om eventuelle gener fra rotter ifm. oplag af haveaffald og vejfejesand. Der er sendt svar til begge virksomheder.

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden den 7. juli 2020. Virksomheden har den 7. august 2020 fremsendt bemærkninger. Bemærkninger vedrører præcisering af adressen og andre øvrige rettelser til udkastet.

2.8 Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljøets bemærkninger

Lokalisering

Som beskrevet i afsnit 2.4 ligger virksomheden i byzone og er omfattet af kommuneplanrammen 4.8.16 Korinthvej.

I det pågældende område kan lokaliseres virksomheder inden miljøklasse 3-6 herunder transportvirksomheder, oplagsvirksomheder, værksted og industri m.m. jf. den gældende lokalplan, lokalplan nr. 4-8-102.

Virksomhedens aktiviteter er omfattet af flere virksomhedstyper, hvor K212 anses for at være i miljøklasse 4-5, jf. bilag A til Kommuneplanen. Dvs. at virksomheden umiddelbart kan lokaliseres i området. Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø vurderer på den baggrund at virksomheden kan drives på den pågældende lokalitet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforeneligt med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet, herunder at til- og frakørsel til virksomheden kan ske uden væsentlige miljømæssige gener for omgivelserne.

Natura - 2000

Der er foretaget en vurdering efter Habitatbekendtgørelsens § 7. Aalborg Kommune har vurderet, at planen / projektet ikke kan påvirke et Natura-2000 område væsentlig. Der er 9 km til nærmeste Natura-2000 område og projektet giver heller ikke anledning til aktiviteter, der indirekte kan påvirke området.

Bæredygtighed

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø opfordrer virksomheden til at vælge bæredygtige løsninger.

Ved at reducere energiforbruget og brugen af fossile brændsler vil bidraget til klimaforandringerne fra CO₂-udledningen reduceres. Virksomheden kan vælge maskiner m.v. med et lavt energiforbrug, udskifte belysningen med LED-pærer, opsætte tændsluk-ure eller isolere bygningerne.

Der forventes etableret solceller til at dække dele af pladsens elforbrug

Der arbejdes med et vandkoncept, hvor vandforbruget reduceres ved genbrug af regnvand fra tagflader, herunder til:

- grov- og fin-afvaskning af rullende materiel
- påfyldning af feje-/suge-biler
- påfyldning af blomstervandingsbiler
- Eventuelt til brug ved egenproduktion af saltlage.

På pladsen etableres oplag af overskudsmaterialer i form af f.eks. ren overskudsjord, der vil kunne nyttiggøres i forbindelse med fremtidige projekter i stedet for at bortkøre og deponere materialet. Yderligere planlægges nedknusning af ren beton, som er et restprodukt i forbindelse med gennemførelse af Entreprenøransnittets driftsopgaver,

dette materiale vil kunne finde genanvendelse i forbindelse med vejbygning eller lignende. Øvrige affaldsfraktioner sorteres og håndteres for korrekt bortskaffelse og der arbejdes løbende med at få affaldsfraktionerne mere ensartede og få en bedre genanvendelse af affaldet

VVM

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 11b jf. Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) i medfør af lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018. (VVM-bekendtgørelsen).

Aalborg Kommune har iht. til bilag 3 vurderet virksomhedens anmeldelse i henhold til VVM-bekendtgørelsen bilag 4.

Virksomheden er beliggende i et område for virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Inden for området er der iht. lokalplan nr. 4-8-102 udlagt et 5 m bredt beplantningsbælte, sådan at oplagene på virksomheden kan skjærmes ud mod det åbne land mod øst.

Transporterne til virksomheden vil miljømæssigt påvirke omgivelserne i meget begrænset omfang, idet virksomheden etableres i et industriområde. Der er åbeskyttelseslinjen inden for projektområdet i den sydøstlige del af matrikel nr. 6em. Jf. indsendte materiale opføres der ikke bygninger nærmere end 150 m.

Anlægget ikke er beliggende i et sårbart område i forhold til drikkevandsinteresser, dog er der syd for matrikel 6em registreret et §3 område (moseareal), dette område grænser op til matriklen. Det er planlagt at der fra forsinkelsesbassinet skal føres en ledning til recipienten der er beliggende inden for dette §3 område.

Der er registreret fredskov ca. 40 meter sydsydvest for matriklen. Det forventes ikke at projektet vil have nogen indvirkninger på dette område

Det vurderes desuden, at der er truffet de passende foranstaltninger for at mindske risikoen for påvirkning af jord, kloak og grundvand med forurenede overfladevand og/eller spild i forbindelse med uheld. Projektet vurderes ligeledes ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning i forhold til støj, spildevand eller luft og lugt.

På den baggrund vurderes det, at anlægget med de ansøgte udvidelser ved dets art, dimensioner og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Etablering af anlægget vurderes derfor ikke at kræve kommuneplantillæg med ledsagende miljøkonsekvensrapport.

Bedste tilgængelige teknik og forebyggelse af uheld

Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø vurderer, at det af virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse fremgår, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik (BAT).

Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse på den nye miljøgodkendelse.

Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

Virksomhedens miljøgodkendelse er meddelt på baggrund af standardvilkår og øvrige vilkår, som er miljømæssigt begrundet. Der er henvisning til standardvilkårene i slutningen af hvert vilkår, hvis det er et standardvilkår. Øvrige vilkår er ligeledes begrundet. Til slut i dette afsnit oplistes hvilke standardvilkår, der ikke er medtaget, da de er vurderet ikke at være relevante i denne miljøgodkendelse.

Standardvilkår K212

Generelt

Vilkår 1 er et standardvilkår, der stiller krav ved driftsophør.

Vilkår 2 er et standardvilkår, der beskriver "befæstet areal" kontra "tæt belægning".

Indretning og drift

Vilkår 3 er et standardvilkår, der stiller krav til udarbejdelsen af en driftsinstruks.

Vilkår 4-7 er standardvilkår, der definerer rammerne for modtagelse af affald.

Luft

Vilkår 8 er et standardvilkår, der stiller krav til ikke at give anledning til lugt- og støvgener. Vilkåret er revideret. Vilkåret skærpes i vilkår 48.

Vilkår 9 er et standardvilkår, der stiller krav til regelmæssig bortskaffelse af haveaffald.

K212 standardvilkår 10-12 er undladt idet virksomheden ikke udleder væsentlige luftemissioner, samt da virksomheden ikke må modtage byggeaffald indeholdende asbest.

Affald

Vilkår 13-14 er standardvilkår, der stiller krav til opsamling og håndtering af spild

Beskyttelse af jord og grundvand

Vilkår 12 – 14 er standardvilkår, der stiller krav til håndtering og opbevaring af jernskrot.

Vilkår 15 er et standardvilkår, der stiller krav til opbevaring og bortskaffelse af have- og parkaffald.

Vilkår 16 er et standardvilkår, der stiller krav til standen af belægnings.

Vilkår 17 er et standardvilkår, der stiller krav til indretning af vaskeplads.

Vilkår 18 er et standardvilkår, der stiller krav til opbevaring af farligt affald.

K212 standardvilkår 15 er undladt idet der ikke vil forekomme overjordiske tanke med fyringsolie og motorbrændstof.

K212 standardvilkår 19 er undladt idet der ikke foretages neddeling, klipning eller opskæring af jern- og metalskrot.

K212 standardvilkår 20 er undladt idet der ikke modtages akkumulatører og batterier.

K212 standardvilkår 21 er undladt idet der ikke modtages blandet bygnings- og nedrivningsaffald.

Egenkontrol

Vilkår 19 – 20 er standardvilkår, der stiller krav til egenkontrol.

Driftsjournal

Vilkår 21 er et standardvilkår, der stiller krav til oprettelsen af en driftsjournal.

Støj

Vilkårene 22-27 er fastsat efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 4 og 5, 1984 og nr. 5, 1993, samt efter "Orientering fra Miljøstyrelsens Referencelaboratorium for støjmålinger", nr. 10, november 1989.

De støjgrænseværdier, som Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har vurderet skal fastsættes for virksomheden, er fastsat ud fra omgivelsernes karakter. Grænseværdierne er i overensstemmelse med de grænseværdier der fremgår af Miljøstyrelsens Støjvejledning. Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø har ikke i forbindelse med sagsbehandlingen fundet baggrund for en skærpelse eller lempelse af grænseværdierne.

Virksomheden er beliggende i et industriområde 4.8.16 (erhvervsområde med krav til særlig beliggenhed), og hvor støjniveauet iht. I Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder må være 60 dB(A).

Der fastsættes ikke støjkrav i forhold til det rekreative arealer 4.8 R3 og 4.8 R5. Forholdsvis syd og øst for virksomheden, da arealerne ikke er planlagt anvendt som opholdsarealer.

Der er ikke stillet krav om støjmålinger i forbindelse med udarbejdelsen af miljøgodkendelsen eller efter miljøgodkendelsen er meddelt, da virksomheden ikke omfattes af listen over de virksomheder, der skal udføre støjmåling eller støjberegning inden der meddeles miljøgodkendelse, og da det vurderes, at virksomheden ikke overskrider støjkravene.

Tilsynsmyndigheden kan dog med hjemmel i godkendelsen til enhver tid kræve, at der gennemføres støjmålinger, f.eks. i forbindelse med en udvidelse eller en klage. De retningslinjer der skal følges ved krav om målinger fremgår af vilkårene. Oplæg til udførelse af støjmålinger skal forelægges tilsynsmyndigheden, inden målingerne udføres.

Vibrationer

Vilkår 28 Orientering fra Miljøstyrelsen er grundlag, hvis gener opstår

Modtagelse, håndtering og bortskaffelse af jord

Vilkår 29-31 er fastsat i overensstemmelse med godkendelsesbekendtgørelsens vilkår 21, stk. 1, punkt 4 og 8, idet vi ikke finder standardvilkårene for K212 dækkende for modtagelse, håndtering og bortskaffelse af jord. Ligeledes er vilkårene fastsat med udgangspunkt i jordflytningsbekendtgørelsen.

Udledning af overfladevand

Vilkår 32-42 stilles af Aalborg Kommune for at sikre, at det nyetablerede regnvandsbassin driftes hensigtsmæssigt, så virksomheden ikke giver anledning til uacceptabel påvirkning af Romdrup Å.

Diverse vilkår

Vilkår 44 har til formål at sikre, at virksomheden indrettes i overensstemmelse med ansøgningsmaterialet, hvorigennem det er blevet vurderet, at virksomheden kan leve op til bl.a. standardvilkårene for virksomheder under listepunkt K212.

Vilkår 45 er fastsat i overensstemmelse med retspraksis i sager, hvor de pågældende virksomheder har været ude af drift i en længere periode. Dvs. at virksomheden skal søge om ny miljøgodkendelse, hvis produktionen har været indstillet i 3 år.

Vilkår 46 er fastsat i medfør af godkendelsesbekendtgørelsen § 32

Vilkår 47 er et almindeligt indberetningsvilkår, der bl.a. skal sikre, at tilsynsmyndigheden altid er bekendt med, hvem der har ansvaret for driften af virksomheden.

Vilkår 48 skal sikre, at virksomheden tilrettelægger driften, så der ikke opstår støvgener fra virksomhedens aktiviteter.

Vilkår 49 skal sikre, at der minimeres forurenede stoffer i overfladevandet.

