



Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA  
Danmarksgade 47  
9293 Kongerslev

Sendt til: [adm@kongerslevfjernvarme.dk](mailto:adm@kongerslevfjernvarme.dk)

30. november 2020

## Tillæg til godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven af Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA, Danmarksgade 47, 9293, Kongerslev

Etablering af varmepumpeanlæg



### MP Virksomhedsmiljø

Miljø- og Energiforvaltningen  
Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby  
miljoeplan@aalborg.dk  
www.aalborg.dk

Sagsnr.:  
2020-036639

Init.: SOT/AMK  
EAN nr.: 5798003752150

Åbningstider:  
Mandag - onsdag  
09.00 - 15.00  
Torsdag  
09.00 - 17.00  
Fredag  
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt elektronisk  
post til Aalborg Kommune

Virksomhedens navn:	Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA
CVR-nummer:	51087119
Listepunkt	G202
Matr. nr.:	13u
Ejerlav:	Sdr. Kongerslev By, Sdr. Kongerslev
Adresse:	Danmarksgade 47, 9293 Kongerslev
Virksomhedens ejer:	Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA
Ansøger:	Dansk Fjernvarmes Projektselskab AmbA
Ejendommens ejer:	Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA



## INDHOLDSFORTEGNELSE

side

### Aalborg Kommunes afgørelse

1.1 Godkendelse med vilkår	4
1.2 VVM-screening	8
1.3 Offentliggørelse og klagevejledning	8
1.4 Vejledning om evt. ændring af miljøgodkendelse	8

### 2. Afgørelsens forudsætninger

2.1 Lovgrundlag	10
2.2 Bilag til sagen	10
2.3 Virksomhedens etablering mv.	10
2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.	10
2.5 Produktion	11
2.6 Forureningsforhold	11
2.7 Partshøring	13
2.8 Aalborg Kommunes bemærkninger	13

### Vedlagte bilag

3.1 Situationsplan	
3.2 Oversigtsplan med rammer	
3.3 Indretning af virksomheden	
3.4 Ansøgning om miljøgodkendelse	

## 1. Aalborg Kommunes afgørelse:

### 1.1 Godkendelse med vilkår:

Aalborg Kommune meddeler i medfør af § 33 i miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019, tillæg til godkendelse af Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA, listepunkt G202, "Kraftproducerende anlæg, varmeproducerende anlæg, gasturbineanlæg og motoranlæg, der er baseret på faste biobrændsler eller biogas, med en samlet nominel indfyret termisk effekt på mellem 1 MW og 5 MW".

Miljøbeskyttelsesloven har bl.a. til formål at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskers livsvilkår og for bevarelse af dyre- og plantelivet.

Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA har søgt om at etablere et luft-til-vand varmepumpeanlæg ved det eksisterende kraftvarmeanlæg på Danmarksgade 47, 9293 Kongerslev. Den ansøgte udvidelse i form af luft-til-vand varmepumpeanlæg er ikke selvstændigt omfattet af bilag 1 eller 2 i godkendelsesbekendtgørelsen. Aalborg Kommune vurderer, at luft-til-vand varmepumpeanlægget er teknisk og forureningsmæssigt forbundet med det eksisterende flis-fyrede anlæg, hvorfor det er godkendelsespligtigt.

Denne afgørelse er et tillæg til virksomhedens eksisterende miljøgodkendelse af den 28. februar 2017, som fortsat er gældende.

### Afgørelsens omfang:

Dette tillæg til miljøgodkendelse omfatter etablering af luft-til-vand varmepumpeanlæg og en akkumuleringstank. Varmepumpeanlægget planlægges etableret i tilbygning nord for det eksisterende lager til opbevaring af flis. Akkumuleringstank og varmepumpeanlæg forbindes til fjernvarmenettet inde i eksisterende kedelbygning, hvor udpumpningen til Kongerslev by foregår. I tilknytning til varmepumpeanlægget etableres 4 fordampere, som placeres nord for tilbygningen. Vandet, der kondenseres fra fordampere, også kaldet rimvand, nedsives under selve fordampere.

Støj samt risiko for jord- og grundvandsforurening er de væsentligste miljøproblemer ved etablering af varmepumpeanlægget, og der er derfor i miljøgodkendelsen fastsat vilkår for nedsivning af rimvandet, tæthedsprøvning af rørsystemer, samt vilkår om lavfrekvent støj og vibrationer. Der er fremsendt dokumentation for, at støjvilkårene i den gældende miljøgodkendelse af den 28. februar 2017 overholdes ved etablering af fordampere. Aalborg Kommune kan jf. vilkår 19 i miljøgodkendelsen af den 28. februar 2017 forlange, at det ved støjmåling og/eller beregning dokumenteres, om støjgrænserne overholdes.

Virksomheden kan være i drift hele døgnet alle ugens dage.

### Oversigt over tidsfrister

- Anlæggets rørsystemer indeholdende ammoniak og glykol samt afløbssystemet fra teknikbygning til og med pumpebrønden skal tæthedsprøves inden det sættes i drift. Resultatet af tæthedsprøven skal sendes til Aalborg Kommune senest 1 måned efter prøverne er udført.
- Driftsinstrukser og procedurer jf. vilkår 6 skal fremsendes til godkendelse til Aalborg Kommune senest 3 måneder efter tillægget til miljøgodkendelsen er meddelt.

