



## Rapport for miljøtilsyn hos Anker Christensen Eftf. ApS, Rørdalsvej 230, 9220 Aalborg Øst

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	13.01.2026		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Prioriteret tilsyn - uvarslet		
<b>Telefon</b>		<b>CVR nr.</b>	30705335
<b>E-mail</b>		<b>P. nr.</b>	1031872495

<b>Virksomhedstype</b>	K51: Containerplads med op til 4 containere.
<b>Godkendelsesdato</b>	Ingen godkendelse
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
03-10-2025	Påbudsvarsel	Meddelt	
14-10-2025	Øvrige påbud	Meddelt	<p>Aalborg Kommune, Miljø er bekendt med at Anker Christensen Eff. ApS, ønsker at etablere en virksomhed på Rørdalsvej 230, hvor man vil modtage og behandle affald. Forud for etablering af denne virksomhed, skal matriklen først terrænreguleres og så vidt Aalborg Kommune er oplyst, er det tiltænkt at anvende sorteret, uforurenede byggematerialer til en terrænregulering. Dette forhold er blevet konstateret ud fra besigtigelse d. 03-09-2023 samt efterfølgende bekræftet på et opfølgende møde d. 02-01-2025 med repræsentant fra Anker Christensens ff. ApS.</p> <p>Aalborg Kommune har efterfølgende konstateret at dele af det modtagne byggeaffald til terrænreguleringen ikke er knust i forvejen og at Anker Christensen Eff. ApS har opsat et knuseanlæg og knuser affald på stedet.</p> <p>Aalborg Kommune meddeler hermed standsningspåbud jf. Miljøbeskyttelseslovens § 69 stk. 1, til Anker Christensens Eff. ApS vedrørende driften af den igangværende terrænregulering på Rørdalsvej 230, 9220 Aalborg Ø</p>
27-01-2026	Aftale	Meddelt	<p>Poser med slibestøv fra betongulve køres til godkendt modtager. Dette gøres senest d. 04-02-2026.</p> <p>Billeddokumentation for at poserne fjernet fremsendes, samt skal vejsesedler fra godkendte modtageranlæg fremsendes til miljøsagsbehandler.</p>
27-01-2026	Aftale	Meddelt	<p>Der fremsendes skriftlig dokumentation på hvem der er entreprenør, har udført screening, hvem er bygherrer og hvilken adresse affaldet med murbrokker, tapet, glas og batterier stammer fra. Dette gøres senest d. 04-02-2026</p>
27-01-2026	Aftale	Efterkommet	<p>Afspærring til pladsen i form af en kæde opsættes inden d. 04-02-2026.</p> <p>Billeddokumentation fremsendes.</p>
27-01-2026	Indskærpelse	Meddelt	<p>Idet der er tale om ulovlig drift af virksomheden, hvor der ikke er meddelt miljøgodkendelse, indskærper Aalborg Kommune, Miljø §33 i LBK nr. 1742 af 22/12/2025 "Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse".</p> <p>Indskærpelsen kan efterkommes ved fysik lovliggørelse. Containerne med affald og jord, fjernes fra pladsen senest d. 04-02-2026.</p> <p>Billeddokumentation for at containerne er fjernet fremsendes, samt skal vejsesedler fra godkendte modtageranlæg fremsendes til miljøsagsbehandler.</p>

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Hvad er der ført tilsyn med	<p>Aalborg Kommune, Miljø har udført besigtigelse af pladsen den 13-01-2026. Dele af pladsen er undergået en terrænregulering uden der har forelagt en miljøgodkendelse. Virksomheden er blevet bedt om at ansøge om terrænregulering inden der laves yderligere og pladsen anvendes til oplag af containere, som indeholder affald.</p> <p>Virksomheden er blevet gjort opmærksom på, at pladsen ikke må anvendes til oplag af containere, som indeholder affald da oplag af affald i sig selv også er godkendelsespligtigt.</p> <p>De diverse containere indeholdte følgende:</p> <p>Gødning/efterladenskaber fra kreaturer, bølgepap og pap, glas/ruder, blanding af byggeaffald og husholdningslignende affald, seks containere med, hvad der antages at være jord (indholdet var dækket af sne, og det var kun muligt at se noget af indholdet) og en halvtømt container med murbrokker, hvori der er synlige stykker af glaseret tegl, malet mursten og tapet. Derudover ligger der flere poser med slibestøv fra slib af betongulve.</p>
Generelle bemærkninger	<p>Aalborg Kommune, Miljø er bekendt med at Anker Christensen Eftf. ApS, ønsker at etablere en virksomhed på Rørdalsvej 230, hvor man vil modtage og behandle affald. Forud for etablering af denne virksomhed, skal matriklen først terrænreguleres og så vidt Aalborg Kommune er oplyst, er det tiltænkt at anvende sorteret, uforurenede byggematerialer til en terrænregulering. Dette forhold er blevet konstateret ud fra besigtigelse d. 03-09-2023 samt efterfølgende bekræftet på et opfølgende møde d. 02-01-2025 med repræsentant fra Anker Christensens Eftf. ApS.</p> <p>Aalborg Kommune har efterfølgende konstateret at dele af det modtagne byggeaffald til terrænreguleringen ikke er knust i forvejen og at Anker Christensen Eftf. ApS har opsat et knuseanlæg og knuser affald på stedet. Knusning af byggeaffald er en godkendelsespligtig aktivitet og dette er ikke godkendt af Aalborg Kommune.</p> <p>Aalborg Kommune har dermed meddelt standsningspåbud d.14-10-2025 jf. Miljøbeskyttelseslovens1 § 69 stk. 1, til Anker Christensens Eftf. ApS vedrørende driften af den igangværende terrænregulering på Rørdalsvej 230, 9220 Aalborg Ø.</p> <p>Virksomheden er ligeledes blevet gjort opmærksom på, at pladsen skal aflåses, når der ikke foregår aktivitet på pladsen. Ved besigtigelsen kunne det konstateres, at pladsen ikke var aflåst, og der var fri passage til pladsen.</p> <p>Det antages, at den halvtømte container med murbrokker er tiltænkt terrænreguleringen. Givet mængden af materialer med maling og tapet bedes screeningsrapporten fremsendt for denne affaldsfraktion. Forudsætningen for anvendelse af mursten og beton er, at disse fraktioner er uforurenede.</p> <p>Pladsen er ikke blevet udvidet de seneste tre måneder</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jordforurening	<p>Der blev ikke konstateret synlig jordforurening på virksomheden, men der er opstillet containere med forskellige typer af affaldstyper i diverse containere.</p> <p>Containere med jord stod på en ikke overdækket oplagsplads og procesvand, regnvand der falder på affaldsoplaget, kan indeholde miljøfremmede stoffer som kan give anledning til forurening.</p>