

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	29.09.2022	
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn	
<b>CVR-nummer</b>	49834357	
<b>P-nummer</b>	1001938246	
<b>Virksomhed</b>	Ølsted Entreprenør v/Mads Ejvind Hansen	
<b>Adresse</b>	Hornsbjergvej 5	
<b>Postnummer og by</b>	8380 Trige	
<b>Telefon</b>	40539318	
<b>e-mail</b>		
<b>Branchekode</b>	Br.	H51 Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>		
<b>Virksomheden</b>	Mads Ejvind Hansen	
<b>Aarhus Kommune</b>	Marie Karlsson	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## **REGULERINGSGRUNDLAG**

### **Autobranchevirksomhed**

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 42.

### **Gebyrpligtig virksomhed**

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

## **BEMÆRKNINGER FRA TILYNET**

Det blev ved tilsynet nævnt, at dieselolietanken fra 1995 skal sløjfes senest den 31. december 2025, jf nedenstående afsnit vedrørende "Oplag af råvarer/kemikalier".

Aarhus Kommune havde ikke yderligere bemærkninger til tilsynet.

## **INDRETNING OG DRIFT**

### **Planforhold**

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 260102BL, der er udlagt til bolig- og erhvervsformål. Området er med særlige drikkevandsinteresser (OSD-område). Maskinhallen ligger i udkanten af Ølsted, syd for privatboligen på adressen.

### **Antal ansatte**

Virksomheden har 10 ansatte.

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer**

Virksomheden er en entreprenørvirksomhed, der bl.a. udfører totalentrepriser og kloakopgaver. Virksomheden har 3 mingravere, 1 mini gummiged, 1 teleskoplæsser og 4 varebiler. Der foretages dieseltankning samt efterfyldning med sprinklervæske og motorolie på betongulv i maskinhallen. Service, reparation og olieskift på køretøjer foretages på eksternt værksted.

På virksomhedens udendørs arealer bliver der opbevaret diverse bygningsmaterialer, sand, sten og grus.

### **Råvarer**

Virksomheden har en dieselolie tank samt sprinklervæske og motorolie.

### **Affald**

Virksomheden producerer kun lidt affald på matriklen. Virksomhedens affald består hovedsageligt af brændbart affald og bygningsaffald som virksomheden indsamler hos kunden. Affaldet bliver ikke taget med tilbage til virksomheden, men bliver kørt direkte til genbrugspladsen, hvortil virksomheden er tilmeldt.

## **STØJ**

Virksomhedens væsentligste støjkloder er kørsel til og fra virksomheden samt håndtering og læsning af materiale.

Det var ikke nogen støjende aktiviteter ved tilsynet.

## **LUFT**

Der er ikke luftafkast fra maskinhallen.

## **OPVARMNING**

Virksomheden er indrettet som en kold hal uden fyringsanlæg og udsugningsanlæg.

## **LUGT**

Der er ikke nogen lugtgener fra virksomheden.

## **SPILDEVAND**

Ejendommen ligger i et kloakeret område med privat regnvandshåndtering.

Køretøjer afvaskes for sand og jord med vand og børste på udendørs grusbelagte vaskeplads, hvor vandet nedsiver.

## **BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND**

### **Oplag af råvarer/kemikalier**

Virksomhedens råvarer bliver opbevaret miljømæssigt forsvarligt. Alle råvarer er opbevaret indendørs på betongulv. Der er ikke nogen afløb fra hallen.

Motorolie bliver opbevaret i mindre dunke og brændstof til køretøjer bliver opbevaret i to tanke.

Virksomheden har følgende tanke:

- 1200 liter tank til dieselolie fra 1995
- 1200 liter tank til dieselolie fra 2003

Det blev ved tilsynet nævnt, at dieselolietanken fra 1995 skal sløjfes senest den 31. december 2025.

### **Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke observeret forhold, der kan give anledning til jordforurening ved tilsynet.

### **Offentliggørelse af tilsynsrapport**

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

### **Aktindsigt**

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson  
Miljømedarbejder  
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 30. september 2022.