Miljøgodkendelsen meddeles på nedenstående vilkår:

## Generelt

1. Et eksemplar af dette tillæg til eksisterende miljøgodkendelse skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden, og driftspersonalet skal være orienteret om tillæggets indhold.
2. Hvor der i vilkårene anvendes betegnelsen "tæt belægning" menes en fast belægning, der i løbet af påvirkningstiden er uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, der håndteres på arealet.

## Indretning og drift

3. Anlægget skal indrettes og drives i overensstemmelse med vilkår stillet i denne afgørelse og det i sagen oplyste, herunder oplysninger fremlagt af ansøger. Vilkår i Kongerslev Fjernvarmeværks miljøgodkendelse af den 28. februar 2017 er fortsat gældende.
4. Anlæggets rørsystemer indeholdende ammoniak og glykol samt afløbssystemet fra teknikbygning til og med pumpebrønden skal tæthedsprøves inden det sættes i drift. Resultatet af tæthedsprøven skal sendes til Aalborg Kommune senest 1 måned efter prøverne er udført.
5. Anlægget skal etableres med kontinuert trykovervågning i rørsystemet indeholdende ammoniak og glykol. Ved ændringer i tryk skal der gives alarm til driftsleder/vagthavende, der skal træffe de nødvendige foranstaltninger.
6. Varmeværket skal have nedskrevne driftsinstrukser og procedurer for driftsforstyrrelser og uheld, herunder:
  - Tiltag ved alarmer og uheld på varmepumpeanlægget
  - Håndtering af udslip af glykol til overfladevand eller jord
  - Håndtering af udslip af ammoniak
  - Håndtering af eventuel spild til afløb og pumpebrønd

Driftsinstrukser og procedurer skal fremsendes til godkendelse til Aalborg Kommune senest 3 måneder efter tillægget til miljøgodkendelsen er meddelt.
7. Hvis virksomheden ønsker at påfylde anden glykolblanding (køler væske), end der er angivet i ansøgningen, skal denne forinden godkendes af Aalborg Kommune.

## Egenkontrol

8. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt foretage eftersyn og funktionsafprøvning af alarmer for lækagekontrol af ammoniak og glykol på anlægget. Der skal ligeledes 1 gang årligt foretages eftersyn af pumper, tæthed/tilstand af rørsystemer m.m. efter leverandørens anvisning.
9. Virksomheden skal mindst 1 gang årligt visuelt kontrollere pumpebrønden for utætheder og revner. Kontrollen skal ske, når pumpebrønden er tømt. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter de er konstateret. Virksomheden skal 1 gang om måneden måle indholdet i pumpebrønden.

10. Virksomheden skal løbende og mindst en gang årligt foretage visuel kontrol for utætheder, lunker og revnedannelser af tætte belægninger i teknikbygningen. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter de er konstateret.

Tilsynsmyndigheden kan kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage kontrollen, dog højst 1 gang hvert tredje år.

### Driftsjournal for egenkontrol

11. Virksomheden skal føre driftsjournal med angivelse af:
- Dato for og resultat af det årlige eftersyn og funktionsafprøvning af alarmer for lækagekontrol af ammoniak og glykol
  - Dato for og resultat af det årlige eftersyn af pumper, tæthed/tilstand af rørsystemer m.m.
  - Dato for og resultat af den årlige kontrol af utætheder og revner i pumpebrønden.
  - Dato for og resultat af den årlige kontrol for utætheder, lunker og revnedannelser af tætte belægninger i teknikbygningen.
  - Dato for og resultat af den månedlige måling af indhold i pumpebrønden

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden og forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.

### Beskyttelse af jord og grundvand

12. Bygningen, hvor varmepumpen installeres, skal etableres med tæt gulv, der kan modstå påvirkninger fra de stoffer der kan forekomme i rummet herunder bl.a. ammoniak og glykol. Der skal etableres opkanter, som kan fungere som opsamlingskar for de produkter, der anvendes, opbevares og håndteres i rummet, således forurening af overfladevand, jord og grundvand undgås.
13. Pumpebrønd til opsamling af ammoniak og glykol skal være udført af bestandige og tætte materialer. Pumpebrønden skal kunne modstå påvirkninger forbundet med brugen og skal være i god vedligeholdelsesstand.

### Vibrationer

14. Driften af virksomheden må ikke medføre, at udsendelse af vibrationer, der er målt som accelerationsniveau indendørs i de berørte bygninger, overstiger følgende grænser:

Anvendelse	Vægtet accelerationsniveau, $L_{aw}$ i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 18-07	75
Børneinstitutioner og lignende	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde kl. 07-18	80
Kontorer, undervisningslokaler, o. lign.	80
Erhvervsbebyggelse	85

Grænseværdien for vibrationer, dB re  $10^{-6}$  m/s<sup>2</sup>. Vibrationsgrænserne gælder for det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S.  
 Note: For kontorer og tilsvarende lokaler, hvor der foregår følsomme aktiviteter i virksomheder, gælder grænseværdien  $L_{aw} = 80$  dB.

