

Torben Lagergaard
Taffelgårdsvej 40
9382 Tylstrup

Brønderslev Kommune
Natur og Miljø
Rådhusgade 5
9330 Dronninglund
+4599454545
Raadhus@99454545.dk
www.bronderslev.dk

Ida Bech
+4599454686
idbj@99454545.dk

07. oktober 2025
Sagsnr.: 09.17.24-P19-1-25

§ 11 anmeldelse af maskinhus på ejendommen Taffelgårdsvej 40

Brønderslev Kommune har den 11. september 2025 modtaget en anmeldelse vedrørende om Taffelgårdsvej 40, 9382 Tylstrup.

Afgørelse

Brønderslev Kommune giver hermed tilladelse til opførelse af et maskinhus på Taffelgårdsvej 40, 9382 Tylstrup.

Der er samtidig truffet afgørelse om, at det anmeldte maskinhus på Taffelgårdsvej 40, 9382 Tylstrup ikke forudsætter en miljøtilladelse eller -godkendelse efter husdyrbrugloven.

Hvis der ønskes andre ændringer, herunder ændringer i forhold til det anmeldte skal kommunen forinden tage stilling til om det kræver en ny anmeldelse.

Konklusion

Brønderslev Kommune har påset, at alle afstandskrav lever op til betingelserne for at anvende anmeldeordningen. Da alle kravene er overholdt, vurderer Brønderslev Kommune, at der kan gives tilladelse til opførelse af et maskinhus og at der ikke kræves ny miljøtilladelse eller -godkendelse.

Projektets beskrivelse og nærmere redegørelse for overholdelse af kravene fremgår af bilag 1.

Lovgrundlag

Afgørelsen er truffet efter § 20, stk. 4, jf. § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Naboorientering

Ved anmeldelser efter § 10-19 skal kommunalbestyrelsen skriftligt orientere naboer og give dem mulighed for til at udtale sig inden for en frist på 2 uger. Orienteringen af naboer kan undlades, hvis kommunalbestyrelsen skønner, at det anmeldte er af underordnet betydning for naboerne.

Brønderslev Kommune har vurderet, at det anmeldte maskinhus, som kommer til at ligge i forlængelse af eksisterende bygning og derfor er af underordnet betydning for naboer.

Udnyttelsesfrist

En afgørelse meddelt på baggrund af en anmeldelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 53 stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Med udnyttelse menes, at det anmeldte maskinhus er opført.

Byggeanmeldelse

Byggeriet må ikke igangsættes før der er indhentet byggetilladelse. Byggetilladelse skal søges særskilt via www.bygogmiljoe.dk

Registrering i BBR

Når skriv hvilket anlæg er opført, skal den registreres i BBR. Det er ejers ansvar at få oplysningerne i BBR rettet.

Offentliggørelse

Der er ikke krav om offentliggørelse af anmeldelsesager. Naboer, som i forbindelse med evt. naboorientering samt de organisationer der har bedt om det, får tilsendt en kopi af afgørelsen til orientering.

Klagemulighed

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovbekendtgørelse. For nærmere vejledning henvises til bilag 2.

Kopi er sendt til

- Agillix
- Danmarks Naturfredningsforening

Med venlig hilsen

Ida Bech

*Tilsynsmedarbejder
Natur og Miljø*

Retsgrundlag

- Forvaltningsloven, se lov Bek. nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.
- Husdyrbrugloven, Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., se lov Bek. nr. 520 af 1. maj 2019 med senere ændringer.
- Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se Bek. nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
- Husdyrgødningsbekendtgørelsen, se Bek. nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.
- Miljøbeskyttelsesloven, se lov Bek. nr. 1093 af 11. oktober 2024 om lov om miljøbeskyttelse

Projektbeskrivelse

Brønderslev Kommune har modtaget anmeldelsen om maskinhus via [Husdyrgodkendelse.dk](https://husdyrgodkendelse.dk), skema nr. 252508. Der er indgået supplerende oplysninger til anmeldelsen frem til 11. september 2025.

