

Tilsynsrapport

Generelt om virksomheden

Stamdata om virksomheden			
Navn:	Vejlegårdsparkens materialplads	Matrikel:	3am Vallensbæk By, Vallensbæk
Adresse:	Gammelgårds Alle 7D	Hjemmeside:	www.vejlegaardsparken.dk
Telefon:	2985 3317	CVR nr.:	51804813
E-mail:	ejendomskontoret@vejlegaardsparken.dk	P. nr.:	1018277162
Virksomhedens karakter (listepunkt efter Miljøbeskyttelsesloven)			
K51 – Containerpladser med op til 4 containere			
Journalnr.:	09.30.16-K08-3-16	Dokument ID:	2

Generelt om tilsynet

Tilsynsdato	Rapport sendt til virksomhed	Dato for offentliggørelse
24-10-2016		
Til stede ved tilsynet	Navn	
Fra Virksomheden	Ivan Jensen (IJ)	
Fra Ishøj Kommune	Hans Schlüter	

Samlet risikoscore for tilsynet (1 til 5 point, hvor 1 er bedst)	4,34
---	------

Baggrund for tilsynet
Der er tale om et almindeligt, regelmæssigt miljøtilsyn. Formålet er at tilse, at Miljøbeskyttelsesloven med tilhørende bekendtgørelser samt kommunens regulativer overholdes. Derudover vil vi tilse om virksomheden overholder vilkårene i tilslutningstilladelsen.
Hvad er der ført tilsyn med?
Der er tale om et samlet tilsyn, der gennemgår virksomhedens samlede miljøforhold.

Antal håndhævelser ved tilsynet			
Forbud	Påbud	Indskærper	Henstillinger
		2	1

Konklusioner på virksomhedens seneste indberetning om egenkontrol:
Virksomheden er ikke pålagt krav om indberetning af egenkontrol og derfor har den ikke givet anledning til håndhævelser.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse					
K51 – Containerpladser med mindre end 4 containere.					
De ansatte indsamler storskrald m.m. fra "miljøstationerne" og fra boligerne. Affaldet sorteres yderligere i gården ved de store containere.					
Desuden en garage og værksted hvor der foretages simpelt vedligehold, herunder påfyldning af olie, sprinklervæske, hjulskift osv. Alt større værkstedsarbejde foretages på autoriseret værksted – ikke et autoværksted.					
Produktionsareal (m ²)	Etableringsdato på adressen	Antal ansatte	Driftstider (kl.)		
			Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
1000	2007	6	7-15:30 og ved snevejr	Ved snevejr	Ved snevejr
Grønt regnskab	Regnskabsperiode		Miljøledelse		Dato
Nej			Nej		

Planforhold

Zone	Plantype	Plannr.	Afstand til nærmeste forurenings- følsomme område (meter)
Byzone	Byplanvedtægt	7	20

Luftemissioner

Ingen væsentlige emissioner/afkast.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkilder	Ingen klager - OK

Spildevand

Aflledning af spildevand	
Spildevand/rensningsanlæg	Avedøre
Overfladevand/recipient	Store Vejleå/Køge bugt
Hvornår har kommunen meddelt tilslutningstilladelse med vilkår?	26-04-2007

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Indendørs vaskeplads hvor der vaskes kørende udstyr. Vandforbruget er lille. Flowet højst 1 l/s. Der bruges til tider sæbe. Henstillede virksomheden til at få tømningssfirmaet til at registrere mængderne af olie, og slam i udskilleren og sand/slam i sandfang til vurdering af tømningsbehovet.
Vilkår i spildevandstilladelse	De væsentligste vilkår er at Ishøj Kommune kan forlange prøvetagning/analyse af spildevandet samt at der skal føres journal over tømninger, transportør og modtageanlæg - OK

Udskillere

Id	Placering	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Tømning mdr.	Alarm
1	Indendørs I garage	Koalescens	?	?	12	Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tømningsfrekvens	Kvitteringer for tømning og spuling af sandfang og olieudskillere fremvist, JG Kloakservice - OK

Sandfang

Id	Beliggenhed	Godkendelsesdato	Volumen (l)	Tømningsfrekvens (mdr.)
1	Indendørs I garage	26-04-2007	2500	12

Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold/produkt	Volumen (l)	Etableret	Overjordisk/nedgravet	Sløjfnings termin jf. olietankbek.
1	Diesel/plasttank	1500	2004	Over	2029

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tankattest	Tankplade intakt (se billede) - OK (Jeg har formidlet videre så tanken indtastes i BBR)

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring	Alle væsker (inkl. flydende farligt affald) der kan skade miljøet står opmagasineret i et rum med vandtæt betonbassin der kan tilbageholde mere end den største beholders rumfang (dvs. dieseltanken) (se billede) - OK