### Lavfrekvent støj og infralyd

15. Driften af virksomheden må ikke medføre, at den målte værdi af virksomhedens bidrag til støjen, målt indendørs i de berørte bygninger, overstiger følgende grænseværdier:

Anvendelse		A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	Aften/nat (kl. 18-07)	20	85
	Dag (kl. 07-18)	25	85
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum		30	85
Ørige rum		35	90

Grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd [dB re 20 µPa], målt indendørs. Støjgrænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

I tilfælde, hvor støjen er impulsagtig, reduceres de anførte grænseværdier med 5 dB.

### Kontrol vedr. vibrationer, lavfrekvent støj og infralyd

16. Virksomheden skal på tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst 1 gang årligt, ved måling og beregning dokumentere, at værdierne iht. vilkår 14 og 15 er overholdt. Dokumentation skal være tilsynsmyndigheden i hænde i skriftlig form senest 3 måneder efter, at krav herom er fremsat.
17. Måling, rapportering og anden dokumentation skal ske i overensstemmelse med retningslinjerne i afsnit 3 (lavfrekvent støj og infralyd) og 4 (vibrationer) i orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9, 1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø af et laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling – eksternt støj".
18. Grænseværdierne for vibrationer jf. vilkår 15 anses for overholdt, når et konkret måleresultat, uden tillæg eller fradrag for målingens ubestemthed, er lig med eller under den pågældende grænse.
19. Grænseværdierne for lavfrekvent støj og infralyd jf. vilkår 15 anses for overholdt, når et konkret måleresultat, uden tillæg eller fradrag for målingens ubestemthed, er lig med eller under den pågældende grænse.

### Nedsivning af rimvang og overfladevand

20. Til nedsivningsanlægget må der kun ledes rimvand samt det regnvand, der falder på anlægget/nedsivningsanlægget
21. Nedsivningsanlægget og overløb må ikke give anledning til utilsigtede gener for nabomatrikler (jf. Spildevandsbekendtgørelsens § 38)

22. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres til som minimum at håndtere rimvand som angivet i ansøgningen samt en 10 års dimensionsgivende regnhændelse.
23. I tilfælde af uheld med spild af forurenende stoffer skal dette hurtigst muligt opsamles og tilsynsmyndigheden (Aalborg Kommune) skal orienteres. Ved forurening af nedsivningsanlægget og omkringliggende jord, skal dette opgraves og håndteres efter gældende lovgivning.
24. Hvis nedsivningsanlægget eller afledningen af rimvand (herunder mængder) ændres i forhold til det oplyste, skal det forinden meddeles til Aalborg Kommune, som tager stilling til, om ændringen kræver revision af tilladelsen.
25. Bunden af nedsivningsarealet skal placeres mindst 1 meter, og så vidt det er teknisk muligt, 2,5 meter over højeste grundvandsstand.
26. Nedsivningsanlægget skal have en tømningstid på max. 24 timer.
27. Nedsivningsanlægget skal vedligeholdes således at det fungerer som ansøgt, herunder at effektiviteten af nedsivningsanlægget opretholdes.
28. Nedsivningsanlægget skal placeres mindst 2 meter fra bygninger uden beboelse eller kælder, og mindst 5 meter fra bygninger med beboelse eller kælder. Derudover skal det placeres mindst 2 meter fra skel til naboejendomme eller nabomatrikler.
29. Der må ikke etableres overløb fra anlægget til spildevandsledningen.

## 1.2 VVM - screening

Aalborg Kommune har vurderet det ansøgte i forhold til Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) i medfør af lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020.

Aalborg Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

## 1.3 Offentliggørelse og klagevejledning

Miljøgodkendelsen vil blive annonceret og offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital MiljøAdministration (DMA) på: <https://dma.mst.dk/>.

Annoncering af godkendelsen kan ses fra 30. november 2020 til 28. februar 2020.

Afgørelsen i forhold til VVM blev offentliggjort den 14. februar 2020 på Aalborg Kommunes hjemmeside. Der indkom ingen klager over afgørelsen.

Miljøgodkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgerne og enhver, der har individuel væsentlig interesse i sagens udfald, en række foreninger samt organisationer jf. miljøbeskyttelseslovens § 99 og 100.



Eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som du finder et link til her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>. Her kan du også finde vejledning.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen er meddelt. Klagefristen udløber den 29. december 2020.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

Eventuelt søgsmål (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

#### **1.4 Vejledning om evt. ændringer i miljøgodkendelsen mv.**

Første gang en virksomhed eller aktivitet får miljøgodkendelse, er miljøgodkendelsen retsbeskyttet i 8 år fra dato for meddelelse af miljøgodkendelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra miljømyndigheden i denne periode.

Miljømyndigheden kan dog gribe ind overfor en miljøgodkendt virksomhed inden for retsbeskyttelsesperioden under visse forudsætninger. For nærmere oplysninger henvises til miljøbeskyttelseslovens § 41 og §§ 41a-41d.

