

Tilsynsrapport for miljøtilsyn på:

Adresse:	Magårdevej 2, 6893 Hemmet
CVR:	42673889
Type:	H §16a, ikke IE
Tilsyn:	Basis tilsyn – d. 07-10-2026
Baggrund:	Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Der blev ved tilsynet konstateret følgende:

- Ingen bemærkninger.

Offentliggørelse

Ringkøbing-Skjern Kommune har jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn kapitel 3, pligt til at offentliggøre tilsynsrapporter på <https://dma.mst.dk/>. Derfor sendes denne tilsynsrapport i 2 ugers høring hos dig inden den endelige offentliggørelse.

Har du spørgsmål eller kommentar, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Brugerbetaling

Brugerbetalingen betyder, at du skal betale for forberedelse, tilsyn og efterfølgende afrapportering samt eventuel opfølgning. Prisen pr. time for miljøtilsyn reguleres årligt og er i 2026 på 698 kr./time. Brugerbetaling opkræves kvartalsvis og faktureres til ejer af ejendom.

Tilsynskommentarer
Godkendelse/tilladelse

Godkendelsestype	Husdyrgodkendelse §16a, 1
Godkendelsesdato	06-07-2026
Udnyttelse af miljøgodkendelse/-tilladelse	§16a-miljøgodkendelse fra juli 2026 er ikke udnyttet: - Stald 1 er ikke revet ned og stald 3 er ikke etableret. §16b-miljøtilladelse fra januar 2023 er delvist udnyttet: - Stald 1 og 2: Er inddraget til stald. - Tilbygning til stald 2 (37 meter): Er ikke etableret:
Staldtype	- Stald 1: Dybstrøelsesareal. - Stald 2: Sengestald med fast, drænet gulv. - Stald 3 (ikke etableret): Sengestald med fast, drænet gulv samt dybstrøelsesarealer.
Miljøteknologi - forsuring (stald)	Ikke et krav.
Skrabeanlæg - gulv	Der er skrabe anlæg i stald 2.
Dybstrøelse fra staldanlæg	Dybstrøelse afsættes til biogasanlæg. Møddingsplads på Oblingvej 26 anvendes.
Beplantning	<u>Vilkår i miljøgodkendelse:</u> - Den eksisterende slørende beplantning omkring bygningerne skal bevares og beplantningen skal vedligeholdes, så de har en afskærmende virkning.

Gældende tilladelse til dyrehold (rød markering)

§16b-tilladelse:

§16a-miljøgodkendelse (ikke udnyttet):



Produktionsarealer registreret ved tilsynet					
Bygn nr	Afsnit	I drift	Areal (m ²)	Dyretype/Flexgruppe	Staldsystem
1	Stald 1	Ja	420	Alle kvæg	Dybstrøelse
2	Stald 2	Ja	1.050	Alle kvæg	Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb
3	Stald 3	Nej	1.450	Alle kvæg	Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb
3	Stald 3	Nej	1.745	Alle kvæg, heste, får og geder	Dybstrøelse

Dyrehold/produktionsareal	
Dyrehold	<u>Ifølge CHR-register 05-10-2026</u> (samdrift med Oblingvej 26): 534 køer, 494 kvier og 6 handyr. <u>Ifølge ejer:</u> - Magårdevej 2: 45 goldkøer og 185 kvier. - Oblingvej 26: Resten af dyrehold i CHR. <u>Vurdering:</u> Ejendommen er godkendt efter m2 produktionsareal.
Produktionsareal	<u>§16a-miljøgodkendelse:</u> - Der må opføres en ny stald 3 på i alt 4.600 m2, hvoraf produktionsarealet udgør henholdsvis 1745 m2 med dybstrøelse og 1450 m2 med fast drænet gulv med skraber og ajlefløb. - Udearealet skal være forsynet med en opkant på minimum 20 cm, og gulvet skal renholdes, så vand og husdyrgødning ikke kan løbe ud over siden. ○ Udearealet må kun bruges til kortvarigt ophold i forbindelse med udmugningen af stalden, da det ikke er godkendt til produktionsareal. Udearealet skal rengøres efter gældende regler.