Oplag af affald

Materiallegården virker også som containerplads for affaldsfraktioner indsamlet på opsamlingsstederne i bebyggelsen samt fra projekter som genererer affald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Papir M. Larsen	Bortskaffes i ejerforeningens fælles papirkuber – OK
Pap M. Larsen	Afleveres af beboerne i "miljøstationerne" og samles af gårdsmændene i container på materialgården - OK
Plast	Plast kildesorteres ikke. Undertegnede lovede at undersøge reglerne og mulighederne.
Glas	Bortskaffes i ejerforeningens fælles papirkuber – OK
Elektronik M. Larsen	Elektronik står ubeskyttet mod vejrlig i pallerammer (se billede). Det blev indskærpet at det skal stå beskyttet mod vejrlig. Elektronik afgiver bl.a. flammehæmmer og tungmetaller. Regnvandet løber til Store Vejleå/Køge bugt IJ mente at løsningen blev et halvtag ca. der hvor elektronik står nu og at hyppigere afhentning kan være en del af løsningen så halvtaget ikke skal være så stort
Metal M. Larsen	I metalcontainer - OK
Farligt affald Smoka	I miljøcontainer (se billede)– OK
Flydende farligt affald Smoka	Se under råvarer - OK
Gift/kemi Smoka	I miljøcontainer udendørs hvor affaldet sorteres efter det er hentet fra Miljøstationer i boligområdet (se billede) Alle medarbejdere har gennemgået affaldskurset vedrørende miljøfarligt affald - OK
Affald til deponi M. Larsen	I containeren til deponiaffald lå temmelig meget der var egnet til genanvendelse og forbrændingseget. IJ oplyste at "en mand fra kommunen" for mange år siden har fortalt dem at det var sådan det skulle være. Jeg fortalte om min undren og indskærpede at affald egnet til genanvendelse og forbrændingseget skal kildesorteres og bortskaffes til godkendt modtager.
Forbrændingseget M. Larsen	Se under plast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kildesortering	Affald til deponi skal sorteres meget bedre så genanvendelige fraktioner og forbrændingseget kan komme hen hvor det skal – Indskærpelse om at kildesortere korrekt.
Sikring mod vejrlig	Elektronikskrot stod ubeskyttet mod vejrlig. Det Indskærpes at elektronikskrot skal stå beskyttet mod vejrlig.
Sikring mod spild	Ingen bemærkninger - OK

Bilag: Miljøriskovurdering

Ifølge tilsynsbekendtgørelsen skal tilsynsmyndigheden miljørerisikovurdere alle virksomheder, der er omfattet af bekendtgørelsen. Vurderingen har betydning for hvor ofte man vil få miljøtilsyn på virksomheden. Vægtet score er beregnet vha. miljøstyrelsens regnemetode. Lav score vil betyde færre tilsyn i fremtiden.

Sandsynlighed	Mulig vurdering	Vurdering af virksomheden
A. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer		
Virksomheden anvender et certificeret miljøledelsessystem (EMAS eller ISO 14.001) eller en lignende systematik i et ledelsessystem, hvor miljøledelse indgår, men ikke nødvendigvis er certificeret.	1	5
Har skriftligt formuleret målsætninger og mål for miljøarbejdet, arbejder systematisk med miljøforbedringer og kan dokumentere miljøforbedringer inden for 3 år.	3	
Arbejder ikke systematisk med miljøforbedringer og der er ikke konstateret miljøforbedringer.	5	
B. Regelefterlevelse		
Ingen håndhævelser af miljølovgivningen siden sidste basistilsyn.	1	3
Én håndhævelse af miljølovgivningen siden sidste basistilsyn.	3	
To eller flere håndhævelser af miljølovgivningen siden sidste basistilsyn.	5	
Vægtet sandsynlighed (total)		

Konsekvens	Mulig vurdering	Vurdering af virksomheden
C. Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald		
Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald forekommer kun i mindre mængder.	1	3
Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	3	
Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker med risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	5	
D. Emissioner til luft, jord- og eller vandmiljø		3,80
Virksomheder <u>uden</u> emissionsvilkår eller ingen emissioner til luft, jord og/eller vandmiljø.	1	3
Virksomheder <u>med</u> emissionsvilkår eller ingen emissioner til luft, jord og/eller vandmiljø.	3	
Virksomheder der skal indberette PRTR-stoffer (Pollutant Release and Transfer Register).	5	
E. Sårbarhed		
Virksomheden er placeret > 500 m fra følsomme områder og/eller i områder med begrænsede drikkevandsinteresser.	1	5
Virksomheden er placeret 200-500 m fra følsomme områder og/eller i områder med drikkevandsinteresser, dog ikke særlige drikkevandsinteresser	3	
Virksomheden er placeret < 200 m fra følsomme områder og/eller i områder med særlige drikkevandsinteresser.	5	
Vægtet konsekvens (total)		3,68
Samlet miljørerisikoscore kan ses på forsiden		

Bilag: Foto



Foto 1

Tankplade på dieseltank.



Foto 2

Rum til opbevaring af flydende råvarer og flydende farligt affald.



Foto 3

Miljøcontainer med farligt affald og ”gift”.

Tilsynsrapport



Foto 4

Elektronikskrot i
pallerammer.

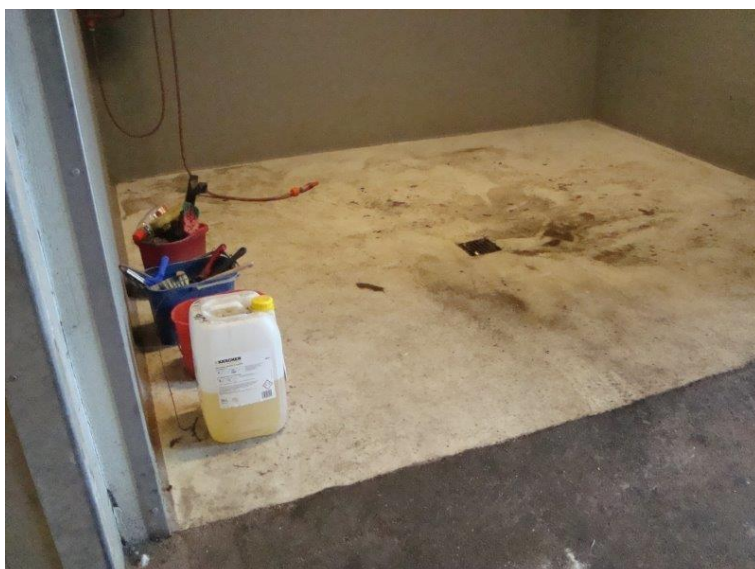


Foto 5

Indendørs vaskeplads.



Foto 6

Container til deponi.

Bilag: Situationsplan