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en miljøgodkendelse for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening eller for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn. (Miljøbeskyttelseslovens § 72, stk. 3).

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan Aalborg Kommune ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b.

Aalborg Kommune kan for den eksisterende virksomhed/aktivitet vælge at meddele en ny miljøgodkendelse, som er sammenskrevet af nye og gamle vilkår. Godkendelsen meddeles i givet fald med i hjemmel i § 41. Dette udløser ikke en ny retsbeskyttelse, men hvis der i den forbindelse medtages nogle godkendelsespligtige ændringer i medfør af § 33 er der dog retsbeskyttelse på vilkår, der vedrører disse ændringer.

Hvis virksomheden ønsker ændringer i miljøgodkendelsen, kan den ansøge om det. Der skal altid indgives en ny ansøgning om miljøgodkendelse ved udvidelser eller ændringer, som ikke er omfattet af miljøgodkendelsen.

## 2. Afgørelsens forudsætninger

### 2.1 Lovgrundlag

Kongerslev Fjernvarmeværk AmbA må ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven 1218 af 25. november 2019 ikke etableres, udvides eller ændres, før Aalborg Kommune har meddelt godkendelse hertil, jf. også Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1534 af 9. december 2019, Godkendelsesbekendtgørelsen, bilag 2, listepunkt G202, "Kraftproducerende anlæg, varmeproducerende anlæg, gasturbineanlæg og motoranlæg, der er baseret på faste biobrændsler eller biogas, med en samlet nominal indfyret termisk effekt på mellem 1 MW og 5 MW".

Når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift, jf. § 41 b. Ændringer meddeles i medfør § 41.

### 2.2 Bilag til sagen

1. Støjnotat, 24. april 2020, Eurofins
2. Afgørelse om ikke VVM pligt, 14. februar 2020, Aalborg Kommune Virksomhedsmiljø
3. Ansøgning om miljøgodkendelse, 15. maj 2020, DFP (rådgiver for bygherre)
4. Dispensation til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde, 3. juni 2020, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø
5. Anmodning om yderligere oplysninger, 29. maj 2020, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø
6. Supplerende oplysninger inkl. tillæg til støjnotat, 25. september 2020, DFP
7. Supplerende oplysninger vedr. kloaktegning og procedurer, 22. oktober 2020, DFP
8. Udkast til miljøgodkendelse, 30. oktober 2020, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø
9. Svar på spørgsmål ifm. udkast til miljøgodkendelse, 3. november 2020, Kongerslev Fjernvarme
10. Partshøringsbrev, 9. november 2020, Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø

### 2.3 Virksomhedens etablering mv.

Kongerslev Fjernvarmeværks anlæg på Danmarksgade 47 blev første gang miljøgodkendt og etableret i 2005. Anlægget blev dengang godkendt til at fyre med træpiller. I 2006 blev anlægget godkendt til at fyre med træflis som hovedbrændsel. Virksomheden har i 2012 opført en lagerhal til opbevaring af træflis, således opbevaringskapaciteten af træflis blev øget med 1.960 m<sup>3</sup>. Lagerhallen er medtaget i revision af virksomhedens miljøgodkendelse i 2017. Lagerhallen er sammenbygget med eksisterende bygning. Nærværende tillæg til miljøgodkendelse omhandler varmepumpeanlæg, som planlægges etableret i en ny tilbygning nord for det eksisterende lager til opbevaring af flis. Varmepumpeanlægget kan producere ca. 80% af varmebehovet i Kongerslev Fjernvarmes forsyningsområde. Derved fortrænges produktionen på den eksisterende biomassekedel, hvilket indebærer at forbruget af flis falder fra ca. 4.500 ton til ca. 1.000 ton per år.

### 2.4 Beliggenhed og kommuneplan mv.

Virksomheden er beliggende i område 8.4.Of5. Virksomheden er desuden omfattet af lokalplan 20.19.03. Lokalplanområdet er udlagt til offentligt formål med henblik på anvendelse til kollektiv energi- og varmeforsyning. Området er udlagt i tre delområder,

der udlægges til offentlige formål som fjernvarmeværk og andre anlæg til kollektiv varme- og energiforsyning, parkerings- og vejareal. Det oplyses i lokalplanen, at lokalplanområdet svarer til et erhvervs- og industriområde med forbud mod generende virksomhed – dvs. et område, hvor der maksimalt kan tillades et 60 dB(A)-støjniveau.

Syd for virksomheden ligger delområde A, som er en del af byplanvedtægt nr. 8, Bolig – Erhvervsområde i Kongerslev By. Delområde A er på nuværende tidspunkt ubebygget og anvendes til landbrugsjord. Området er udlagt til boliger.

Vest for delområde A (i område 8.4.Lo.Er.2) ligger et område med 6 boliger i byzone.

Sydvest for virksomheden ligger område 8.4.Bo7, som er udlagt til boligområde.

Virksomheden er omkranset af landområde øst, nord og vest for virksomheden. Der er boliger i landzone umiddelbar i nærheden af virksomheden i øst, nord og vest.