Vilkår 50 skal sikre, at virksomheden tilrettelægger driften, så virksomheden ikke giver anledning til forurening af overfladevandet og derfor uacceptabel påvirkning af Romdrup Å.

Unormale driftssituationer

Vilkår 43 skal sikre, at der findes en ajourført beredskabsplan i tilfælde af, at der sker et miljøuheld. Beredskabsplanen skal være med til at forebygge uheld samt sikre, at konsekvenserne af uheld begrænses mest muligt. I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.

Spildevand:

Udover sanitært spildevand, forekommer der processpildevand fra virksomhedens indendørs vaskeplads samt begrænset mængde spildevand fra værkstedet. Ved vaskeplads der etableres en koalescensudskiller med indbygget sandfang. Udskilleren forventes etableret med kapacitet på 10 l/s og et sandfang på 2500 liter. Ligeglades etableres der en koalescensudskiller med indbygget sandfang ved værkstedet. Udskilleren forventes etableret med kapacitet på 8 l/s og et sandfang på 800 liter.

Overfladevand fra betonarealer omkring områder for opbevaring af råvare, affald, fejesand og henstilling af materiel passerer en koalescensudskiller med indbygget sandfang. Udskilleren forventes etableret med kapacitet på 30 l/s og et sandfang på 6000 liter.

Udskilleranlæg skal dimensioneres efter DS/EN. 858-2:2003 og Aalborg Kommunes retningslinjer.

Alle udendørs arealer er belastet med kørsel og spild af affald. Overfladevandet er planlagt til at ledes til et nærliggende vandløb. Det er vigtigt at virksomheden rydder op og fejer de udendørs arealer, da det ellers kan komme forurening i overfladevandet.

Der meddeles tilslutningstilladelse samtidig med miljøgodkendelse.

Venlig hilsen

Eva Make
Miljøsagsbehandler

3196 4452
eva.make@aalborg.dk

Kopi til:
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland
TRnord@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening
dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening
Lokalafdeling Aalborg:
dnaalborg-sager@dn.dk

DOF centralt
natur@dof.dk

DOF Aalborg
aalborg@dof.dk

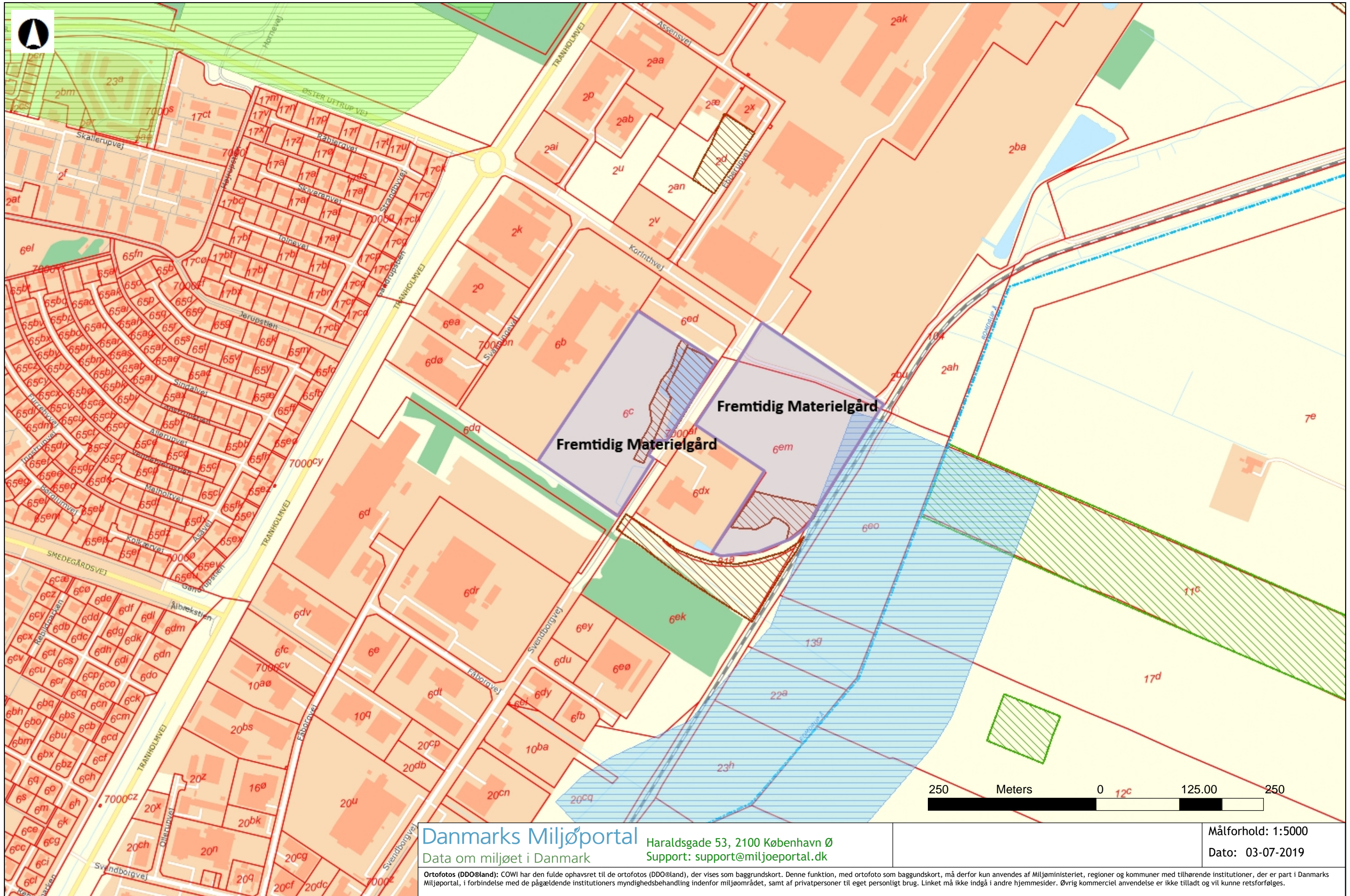
NOAH
noah@noah.dk

Greenpeace:
info.dk@greenpeace.org

Danmarks Sportsfiskerforbund
post@sportsfiskerforbundet.dk

Team Byg, Troels Søgaard Sørensen

MOE A/S, Martin Flensburg Bojsen




[Danmarks Miljøportal](https://miljoportal.dk) Haraldsgade 53, 2100 København Ø
 Data om miljøet i Danmark Support: support@miljoportal.dk

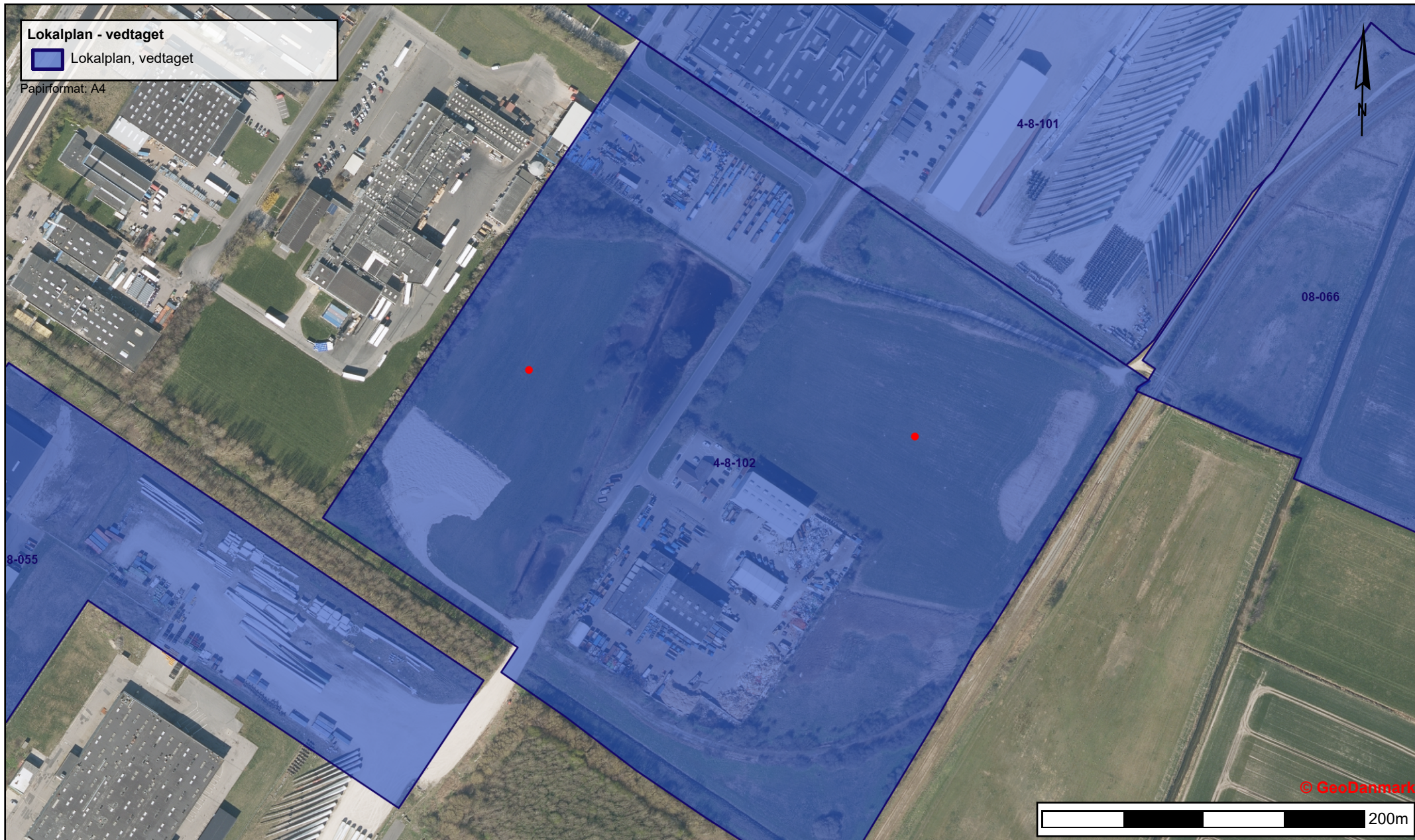
Målforshold: 1:5000
 Dato: 03-07-2019

Ortofotos (DDO@land): COWI har den fulde ophavsret til de ortofotos (DDO@land), der vises som baggrundskort. Denne funktion, med ortofoto som baggrundskort, må derfor kun anvendes af Miljøministeriet, regioner og kommuner med tilhørende institutioner, der er part i Danmarks Miljøportal, i forbindelse med de pågældende institutioners myndighedsbehandling indenfor miljøområdet, samt af privatpersoner til eget personligt brug. Linket må ikke indgå i andre hjemmesider. Øvrig kommerciel anvendelse er ikke tilladt og vil kunne retsforfølges.

