

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

| | | |
|--------------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Tilsynsdato | 26.10.2022 | |
| Tilsynstype | Basistilsyn | |
| CVR-nummer | 32161855 | |
| P-nummer | 1015304932 | |
| Virksomhed | Carepoint Aarhus - Bache A/S | |
| Adresse | Jens Juuls Vej 24 | |
| Postnummer og by | 8260 Viby J. | |
| Telefon | | |
| Mobil | | |
| e-mail | ub@carepoint-aarhus.dk | |
| Kontaktperson | Ulrik Bache | |
| Branchekode | Br. | Autobranche virksomhed |
| Biaktiviteter | | |
| Opstartsdato | 01.10.2009 | |
| <u>Tilstede ved tilsynet:</u> | | |
| Virksomheden | Ulrik Bache | |
| Aarhus Kommune | Mette Noe-Nygaard Rasmussen | |
| | | |

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden

for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------------------------|---|
| Anden miljørelevant lovgivning | Bekendtgørelse nr. 699 af 24. juni 2011 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen). |
| Afsluttende bemærkninger | Tilsynet gav ikke anledning til nogen bemærkninger. |
| Opfølgning fra sidste tilsyn | Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner. |
| Egenkontrol | Virksomhedens egenkontrol består bl.a. af at virksomheden gemmer kvitteringer og årsopgørelser fra Steena, Marius Pedersen, Avista m.m. Alt opbevares i miljømappe. |
| Miljøledelse og systematik | Virksomheden er ikke certificeret. |

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

| | |
|------------------|----------------------------------|
| Kort beskrivelse | Virksomheden er et autoværksted: |
|------------------|----------------------------------|

| | |
|---------------|--|
| | På virksomheden er der. 9 lifte. 1 bremsetester. 1 dækmaskine. Hydraulisk presser. |
| Antal ansatte | På værkstedet er der beskæftiget 5 personer. |

Planforhold

| | |
|-------------|---|
| Planforhold | Autoværkstedet er beliggende i erhvervsområdet 121105ER og i et OSD område. |
|-------------|---|

Driftstid

| | |
|--------------------|----------------|
| Hverdage | kl. 8.30-17.00 |
| Lørdage | kl. Lukket |
| Søn- og helligdage | kl. 11-15 |

Råvarer

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|--|
| Råvarer | Råvare opbevares indendørs på tæt befæstet gulv bestående af beton. Der er ikke fare for spild. Spildolie og råolie opbevares i to filbænke på værkstedet. Sprinkler væske i 50 liters dunke. |

STØJ

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|----------------------------|---|
| Afstand til nærmeste bolig | Over 100 m. |
| Væsentlige støjkloder | Kompressor. |
| Vurdering af støj | Kompressor er placeret i skur. Ved tilsynet er der ikke konstateret væsentlige støjgener fra virksomhedens aktiviteter. |

LUFT

Oversigt over luftafkast

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------|---|
| Luft (auto) | Virksomheden har etableret et udsugningsanlæg til udstødningsser med afkast over tag. |
| Rumopvarmning | Værksted m.m opvarmes af fjernvarme. |

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|----------------|---|
| VOC-emissioner | Virksomheden er ikke omfattet af VOC-bekendtgørelsen. |

LUGT

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|---|
| Lugt | I forbindelse med tilsynet er der ikke konstateret lugtgener. |

SPILDEVAND

| | |
|--|------------|
| Spildevand afledes til følgende renselanlæg | Viby |
| Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret | SE |
| Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af | 08.03.2008 |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|----------------------|--|
| Spildevandsudledning | Virksomheden afleder spildevand til Viby Renseanlæg. Vaskehallen benyttes kun til vask af egne biler. Der gøres opmærksom på, at ved indkøb af produkter skal produkter med liste C stoffer foretrækkes. |

Udskillere

Oplysninger vedr. den kommunale tømningssordning:

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------------|--|
| Olie- og benzinudsk. | Der er etableret et sandfang og 2 olieudskillere. Den ene i forbindelse med vaskehallen. |
| Tømning / kontrol af udskillere | Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsordning og begge udskillere er senest tømt i 22-09-2021 |

Sandfang

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|-------------------------------|--|
| Sandfang | |
| Tømning / kontrol af sandfang | Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsordning og er senest tømt i år 22-09-2021 |

