



J.M. Rens ApS  
Østerbrogade 86

## Tilsynsrapport for miljøtilsyn 2024, J. M. Rens, Østerbrogade 86, 2100 København Ø

Teknik og miljøforvaltningen har d. 15-10-2024 været på tilsyn:

Virksomhed:	J.M. Rens ApS
Adresse:	Østerbrogade 86
CVR nr. / P nr.	30019385/ 1020620303
Deltagere:	Zubia Yasmeen, J.M. Rens og Christoffer Pedersen, Teknik og miljøforvaltningen
Virksomheden er:	Omfattet af bekendtgørelse nr. 1457 af 07. december 2015 om etablering og drift af renseserier.
Tilsynet blev foretaget som:	Varslet tilsyn
Formålet med tilsynet var at:	Gennemgå virksomhedens miljøforhold
Jordforurening:	Der blev ikke observeret ny jordforurening på tilsynet
Resultat af seneste egenkontrol:	Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger: Det indskræpes, at der skal laves serviceeftersyn af ventilationsanlægget. Serviceeftersynet skal udføres inden <b>den 18. november 2024.</b>
Konklusion på tilsynet:	Tilsynet gav ikke anledning til bemærkninger

21. oktober 2024

Sagsnr.  
2024-0291214

Dokumentnr.  
2024-0291214-2

Sagsbehandler  
Christoffer Pedersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-  
myndighed  
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13  
Postboks 380  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

### **Offentliggørelse af tilsynsrapporten**

Denne rapport offentliggøres<sup>1</sup> senest 4 måneder efter tilsynsbesøget har fundet sted. Offentliggørelsen sker via Digital Miljø Administration på <https://dma.mst.dk/>.

### **Brugerbetaling på miljøområdet**

Der vil en gang årligt blive opkrævet gebyr for tilsyn, sagsbehandling m.v. Opkrævninger sker ved udgangen af november måned og dækker over perioden 1. november til 31. oktober. Center for Miljøbeskyttelses afgørelse om fastsættelse af gebyr kan ikke påklages<sup>2</sup>.

### **Miljørisikovurdering af virksomheden**

Københavns Kommune skal efter tilsynet foretage en risikovurdering som grundlag for den fremtidige tilsynsfrekvens<sup>3</sup>. Heri indgår virksomhedens miljøarbejde, regelefterlevelse og potentiel miljøforurening.

---

<sup>1</sup> § 12 i bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 117 af 28/01/2019

<sup>2</sup> I henhold til § 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen nr. 1475 af 12/12/2017

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 117 af 28/01/2019

## Baggrundsnotat

### På tilsynet blev følgende gennemgået:

#### Drift og indretning

*Kommentarer:*

- Renseriet er beliggende i stueetage i en etageejendom med beboelse.
- Lokalerne er indrettet med nedsænket loft, som fremstår tæt.
- Rensemaskinen står i sit eget rum med adgang fra butikslokalet. Rensemaskinen står på spildbakke.
- Virksomheden fører løbende driftsjournaler iht. Renseribe-kendtgørelse bilag 7.
- Opgørelse af rensed tøj i 2023: 11720kg.
- Forbrug af perklor renevæske i 2023: 276 kg
- Perklor i affald: ca. 40% af 276 kg = 110,4 kg
- Forbrug perklor pr. kg rensed tøj i 2023:  $(276 \text{ kg} - 110,4 \text{ kg}) / 11720 \text{ kg} = 14 \text{ g/kg}$   
*VOC-bekendtgørelsen er derfor overholdt (grænse på 20 g/kg).*
- Rensemaskine er senest blevet serviceret den 18. oktober 2023 af Bendsen A/S.  
Ventilation er senest blevet serviceret af Schultz&Co den 20. april 2024.

#### Støj

*Kommentarer:*

- Tilsynet gav ikke anledning til bemærkninger

#### Luft

*Kommentarer:*

- Ventilationen i forlokalet virkede ikke tilstrækkeligt, da ventilationssuget ikke var i stand til at holde et A4 papir.
- Afkast fra resemaskine er ført gennem væggen og ud i gården, hvor det er ført op over tagryg. Afkasthøjden blev ikke målt under tilsynet.
- Ventilationsanlægget er forsynet med timetæller og alarm.
- Alarmen blinkede rødt under tilsynet. Det blev derfor indskærpet, at virksomheden skal have lavet services af ventilationsanlægget så hurtigt som mulig.
- Virksomheden oplyser, at de allerede havde bestilt services.
- Driftsjournal for time drift er blevet udleveret.

#### Jord/vand/oplag

Blev der konstateret jordforurening på tilsynet?

ja  Nej

*Kommentarer:*

- Rensekemikalier og flydende farligt affald opbevares uden risiko for at det kan løbe til jord eller kloak ved spild.
- Diverse andre rensesubstanter står i arbejdslokalet på hylder som er dertil indrettet.

#### **Affaldshåndtering**

*Kommentarer:*

- Tøjfnuller bortskaffes sammen med perklar væsken hos Marius Pedersen.
- Flydende væsker fra rensesubstanterne opsamles i 20 liters plastdunke, som er placeret på spildbakker bag rensesmaskinen.

#### **Virksomhedens egenkontrol**

*Kommentarer:*

- Virksomheden fører driftsjournaler i overensstemmelse med bekendtgørelsens nr. 1457 af 07. december 2015 bilag 7.

Venlig hilsen  
Christoffer Pedersen  
Miljøsagsbehandler