Lokalplan - vedtaget

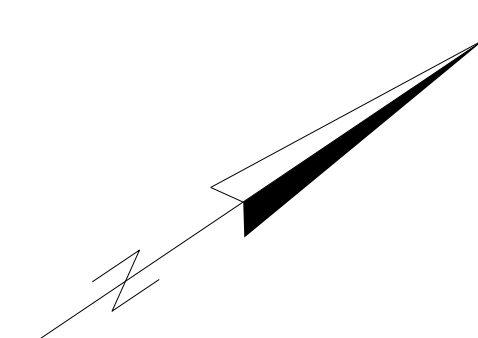
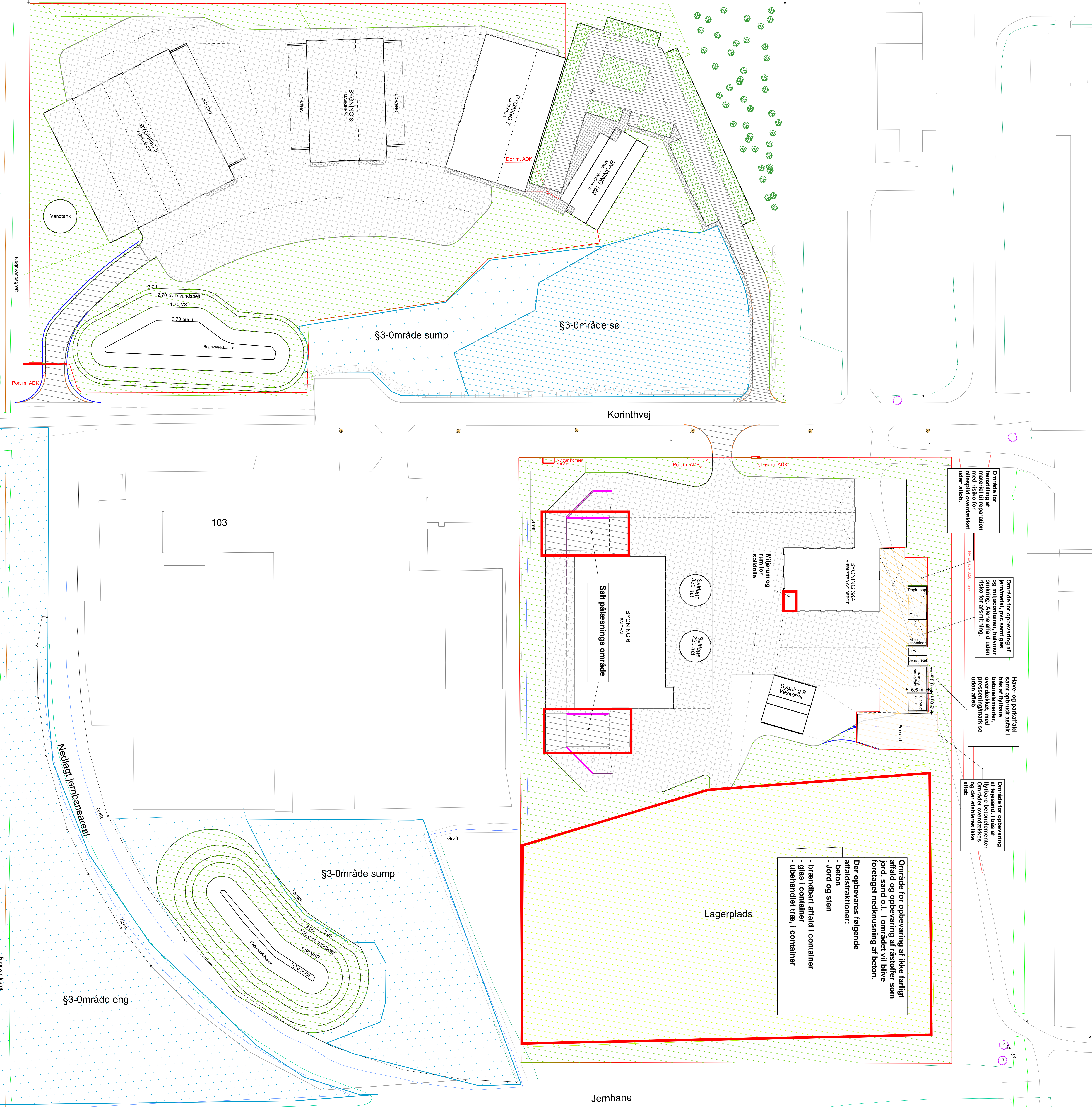
 Lokalplan, vedtaget

Papirformat: A4




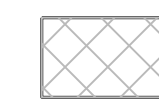
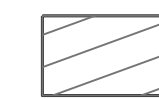
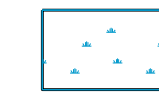
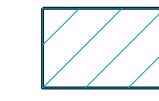
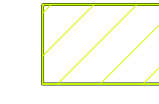
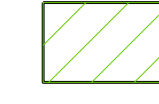


Oversigtsplan med rammer

Tidspunkt: 18-06-2020 14:22:50
Udskrevet af: N1MEVM
Målestoksforhold: 1:3132



NOTE:
Koter i DVR 90.

SIGNATURER:

-  Støbt betonglade
-  Betonbelægningssten Coloc
-  Asfaltbelægning
-  Sump og §3-område
-  Sø og §3-område
-  Grusoverflade
-  Græs
-  Trådhegn inkl. porte
-  Træer der bibeholdes

K11 N1000

Område for opbevaring af ikke farligt affald og opbevaring af rastorer som jord, sand o.l. I området vil blive foretaget nedkørsling af beton.

Der opbevares følgende affaldsfraktioner:

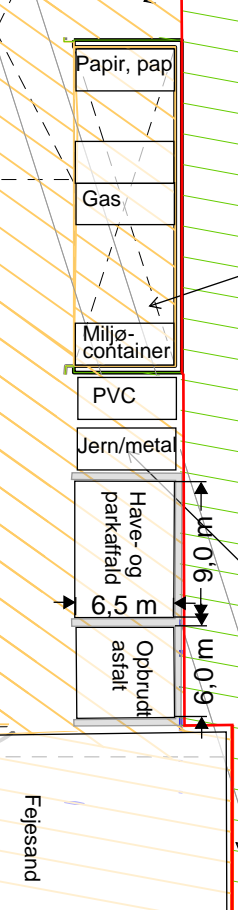
- Jord og sten
- beton
- brændbart affald i container
- glas i containere
- ubehandlet træ, i containere

Område for opsætning af maskiner og materialer med risiko for olieglid overdeknet uden afløb.

Område for opbevaring af jernmetall, pvc samt gas og mellekvarter, halvmetaller og andre farlige stoffer uden afløb.

Hvide og mørkefarvede beton og støbt beton samt andre stoffer i beton og støbt beton uden afløb.

Område for opbevaring af fæsesand, i bås af fyldte betonbetonemønstre. Området overdekkes og afløbes til sø.



Område for opsætning af maskiner og materialer med risiko for olieglid overdeknet uden afløb.

Område for opbevaring af jernmetall, pvc samt gas og mellekvarter, halvmetaller og andre farlige stoffer uden afløb.

Hvide og mørkefarvede beton og støbt beton samt andre stoffer i beton og støbt beton uden afløb.

Område for opbevaring af fæsesand, i bås af fyldte betonbetonemønstre. Området overdekkes og afløbes til sø.

Ansøgning om miljøgodkendelse

NY MATERIELGÅRD

Aalborg Kommune, EBL Entreprenør



Udarbejdet af: Martin Flensburg Bojsen
Kontrolleret af: Mads Bæk Jensen
Godkendt af: Mads Bæk Jensen
Dato: 20.03.2020
Version: 02 rev. 29-05-2020
Projekt nr.: 1010664

Indholdsfortegnelse

1	Oplysninger om ansøger og ejerforhold (A)	5
1.1	Ansøgeren (1).....	5
1.2	Virksomheden (2)	5
1.3	Ejer (3).....	5
1.4	Virksomhedens kontaktperson (4)	5
2	Oplysninger om virksomhedens art (B)	6
2.1	Virksomhedens listebetegnelse (5)	6
2.2	Beskrivelse af det ansøgte projekt (6).....	6
2.2.1	Administration og mandskabsfaciliteter (bygning 1&2)	7
2.2.2	Værksted og depot (bygning 3+4).....	7
2.2.3	Lagerhal til materiel og køretøjer (bygning 5)	8
2.2.4	Salthal (bygning 6).....	8
2.2.5	Lagerhal (bygning 7)	9
2.2.6	Maskinhal (bygning 8)	9
2.2.7	Overdækket vaskeplads (bygning 9)	9
2.2.8	Udvendige arealer	10
2.2.9	Beliggenhed.....	13
2.2.10	Planforhold	13
2.3	Vurdering i forhold til risikobekendtgørelsen (7)	13
2.4	Projektet har ikke midlertidig status (8)	14
3	Oplysninger om etablering (C)	14
3.1	Nybyggeri (9)	14
3.2	Tidsplan (10)	14
4	Oplysninger om virksomhedens placering og driftstid (D)	14
4.1	Oversigtsplan (11).....	14
4.2	Driftstider (12).....	14
4.3	Adgangsforhold og trafikstøj (13).....	14
5	Tegninger over virksomhedens indretning (E)	15
5.1	Tegninger (14).....	15
6	Beskrivelse af virksomhedens produktion (F)	15
6.1	Produktionskapacitet og produktionsrelateret forbrug samt procesbeskrivelser (15-16) ..	15
6.2	Energianlæg (17)	17
6.3	Mulige uheld og driftsforstyrrelser samt foranstaltninger (18)	17
7	Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT) (G)	18
7.1	Forebyggelse og begrænsning af forurening (19).....	18
7.1.1	Energi, vand og råvareforbrug	19
7.1.2	Affaldsforebyggelse og fremme af nyttiggørelse	19
7.1.3	Emissioner til luft, herunder lugt (19.c)	20
7.1.4	Emissioner til vand (19.d)	20
7.1.5	Støj (19.e)	20
7.1.6	Emissioner til jord og grundvand (19.f)	20
8	Oplysninger om forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger (H) ..	20

8.1	Luftforurening (H.1)	20
8.1.1	Massestrømme og emissionskoncentrationer (20).....	20
8.1.2	Diffuse kilder (21)	20
8.1.3	Afkasthøjder (22).....	20
8.2	Spildevand (H.2).....	20
8.2.1	Spildevandstyper og mængder (23).....	20
8.2.2	Overfladevand fra befæstede arealer	21
8.2.3	Udledning af stoffer til vandløb (24).....	23
8.3	Støj (H.3).....	23
8.3.1	Støj- og vibrationskilder (25).....	23
8.4	Affald (H.4)	24
8.4.1	Affalds-typer og årlige mængder (27)	24
8.4.2	Affaldshåndtering og evt. restprodukter (28)	26
8.5	Jord og grundvand	26
8.5.1	Foranstaltninger for beskyttelse af jord og grundvand (29).....	26
9	Forslag til vilkår om egenkontrol (I)	26

BILAG:

- Bilag 01 – Fuldmagt til ansøgning
- Bilag 02 - Oversigtsplan
- Bilag 03 – Situationsplan
- Bilag 04 - Anmeldelse af VVM-Screening
- Bilag 05 – Notat, håndtering af salt
- Bilag 06 – Tegninger
- Bilag 07 – Ledningsplan
- Bilag 08 – Ansøgning om udledningstilladelse
- Bilag 09 – Datablade renskemiddel
- Bilag 10 – Dimensionering af olieudskillere

1 Oplysninger om ansøger og ejerforhold (A) ¹

1.1 Ansøgeren (1)

Ansøgninger udarbejdes på vegne af Ejeren af

Navn	MOE A/S CVR. NR: 64 04 56 28 Kontaktperson: Martin Bojsen, mfbo@moe.dk
Adresse	Østre Havnegade 18, 1. th. DK-9000 Aalborg
Telefonnummer	2540 0089

Fuldmagt er vedlagt i bilag 01.