Virksomheden er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser. Området ligger udenfor kloakoplandet, men regnvand og spildevand er separeret på virksomheden og koblet til spildevandssystemet vest for virksomheden. Spildevand ledes til Renseanlæg Øst, mens overfladevand ledes til laguner syd-øst for Kongerslev by.

Virksomheden er beliggende ca. 1,5 km fra Natura 2000 området: område 17 "Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemarks Skov".

I en afstand på mellem 360-475 meter syd for virksomheden er der beskyttede naturområder jf. Naturbeskyttelseslovens § 3 i form af overdrev, sø og eng.

## 2.5 Produktion

I forbindelse med den miljøtekniske vurdering nedenfor er centrale punkter fra ansøgningen beskrevet i det omfang, det er nødvendigt for at redegøre for baggrunden for de fastsatte vilkår.

Virksomheden er et varmeproducerende anlæg med en samlet nominel indfyret effekt på 2,5 MW. Fyringsanlægget fyrer med træflis. Kongerslev Fjernvarme ønsker at etablere et luft-til-vand varmepumpeanlæg og en akkumuleringstank i umiddelbar forbindelse med fyringsanlægget. Varmepumpeanlægget har en varmeydelse på ca. 1,4 MW ved en udetemperatur på 0 °C. Akkumuleringstanken har en størrelse på 1.500 m<sup>3</sup>. Varmepumpeanlægget er drevet af elektriske kompressorer og henter energien fra udeluften. Varmepumpeanlægget kan producere ca. 80 % af varmebehovet i Kongerslev Fjernvarmes forsyningsområde. Derved fortrænges produktionen på den eksisterende biomassekedel, hvilket indebærer, at forbruget af flis falder fra ca. 4.500 ton til 1.000 ton/år. Varmepumpeanlægget planlægges etableret i tilbygning nord for det eksisterende lager til opbevaring af flis. Akkumuleringstank og varmepumpeanlæg forbindes til fjernvarmenettet inde i eksisterende kedelbygning, hvor udpumpningen til Kongerslev by foregår. I tilknytning til varmepumpeanlægget etableres fordampere, som placeres nord for tilbygningen. Rimvand fra fordampere ned-sives under fordampere.

Varmepumpeanlæggets driftstid forventes at være ca. 8.000 timer/år. I sommerperioden vil der være perioder, hvor anlægget stoppes på grund af, at varmebehovet er lavere, end varmeproduktionen fra varmepumpeanlægget. I det produktions af varme fra varmepumpeanlægget vil erstatte en del af produktionen fra flis-kedlen, vil driftstiden på flis-kedlen reduceres fra 8.760 timer/år til ca. 2.000-3.000 timer/år.

## 2.6 Forureningsforhold

Oplysninger om forureningsforhold fremgår af ansøgningen side 6 – 9.

## Bedste tilgængelige teknik

Oplysninger om valg af teknik fremgår af ansøgningen side 6 – 9. Der foreligger ikke standardvilkår for godkendelse af varmepumpeanlæg.

## Beskyttelse af jord og grundvand

Der er ingen olietanke på virksomheden. Anlægget er overvåget med SRO-system og alarmer som f.eks. glykoludslip fra fordamperne sendes til vagthavende på virksomheden. Hvis en fordamper bliver utæt lukkes der automatisk for anlægget, så udslippet minimeres og driftspersonalet modtager alarm.

Glykolen cirkulerer i et lukket system i med kontinuerligt tryk- og niveauovervågning. Hvis der opstår en lækage, vil dette medføre et tryk- og niveaufald, der stopper anlægget og melder alarm. Glykolen cirkulerer i enkeltvæggede overjordiske rør. Der pumpes dermed ikke mere glykol op til fordamperne, som har den højeste beliggenhed på anlægget. Ved en eventuel lækage og aktivering af alarmer, foretages der en visuel kontrol og lokalisering af lækagen, som stoppes, og der iværksættes afværgeforanstaltninger og om nødvendigt en sektionsvis aflukning af fordamperne. Det vurderes, at der maksimalt vil kunne ske en lækage af 2-300 liter glykol. Virksomheden har ud fra en samlet vurdering af teknik, risici og økonomi valgt at etablere rørene indeholdende glykol som enkeltvæggede rør, da disse alle er overjordiske rør. Herved kan rørenes tilstand vurderes visuelt.

Glykolen, som er påfyldt systemet, består af 65 % vand og 35 % ethylenglykol. Ethylenglykolen indeholder additivet kalium-2-ethylhexanoat. Ethylenglykol og kalium-2-ethylhexanoat er let nedbrydelige, ikke bioakkumulerende men vandopløselige. Ifølge Miljøprojekt nr. 1238 2008, er der i anaerobe grundvandsmagasin observeret fjernelse af ethylenglykol på mere end 90 % efter 8-10 uger. Ca. 460 meter nord-vest for anlægget ligger en vandindvindingsboring. Varmepumpeanlægget er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser, men grundvandets strømningsretning, i området hvor varmepumpeanlægget er placeret, løber i retning fra nord mod syd-øst. Ved et evt. spild af glykol fra anlægget til grundvandsmagasinet, vil glykolen følge grundvandets strømningsretning væk fra vandindvindingsboringen.