AFFALD

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|----------------|---|
| Farligt affald | Det er nu Steena der håndterer alt farligt affald. |
| Øvrigt affald | Afhentes af Marius Pedersen. DK Tyres & Logistics ApS afhenter dæk |

Fritagelser - farligt affald

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|------------------------------------|------------------|
| Kræves der ansøgning om fritagelse | Nej. |

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved AffaldVarme Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

<https://affaldvarme.aarhus.dk/erhverv/affald-og-genbrug/genbrugsstationer/>

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------|--|
| Olietanke | <p>Der bruges ikke olietanke på virksomheden da den er opvarmet af fjernvarme.</p> <p>Anlægs nr.: 1 Adresse: Jens Juuls Vej 24 (vejkode: 3922), 8260 Viby J Beliggende på matrikel 9cx Tank (Produkt på væskeform) Indhold: Fyringsgasolie Placering: Nedgravet/underjordisk Etablerings år: 1986 Fabrikations år: 1986 Typegodkendelses nr.: 12-000 Størrelse: 2500 L Fabrikations nr.: 4539 Størrelsesklasse: Under 6.000 l Denne tank skal skiftes i 2025. Hvis den tages i brug skal det anmeldes til byggesagsafdelingen.</p> <p>Spildolie opbevares indendørs i filebænk: fra 2000 på 1500 liter. Råolie opbevares ligeledes i indendørs filebænk: Fra 1986 på 1800 liter.</p> |
| Rørføringer til olietanke | Nedgravede tank anvendes ikke. Rørene er varmforsinkede. |

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietankbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Kontrol af rørføringen til tanken

I henhold til § 49 i Olietankbekendtgørelsen gælder der for tanke på 6.000 liter og derover det særlige krav, at det skal sikres, at nedgravede stålrør, som evt. ikke er galvaniserede eller omfattet af effektiv katodisk beskyttelse bliver udskiftet med typegodkendte rør senest 30 år efter installationen. Selvom virksomhedens nedgravede tank evt. er under 6.000 liter og evt. har en levetid på 50 år, kan det derfor anbefales, at der gennemføres samme kontrol af rørene til tanken senest 30 år efter installationen, så det sikres at der ikke sker udslip fra disse.

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------------------|--|
| Opbevaring af flydende farligt affald | Olie- og kemikalieaffald afhentes af Steena. Olieaffald opbevares i tank, der står indendørs på værkstedet. Steena-containerer står indenfor i værksted. Metalaffald samt øvrigt erhvervsaffald opbevares udendørs i container, der afhentes af Marius Pedersen. Årsrapporter herfor gemmes som driftsjournal. |
| Opbevaring af flydende råvarer | Opbevares indendørs. |
| Påfyldningsplads for brændstof | Ingen |
| Belægninger | Indendørs er gulvet belagt med beton og epoxy. Udendørs med fliser og asfalt. |
| Jordforurening | I forbindelse med tilsynet er der ikke konstateret forhold, der kan give anledning til jordforurening. |

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Affaldsforebyggelse, CO₂ reduktion og cirkulær økonomi

I afsnittet om "Affald" er en oversigt over virksomhedens affaldsmængden. Ved tilsynet blev drøftet mulighederne for affaldsforebyggelse og CO₂ reduktion beskrevet i fremsendt pjece, som viser økonomiske fordele ved affaldsminimering og angiver 3 enkle redskaber til dette. Dette er fremsendt inden tilsynet.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

Fokus på virksomheder med stort elforbrug

Ved tilsynet snakkede vi lidt om elforbrug og kom omkring at alle lamper i udstilling er lysstofrør. Det vil være en relativ let opgave og udskifte alle lysstofrør til LED.

Fra en søgning på nettet står der:

LED bruger 4-5 gange mindre strøm end halogener. Det giver en besparelse på over 1.000 kr. i løbet af en enkelt pæres levetid. Detailvirksomheder, der har udskiftet deres almindelige belysning med LED, sparer 50 % eller mere på elforbruget til belysning.

På denne side kan du indtaste de lyskilder I har og så beregne hvor meget I vil kunne spare hvis I skifter over til en anden lyskilde.

Skift til LED | Energistyrelsen (spareenergi.dk)

Sortering af husholdningslignende affald fra den 1. januar 2023

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Mette Noe-Nygaard Rasmussen
Biolog

tlf:
e-mail: mnnr@aarhus.dk