Opbevaringsanlæg	
Ensilageplads/silo (afløb, randbelægn.)	Fald mod afløb i nordlig ende: - Afløb/pumpebrønd: Pumper restvand/ensilagesaft til ny fortank ved ungdyrstald. Murafrænsning mod syd: 2 ud af 3 siloer. - Ifølge ejer: Endemur etableres i sidste silo.
Udsprinkling af restvand	Ingen udsprinklingsanlæg på ejendommen. Restvand pumpes til fortank.
Møddingsplads (afløb, randbelægning mv.)	Gl. møddingsplads anvendes ikke til husdyrgødning.

Pladser					
Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Ensilageplansilo	01-01-2003	470	1.000	0	
Ensilageplansilo	01-01-2005	600	1.200	0	
Ensilageplansilo	01-01-2009	325	600	0	

Markstakke		Antal
Kompost - overdækning, saft, afstand mv.	Ingen dybstrøelse/kompost i markstak.	0
Ensilage i markstak (placering og saft)	Ja, flere markstakke ved ejendommen.	

Beholderoversigt				
Type	Bygge-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækningstype
Fortank, stald 2.	23-01-2023	65	100	Fast låg

Beholdere	
Fortank	Der er etableret overdækning (spalter) på fortank.
Opbevaringskapacitet	Gylle afhentes af biogasanlæg fra fortank. - Returgylle afleveres i ejers gyllebeholdere på andre adresser.

Aftaler om opbevaring af gødning			
Aftalatype	Adresse	Fast m ³ /år	Flyd m ³ /år
Afgive til opbevaring	Oblingvej 26	1.300	1.100

BBR - oplysninger									
Fabr. år	Fabr. nr.	Klassifikation	Type nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet	Sløjf. frist
2011		Tank		2011	Diesel	2.500	Over terræn, udendørs		30-12-2051

Olie og kemikalier	
Olie-/dieseltanke	Dieseltank fra 2011 er ikke set ved tilsynet.
Kemikalier (opbev.)	Opbevarer ikke kemikalier til markdrift. Påfylder ikke marksprøjte på ejendommen.

Håndtering af vand	
Vandindvinding, Mark + Zoner	Markvandningstilladelse: 1 boring (DGU nr. 102.438): 12.480 m ³ /år. Tilladelsen bortfalder i 2039.
Vaskeplads - læsseplads	Ingen vaskeplads.
Overfladevand (tage og store flader)	Ifølge §16a-miljøgodkendelse:

	- Tagvandet fra stald 2 ledes til grøften syd for ejendommen, mens tagvandet fra de øvrige bygninger ledes ud på terræn eller nedsives i faskiner. - I forbindelse med ansøgning om byggetilladelse til stald 3 søges der om udledningstilladelse for tagvandet fra den nye stald.
--	---

Affald	
Døde dyr opbevaring/bortskaffelse	Håndteres via Oblingvej 26.
Erhvervsaffald (sort./opbev., farligt)	Affald vedr. dyreholdet håndteres via Oblingvej 26.

Generelle bemærkninger	
Rotteforebyggelse	Ejere af fast ejendom har pligt til at foretage foranstaltninger med hensyn til sikring af deres ejendomme og disses renholdelse, så rotternes levestrukturer på ejendommen begrænses mest muligt. Se mere om rotte-forebyggelse på https://rotteangreb.dk/
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening.

Miljørisikovurdering	
Dato for vurdering	07-10-2026
A. Miljøledelse	3
B. Regelefterlevelse	1
C. Oplagret gødning	1
D. Størrelse	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet sandsynlighed	1,80
Vægtet konsekvens	3,02
Vægtet score	2,41

Information om miljørisikovurderingens parametre kan findes [her](#).

Venlig hilsen

Erik Lauridsen Haahr

Land, By og Kultur – Land og Vand
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.