Ammoniak opbevares i lukkede systemer i anlægget inde i den nye bygning. Ammoniakken i anlægget cirkulerer under drift mellem de forskellige kompressorer, vekslere og beholdere. Det anslås, at den samlede mængde ammoniak maksimalt vil være 350-400 kg. Såfremt der sker udslip af ammoniak fra anlægget, vil en del af ammoniakken fordampe og bortventileres, mens en anden del vil blive ført til en pumpebrønd. Gulvet i teknikbygningen er udført i beton, der er belagt med epoxy. Der kan kun ske afledning fra pumpebrønden til spildevandsledningen, hvis pumpen i brønden aktiveres manuelt. Pumpen etableres med lås, således den kun kan indkobles af værketts personale, som har adgang til nøglen. Brønden er udført i Polyethylen (PE). Pumpebrøndens funktion er blandt andet at modtage vand fra vask/skylning af maskiner.

## Luft

Det fremgår af ansøgningen side 6, at luftforureningskilderne er uændrede i forhold til det eksisterende flis-fyrede anlæg. Der forekommer således ikke luftforureningskilder fra varmepumpeanlægget udover evt. ammoniakdampe inde fra teknikbygningen ved driftsforstyrrelser.

## Lugt

Der vil ikke forekomme lugtgener fra virksomheden.

## Støj

I forbindelse med ansøgning om etablering af varmepumpeanlægget har virksomheden fået udarbejdet et støjnotat. I støjnotatet er medtaget alle virksomhedens støjkil-der i forbindelse med drift af det flis-fyrede anlæg samt varmepumpeanlægget. Af støjnotatet fremgår det, at støjklenderne fra varmepumpeanlægget stammer fra for-damperne. Fordamperne, har en kildestyrke på 80 [L<sub>wa</sub> dB re 20 µPa]. Fordamperne placeres på et areal nord for virksomhedens bygninger. Terrænet, hvor fordamperne placeres, er højere beliggende end terrænet, hvor bygningerne er etableret. Det fremgår at støjnotatet af den 24. april 2020, at virksomheden kan overholde de gæl-dende støjgrænser. Der er ligeledes udarbejdet et tillæg til støjnotatet af den 2. sep-tember 2020, som medtager støj fra en transformator. Det korrigerede støjnotatet konkluderer ligeledes, at støjgrænserne kan overholdes. Teknikbygningen er udført i sandwichpaneler med mineraluldsisolering og er dermed lydisoleret. Kompressorer er placeret på vibrationsdæmpere.

## Vibrationer

Der vil under normale driftsbetingelser ikke forekomme lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer fra virksomheden.

## Affald

Der fremkommer ikke affald fra drift af varmepumpeanlægget. I tilfælde af lækage af glykol eller ammoniak i teknikbygningen, vil det blive opsamlet i opsamlingstank. Det evt. opsamlede glykol eller ammoniak bortskaffes til godkendt modtager.

## Unormale driftssituationer

Der kan forekomme unormale driftssituationer hvis der sker lækage af glykol fra for-damperne, hvorved der automatisk lukkes for anlægget.

## 2.7 Partshøring

Der blev foretaget partshøring vedrørende udkast til miljøgodkendelse hos virksomheden og hos naboerne den 9. november 2020, og der indkom ingen bemærkninger.

## 2.8 Aalborg Kommunes bemærkninger

### Lokalisering

I det pågældende område kan lokaliseres virksomheder til offentlig formål med hen-blik på anvendelse til kollektiv energi- og varmeforsyning jf. den gældende lokalplan 20.19.03.

### Natura - 2000

Der er foretaget en vurdering efter Habitatbekendtgørelsens § 7. Aalborg Kommune har vurderet, at planen / projektet ikke kan påvirke et Natura-2000 område væsentlig. Der er ca. 1,5 km til nærmeste Natura-2000 område og planen / projektet giver heller ikke anledning til aktiviteter, der indirekte kan påvirke området.

### VVM

Virksomheden er optaget på bilag 2, punkt 3a: "Industrialanlæg til fremstilling af elektri-citet, damp og varmt vand" jf. Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) i medfør af lov-bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 (VVM-bekendtgørelsen).

Aalborg Kommune har iht. til bilag 3 vurderet virksomhedens anmeldelse i henhold til VVM-bekendtgørelsens bilag 4.

Virksomheden er beliggende i et sårbart område i forhold til drikkevands- og naturinteresser. Anlægget vil ikke give anledning til væsentlige ændringer af affaldsmængder eller sammensætning, og vil ikke betyde en forøgelse af transporterne til virksomheden, da brug af varmepumpen vil betyde reduktion i brug af træflis på virksomheden. Varmepumpen vurderes ligeledes ikke at give anledning til en væsentlig påvirkning i forhold til støj, spildevand, lugt eller luft. Det samlede støjbidrag fra anlægget vurderes at ligge under Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

På den baggrund vurderes det, at anlægget med de ansøgte udvidelser ved dets art, dimensioner og placering ikke må antages at kunne få væsentlig indvirkning på omgivelserne.

Etablering af anlægget vurderes derfor ikke at kræve kommuneplantillæg med ledsagende miljøkonsekvensrapport.

