



Haderslev

Haderslev Kommune  
Teknik og Miljø  
Christian X's Vej 39  
6100 Haderslev

Tlf. : 74 34 34 34  
post@haderslev.dk  
www.haderslev.dk

Dir. Tlf. 74 34 21 xx  
xxxx@haderslev.dk

## Tilsynsrapport

### Vaskehal & Benzin Erlev Bjerge 66 6100 Haderslev

Dato for miljøtilsyn:	23.09.2021
Til stede ved tilsyn:	Vivi Deer Lorenzen, Haderslev Kommune

Lovgrundlag	Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
-------------	--

Telefon	Hjemmeside
E-mail Jesper.Thomsen@Superbrugsen.dk	CVR nr. 34894108
Fax	P. nr. 1019507919

Matrikler
-----------

Acadre sagsnr.:	21/16196
-----------------	----------

## Virksomhedsoplysninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lovgrundlag	Salgstankanlæg og vaskehal er blandt andet omfattet af: - Bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslanlæg, nr. 1254 af 23. november 2019. - Bekendtgørelse om begrænsning af udslip af dampe ved benzinpåfyldning af motorkøretøjer, nr. 1175 af 22. september 2016. - Bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines, nr. 1257 af 27. november 2019. - Bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019. - Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., nr. 1519 af 29. juni 2021.
Godkendelse/tilladelse	Tilladelse til afledning af processpildevand og overfladevand til det offentlige kloaksystem fra salgstankanlæg og vaskehal, beliggende Erlev Bjerge 66, 6100 Haderslev fra den 15. november 2013.
Kontaktperson ved tilsyn	Salgstankanlæg og vaskehal blev gennemgået sammen med kontaktperson Jesper Thomsen.
Baggrund for tilsyn og omfang*	Der er tale om et basistilsyn, hvor hele virksomheden blev gennemgået.
Produktionsforhold	Virksomheden har automatanlæg med salg af benzin og diesel til person- og varebiler samt to vaskeanlæg af roll-over typen.  Påfyldnings- og standplads er udført i tæt beton.  Der er en overdækket pusleplads på 27 m <sup>2</sup> .  Der forventes, at blive vasket 32.000 biler pr. år.  Vaskehallerne rengøres to gange om ugen af professionelle rengøringsfolk.  Ansvarlige tankpasser udfører dagligt affaldshåndtering, almindelig oprydning samt rengøring med bla. spuling af gulvene.
Driftstider	Åbningstider for vaskehallerne er fra kl. 06.00 - 23.00 alle ugens dage.
Antal ansatte	Der er ingen ansat - kun opsyn. Ansvarlige tankpasser har flere opgaver.
Ressourcer	Opvarmning af bygningen foregår via varmepumpe.

## Egenkontrol/Indberetning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Egenkontrol/indberetning*	<p>Virksomheden har lavet en serviceaftale med Wash Tec om nedenstående:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Wash Tec har elektronisk overvågning</li><li>- de udbedre konstaterede fejl både elektronisk og ved fysisk fremmøde</li><li>- de overvåger og tester dampgenvindingssystemet og udstyret</li><li>- de foretager egenkontrol af dampgenvindingssystemet</li><li>- de foretager ugentlig rensning af filtret i biobrønden</li><li>- de foretager opfyldning af kemikalier/sæber i det lille kemirum ved vaskehallerne</li></ul> <p>Virksomheden har lavet en serviceaftale med OK om nedenstående:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- OK har elektronisk døgn overvågning med tankene</li><li>- udfører egenkontrol af tankene</li><li>- foretager inspektion af tankene</li></ul> <p>Der kræves ikke spildevandsanalyser med fast intervaller, men Miljømærkning Danmark udpeger et antal anlæg med stikprøverkontrol.</p> <p>Vaskehallerne porte serviceres af Nassau med en serviceaftale efter tilkald.</p> <p>Kontrol og tømninger af olieudskilleren og sandfanget, som er tilsluttet vaskehallerne, foretages af Marius Pedersen.</p> <p>Vaskehallen efterses dagligt af tankpasseren.</p> <p>Ændringer i salgstankanlæggets indretning og drift med indflydelse på proces-spildevand- og overfladevandsafledningen og evt. ejerskifte eller ophør skal meddeles til Haderslev Kommune.</p>

## Råvarer og kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer og kemikalier	<p>Vaskehallerne er typen Bio-classic.</p> <p>Alle vaske- og rengøringsmidler er opbevaret i teknikrummet, hvor der er et afløb, som er koblet til sandfanget fra vaskehallen.</p> <p>I vaskehallen anvendes der kun svanemærkede vaskemidler.</p> <p>Der benyttes 10 forskellige produkter til vaskemaskinen.</p> <p>Dunkerne har en slange i, som suger vaskemidlet ind i systemet.</p> <p>Ved rengøring af vaskehallen benyttes der 2 forskellige produkter.</p> <p>Alle dunke med vaske- og rengøringsmidler står på spildbakke.</p>

## Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft/lugt	Ikke relevant.

## Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Vask og tørring i vaskehallen foretages med lukkede porte.</p> <p>I teknikrummet står der en kompressor.</p> <p>Alm. bilstøj.</p> <p>Det vurderes, at der ikke forekommer væsentlig ekstern støj fra virksomheden.</p>

## Vand/spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Processpildevand fra vaskehallerne og overfladevandet fra tankanlægget afledes til det offentlige kloaksystem.</p> <p>Overfladevandet fra tagarealerne (vaskehal, pusleplads og overdækket tankanlæg) og øvrige belagte arealer afledes til det offentlige regnvandssystem.</p>
Vandforsyning	<p>Ejendommen er tilsluttet offentlig vandforsyning.</p> <p>Vaskehallerne har monteret vandmåler på vandforbruget af rentvand samt genbrugsvand for begge haller.</p> <p>Der bruges ca. 250 liter vand pr. bilvask afhængigt af det valgte program. Dertil kommer ca. 25-30 liter frisk vand pr. vask.</p>

## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang/udskillere	<p>Der er en benzinudskiller (type UpoClean 3 l/s, 1000 l) og sandfang på 1000 l.</p> <p>Sandfanget og olieudskilleren bliver tømt af Marius Pedersen. Der er alarm på sandfanget og olieudskilleren.</p> <p>Sandfanget og olieudskilleren er sidst blevet tømt den 31. august 2021. Der var 5,7 tons slam. Kvittering blev fremvist på tilsynet.</p> <p>Affald fra tømning af sandfang bliver bortskaffet som farligt affald.</p> <p>Der er en sandfangsbrønd på 6,5 m<sup>3</sup> og en biobrønd på 6,5 m<sup>3</sup>.</p> <p>Processpildevand fra vaskehal, kunde- og teknikrum samt forvaskeplads afledes via det interne rensningsanlæg af fabrikat WashTec Bio Classic.</p> <p>Der er filtermaterialet i biobrønden, som gør at vandet kan udledes til offentlig kloak uden at passere en olieudskiller. Filtret renses ugentligt. Filtermaterialet skal ikke udskiftes.</p> <p>Der er en prøvetagningsbrønd.</p>

## Olie- og kemikalietanke

Id	Indhold	Volumen (l)	Etableret, ca.	Placering	Standeranlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Tankanlægget består af en overdækket pumpe-ø med 2 dobbeltstandere:</p> <p>Underjordisk 40 m<sup>3</sup> dobbeltvægget 2-rums-ståltank (10 + 30) m<sup>3</sup> af godkendt type indeholdende: 10.000 l benzin, blyfri 95 30.000 l benzin, blyfri 95</p> <p>Underjordisk 40 m<sup>3</sup> dobbeltvægget 3-rums-ståltank ((10 + 10) + 20) m<sup>3</sup> af godkendt type indeholdende: 10.000 l benzin, blyfri 92 10.000 l benzin, blyfri 95 20.000 l diesel</p> <p>Tankanlægget er endnu ikke blevet kontrolleret.</p>

## Affald og oplag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald (prod. og oplag)	Der er opsat mindre affaldsbeholdere ved vaskehallerne.  Affald fra beholderne opsamles i en erhvervscontainer til brandbart affald, der opbevares  Den afhentes af Torben Clausen ugentligt.  Der blev fremvist kvittering på tilsynet fra den 31. august 2021.

## Farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald (prod. og oplag)	Der forefindes ikke noget farligt affald ud over slamet fra sandfanget.

## Jordforurening

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening*	Matriklen er ikke kortlagt af Region Syddanmark.

## Håndhævelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndhævelser*	Ingen håndhævelser.

## Samlet vurdering

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Samlet vurdering	Kommunen har ingen bemærkninger til de gennemgåede miljøforhold.

## Offentliggørelse

Haderslev Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport i henhold til § 12 i Miljøstyrelsens bekendtgørelse om miljøtilsyn (nr. 1476/2017).

Virksomheden har mulighed for at komme med bemærkninger før offentliggørelsen. Hvis kommunen ikke har modtaget bemærkninger fra jer senest 14 dage efter, at I har modtaget dette udkast til tilsynsrapporten, vil den være endelig og blive offentliggjort på hjemmesiden for Digital Miljøadministration (DMA), [www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk).

## **Aktindsigt**

I henhold til samme § 12, har enhver adgang til aktindsigt i de øvrige oplysninger, som kommunen er i besiddelse af med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## **Brugerbetaling**

Miljøtilsynet er omfattet af regler om brugerbetaling, og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt på virksomheden og timer forbrugt udenfor virksomheden.

Timeprisen fastsættes årligt af Miljøstyrelsen. Betalingen opkræves samlet for perioden 1. november – 31. oktober, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsen (nr. 1519 af 29/06/2021). En samlet regning udsendes en gang årligt i november måned.

## **Klagevejledning**

Offentliggørelsen af denne tilsynsrapport sker med de begrænsninger, der følger af offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. Afgørelser i forbindelse med tilsyn kan ikke påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven.

Denne afgørelse kan i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolen. Ønskes afgørelsens gyldighed afprøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter datoen for afgørelsen.

Udført af:

Vivi Deer Lorenzen  
Miljømedarbejder