



Brian Houen Christensen
Redsøvej 1
9500 Hobro

Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
09.17.38-P19-1-19

Ref.: Kristina Rasmussen Christensen
Direkte tlf. 97113660
krchr@mariagerfjord.dk

Dato: 3.9.2019

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 11 på ejendommen Redsøvej 1, Ø. Doense, 9500 Hobro.

Mariagerfjord Kommune har den 9. juli 2019 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Redsøvej 1, Ø. Doense, Hobro. Ejendommen tilhører Brian Christensen.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er der indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 212919.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 718 af den 8. juli 2019).

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019).



Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 15. juli 2019 til den 29. juli 2019 hos:

- Ansøger: Brian Christensen
- Høring af virksomheder, ejere og beboere på følgende adresser:
 - Idrætsvej 5 (9500)
 - Idrætsvej 7 (9500)
 - Redsøvej 1 9500 Hobro
 - Redsøvej 4 9500 Hobro
 - Storegade 9 Øster Doense (9500)
 - Tingvej 17 B
 - Ø. Doensevej 1
 - Ø. Doensevej 3
 - Ø. Doensevej 3a
 - Ø. Doensevej 5

Der er indkommet bemærkninger til det anmeldte. Høringsbemærkningerne fremgår af bilag 2.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden 4. oktober 2019.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.



Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. nyt ensilageopbevaringsanlæg

Brian Christensen som ejer og driver Redsøvej 1, Ø Doense, 9500 Hobro (matr. 4 m, Ø. Doense By, Vebbestrup) ønsker at opføre et ensilageopbevaringsanlæg på 1500 m² med afløb til eksisterende afløbssystem. Der ansøges om mulighed for på et senere tidspunkt, at etablere sider og skillerum på ensilageopbevaringsanlægget.

Ensilagepladsen etableres, hvor der i forvejen er en eksisterende møddingsplads.

Pladsen bliver på 1500 m², og ligger i forbindelse med staldbygningerne.

Der etableres en jordvold omkring området i umiddelbar tilknytning til ensilagepladsen, jordvolden etableres som afskærmning. Jordvolden etableres af overjord som afgraves i forbindelse med etablering af ensilageopbevaringsanlægget og jordvolden beplantes.

Af bilag 1 fremgår den ansøgte ændring.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 11 stk. 2 i Bek. nr. 1467 af 6. december 2018.
- Byggeriet overstiger ikke 3000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Byggeriet er erhvervmæssigt nødvendigt for bedriften, og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Byggeriet på 3000 m² placeres mindst:
 - 150 m fra



- a. Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde.
- b. Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - 100 m fra nærmeste naboejendom.
 - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m²

Mariagerfjord kommune vurderer at afstanden fra det nye ensilageopbevaringsanlæg til lokalplanlagt erhvervsområde er ca 79 m. Der er ingen beboelser i lokalplanområdet.

Mariagerfjord kommune vurderer tillige, at der fra det nye ensilageopbevaringsanlæg til nabo-beboelse vil være ca 100 m

- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natur2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 11 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilage-opbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugsloven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 6. september 2019.

Udnyttelse

Denne afgørelse betragtes som udnyttet, når afgørelsen er meddelt i sidste instans.

Venlig hilsen

Kristina Rasmussen Christensen

Kristina Rasmussen Christensen
Miljøingeniør

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af: Malene Houbak, Miljømedarbejder, Mariagerfjord Kommune.



Bilag
Bilag 1 - Situationsplan:





Bilag 2 – Indsigelse fra Susanne Kjær Olesen

Fra: Susanne Kjær Olesen []
Til: Teknik og Miljø
Sendt dato: (Tom)
Modtaget Dato: 28-07-2019 12:16
Vedrørende: SV: Brev fra Teknik og Miljø

Kære Susanne Jensen

Etablering af insilageplads på Redsøvej 1, Hobro, må jeg jo nok sige ok til, da jeg har erfaret, at den allerede er etableret og ibrugtaget, så hjælper vel ikke at sige nej til en ny bonde der tror han kan gøre hvad han vil, og hvad formålet er med hensyn til nabohøring, når der givet tilladelse? Jeg er mest nervøs for hvad der evt sker mht til rotter, dette har jo desværre været en kæmpe plage i området (byen) her. Bonden har jo ligesom etableret en rotterede i bunden af mark der støder op til min, da han ikke kunne afbrænde beskæringsgrene, har han skubbet alt ind i læbæltet og ind i mit hegn samt ødelagt nogle af træerne, derfor er jeg sur, især da mine heste løb ud som følge af hans gøren og laden, så hvad gør han så mod rotter ved insilagepladsen?

Fik lige lidt luft.

Hilsen Susanne Kjær Olesen

Mariagerfjord kommune:

I forbindelse med anmeldelse af en ensilagesilo/ensilageplads på en ejendom jf Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 11 skal forhold omkring rotte-tilhold og håndtering af beskæringsgrene ikke vurderes.

Mariagerfjord kommune har foretaget besigtigelse af ejendommen den 21. august 2019 og konstateret at ensilagesiloen er opført.

Uanset om ensilagepladsen allerede er etableret eller først vil blive etableret efter afgørelsen er meddelt, er det Mariagerfjord Kommunes vurdering at ensilagepladsen accepteres (lovliggjort).

Efterfølgende har Mariagerfjord Kommune modtaget endnu et høringssvar fra Susanne Kjær Olesen, hvor indsigelsen bliver trukket tilbage.

Fra: Susanne Kjær Olesen []
Til: Teknik og Miljø
Sendt dato: (Tom)
Modtaget Dato: 21-08-2019 18:20
Vedrørende: SV: Brev fra Teknik og Miljø

Kære Susanne Jensen

Jeg har idag, talt med Brian Christensen, Redsøvej 1, 9500 Hobro, angående min klage over etablering af insilageplads og afskæringsgrene.

Vi fik en god snak, og aftalte vi i fremtiden ville tale sammen såfremt der opstår problemer.

Håber hermed, at Brian ikke får yderligere problemer, hvilket ikke var hensigten med min påtale, da som jeg sagde til ham, skal han jo have insilageplads til han dyr.

Venlig hilsen

Susanne Kjær Olesen

Ø. Doensevej 1

9500 Hobro