1.2 Virksomheden (2)

Navn	Aalborg Materielgård
Adresse og Matrikelnummer	Korinthvej 12, DK-9220 Aalborg Øst Matrikler: 6c og 6em Nr. Tranders, Aalborg, og del af 2bu Uttrup, Aalborg Jorder (NB. Udmatrikulering og ændret matrikulering pågår)
CVR-nummer	29189420
P-nummer	1008927851

1.3 Ejer (3)

Navn	Aalborg Kommune, EBL Entreprenør
Adresse	Boulevarden 13 DK-9000 Aalborg
Telefonnummer	9931 3131

1.4 Virksomhedens kontaktperson (4)

Navn	Niels Sloth Christiansen
Adresse	Hattemagervej 20-22
e-mail	niels.sloth@aalborg.dk
Telefonnummer	2520 2480

Kontaktperson: Bjarne Svane Nielsen, bjarne.svane@aalborg.dk, 25 20 24 81

Pladsansvarlig/-mand: Der tilknyttes en pladsansvarlig til daglig drift af pladsen inden ibrugtagning

¹ Tal og bogstaver i parentes refererer til oplysningenskrav jf. bek. Om standardvilkår, listepkt. K212.

Ejeren af ejendommen hvorpå virksomheden er beliggende er Aalborg Kommune, Entreprenør, Hattemagervej 20 -22, 9000 Aalborg

Ejeren har certificeret kvalitets- og arbejdsmiljøledelse.

Ansøger:

På vegne af Ejeren udarbejdes ansøgninger af

MOE A/S
Østre Havnegade 18, 1. th.
DK-9000 Aalborg
CVR. NR: 64 04 56 28

Kontaktperson: Martin Bojsen, mfbo@moe.dk, 2540 0089

2 Oplysninger om virksomhedens art (B)

2.1 Virksomhedens listebetegnelse (5)

Hovedaktiviteten på Ny materielgård er garageanlæg og pladser til kørende materiel for mere end 3 biler (H51). De væsentligste biaktiviteter er oplag og omlastning af affald (K212) samt autoværksted uden autolakering (Q01).

K 212. Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 01 eller listepunkt K 211.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.1 d i bilag 01 eller listepunkt K 211.

Ved indgivelse af nærværende ansøgning ansøges om at godkendelsen omfattende mellemlager for gadeopfej, beton og opbrudt vejasfaltbelægning fra reparationsarbejder (K212 oplag og omlastning af affald). Herforuden mellemdeponering rent muld og eventuel råjord med oprindelse uden for områdeklassificering eller dokumenteret som værende ikke forurenede samt rene beton fraktioner i form af kantsten, rør, brønde og fliser, der nedknuses for genanvendelse. Pladsen indrettes med opbevaring af tilkøbt jord adskilt fra jorden på pladsen, således at det kan dokumenteres ved genudlægning af materialet, at der ikke er sket forurening af jorden, ved opmagasinering af jorden på adressen, som er beliggende inden for områdeklassificeringen, der forventes opbevaret op til ca. 5.000 m³.

2.2 Beskrivelse af det ansøgte projekt (6)

Der ansøges om nyanlæg af materielgård. Den nuværende Entreprenørrenhed opdeles i to fraktioner, således at den del af materielgården som har bynære opgaver forbliver på Hattemagervej 20 og den del som har perifere opgaver i byen flyttes til Korinthvej 12.

Virksomheden ønskes etableret på et ca. 89.000 m² stort areal. Arealmæssigt vil entreprenørpladsen bestå af 2 arealer gennemskåret af Korinthvej. Byggeriet omfatter byggeri af følgende bygninger med et samlet grundareal på ca. 9.934 m²:

- Bygning til administrations- og mandskabsfaciliteter (Bygning 1&2)
- Bygning til værksteds- og depotfaciliteter (Bygning 3&4)
- Lagerhal til materiel og køretøjer (Bygning 5)
- Salthal og tanke til saltlage (Bygning 6)
- Lagerhal (Bygning 7)
- Maskinhal (Bygning 8)
- Overdækket vaskeplads (Bygning 9)

Her til kommer udvendige belagte arealer, samt oplagsareal med kørefast underlag som stabilgrus.

2.2.1 Administration og mandskabsfaciliteter (bygning 1&2)

Areal: 985 m²

Formål og anvendelse

Bygningens formål er at huse administrationspersonalet samt huse velfærdsfaciliteter for dette samt også for drifts- og produktionspersonalet, herunder toilet- og bade-faciliteter; det er således her, personalet møder ind om morgenen og forlader området efter endt arbejdsdag. Her ud over fungerer administrationsbygningen som hovedindgang til materialegården, og er således placeret nær personaleparkering. Endeligt huser administrationsbygningen også en personalekantine og simpelt motionsrum.

Disponering og indretning

Administrations-/mandskabsbygningen er disponeret som en 2-plans-bygning på 580 m² brutto i stueplan og 405 m² brutto på 1. sal. Desuden forefindes et loftrum hvori ventilationsaggregat er placeret.

Stueplan:

Der er niveaufri adgang og handicaptoliet, og der er adgang til 1. sal via elevator og trappe.

Stueplan er disponeret for anvendelse som kontorfaciliteter og desuden huser stueplanet velfærdsforanstaltninger for mandskab (garderobe, omklædning, bad).

1. sal:

Dette plan huser øvrige kontorlokaler, mødefaciliteter, motionsrum og kantine, samt der ud over toilet og handicaptoliet. Der er adgang til tagterrasse fra kanten.

2.2.2 Værksted og depot (bygning 3+4)

Bygningen er en sammenbygning af værksteds- og depotfaciliteter med et samlet areal på ca. 1.507 m².

Værkstedstedsfaciliteter -Formål og anvendelse

Værkstedet servicerer rullende materiel og fungerer som arbejdsplads for smed og mekanikere samt som oplagring af olie til rullende materiel.

Disponering og indretning

Bygningen er generelt i 1 plan med loft til kip, dog med 2 områder med indskudt dæk. Værkstedbygningen er sammenbygget med depotbygningen (bygning 4). Bygningen udgøres af en central hal og tilhørende rum. Servicering af rullende materiel faciliteres via hallen af 3 gennemgående kørebaner samt yderligere 2 værkstedspladser med separate porte til kombineret ind-/udkørsel. Byg-

ningen huser foruden hallen dedikeret oliedepot og miljødepot samt et yderligere depot og arbejdsplads til smed og øvrige arbejdsstationer, alle indrettet med processug. Der findes i tilknytning til værkstedet et værkførerkontor, med adgang til toilet med forrum. Der udføres lager og personaleområde på indskudte dæk hhv. over miljørum og over smedeværksted og værkførerkontor.

Der er adgang til depotbygningen ved sammenbygningen.

Bygningen er opvarmet.

Depotfaciliteter - Formål og anvendelse

Depotet fungerer som central brugslager-facilitet for materialegården, hvor modtagelse af brugsartikler finder sted.

Disponering og indretning

Bygningen er i 1 plan med loft til kip i størstedelen af bygningen og er sammenbygget med værkstedsbygningen (bygning 3). Depotbygningen er disponeret i 8 rum: varemodtagelse, 2 adskilte og frostfrie depoter samt et opvarmet depot. Der forefindes i øvrigt forrum, kontor, prøverum og toilet i bygningen med adgang udefra.

Der er adgang til værkstedsbygningen ved sammenbygningen.

Bygningen er delvis opvarmet.

2.2.3 Lagerhal til materiel og køretøjer (bygning 5)

Areal: 2.933m²

Formål og anvendelse

Bygningen fungerer som garage for rullende materiel.

Disponering og indretning

Bygningen er 1 plan med loft til kip og er disponeret som en hal med 2 langsgående kørebaner for ind-/udkørsel med lastbiler og varevogne.

Bygningen er ikke opvarmet.

2.2.4 Salthal (bygning 6)

Areal: 2.016 m²

Formål og anvendelse

Salthallen benyttes til opbevaring af salt til brug for kommunens saltspredere i vintersæsonen. Der foregår således læsning af salt til saltspredere ved hallen.

Bygningen anvendes også af Vejdirektoratet med henblik på dennes vintertjeneste.

Disponering og indretning

Bygningen er udført som stålrammehal i 1 plan med loft til kip. Bygningen er disponeret som opdelt hal for opbevaring og håndtering af salt for hhv. Aalborg Kommune Entreprenør og Vejdirektoratet. I tilknytning til bygningen er to læsseramper til læsning af saltspredere; der er kørespor langs den ene side af hallen for adgang for saltspredere. Desuden opbevares saltlage i to separate tanke i tilknytning til bygningen. Der er portåbninger i hver ende af bygningen til hhv. Aalborg kommune og Vejdirektoratet. Bygningen og udearealer forventes udmatrikuleret, til hhv. Aalborg Kommune, EBL Entreprenør og Vejdirektoratet.

Bygningen er ikke opvarmet

2.2.5 Lagerhal (bygning 7)

Areal: 1.488 m²

Formål og anvendelse

Bygningen fungerer som lagerfaciliteter for Aalborg kommune -entreprenør samt AK Belysning, og huser desuden værksteder.

Disponering og indretning

Lagerhallen er i 1 plan med loft til kip i størstedelen af bygningen med rumadskillelse mellem lagre til hhv. Aalborg kommune -entreprenør og AK Belysning. I hvert af disse rum forefindes yderligere mindre rum til værksteder; særligt til Aalborg kommune -entreprenør forefindes kølerum til opbevaring af blomster. Adgang til hallerne sker gennem 3 porte: 2 til Aalborg kommune -entreprenør -faciliteterne og 1 til AK Belysning.

Bygningen er ikke opvarmet, dog er værksteder.

2.2.6 Maskinhal (bygning 8)

Areal: 1.686 m²

Formål og anvendelse

Bygningen fungerer som garage for rullende materiel, særligt traktorer og disses udstyr.

Disponering og indretning

Maskinhallen er i 1 plan med loft til kip og med kørespor i hele bygningens længde; indkørsel sker i en ende, og udkørsel den anden. Traktorer står inden i hallen og udstyr til disse under halvtage uden for hallen.

Bygningen er ikke opvarmet.

2.2.7 Overdækket vaskeplads (bygning 9)

Areal: 305 m²

Formål og anvendelse

Bygningen fungerer som overdækket vaskeplads til rullende materiel med manuel mulighed for vask med hedvandsrensere. Afløb til spildevand forsynes her med olieudskillere.

Disponering og indretning

Den overdækkede vaskeplads er i 1 plan med loft til kip og med kørespor i hele bygningens længde; indkørsel sker i en ende, og udkørsel den anden. Der er desuden teknikrum og toilet i bygningen.

Bygningen er ikke opvarmet, dog etableres opvarmet toilet og teknikrum.

2.2.8 Udvendige arealer og affald

Området er således indrettet, at de primære driftsaktiviteter pågår på den østlige plads, hvor der er overdækket vaskeplads, salthal og værksted.

Pladserne indhegnes med trådhegn og der etableres automatiske adgangsporte ved indkørslerne til pladsen.

Generelt sås græs i områder uden belægning og stabilgrus.

Lokalplanens anvisninger omkring etablering af beplantninger følges

På pladsen modtages og håndtering affald fra Entreprenørenhedens egen aktiviteter fra arbejder på pladsen og fra igangværende aktiviteter i forbindelse med eksempelvis entreprenørarbejder på varierende adresser i Aalborg. Fraktionerne afleveres med bil evt. med trailer og aflæsses og sorteres af de tilknyttede medarbejdere.