#### Bedste tilgængelige teknik og forebyggelse af uheld

Aalborg Kommune vurderer, at det af virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse fremgår, at virksomheden har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknik. Ved at anvende eldrevne varmepumper i fjernvarmesystemet kan overskud fra vindenergien i el-nettet omdannes til varme, som enten direkte kan erstatte anden varmeproduktion eller lagres i akkumuleringstanke.

Aalborg Kommune vurderer, at virksomheden er indrettet og drives så det sikres:

- 1) at energi- og råvareforbruget udnyttes mest effektivt,
- 2) at mulighederne for at substituere særligt skadelige eller betænkelige stoffer med mindre skadelige eller betænkelige stoffer er udnyttet i det omfang, det er muligt,
- 3) at produktionsprocesserne er optimeret i det omfang, det er muligt,
- 4) at affaldshierarkiet, jf. § 6 b i miljøbeskyttelsesloven, iagttages,
- 5) at der, i det omfang forureningen ikke kan undgås, er anvendt bedste tilgængelige rensningsteknik, og
- 6) at der er truffet de nødvendige foranstaltninger med henblik på at forebygge uheld og begrænse konsekvenserne heraf.

#### Retsbeskyttelse

Der er 8 års retsbeskyttelse på vilkårene i dette tillæg til den eksisterende miljøgodkendelse.

#### Bemærkninger i øvrigt til vilkårene

##### Generelt

Vilkår 1 skal sikre, at driftspersonalet på anlægget er bekendt med dette tillægs indhold.

Vilkår 2. Standardvilkår, der definerer hvad en tæt belægning er, er medtaget i denne afgørelse.

##### Indretning og drift

Vilkår 3. Afgørelsen er meddelt med vilkår ud fra de oplysninger Aalborg Kommune har fået i forbindelse med ansøgning om tillæg til miljøgodkendelse. Såfremt virksomheden ændrer på indretning og drift af anlægget i forhold til det ansøgte, skal virksomheden ansøge Aalborg Kommune om ændring af miljøgodkendelsen jf. §3 i Godkendelsesbekendtgørelsen.

Vilkår 4 er stillet for at sikre, at anlægget indeholdende ammoniak og glykol er tæt inden det sættes i drift og der herved ikke sker utilsigtet lækage af ammoniak og glykol.



Vilkår 5 er stillet for at sikre, at en eventuel lækage i anlægget bliver opdaget med det samme og at en eventuel forurening til følge bliver afværget så hurtigt som muligt.

Vilkår 6 er stillet for at sikre, at virksomheden kan reagere hensigtsmæssigt og så hurtigt som muligt i tilfælde af, der opstår lækage på anlægget.

Vilkår 7. Kongerslev Kraftvarmeanlæg er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser. Det er derfor vigtigt, at glykolen, der cirkulerer i udendørs anlæg er biologisk nedbrydelig og ikke er tilsat additiver som kan udgøre en risiko for jord og grundvand. Virksomheden har oplyst, at den væske der anvendes, består af 35 % ethylenglykol. Ethylenglykolen indeholder under 3 % additiv (kalium-2-ethylhexanoat). Ethylenglykol og kalium-2-ethylhexanoat er let nedbrydelige, ikke bioakkumulerende men vandopløselige. Aalborg Kommune vurderer, at den anvendte glykol kan accepteres. Ethylenglykol er blandt andet et godkendt produkt til anvendelse i jordvarmeanlæg.

#### Egenkontrol

Vilkår 8 - 10 er stillet for at sikre, at anlægget ikke giver anledning til grundvandsforurening. Dette gøres ved årligt at foretage eftersyn og funktionsafprøvning af alarmer samt kontrollere pumpebrønde, belægninger for utætheder, lunger og revner.

#### Driftsjournal for egenkontrol

Vilkår 11 er stillet, for at virksomheden kan dokumentere overfor tilsynsmyndigheden, at der er ført egenkontrol i henhold til vilkår 8-10.

#### Beskyttelse af jord og grundvand

Vilkår 12 og 13. I anlæggets teknikbygning håndteres ammoniak i en intern ammoniakreds og glykol pumpes ligeledes i en intern kreds fra teknikbygningen til de udendørs fordampere. Der er stillet vilkår om, at gulvet i teknikbygningen er bestandig overfor de stoffer, der håndteres for at sikre, at forurening af jord og grundvand undgås. Gulvet i teknikbygningen er udført i beton og belagt med epoxy. Det vurderes, at denne belægning er bestandig overfor de stoffer, der håndteres i rummet, såfremt gulvet ikke er beskadiget. Såfremt der sker lækage fra ammoniakredsen, ledes ammoniakken til en pumpebrønd. For at sikre, at der ikke sker udledning af ammoniak til jord og grundvand, er det derfor vigtigt, at pumpebrønden er udført i et materiale, der er bestandig overfor ammoniakken. Pumpebrønden er udført i PE, som vurderes at være bestandig overfor ammoniak.

