

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	30.06.2025
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	40844309
P-nummer	1025109704
Virksomhed	Solbjerg Varmecentral
Adresse	Kærgårdsvej 8
Postnummer og by	8355 Solbjerg
Telefon	
Mobil	41859714
e-mail	nanb@kredslob.dk , hatj@kredslob.dk
Kontaktperson	Anders Balling Nielsen (faglig koordinator), Hanne Tokkesdal (miljøchef)
Branchekode	G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW
Biaktiviteter	
Opstartsdato	01.07.1964
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Carsten Sandberg (driftsleder)
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 02.02.1998. Alle aktiviteter på kedelanlæg OK2 & OK3 er omfattet af den nuværende godkendelse. Det er ved tilsynet oplyst, at der ikke er indført nye processer, aktiviteter, materialer m.v.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen. Ansøgning om miljøgodkendelse af udvidelser eller ændringer skal ske gennem det digitale anmeldesystem "Byg og Miljø", som findes her: <https://www.bygogmiljoe.dk/>.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021). Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER, OPFØLGNING M.V.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Anden miljørelevant lovgivning	Pr. 1. januar 2025, er virksomhedens 5,2 MW kedel (OK1) overgået til MCP bekendtgørelsen. Virksomhedens 30.000 liters olietank er reguleret efter olietankbekendtgørelsen.
Er alle aktiviteter omfattet af godkend.	Fyringsanlæg OK1 (5,2 MW) er pr. 1. januar 2025 reguleret efter MCP-bekendtgørelsen. Virksomhedens resterende 2,6 MW (OK2) og 4,1 MW (OK3) kedler, er fortsat omfattet af miljøgodkendelsen af 2. februar 1998. Afkasthøjder samt støj reguleres fortsat for alle tre kedler af miljøgodkendelsen af 2. februar 1998, jf. § 100, stk. 3 i MCP-bekendtgørelsen. Miljøgodkendelsen bortfalder endeligt pr. 1. januar 2030, hvor alle kedler er omfattet af og reguleres efter MCP bekendtgørelsen.
Afsluttende bemærkninger	- Ifølge virksomhedens indberetning af miljødata for 2024, har virksomheden i 2024 ikke haft noget forbrug af olie.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	- Virksomheden skal være opmærksom på, at fyringsanlæg-gene OK2 og OK3, begge under 5 MW, pr. 1. januar 2030, re-guleres efter MCP bekendtgørelsen. Det betyder, at virksom-heden senest 1. september 2028, skal indsende en række op-lysninger, der fremgår af bilag 1, del 2, til bekendtgørelsen, jf. § 83 i MCP-bekendtgørelsen. Læs eventuelt mere i vejledningen om MCP-bekendtgørelsen via Miljøstyrelsens hjemmeside: https://mst.dk/erhverv/rent-miljoe-og-sikker-forsyning/luft/luftforurening-fra-virksomhe-der/vejledende-udtalelser-om-mellemstore-fyringsanlaeg/6-bestaaende-anlaeg-omfattet-af-saerlige-regler-for-listevirk-somheder - Virksomheden skulle senest 1. maj 2025, have udført præsta-tionskontrol for CO på kedler omfattet af MCP-bekendtgørelsen. Virksomheden har oplyst, at der er igangsat et kontrolprogram herfor. Der er intet krav om at indsende resultaterne til tilsynsmyndigheden, da Solbjerg Varmecentral er registreret og anvendes som et nødanlæg.