Der produceres kun mindre mængder dagrenovation m.v. fra administrationsbygningen og mand-skabsfaciliteterne, og dette affald afleveres via kommunens dagrenovationsordning.

Spredning af løst affald såsom pap, papir og småt brændbart affald imødegås dels ved at disse op-samles i flere mindre containere og dels ved, at mandskabet løbende foretager oprydning på plad-sen og omkringliggende arealer og aflevere dette i de centrale containere i det østlige område. Der opstilles tætte beholdere/containere for aflevering af affald i form af eksempelvis batterier, lysstof-rør og spraydåser, og der etableres hhv. miljørum og rum for spildolie for håndtering af farligt af-fald fra aktiviteterne tilknyttet værkstedet.

Antallet af containere på pladsen varierer alt efter mængden af modtaget affald, samt hvor ofte det er nødvendigt at tømme den enkelte container. Derudover varierer antallet af containere i forhold til hvor store mængder, der modtages af den enkelte fraktion. Affaldsfraktionerne bortskaffes lø-bende.

2.2.8.1 Vestligt område

De udvendige arealer, hvor der etableres belægninger terrænreguleres til kote ca. 3,2 i det vestlige delområde og kote ca. 2,9 i det østlige delområde. Delområdet mod vest beliggende på matrikel 6c etableres jævnfør situationsplanen med et område mod nord til parkering, ca. 97 parkeringsplad-ser. Parkeringspladsen etableres med asfaltbelægning og parkeringsbåse med græsarmering på et areal på i alt ca. 3.300 m². Der etableres ligeledes cykelparkering. Vejadgang til parkeringspladsen etableres fra Korinthvej mod nord, tilkørslen er alene for let trafik. Tunge køretøjer får vejadgang fra sydlig tilkørsel fra Korinthvej, tilkørslen etableres med asfaltbelægning.

Omkring og i mellem bygningerne på matrikel 6c etableres belægningerne med Coloc-sten ca. 7.300m² (eller anden belægning med samme slitageevne). Der etableres flisebelægning omkring administrationsbygningen og frem til parkeringsarealet. Ved administrationsbygningen opstilles containere til håndtering af husholdningsaffald.

2.2.8.2 Østligt område

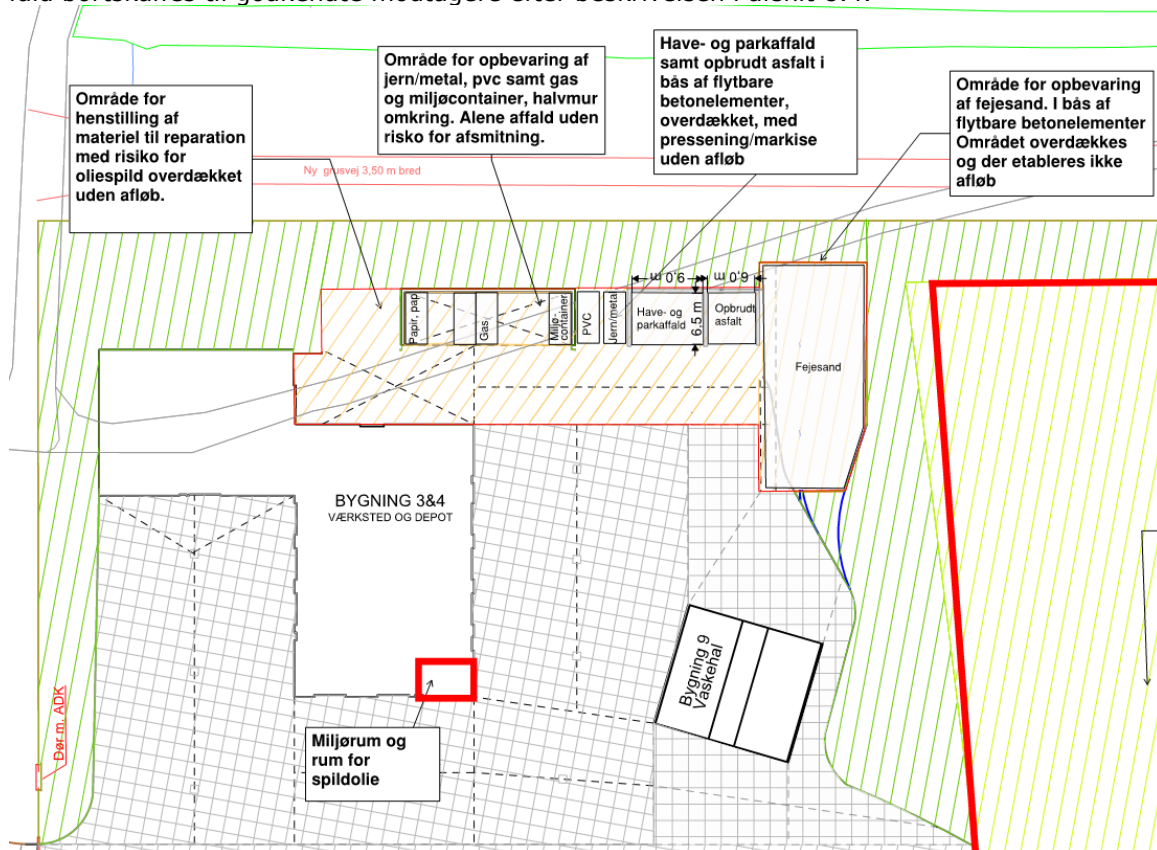
Delområdet mod øst beliggende på matrikel 6em og 2bu etableres jævnfør situationsplanen tilkør-sel til området fra Korinthvej. I området omkring værksted/depot, overdækket vaskeplads og salthal etableres belægninger. Belægninger udgør et areal på ca. 9.800 m² og udføres primært som Coloc-sten (eller anden belægning med samme slitageevne). Undtaget herfor er udendørs are-aler, hvor der risiko for eksempelvis olie- og saltspild. I disse områder, udføres impermeabel be-

lægning i form af støbt betonplade eller asfalt. Der etableres følgende områder med særlig belægning:

- Overdækkede områder for henstilling af materiel og affald, med risiko for oliespild eller afsmitning, haveaffald og opbrudt asfalt uden afløb. Herudover udenoms areal i tilknytning til foranstående:
Betonplade
- Område med risiko for saltspild:
Asfalt

Område for håndtering af affald m.v.

På figur 1 fremgår det primære område for Materielgårdsens affaldshåndtering af affaldsfraktioner med risiko for afsmitning og forurening af omgivelser. Området er markeret på den vedhæftede situationsplan. Hele området er udført med tæt in-situ støbt betonbelægning, områderne for direkte opbevaring af haveaffald, opbrudt asfalt, fejesand og materiel med risiko for oliespild, overdækkes og etableres uden afløb. Området ud for de overdækkede aktiviteter etableres med afvanding igennem olieudskiller. Området er indrettet, således at affaldsfraktionerne kan adskilles effektivt. Der vil være tydelig markering eller skiltning af de enkelte affaldsfraktioner således, at korrekt adskillelse af affaldsfraktioner løbende kan udføres korrekt af pladsens medarbejdere. Affald fra området afhentes løbende og efter behov, dog bortskaffes haveaffald jf. kravene i standardvilkår. Farligt affald bortskaffes til godkendte modtagere efter beskrivelsen i afsnit 8.4.



Figur 1: Primært område for affaldshåndtering o.l.

Fejesand henlægges direkte i overdækket indslag/bås, der er afgrænset for omkringliggende arealer med kant og uden afløb. Området er indrettet, således at der løbende kan opstakkes fejesand fra gadefej, opstakningen vil blive foretaget med gravemaskine/gummiged.

Opbrudt asfalt og haveaffald typisk i form af grenaffald, opbevares ligeledes overdækket på fast tæt belægning uden afløb. Opbevaringen er adskilt med flytbare betonelementer. Opbrudt asfalt opstakkes med gravemaskine/gummiged og haveaffald opbevares løst i indslag/bås.

I området opstilles ligeledes containere for håndtering og aflevering af hhv. jern/metal, plas, pvc, gas, papir/pap m.v. Der anvendes containerne der er indrettede til opbevaring af de enkelte affaldsfraktioner. Herudover opstilles en miljøcontainer til opbevaring af råstoffer. Containeren for jern/metal anvendes alene til affald uden risiko for afsmitning til overfladevand.

Det udvendige areal med tæt in-situ støbt betonplade ved værkstedet er ligeledes indrettet med plads til henstilling af materiel, der er til reparation på værkstedet. Maskiner, der skal til reparation og som har risiko for oliespild placeres i område med overdækning og uden afløb, yderligere anvendes opsamling med spildbakker ved "kendte" risici, eventuelle spild opsamles straks med kattegrus eller tilsvarende absorberende materiale, der efterfølgende bortskaffes som farligt affald.

Opsamling af spild, løbende vedligehold af belægninger og afløb samt danglige driftsrutiner vil blive tilrettelagt, således at standardvilkår overholdes.

Materialeplads

Mod øst etableres ligeledes et område udlagt til oplag af materiel, materialer og affald, hvor der ikke udføres belægning. Området udføres ved afgravning af eksisterende muld, udlægning af geoarmeringsnet og efterfølgende bundopbygning, stabilt grus og grus. Pladsen etableres tæt på eksisterende terrænniveau. Områdets opbygning drænes simpelt med højt liggende, dræn for sikring af opbygningen mod frost/tø påvirkning. Drænet etableres så højt, at det ikke påvirker grundvandsniveauet i området og alene for, at sikre opbygningen imod opblødning og skader. Der opbevares ikke materiel, affald eller materialer i området, der udgør risiko for spild af forurenede stoffer. Området er ikke detailprojekteret og det vides ikke på nuværende tidspunkt om området etableres samtidig med den øvrige plads.

På området opbevares tilkørt rent overskudsjord. Da materielgården etableres inden for et område, der er inden for områdeklassificeringen i forhold til jord, etableres adskillelse mellem den tilkørte rene jord, der opbevares på pladsen og den oprindelige jord på pladsen. Jordens oprindelse vil være fra områder uden for områdeklassificering og dokumenteret rent jord, primært muld. Adskillelsen etableres ved, at der i forbindelse med etablering af pladsen udføres afgravning af eksisterende muld, og udlægning af geoarmeringsnet på råjorden, der efterfølgende overbygges med dokumenteret ren bundopbygning og stabilt grus. Dette medfører, at geoarmeringsnettet fungerer som markeringsnet og adskillelse mellem den oprindelige råjord på pladsen og de rene tilkørte materialer. Jorden tilkøres pladsen for at kunne nyttiggøre jorden i forbindelse med fremtidige projekter i stedet for, at bortkøre og deponere jorden.

På området opbevares ligeledes beton, i form af rene beton fraktioner såsom kantsten, rør, brønde og fliser, der nedknyttes for genanvendelse. Betonen tilkører til pladsen fra Entreprenørhedens igangværende gaderenoveringer, hvor de "gamle" betonvarer bortkøres til materialepladsen for midlertidig opbevaring inden nedknusning og genanvendelse af den knuste beton som erstatning for rene råstoffer såsom sand og stabilgrus.

På området opstilles desuden containere til affald såsom ubehandlet træ og brændbart, som er uden risiko for spild af forurenende stoffer.