Af anmeldelsen fremgår, at ensilagepladsen/plansiloen bliver på 3 fag af 4 meter i alt 12 meter. Tilbygningen er ca. 10,40 meter bred. Tilbygningen bygges i mursten som pudses hvid med rød trempel og sort ståtag. Tilbygningen til maskinhuset etableres med den placering, som fremgår af oversigtskortet i bilag 3. Kortet er udarbejdet og indsendt af Agillix.

Gennemgang af kravene i anmeldeordningen

Overholdelse af afstandskrav i husdyrbrugloven.

Tilladelse efter anmeldeordningen forudsætter, at de generelle afstandskrav, der fremgår af § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven, er overholdt.

§§ 6-8 omhandler placering af nye husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg.

Der er i denne sag tale om en udvidelse af maskinhus, hvor der hverken vil være dyr eller blive opbevaret husdyrgødning eller ensilage. **Kravene i §§ 6-8 er derfor overholdt.**

§ 6 vedrører afstande til byzoner, sommerhusområder mm.

Af § 6 fremgår, at der for nye husdyranlæg, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg samt ved udvidelser og ændringer af eksisterende, der medfører øget forurening skal være en afstand på minimum 50 m til: byzoner, sommerhusområder, nabobeboelser og områder der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.

Brønderslev Kommune har gennemgået oplysningerne i anmeldelsen og kontrolleret at de anmeldte anlæg på adressen ligger mere end 50 m. fra alle de nævnte områder og § 6 er derfor overholdt

Brønderslev Kommune har gennemgået oplysningerne i anmeldelsen og kontrolleret, at alle afstandskravene og dermed § 8 er overholdt for det anmeldte anlæg.

Krav jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 11

For etablering, udvidelse eller ændring af maskinhus er der følgende krav:

- Bebyggelsen skal være erhvervsmæssigt nødvendig: ansøger begrundede anmeldelsen af tilbygningen pga. at mangle af erhvervsmæssig opbevaring på ejendommen, tilbygningen skal blandt andet bruges til opbevaring af mobilt inventar, affaldssortering under tag, majsfrø mm. Brønderslev kommune har vurderet, at den anmeldte tilbygning af maskinhus er erhvervsmæssigt nødvendig. Kravet er dermed overholdt

- mindst 50 m fra byzone og sommerhusområde (eksisterende eller fremtidig ifølge kommuneplanens rammedel)
- mindst 50 m fra områder i landzone, der er udlagt til boligformål mm.

- mindst 50 m fra nabobeboelse

Af det fremsendte projekt fremgår, at maskinhuset bliver placeret 3.728 m fra byzone- eller sommerhusområde. Herudover ligger maskinhuset 3.529 m fra landzone samt 97 m fra nabobeboelse. Kravet er dermed overholdt. Byggeriet skal kunne foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m. Af anmeldelsen fremgår, at byggeriet foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/-1 m.

Kravet er dermed overholdt.

Tilbygningen kommer til at ligge i forbindelse med nuværende maskinhus og vil ikke ændre på helhedsudtrykket af ejendommen. Landskabet præges således mindst muligt i forbindelse med udvidelsen og det vurderes ikke, at udvidelsen er i modstrid med retningslinjen.

Brønderslev Kommune har gennemgået sagen og er enig i konsulentens vurdering og kravet er derfor overholdt.

Bilag 2

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovbekendtgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler klager et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt dig i henhold til lovens § 83.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Eventuel påbegyndelse af projektet før klagefristens udløb sker for egen regning og risiko.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en civil domstol, skal sagsanlægget være anlagt inden 6 måneder i henhold til § 90 i husdyrgodkendelsesloven.

Bilag 3



Opførelse af tilbygning til lade på 124,8 m²
 Tøllegårdsvej 40, Tylstrup
 Matr.nr.: 120p
 Ejner: Hjemmestigård Rebsøng, Tølstup
 Grundareal: 1588493 m²
 Areal på eks. lade: 210 m²
 Areal på tilbygning: 124,8 m²
 Samlet areal på lade
 inkl. tilbygning: 334,8 m²
 Regnvand tilkobles eks. kloaker

Situationsplan - 1:400 A3

Tøllegårdsvej 40, Tylstrup
 Torban Lagergaard
 14.07.2025