

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	13. oktober 2023	
Tilsynstype	Basistilsyn	
CVR-nummer	30699475	
P-nummer	1013413564	
Virksomhed	Entreprenørfirmaet Eberhard & Jørgensen A/S	
Adresse	Pannerupvej 21	
Postnummer og by	8520 Lystrup	
Telefon	86231246	
Mobil		
e-mail	ej-morten@mail.dk	
Kontaktperson	Morten Jørgensen	
Branchekode	H51	Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
Opstartsdato		
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Morten Jørgensen	
Aarhus Kommune	Lene Brink	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Nej.
Afsluttende bemærkninger	Udskrift fra OIS er udleveret ved tilsynet. Det er ejers ansvar at berigtige disse.
Opfølgning fra sidste tilsyn	Der var ingen påtalte i forhold ved sidste tilsyn i 2017.
Egenkontrol	Der er ikke stillet krav om, at virksomheden skal foretage nogen egenkontroller.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden beskæftiger sig med planteavl/landbrug, entreprenørarbejde med lidt reparation af eget materiel og egne vogne. I alt har virksomheden ca. 10 stk. kørende materiel.
Produktionsareal:	m ²
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 5 personer.

Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 36.00.02.NA. Området er udlagt til Naturområde i det åbne land i Trige, Spørring (jordbrugsformål og naturformål). Virksomheden ligger i et OSD-område.
-------------	--

--	--

Driftstid

Hverdage kl. 7-16
 Lørdage kl. -
 Søn- og helligdage kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Flydende råvare opbevares på spildsikring i skibscontainer knyttet til værkstedet.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Nærmeste bolig er stuehuset på samme ejendom. Afstanden fra virksomheden til nærmeste nabobolig er ca. 500 meter.
Væsentlige støjklager	Virksomhedens væsentligste støjklager er: <ul style="list-style-type: none"> • Kompressor • Kørsel med materiel • Reparation af materiel • Udsugningsanlæg Kompressor er placeret inden døre.
Vurdering af støj	Der er ikke støjklager i forbindelse med virksomhedens drift og umiddelbart vurderes virksomhedens drift ikke at give anledning til støjgener hos naboer.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Der er etableret et punktudsug ifm. svejsning fra én svejseplads. Der er ikke etableret nogen form for rensning af svejserøg.
Rumopvarmning	Oliefyr er ikke i drift. Opvarmning med elovne.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der er ikke noget særligt forbrug af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Virksomhedens drift på ejendommen Pannerupvej 21 vurderes ikke at give anledning til lugtgener.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	03.08.1999, aldrig udnyttet eller taget i drift.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Der afledes ikke processpildevand fra virksomheden.</p> <p>En vaskeplads er aldrig blevet etableret, så materiel vaskes på eksterne vaskepladser. Vask på ejendommen foretages kun i yderst begrænset omfang på værkstedet eller ude. Der er ikke olieudskillere tilknyttet virksomheden.</p> <p>Eksisterende spildevandsbeholder/olietank under værkstedsgulvet er blevet sløjfet og er ikke længere i drift.</p> <p>Den eksisterende spildevandstilladelse fra 1999 til en vaskehal er aldrig taget i brug og ønskes ikke taget op igen.</p>

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningsordning:

Udskil- lernr.	Produ- cent	Place- ring	Kapaci- tet (l/sek)	Volu- men (l)	Diame- ter (mm)	Godken- delses- dato	Tilmeldt kommunens tømning- ordning	Tøm- ningsin- terval (mdr.)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er ikke etableret nogen olie- og benzinudskiller på ejendommen.
Tømning / kontrol af udskiller	Ikke relevant.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Ingen
Tømning / kontrol af sandfang	

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Spildolie: Opbevares i en dobbeltvægget spildolietank og bortskaffes til Avista Oil. Der fremkommer knap 500 l pr. år.</p> <p>Oliefiltre: Opbevares indendørs i tromle og bortskaffes via den kommunale modtagestation for farligt affald i Lisbjerg.</p> <p>Spraydåser: Bortskaffes til genbrugspladsen, hvis affald herfra opstår.</p>
Øvrigt affald	<p>Div. Brændbart affald: Opbevares indendørs i 2 stk .400 liters containere og bortskaffes til affaldsforbrændingen i Lisbjerg via Miljøteam A/S.</p> <p>PVC-Plast: Bortskaffes særskilt til genanvendelse.</p> <p>Jern og Metal: Opbevares udendørs i en åben container og bortskaffes til genanvendelse via H.J. Hansen. Indendørs på værkstedet er en mindre container der tømmes ud i den store udendørs container.</p>

Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Link med information og kontaktinfo til affaldskonsulenterne i erhvervsaffald.