2.2.9 Beliggenhed

Ansøgningen om miljøgodkendelse omfatter etablering af anlæg jf. vedhæftede oversigtsplan og situationsplan i bilag 02 og 03. Virksomheden er beliggende på Korinthvej 12, 9220 Aalborg, matr. Nr. 6c og 6em Tranders, Aalborg Jorder, samt 2bu, Uttrup, Aalborg Jorder. Matrikuleringsforholdene er under revision og der gennemføres matrikulering, der tilpasses projektet.

2.2.10 Planforhold

Området er jf. gældende kommuneplan udlagt til industriområde og kan rumme virksomheder op til miljøklasse 5. Virksomheden vurderes at være i miljøklasse 4-5, jf. Aalborg Kommunes Bilag A - Anvendelseskategorier², hvorfor der vurderes at være overensstemmelse mellem virksomhedens miljøklasse og placeringen af virksomheden.

Virksomheden er beliggende inden for og er omfattet af gældende lokalplan 4-8-102.

Anvendelsen af området er derfor i overensstemmelse med gældende planforhold.

Øvrige forhold

Nærmeste boligområde ligger umiddelbart vest for Ny materielgård ved Standbyvej, i en afstand på ca. 350 meter fra virksomheden.

Afstande til følsomme områder/anvendelse er i øvrigt:

- Nærmeste boligområde:	350 m
- Beskyttede vandløb:	100 m (Romdrup Å)
- Fredninger:	0 m (Mose)
- Andre beskyttede naturtyper:	40 m (Fredskov)
- Natura 2000:	> 11,7 km
- Nærmeste habitatområde:	11,7 km
- Drikkevands interesser:	Ingen
- Jordforurening:	Omfattet af områdeklarificeringen

Vedhæftet i bilag 04 findes gennemført anmeldelse af VVM-Screening, Aalborg Kommune – Ny materielgård ved Korinthvej 12, 9220 Aalborg øst, hvor ovenstående forhold er nærmere uddybet. Romdrup å er beliggende godt 100 meter øst for projektområdet, dette medfører, at å-beskyttelseslinjen er inden for projektområdet i den nordøstlige del af matrikel nr. 6em, i dette område planlægges ingen bebyggelse.

§3-områder

Der er registreret §3-område på matriklerne 6c og 6em, det er oplyst som værende moseareal. Arealet for §3-området på matrikel 6c er ca. 7.850 m² og for matrikel 6em er arealet ca. 4.700 m².

Aalborg Kommune, Park & Natur, har opnået dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 til etablering af adgangsvej til administrationen ved Ny materielgård for Aalborg Kommune, Entreprenørenheden.

2.3 Vurdering i forhold til risikobekendtgørelsen (7)

Pladsen vurderes generelt undtaget fra Risikobekendtgørelsens regler. Der vil ikke være kemiske stoffer eller materialer på pladsen, der giver risiko for eksplosioner, forgiftninger eller lignende.

² Aalborg Kommune - <http://www.aalborgkommuneplan.dk/bilag/bilag-a.aspx>

2.4 Projektet har ikke midlertidig status (8)**3 Oplysninger om etablering (C)****3.1 Nybyggeri (9)****3.2 Tidsplan (10)**

Etableringen af Ny materielgård forventes opstartet august 2020 og afsluttet august 2022.

Start af virksomhedens drift vil forventeligt ske medio 2021 for administrationsbygningen og tilhørende aktiviteter. Endelig ibrugtagning af den samlede plads følger færdiggørelsen af anlægsarbejderne august 2022.

4 Oplysninger om virksomhedens placering og driftstid (D)**4.1 Oversigtsplan (11)**

Placering af Materielgården er vist på oversigtskort samt situationsplan er vedlagt som hhv. bilag 02 og 03.

4.2 Driftstider (12)

Driftstider (kl)		
Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
07-18	07-14	

Pladsen vil inden for den normale arbejdstid være fast bemandet og der vil være tilknyttet en pladssansvarlig på pladsen.

Den normale driftstid af pladsen er fra kl. 07.00, forud for driftstiden møder personalet ind på pladsen for at være klar til opstart kl. 07.00.

Der vil periodevis kunne forekomme aktivitet på pladsen uden for ovenfor nævnte tidsrum, da der opretholdes beredskab for akut-opgaver bl.a. i forbindelse med håndtering af hændelser som følge af stormvejr, oversvømmelser m.m. Herudover vil der i forbindelse med specielle arrangementer i Aalborg Kommune være udkørsel fra pladsen i weekender, herunder bl.a. i forbindelse med Karneval og lignende store arrangementer.

Fra den 15. oktober til 15. april er der vinterberedskab i døgndrift.

4.3 Adgangsforhold og trafikstøj (13)

Virksomhedens ind- og udkørsel vil være ad Korinthvej. Det forventes, at der per dag ankommer ca. 150 private biler og servicebiler indtil 3.500 kg inden for virksomhedens åbningstid, med spidsbelastning omkring kl. 06.30 – 08.00 og igen fra kl. 14.30-15:30. Adgangen vil forløbe af bestående vejadgang fra rundkørsel ved Tranholmvej, via Korinthvej og til adressen. I løbet af arbejdsdagen vil forventeligt komme til-/frakørsel af ca. 25 lastvogne samt personbiler og servicebiler i mindre grad. Der er ca. 20 hjemmehørende lastbiler på arbejdspladsen.

I forbindelse med vinterbekæmpelse, vil der ca. være 45 saltvogne, der henter salt og saltlage fra pladsen, omfanget er trafikken er stærkt afhængig af vejrliget og vil kunne forekomme over hele døgnet.

På pladsen vil der fast være tilknyttet langsomt kørende entreprenørmateriel omfattende såvel traktorer, rendegravere o.l. Den interne kørsel vil være begrænset og omfatter primært almindelige servicearbejder i forbindelse med af- og pålæsning af råvare og affald. På entreprenørpladsen er omtrentligt tilknyttet følgende entreprenør materiel, der indgår i den daglige drift af pladsen, men hovedparten af materiellet er udekørende:

- 2 stk. gummiged
- 2 stk. trucks
- 5 stk. plæneklippere
- 3 stk. fejesugbiler
- 4 stk. rendegraver
- 16 stk. lastbiler
- 10 stk. traktorer

Driftsrutinerne på pladsen omfatter blandt andet løbende fejning med fejesugbiler, frekvensen tilpasses vejrlig og pladsens belastning. Herudover vil være løbende af- og pålæsning af materiel og materialer herunder bl.a. salt, hvor der vil kunne forekomme støj i forbindelse med omlæsning og håndtering af råvare og affald.

Pladsen ligger i et område, der er lokalplanlagt til erhvervsområde, og det vurderes, at Entreprenørpladsen kan overholde Miljøstyrelsens generelle retningslinjer for støj hidrørende transport og driften af pladsen.

5 Tegninger over virksomhedens indretning (E)

5.1 Tegninger (14)

Vedlagt ansøgningen er tegninger i bilag 06.

6 Beskrivelse af virksomhedens produktion (F)

6.1 Produktionskapacitet og produktionsrelateret forbrug samt procesbeskrivelser (15-16)

På Ny materielgård planlægges flere forskelligartede aktiviteter. Der er et garageanlæg, lagre, lagerbygning til vejsalt, administrationsbygning, autoværksted, kontor og velfærdsbygninger, overdækket vaskeplads samt et større udendørs oplag af diverse materiel og materialer. Foruden bygningerne etableres en materielplads, der indrettes med elementbokse til opbevaring af rene materialer omfattende overskudsjord, beton, stabilt grus og bundsikringsmaterialer samt befæstede og ubefæstede arealer til oplagring og parkering.

Virksomheden beskæftiger ca. 100 medarbejdere i produktionen og 30 i administrationen.

På pladsen ønskes foretaget nedknusning af beton, bestående af rene betonfraktioner i form af kantsten og fliser fra renoveringsopgaver i Aalborg Kommune.

På pladsen opbevares forskellige affaldsfraktioner jf. afsnit 8.4. Yderligere anvendes pladsen til opbevaring af forskelligartet entreprenørmaterialer og -materiel.

Værkstedet etableres med miljørum for opbevaring af råvare, samt olierum til spildolie rummene er indrettet jf. Aalborg Kommunes - Kommunale forskrifter " Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier - Råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og affald." Flydende råvarer i form af olier, kølervæske, sprinklervæske mv. opbevares i plastdunke i depotet med mængder afpresset efter behovet til de enkelte bilmærker. Opbevaringen vurderes at være i overensstemmelse med autobranchebekendtgørelsens §12. Opbevaringen sker i rum med opkant og intet afløb, hvorfor der ikke vurderes risiko for afløb til kloak. Det samlede oplag af div. olier anslås til ca. 5000 l olier – og derudover en spildolietank.

På pladsen opbevares nedenstående råvare:

Råvarer

Produkt	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring	Årstal
			Type	Volumen (l)		
Salt	15.000	m ³	Ingen beholder		Lagerhal	
Diesel	500	l	Dunke	20 L	Dunke	
Benzin	1.500	l	Dunke	25 L	Miljøcontainer	
Gas	1.200	kg	Trykflaske	10 - 33 kg.	Stålbur	
Miljøbenzin	1.500	l	Dunke	25 L	Miljøcontainer	
Diverse olier	5.000	l	Dunke		Miljørums	
NPK 21.3.10 gødning.	50	tons	Bigbags		Depotrum	

Gas, miljøbenzin og benzin placeres udendørs i specialindrettet område, beskyttet mod påkørsel og med tæt belægning. Som anført i tabellen placeres benzin og miljøbenzin i en miljøcontainer med bundkar og gas opbevares i stålbur. Øvrigt opbevares mindre mængder olie og kemi i et specialindrettet miljørum.

På pladsen er der etableret siloer til opbevaring af færdig produceret saltlage. Det forventes, at saltlagen købes færdigblandet og leveres til siloerne, dog kan der på sigt opstå behov for blanding af saltlage på pladsen. Der opbevares 15.000 m³ salt i lagerhallen.

I depotrum opbevares diverse produkter til at opretholde Aalborg Kommune Entreprenørs drift. Eksempler på dette er arbejdstøj, arbejdshandsker, redskaber til div. opgaver skovl, rive koste mv. div. værktøj, plasticposer, toiletpapir mv.

Olie- og kemitanke

Der etableres indendørs tank til spildolie i særskilt miljørum. Tømning foretages med pumpe.

Tabel 1: Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg
	Spildolie	1.200		Indendørs	NEJ

Råstoffer

Øvrigt opbevares følgende råstoffer og overskudjord på pladsen.

- Stabilgrus
- Stenmel

- Knuste materialer
- Muld
- Sand
- Overskudsjord
- Beton og stenvare

6.2 Energianlæg (17)

Pladsen etableres tilsluttet fjernvarmesystemet. Der anvendes fjernvarme til opvarmning.

Der forventes etableret solceller til at dække dele af pladsens el forbrug.

Der forventes generelt ikke at pågå produktion på pladsen, der er energitung.

6.3 Mulige uheld og driftsforstyrrelser samt foranstaltninger (18)

Der sikres opsamling af spildt kemi, olie og lignende produkter ved anvendelse af kattegrus, der er placeres i bygning 3, 4, 5 og 7.