Opfølgning fra sidste til-syn	- Siden sidste tilsyn i 2022, er virksomhedens 5,2 MW kedel overgået til regulering efter MCP-bekendtgørelsen. Det bety-der blandt andet, at der skal føres præstationskontrol med CO på kedlen, mindst hvert 5. år eller efter 1.500 timers drift, jf. § 28, nr. 2, i MCP-bekendtgørelsen. Læs mere under afsnittet Egenkontrol. Virksomheden skal ikke fremsende resultatet til tilsynsmyn-dighederne, men skal kunne fremvise dem på tilsynsmyndig-hedens forlangende. Virksomheden har oplyst, at man har igangsat kontrolprogram i forhold til præstationsmålinger for alle virksomhedens varmekredsløb (Kredsløb).
Egenkontrol	For kedlen omfattet af MCP-bekendtgørelsen: - Bestående fyringsanlæg, der fungerer som nødanlæg og er i drift i mindre end eller lig 500 timer om året som et rullende gennemsnit over en periode på fem år, er undtaget emissi-onsgrænseværdierne for SO₂, NO_x, støv og CO i bilag 3 i MCP-bekendtgørelsen. Da anlægget er et gasoliefyret nødan-læg, er det også undtaget emissionsgrænseværdien for støv på 200 mg/normal m³ ved 6 % ilt, jf. bekendtgørelsens § 11, stk. 3. - Virksomheden skal føre driftsjournal over antallet af årlige driftstimer, som et rullende gennemsnit over en periode på fem år, jf. § 46, stk. 1, nr. 3. Herudover skal der føres drifts-journal efter bekendtgørelsens § 46, i det omfang det er rele-vant for anlægget. - Der skal føres præstationskontrol med CO på kedlen OK1 (5,2 MW) omfattet af MCP-bekendtgørelsen, hver gang anlægget har været i drift 1.500 timer eller minimum hvert 5. år, jf. § 28 i bekendtgørelsen. - Bestående nødanlæg, der er i drift i under 500 timer som et rullende gennemsnit over en periode på fem år, skal ikke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	måle NOx kontinuerligt (§ 29, stk. 2). Disse fyringsanlæg er også undtaget krav om kontinuerlig NOx-måling i NOx-afgiftsloven. - Bestående nødanlæg, der er i drift i mere end 500 timer om året som et rullende gennemsnit over en periode på fem år, skal overholde og udføre egenkontrol med relevante emissionsgrænseværdier i bilag 3 i MCP-bekendtgørelsen. For kedlerne fortsat omfattet af miljøgodkendelsen: Virksomheden skal fortsat føre journal for kedlerne OK2 (2,6 MW) og OK3 (4,1 MW), jf. miljøgodkendelsens vilkår om egenkontrol. Der skal føres journal over følgende: - Eftersyn af fyringsanlæg, med dato for eftersyn, reparationer, justeringer og udskiftninger samt oplysninger om eventuelt forekommende driftsforstyrrelser - Anvendte mængder af råvarer og hjælpestoffer, inklusive forbrug af olie - Tid og varighed af driften. Herudover skal virksomheden jf. godkendelsens vilkår H1, fremsende en rapport til tilsynsmyndigheden med følgende oplysninger: - Anvendte mængder råstoffer - Anvendte mængder hjælpestoffer - Producerede energimængder - Oplag af råstoffer pr. 1. januar - Oplag af hjælpestoffer pr. 1. januar Rapporteringen skal ifølge miljøgodkendelsen ske til tilsynsmyndigheden hver d. 1. januar. Kredsløb sender årligt de samlede miljødata for alle deres fyringsanlæg, hvorfor det accepteres, at virksomheden ikke særskilt indsender miljødata hver d. 1. januar.
Miljøledelse og systematik	Virksomheden er ISO14001-certificeret.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden fungerer som et nødanlæg til fjernvarmeproduktion til Solbjerg, hvis forsyningen fra Solbjerg Halmværk, Solbjerg Hedevej 1, ikke er mulig. Solbjerg forsynes udelukkende med fjernvarme af Solbjerg Halmværk og er således ikke forbundet med en transmissionsledning til Varmeplan Aarhus.
------------------	---