Få hjælp til at håndtere jeres virksomheds affald korrekt: [Hjælp til affaldshåndtering i din virksomhed](#)

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Genbrugsstationer for professionelle i Aarhus kommune - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](#)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Spildolietank: Overjordisk tank fra 2001. Volumen på 1.000 liter. Roug tank med tanknr. 4103/119378. Dobbeltvægget.</p> <p>Dieselolietank: Overjordisk tank fra 2003. Volumen på 5.900 liter. Roug tank med tanknr. 01-5023/139442.</p> <p>Dieselolietank: Overjordisk tank fra 2014. Volumen på 5.900 liter. KN Smede- og Beholderfabrik A/S med tanknr. 59845.</p> <p>Fyringsolietank: Nedgravet fyringsolietank til stuehuset fra 1980. Volumen på 2.500 liter. Angår ikke firmaet.</p> <p>Følgende tank er sløjfet siden sidste tilsyn og skal afmeldes hos kommunen:</p> <p>Dieselolietank: Overjordisk tank fra 1984. Volumen på 5.900 liter. Brande beholder fabrik med tanknr. xx-xxxx/3431. Der foreligger ikke nogen oplysninger om, at denne tank har indvendig korrosionsbeskyttelse. På den baggrund skal tanken sløjfes efter 30 år. Dvs. tanken skulle have været sløjfet i 2014. Fjernet.</p> <p>Yderligere er der to olietanke fra henholdsvis 2001 (nedgravet 1500 liter) og 1975 (nedgravet på 2500 liter), som ikke længere er i drift. Er afblændet, ligger under gulvet.</p>
Rørføringer til olietanke	

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietanksbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Opbevares med spildsikring, således at spild ikke kan løbe i kloak eller ud på jorden. Spildolie opbevares i en dobbeltvægget spildolietank.
Opbevaring af flydende råvarer	Dieselolietankene er placeret i betonkummer til spildsikring. Spildsikringen kan dog ikke rumme hele tankens volumen. Øvrige råvarer opbevares i container i tilknytning til værkstedet og med spildsikring.
Påfyldningsplads for brændstof	Dette foretages i hallen, som er ubefæstet. Tankene og tankningspistolerne er dog placeret i betonkummer. Der var ingen tegn på spild fra pistol.
Belægninger	Belægningerne i værkstedet er af beton og vurderes at være i god stand. Evt. spild af olie og kemikalier vil ikke kunne trænge ned i jord og grundvand.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold der kan give anledning til jordforurening.

PFAS stoffer i forbindelse med virksomhedens aktiviteter

Hvis der bliver brugt kemikalier i processer eller rengøringsmidler på virksomheden der indeholder PFAS stoffer, kan virksomheden kontakte leverandør og undersøge hvorvidt der er PFAS stoffer i produkterne.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Der er orienteret om affaldsforebyggelse, CO₂ reduktion og cirkulær økonomi.

I afsnittet om "Affald" er en oversigt over virksomhedens affaldsmængden. Ved tilsynet blev drøftet mulighederne for affaldsforebyggelse og CO₂ reduktion.

Solceller

Har jeres virksomhed et stort Elforbrug? Forbruget af el i bygningen kan ses på www.eloverblik.dk
Overvejer jeres virksomhed at etablere solceller på taget?

Aarhus Kommune har vi udviklet et værktøj, der kan vise, hvilke potentialer solceller kan have for jeres virksomhed.

[Solceller til taget eller facaden af jeres virksomhed \(office.com\)](#)

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Lene Brink
Industrisagsbehandler
tlf: 89404022
lbri@aarhus.dk