Udendørs områder med risiko for spild af olie og kemi er indrettet med overdækning og uden afløb. Særligt for området med henstilling af materiel etableres overdækning for materiel med risiko for spild, råvare opbevares i tæt miljøcontainer, og for affald med risiko for oliespild gøres følgende foranstaltninger (området er markeret på situationsplanen).

1. Overdækning og tætbelægning uden afløb ved fejesand, opbrudt asfalt, have- og parkaf-fald, samt materiel hvor der er risiko for olie spild.
2. I forbindelse med henstilling af materiel i området, anvendes udover overdækning spild-bakker under materiel, hvor der er kendskab til, at der er risiko for dryp
3. I tilfælde af et eventuelt oliespild vil dette blive opsamlet med "Kattegrus" (EAK 20 01 26) eller andet absorberende materiale som herefter bortskaffes efter kommunens anvisninger
4. Maskiner, der skal bortskaffes som affald tømmes for benzin og olie, og opbevares stående på den tætte belægning ind til bortskaffelse.
5. Råvare opbevares i tæt miljøcontainer med bundkar til opsamling af spild.

Områder med risiko for saltspild er indrettet således at risikoen for spild er minimeret ved indret-ning af arbejdsrutiner, der blandt andet medføre, at alt aflæsning af salt foretages inde i salthallen, som er indrettet til, at lastbiler kan aflæsse inde i hallen. Øvrigt gøres følgende foranstaltninger i forbindelse med vinterbekæmpelse (området er markeret på situationsplanen):

1. Alle køretøjer, undtaget lastbiler, - skal køre ind i salthallen og læsse salt
2. I forbindelse med læsning af lastbiler, køre lastbilen på en læsseplads der er nedsænket ca. 1,5 meter under toppen af læsserampen, hvilket medføre, at der ved læsning med gummi-ged er fuldt udsyn over læsse stedet.
3. Spild udendørs samles løbende op i løbet af arbejdsdagen.
4. I forbindelse med saltudkald og anden vinteraktivitet, fejes salt påvirkede arealer med feje-sugbil, når udkaldet lukkes ned og det sidste køretøj er genlæsset

De supplerende driftsrutiner i forhold til salthåndtering er yderligere beskrevet i bilag 05.

Driften af pladsen kan potentielt udgøre risiko for jord, overfladevand og grundvand fra følgende aktiviteter:

1. Udslip af olie, brændstof og kemikalier i forbindelse med oplag og håndtering af affald,

herunder utætte tromler eller tanke til olieaffald.

2. Overfladevand fra befæstede arealer, hvor der sker spild af olie, brændstof, salt og kemikalier.
3. Utætte befæstede arealer.
4. Uheld med udslip af olie fra materiel.
5. Utætte olieudskillere eller afløbssystemer knyttet hertil.

Følgende tiltag er taget for at reducere risiko for jord, overfladevand og grundvand:

- Ad 1: Affald bortskaffes løbende fra pladsen. Farligt affald herunder hhv. tromler og olieaffald håndteres separat i specialindrettet rum. Der er ikke etableret afløb fra rummet, men alene fald på overflader egnet til opsamling af spild.
- Ad 2-3: Der forventes at blive stillet vilkår omkring befæstede arealers vedligeholdelsesstand jf. standardvilkår. Spild opsamles løbende med kattegrus. Risikoområder etableres overdækket og uden afløb. Overfladevand fra øvrige befæstede arealer ledes til vådt bassin. Udledningen fra det våde bassin forsynes med afspærringsskot, således at hvis der skulle ske uheld, så kan forureningen holdes på egen matrikel og fjernes med slamsuger.
- Ad 4: Uheld med udslip af væsker fra maskiner og materiel kan forekomme, men der vurderes at være en minimal risiko, da materiellet løbende serviceres og vedligeholdes. Skulle det alligevel forekomme vil spild ske på befæstet areal, og det bliver opsamlet med det samme. Evt. spild fra øvrige køretøjer vurderes som værende af minimal risiko. Maskiner og materiel, hvor der er risiko for spild, placeres på impermeable belægninger, overdækket og uden afløb, eventuelt spild opsamles med kattegrus.
- Ad 5: Utætte olieudskillere og rørledninger kan i sjældne tilfælde forekomme. Olieudskillere tømmes med fast interval én gang årligt og eventuelle uregelmæssigheder forventes at blive opdaget i forbindelse hermed. Såfremt der konstateres utætte olieudskillere og/eller rørsystemer, vil der blive taget kontakt til kommunen, og forholdet vil blive udbedret.

Til imødegåelse af eventuelle brandrisici udstyres pladsen med relevant brandslukningsudstyr, jf. de forskrifter, der opstilles af brandmyndighederne.

7 Oplysninger om valg af den bedste tilgængelige teknik (BAT) (G)

7.1 Forebyggelse og begrænsning af forurening (19)

Bæredygtighed

Det vurderes at virksomheden lever op til kravene om anvendelse af BAT og kan opfylde standardvilkårene. Generelt forventes et lille energiforbrug fra virksomhedens processer, men der tænkes generelt i minimering af affaldsmængden og genanvendelse, herudover minimeres brugen af mu-

lige kemikalier. Virksomhedens processer i forbindelse med bl.a. vanding, vask af materiel og påfyldning af fejesug biler, medføre et større vandforbrug, hvorfor der er gjort tiltag for genanvendelse af tagvand.

Byggeriet udføres i overensstemmelse med Aalborg Kommunes bæredygtighedsmanual³ for nybyggeri. I det følgende uddybes de væsentligste punkter fra denne.

7.1.1 Energi, vand og råvareforbrug

Vand

Forbruget af drikkevand og udledning af spildevand reduceres, således byggeriet som minimum overholder følgende komponentkrav:

- Anvendelse af VA-godkendte armaturer med energimærke (A)
- Vandforbrugende maskiner skal være vandbesparende (minimum A+)
- Urinaler skal være vandfrie
- Brusere i haller udføres med trykknop
- 3/6 liters toiletcesterner
- Brusehoveder med et flow på maksimalt 9 l/min
- Håndvaskarmaturer med et flow på maksimalt 5 l/min

Genbrug af vand

Der arbejdes med et vandkoncept, hvor målet er, at reducere vandforbruget ved genbrug af regnvand. Som middel til dette mål betragtes flere mulige løsninger, og disse kan bredt deles op i genbrug af regnvand fra befæstede arealer og genbrug af regnvand fra tagflader. Indledende overvejelser omkring de teknisk-økonomiske aspekter af disse to kvalitativt forskellige løsninger, har antydnet, at det vil være mest fordelagtigt at fokusere på genbrug af regnvand fra tagflader, herunder til:

- grov- og fin-afvaskning af rullende materiel
- påfyldning af feje-/suge-biler
- påfyldning af blomstervandingsbiler
- Eventuelt til brug ved egenproduktion af saltlage.

El forbrug

Der forventes etableret solceller til at dække dele af pladsens el forbrug.

7.1.2 Affaldsforebyggelse og fremme af nyttiggørelse

Der arbejdes bl.a. med opbevaring af overskudsmaterialer til senere genanvendelse ved etablering af entreprenørpladsen. På pladsen etableres oplag af overskudsmaterialer i form af eksempelvis rent overskudsjord, der vil kunne nyttiggøres i forbindelse med fremtidige projekter i stedet for, at bortkøre og deponere materialet. Yderligere planlægges nedknusning af rent beton, som er et restprodukt i forbindelse med gennemførelse af Entreprenørarfsnittets driftsopgaver, dette materiale vil kunne finde genanvendelse i forbindelse med vejbygning eller lignende. Øvrige affaldsfraktioner sorteres og håndteres for korrekt bortskaffelse og der arbejdes løbende med at få affaldsfraktionerne mere ensartede og få en bedre genanvendelse af affaldet.

³ <https://www.aalborg.dk/miljoe-energi-og-natur/baeredygtighedsmanual>

7.1.3 Emissioner til luft, herunder lugt (19.c)

Ikke aktuel.

7.1.4 Emissioner til vand (19.d)

Ikke aktuel.

7.1.5 Støj (19.e)

Ikke aktuel

7.1.6 Emissioner til jord og grundvand (19.f)

Jord og grundvand beskyttes gennem befæstelsen og impermeable belægnings i områder med risiko, der afvandes via afløbsbrønde og -ledninger. Olieudskillere tømmes regelmæssigt, dog mindst én gang årligt.

8 Oplysninger om forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger (H)

8.1 Luftforurening (H.1)

8.1.1 Massestrømme og emissionskoncentrationer (20)

Der forventes luftemissioner fra værkstedsaktiviteter herunder slibning og svejsning ud over udstødningsgasser fra maskiner og køretøjer.

Der etableres ventilationsanlæg og udsugning jf. branchekravene for autoværksteder. Dimensionering af filtre og afkast dimensioneres endeligt i samarbejde med leverandørerne af ventilationsanlægget.

8.1.2 Diffuse kilder (21)

8.1.3 Afksthøjder (22)

Afkast etableres jf. branchekrav for autoværksteder.

8.2 Spildevand (H.2)

8.2.1 Spildevandstyper og mængder (23)

I forbindelse med etablering af pladsen etableres nyt regnvands- og spildevandssystem med foranstaltninger til opsamling af sand, olie mm. Der etableres både regnvands- og spildevandssystem på grunden. Pladsen tilsluttes offentlig spildevandskloak og der etableres særskilt regnvandssystem på pladsen, hvorfor der søges om særskilt udledningstilladelse af overflade vand til nærtliggende recipient, ansøgning er vedlagt i bilag 08.

Spildevandets oprindelse:

- Sanitært spildevand (toiletter og rengøring)
- Spildevand fra vask og rengøring af materiel og køretøjer fra overdækket vaskeplads

Alt sanitært spildevand og spildevandet fra vask og rengøring af materiel og køretøjer afledes til offentlig spildevandskloak.

Sanitært spildevand

Det forventes, at der kommer husspildevand fra ca. 12 toiletter med dertilhørende vask, fordelt ud på de forskellige bygninger, hovedparten vil være ved administrationsbygningen og ved mand-skabsfaciliteterne. Derudover skal der skabes omklædningsfaciliteter til 100 personer, hvilket vil give husspildevand fra 8-10 brusere. Der til etableres Køkken/kantine faciliteter.

Den dimensionerende spildevandsstrøm er opgjort til 4,0 l/s fra det vestlige område (bygning 1&2 samt bygning 7).

Den dimensionerende spildevandsstrøm er opgjort til 2,6 l/s fra det østlige område (bygning 3&4 samt bygning 9).

Det sanitære spildevand tilsluttes direkte til kloakforsyningens ledninger i Korinthvej.

Foruden det sanitære spildevand etableres særskilt spildevandsledning fra gulvafløb/afløbsrende fra værkstedet, der tilsluttes olieudskiller inden tilslutning til spildevandssystemet.

Der forventes en årlig afledning af sanitært spildevand på ca. 500 m³/år.

Overdækket vaskeplads

Indendørs vaskeanlæg med afløb via olieudskiller

Der foretages ca. 50 vask pr. uge (daglig vask af ca. 10 biler). Der bruges vaskekemi efter dose-ringsanvisningerne i vedlagte datablade bilag 09, vaskekemien er valgt under hensynstagen til pro-dukternes ABC-vurdering og produkterne har ikke indhold af A-stoffer og indholdet af B-stoffer er under 1 i vægtprocent. Vandforbruget vurderes at være omkring 1.500 m³ på årsbasis. Der etable-res 2 stk. hedvandsrensere og 2 stk. vandtapsted.