#### Støj

Vilkår 14-19. De allerede fastsatte støjgrænser i miljøgodkendelsen af 28. februar 2017 er fortsat gældende. Det fremgår af støjnotat, udarbejdet i forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse af varmepumpeanlægget, at virksomhedens samlede støjbidrag inklusiv støjbidrag fra varmepumpeanlægget ikke overstiger de gældende vilkår om støjgrænser. Idet der ikke er fastsat støjgrænser i miljøgodkendelsen af den 28. februar 2017 i forhold til lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, er der i nærværende miljøgodkendelse fastsat støjgrænser herfor. Vilkår 14-19 er gældende for hele virksomheden. Vilkårene er fastsat i henhold til orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9, 1997, om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

Der er ikke stillet krav om støjmålinger efter miljøgodkendelsen er meddelt, da det vurderes, at virksomheden ikke overskrider støjgrænserne.

Tilsynsmyndigheden kan dog med hjemmel i godkendelsen til enhver tid kræve, at der gennemføres støjmålinger, f.eks. i forbindelse med en udvidelse eller en klage. De retningslinjer, der skal følges ved krav om målinger, fremgår af vilkårene. Oplæg til udførelse af støjmålinger skal forelægges tilsynsmyndigheden, inden målingerne udføres.

### Nedsivning af rimvand og overfladevand

Vilkår 20-29 er fastsat med udgangspunkt i Spildevandsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1317 af den 4. december 2019.

Vilkår 20. Nedsivningsanlægget er dimensioneret til udelukkende at nedsive rimvand og det regnvand, der falder på nedsivningsarealet. Vilkåret er fastsat med henvisning til den kapacitet, som nedsivningsanlægget er dimensioneret til.

Vilkår 21 er fastsat i henhold til Spildevandsbekendtgørelsens § 38.

Vilkår 22 er fastsat, da nedsivningsanlægget skal dimensioneres til både at kunne nedsive rimvand, samt det regnvand, der falder på anlægget. Der dimensioneres efter en 10 års regnhændelse iht. Aalborg Kommunes retningslinjer for dimensionering af lokal afledning af regnvand (LAR).

Vilkår 23 er fastsat for at sikre, at et eventuelt spild af forurenende stoffer i nedsivningsanlægget håndteres i henhold til miljøbeskyttelsesloven.

Vilkår 24 er fastsat for at sikre, at en eventuel ændring af nedsivningsanlægget fortsat fungerer efter hensigten og i henhold til spildevandsbekendtgørelsen.

Vilkår 25 er fastsat med udgangspunkt i spildevandsbekendtgørelsens § 37.

Vilkår 26 er fastsat for at sikre, at der er et tilstrækkeligt volumen i nedsivningsanlægget.

Vilkår 27 er fastsat for at sikre, at anlægget til stadighed opretholder den nedsivningskapacitet, som det er dimensioneret til. Det vil sige, at det skal undgås, at der ligger f.eks. blade ovenpå nedsivningsanlægget, da de nedbrudte blade, kan hindre nedsivningsanlæggets kapacitet. Såfremt der på overfladen af nedsivningsanlægget kan konstateres, at der fortsat forekommer opstuvet vand, kan det være nødvendigt, at oprense/udskifte jord-/sandmaterialet i nedsivningsanlægget.

Vilkår 28 er fastsat for at sikre, at der ikke sker opfugtning af fundamenter af bygninger m.m.

Vilkår 29 er stillet, idet der ikke er meddelt tilladelse til at aflede rimvand samt regnvand, der falder på fordamperne til spildevandsledningen.

### Unormale driftssituationer

I tilfælde af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører udslip til omgivelserne (luft, jord, vand eller kloak), skal virksomheden straks ringe 112.

Såfremt der sker driftsforstyrrelser eller uheld, som kan medføre væsentlig forurening eller fare herfor, skal virksomheden, jf. miljøbeskyttelsesloven § 71 straks underrette tilsynsmyndigheden om alle relevante aspekter af situationen. Underretningen bevirker ingen indskrænkning i pligten til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheld effektivt afværget eller forebygget, ligesom det ikke fritager for forpligtigelsen til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ovennævnte er lovbundne krav, hvorfor det ikke er medtaget som vilkår i miljøgodkendelsen.



Venlig hilsen

Sonja Thorsen  
miljøsagsbehandler

3196 4485  
sonja.thorsen@aalborg.dk

Kopi til:  
Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Nordjylland  
[TRnord@stps.dk](mailto:TRnord@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening  
[dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)

Danmarks Naturfredningsforening  
Lokalafdeling Aalborg:  
[dnaalborg-sager@dn.dk](mailto:dnaalborg-sager@dn.dk)

DOF centralt  
[natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

DOF Aalborg  
[aalborg@dof.dk](mailto:aalborg@dof.dk)

NOAH  
[noah@noah.dk](mailto:noah@noah.dk)

Greenpeace:  
[info.dk@greenpeace.org](mailto:info.dk@greenpeace.org)

Danmarks Sportsfiskerforbund  
[post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

[lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk)

Team Byg, Erhverv, Aalborg Kommune

TeamSpildevand, Aalborg Kommune

Bygherres rådgiver, Dansk Fjernvarmes Projektselskab  
[bth@dfp.dk](mailto:bth@dfp.dk)