Værket har 3 gasoliefyrede kedelanlæg med en samlet indfyret effekt på i alt 11,9 MW, jf. OML-notat begået af Niras, 19. juni 2023. Der er ikke mange driftstimer pr år (mindre end 500).

Oversigt over kedelanlæg:

Kedelanlæg	Kedeleffekt og årgang	Max. indfyret effekt
OK1	4,7 MW (1965)	5,2 MW
OK2	2,3 MW (1965)	2,6 MW
OK3	3,7 MW (1978)	4,1 MW



Kedelrum med OK1 (5,2 MW) tættest på.



	
Produktionsareal (m ²):	186
Antal ansatte	I produktionen er der beskæftiget 1 person.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden er placeret i kommuneplanområde 330216OF, der er udlagt til offentlige formål. Virksomheden er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).
-------------	--



Driftstid

Hverdage kl. 00-24
 Lørdage kl. 00-24
 Søn- og helligdage kl. 00-24

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden opbevarer ikke andet end kattegrus til håndtering af eventuelt oliedryp.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstand til nærmeste bolig, Kærgårdsparken 1, er under 40 meter mod øst.
Væsentlige støjkloder	Væsentlige støjkloder er flg.: - Kørsel til og fra samt parkering - Kørsel af tankbil samt påfyldning af olietank - Drift af kedler (indendørs)
Vurdering af støj	Der foreligger ingen klager om støj og der har ikke tidligere været klaget over støj fra virksomheden.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der var ingen støj fra virksomheden på tilsynsdagen. Virksomheden vurderes ikke at give anledning til væsentlige støjgener.

LUFT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftemissioner	Afkastet indeholder tre røgrør, et fra hver kedel, der er samlet i én skorsten. Afkastet er ført ca. 37 meter over terræn. Der er følgende emissioner ved maksimal drift, jf. miljøgodkendelsen: SO₂-massestrøm: 0,67 kg/h NO_x-massestrøm: 4,35 kg/h Røggasmængde: Ca. 9700 Nm³/h Røggastemperaturen er 180 grader, jf. miljøgodkendelsen. B-værdierne er efterfølgende beregnet til hhv. 0,034 mg/m³ for NO_x og 0,005 mg/m³ for SO₂. Virksomheden har i 2023 udført en OML-beregning i forbindelse med anmeldelsen af anlæg over 5 MW. Ifølge beregningen (Niras rapport, juni 2023) holder virksomheden fortsat stor margin til B-værdierne med den nuværende afkasthøjde på ca. 37 meter. Da virksomheden ikke fyrer med fast brændsel, er der for fyringsanlæg større end 5 MW, ikke krav til støv-emissioner, jf. § 11 i MCP-bekendtgørelsen. Kedlen omfattet af MCP-bekendtgørelsen skal udføre præstationskontrol for CO mindst hvert 5. år eller efter 1.500 timers drift i et rullende gennemsnit over fem år. Fyringsanlæggene OK2 og OK3, skal fortsat overholde vilkårene om luftemissioner D1 - D5, stillet i miljøgodkendelsen af 2. februar 1998. Hele anlægget, inkl. kedlen omfattet af MCP-bekendtgørelsen, er fortsat omfattet af miljøgodkendelsens vilkår om afkasthøjde.
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Ikke relevant.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Vilkår om virksomhedens lugtemissioner fremgår af vilkår D4 i miljøgodkendelsen. Virksomheden må ikke give anledning til et lugtbidrag på mere end 5 LE/m³. Der var ingen lugtemissioner på tilsynsdagen. Virksomheden vurderes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener for sine omgivelser.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Viby Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	15.07.1997

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	Virksomheden udleder udelukkende sanitært spildevand.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Virksomheden har ingen olie- og benzinudskillere som det er beskrevet i tidligere tilsynsrapport af 2022. Ved eventuelt spild af olie under påfyldning, fungerer betongruben under olietanken som opsamlingskar. Virksomheden kan herefter suge olien op uden spild til omgivelserne.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tømning / kontrol af udskiller	Ikke relevant.

AFFALD

Sortering af affaldsfraktioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Eventuelt fast olieholdigt affald (kattegrus/sugemateriale) indsamles og afleveres hos Kredsløbs genbrugsstationer som farligt affald. Driftslederen sørger selv for at sortere og indlevere affaldet. Der produceres herudover ikke farligt affald på virksomheden.
Øvrigt affald	Virksomheden producerer restaffald til forbrænding, som driftslederen selv tager med, i det omfang det forekommer. Eventuelt papemballage tager driftslederen også med sig til Kredsløbs genbrugsstationer. Affald forekommer i meget begrænsede mængder. Der forekommer ikke madaffald på virksomheden.

Sortering af husholdningslignende affald.

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S fremgår det både hvilket madaffald, der skal frasorteres og hvilke fraktioner, som ligner madaffald, men fortsat skal bortskaffes som **brændbart restaffald** fx mellem-lægpapir og madpakkepapir: <https://www.kredsløb.dk/sorteringsguiden/madaffald>

[I kan læse mere om sortering og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal Teknik og Miljø fra 1. januar 2025 foretage særskilt indberetning af affaldsdata til Miljøstyrelsen.

Sammenholdt med de udleverede kvitteringer for afhentning af affald, vurderes det, at virksomheden har korrekt affaldssortering.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Styrket affaldstilsyn	Da det er Kredsløb der ejer og driver nødanlægget på Kærgårdsvej 8, er det ikke muligt at trække specifikke data for varmecentralen - der bliver i stedet trukket data for hele Kredsløbs virksomhed. Det vurderes imidlertid at virksomheden har korrekt affaldssortering, da affald forekommer i meget begrænsede mængder.

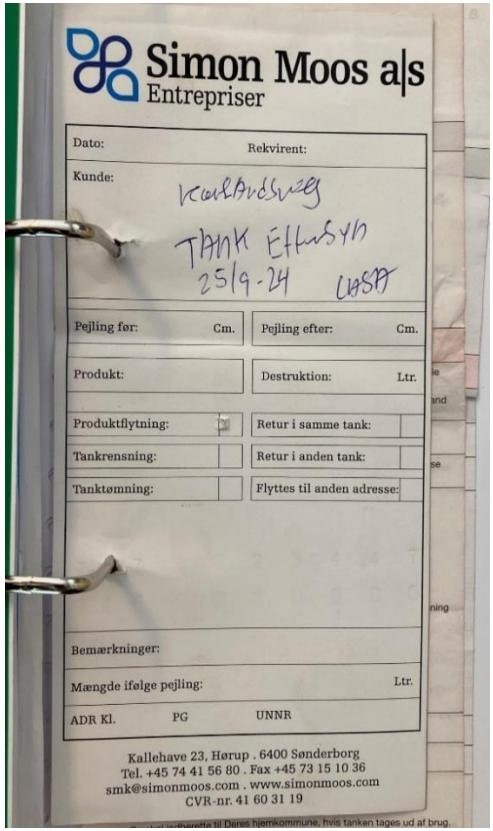
Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Virksomheden har en overjordisk 30.000 liter olietank, placeret i bygningen bag varmecentralen. Tanken er etableret i 1986 (BBR). Tanken er synlig på alle flader og placeret i betongrube.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Tanken er senest inspiceret i 2024, og inspiceres løbende minimum hvert 5. år. Kvittering for tankinspektion blev fremvist på tilsynsdagen. Virksomheden overholder dermed inspektionsfrekvensen i olietank-bekendtgørelsens § 42, stk. 1, om inspektionsfrekvens for olietanke på over 6.000 liter. Der foretages manuel pejling af tanken og føres månedligt regnskab med oliebeholdningen. Derudover er der elektronisk pejling med on-line forbindelse til Kredsløbs driftscenter (døgnbemandet).  Kvittering for tankeftersyn 25-09-2024. Næste tankeftersyn er if. virksomheden planlagt til senest 2029.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Olietank i betongrube, der kan anes i bunden af billedet. Påfyldningsstudsens er tættest på, mens rørføringen er ca. midt for og fortsætter ud til venstre i billedet (sort rør).
Rørføringer til olietanke	Der blev i 2024 udført inspektion af rørføringen i overensstemmelse med olietankbekendtgørelsens § 42, stk. 4. Rørføring og eventuelle -gennemføringer, er synlige og kan visuelt inspiceres ved mistanke om utætheder.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Virksomheden har intet oplag af flydende farligt affald.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende råvarer	Virksomheden har udelukkende flydende råvareoplag af fyringsolie. Olien opbevares i en 30.000 liters olietank i en betongrube. Betongruben er dimensioneret, så den kan håndtere spildet fra olietanken.
Påfyldningsplads for brændstof	Påfyldning af olietanken skal ske under konstant overvågning jf. miljøgodkendelsens vilkår B3 om indretning og drift. Påfyldningen skal ske på en måde, så der ikke sker spild til eller forurening af omgivelserne. Påfyldningsstudsene er placeret over betongrube, så eventuelt spild begrænser sig til betongruben og kan opsamles/opsuges efterfølgende.
Belægninger	Belægninger hvor der kan forekomme spild vurderes at være tætte og i god stand. Betongruben vurderes ligeledes at være i god stand på tilsynsdagen. Der var ingen tegn på olieansamlinger i betonen under olietanken.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synlig jordforurening på tilsynsdagen.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 20281791
e-mail: hsiho@aarhus.dk