Der ansøges om udledningstilladelse for spildevand fra vaskehallen svarende til maksimalt 3 l/s.

Vaskevandet afledes via sandfang og benzin- og olieudskiller klasse 1. Vaskepladserne etableres med integreret sandfang i opsamlingsrende jf. bilagte tegningsmateriale.

8.2.2 Overfladevand fra befæstede arealer

Overfladevand fra befæstede arealer med risikoaktiviteter

Overflade fra befæstede arealer med speciel anvendelse og risikoaktiviteter:

- Læssearealer ved salthal

Håndtering og minimering af risiko i område med læssearealer ved salthal

Overflade vand fra områder med risiko for saltspild, føres fra den tætte belægning videre i regn vandledningerne og udledes igennem vådt regnvandsbassin.

Ud fra de beskrevne tiltag i afsnit 6.3 for at forebygge risici, vurderes der ikke, at der vil være ri-siko for udledning af overflade vand med høje saltkoncentrationer. Afledningen fra området forven-tes at være sammenlignelig med overfladevand fra veje og pladser og dette gennemløber et vådt

regnvandsbassin inden udledning til recipient. For at minimere risikoen for spredning af forurening ved større spild forsynes udløbet fra det våde bassin med en afspærring, således at en eventuel forureningen bliver i bassinet og ikke afledes til recipienten.

Overfladevand fra øvrige områder:

- Betonarealer omkring områder for opbevaring af råvare, affald, fejesand og henstilling af materiel
- Befæstede arealer med intern kørsel og parkering

Overfladevand fra arealer omkring områder med henstilling af og opbevaring af råvare, affald og henstilling af materiel:

Overfladevand fra ovenstående områder føres fra den tætte belægning videre i sandfang og olieudskiller klasse 1 og tilsluttes efter olieudskilleren regnvand og udledes igennem vådt regnvandsbassin. Maskiner med risiko for oliespild, opbevaring af råvare og affald, med risiko for afsmitning overdækkes, og der etableres således ikke afløb fra disse områder. Der etableres overdækning over følgende områder, jf. situationsplanen, således at der ikke er overfladevand eller anden afledning fra områderne:

- Fejesand
- Opbrudt asfalt
- Have og park affald
- Maskiner med risiko for oliespild

Ud fra de beskrevne tiltag i afsnit 6.3 vedrørende forebyggelse af risici, vurderes der ikke, at der vil være risiko for oliekoncentrationer fra området større end 5 mg olie/l efter olieudskilleren. Afledningen fra området forventes at være sammenlignelig med overfladevand fra veje og pladser og dette gennemløber yderligere et vådt regnvandsbassin inden udledning til recipient. For at minimere risikoen for spredning af forurening ved eksempelvis uheld forsynes udløbet fra det våde bassin med en afspærring, således at en forurening bliver i bassinet og ikke afledes til recipienten.

Asfaltarealet for opbevaring af fejesand omfatter alene opbevaring af fejesand fra bolig og fordelingsveje og erfaringsmæssigt er fejesandet ikke forurennet (fejesand fra midtby bibeholdes på Hattemagervej). Fejesandet opbevares på et område med tæt belægning og der etableres afgrænsning af området med betonelementer eller lignende. Som en ekstra sikkerhedsforanstaltning overdækkes området, således at der ikke er overfladevand eller afløb fra området, køreområdet uden for det overdækkede område tilsluttes sandfang og olieudskiller.

Overfladevand fra øvrige områder

Overfladevandet fra øvrige områder, så som parkeringsplads og kørearealer ledes igennem sandfang og vådt regnvandsbassin som er BAT. Regnvandsbassinet etableres efter Aalborg Kommunes forskrifter for etablering af våde bassiner, herunder bl.a. med skråningsanlæg på maksimalt 1:5, vanddybde for våd del af bassinet på 1 meter. Bassinbunden etableres tæt. Bassinerne er dimensioneret for en 10 års regn.

Der udføres 2 bassinanlæg for forsinkelse af udledning af overfladevand fra de befæstede arealer, udledningen reduceres med vandbremse og der etableres udledning af overflade vandet til Romdrup Å, via eksisterende afvandingskanaler i området. Ansøgning om udledningstilladelse er vedlagt i bilag 08.

Olieudskillere og sandfang

Olieudskillere på grunden dimensioneres jf. Dansk standard (Ds/EN 858-2) og Rørcenteranvisning 006. Indretning og drift af olieudskilleranlæg. Der etableres i alt 3 stk. klasse 1 olieudskillere, og i forbindelse med olieudskillerne etableres sandfang.

Olieudskillerne vil blive driftet så de tømmes 1 gang om året evt. oftere ved behov. Der etableres alarmsystem for lagtykkelse på olieudskillerne, der placeres visuel og akustisk alarm i forbindelse med olieudskillerne.

Der placeres visuel og akustisk alarm i forbindelse med olieudskillerne.

Olieudskillerne på de regnvandspåvirkede arealer er dimensioneret for en 2 års regn samt samlet sikkerhedsfaktor på 1,4 og specifik densitets faktor på 1,5 afhængig af olieudskillerens formål.

Dimensioneringen af olieudskillerne fremgår af bilag 10 og placeringen af olieudskillerne fremgår af ledningsplanen bilag 07.

8.2.3 Udledning af stoffer til vandløb (24)

Udledning af sanitær spildevand og vand fra overdækket vaskeplads foretages til offentlig kloak.

For håndtering af overfladevand fra befæstede arealer ansøges i forbindelse med nærværende ansøgning om tilladelse til udledning af overflade vand til recipient. Der etableres olieudskiller på de potentielt oliebelastede opsamlingsområder. Overfladevandets fysiske/kemiske karakteristika mht. pH, temp., N, P, COD, BI5, SS metaller og evt. miljøfremmede stoffer kendes umiddelbart ikke, da prøvetagning ikke er mulig før efter etablering af anlæg. Det vurderes, at afledningen af næringsstoffer og -salte fra pladsen til spildevandssystemet i sammensætning og mængde ikke adskiller sig væsentligt fra overfladevand fra veje og pladser.

8.3 Støj (H.3)

8.3.1 Støj- og vibrationskilder (25)

Støj forekommer i forbindelse med intern kørsel på pladsen.

Der vil forventeligt forekomme støj og støv i forbindelse med nedknusning af beton indtil højst 2 gange pr. år hver gang over en sammenhængende periode på højst 5 dage. Nedknusningen foretages i det østligste område af pladsen, hvor påvirkningen af omgivelserne forventes mindst mulig.

Herudover vil der kunne forekomme støj i forbindelse med intern kørsel, omlæsning og håndtering af råvare og affald.

Støv

Pladserne er delvist befæstet, og der forventes ikke væsentlig støvfrembringende aktiviteter. Der kan forekomme støvfrembringelser af kortere varighed i forbindelse med aflevering og håndtering af råvare og affald. Støvgener ved omlæsning af jord m.v. vil fortrinsvist forekomme i sommerhalvåret, hvor aktiviteten er størst. Støvgener vil være meget lokale og af kort varighed, og forventes ikke at berøre andre matrikler.

I perioder med tørt vejr og risiko for støvgener foranlediges dæmpning heraf ved overrisling af arealer med vand.

De befæstede arealer vil jævnligt blive fejlet med gummiged.

8.4 Affald (H.4)

8.4.1 Affalds-typer og årlige mængder (27)

Affald

Tabel 2 Affaldsfraktioner, mængder og oplagringssted/måde. Farligt affald er markeret med fed skrift

Affaldsart/ Affaldsfraktion	EAK-kode	Årlig mængde [ton]	Maksi- malt op- lag [ton]	Oplagringsmåde/ sted
Beton	17 01 01	10.000	10.000	På udendørs materialeplads øst- lige matrikel
Brændbart affald	19 12 10	200	10	Lukket container På udendørs materialeplads øst- lige matrikel
Glas	17 02 02	50	10	Åben container På udendørs materialeplads øst- lige matrikel
Have- & park-affald	20 02 01	500	25	Typisk grenaffald, opbevares løst i indslag/bås på fast tæt belægning Bortskaffes minimum en gang i ugen i sommerhalvåret. Der for- ventes derfor ikke omsætning af organisk materiale med lugtgener til følge.
Jern/metal uden farlige stoffer	17 04 01 17 04 07	150	10	Container placeret på fast tæt be- lægning ved maskinværkstedet. Der vurderes ikke at være risiko for afsmitning fra fraktionen.
Jord og sten	17 05 04 20 02 02	300	300	Opbevares løst i indslag På udendørs materialeplads øst- lige matrikel
Opbrudt asfalt	17 03 02	100	10	Opbevares løst i indslag/bås på fast tæt belægning ved maskin- værksted. Der etableres ikke af- løb fra området, der overdækkes.
Pap	15 01 01	25	2	Lukket container På befæstet areal ved depot
Plast	17 02 03	25	2	Lukket container På befæstet areal ved depot
PVC - materiale	20 01 39	5	5	Lukket container På befæstet areal ved depot
Træ, ubehandlet	17 02 01	250	10	Åben container På udendørs materialeplads øst- lige matrikel

Affald fra gadefejning	20 03 03	1.200	1.200	Løst på befæstet areal uden afløb og overdækket.
E-affald, lav kvalitet Småt udstyr (WEEE)	20 01 36	5		Depotrum

Farligt affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring	Transportør/modtager
			Type	Volumen (l)		
Batterier	1.500	Kg	Beholder - lukket	800 L		Danbritt
Lysstofrør, lavenergi- pærer	500	Kg	Container - lukket	1.000L	I hal ved AK be- lysnings	Reno-Nord Far- ligt Affald
Oliefiltre	1.000	Kg	Container - lukket	480L	Udendørs, ikke overdækket, in- gen opkant	Reno-Nord Far- ligt Affald
Spildolie	2.400	Li- ter	Ståltank	1.200L	Indendørs, bag opkant	EkoKem, Es- bjerg
Spraydåser	200	Kg	Container - lukket	240L	Udendørs, ikke overdækket, in- gen opkant	Reno-Nord Far- ligt Affald

Farligt affald opbevares i et aflåst skur ved værkstedet, der etableres opkant og spildbakke for væsker. Der indgås aftale med RenoNord eller tilsvarende affaldshåndteringsvirksomhed ift. håndtering, tømning og bortskaffelse.

8.4.2 Affaldshåndtering og evt. restprodukter (28)

Fejeaffald opbevares på asfaltbelagt plads overdækket og uden afløb. Der opbevares alene fejesand med oprindelse uden for midtbyområder. Fraktionen er typisk fra boligveje og genbruges af Colas/Novejfa i asfaltproduktion.

8.5 Jord og grundvand**8.5.1 Foranstaltninger for beskyttelse af jord og grundvand (29)**

- Område for henstilling af materiel og affald, med risiko for oliespild eller afsmitning
Betonplade
- Område med risiko for saltspild
Asfalt

I tilfælde af et eventuelt oliespild vil dette blive opsamlet med "Kattegrus" (EAK 20 01 26) eller andet absorberende materiale som herefter bortskaffes efter kommunens anvisninger

9 Forslag til vilkår om egenkontrol (I)

Det vurderes, at alle relevante standardvilkår for listepunkt K212 vil kunne overholdes og der vurderes ikke at være øvrige forhold, der er relevante i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelsen.