



Dennis Hjerrild Sørensen
Nørrehedevej 30
8800 Viborg

Afgørelse vedrørende foderlade og ensilageplads på Nørrehedevej 28, 8800 Viborg.

Dato: 12-12-2017

Sagsnr.: 17/60907
Sagsbehandler: vpfil

Direkte tlf.: 87 87 56 19

Viborg Kommune har den 5. december 2017 modtaget din anmeldelse om etablering af en foderlade og en ensilageplads på Nørrehedevej 28, 8800 Viborg.

Afgørelse

Viborg Kommune vurderer, at den anmeldte foderlade og ensilageplads kan bringes til udførelse efter § 10 (foderladen) og § 11 (ensilagepladsen) i anmeldeordningen i bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Det er en forudsætning, at husdyrgødningsbekendtgørelsen og andre generelle krav til husdyrproduktionen overholdes. Du skal også have afsluttet byggesagsbehandling, før projekterne kan etableres.

Offentliggørelse og mulighed for at klage

Afgørelsen bliver offentliggjort på Viborg Kommunes hjemmeside den 13. december 2017. Der kan klages over afgørelsen indtil den 10. januar 2018 til Miljø- og Fødevareklagenævnet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Uddybende oplysninger om muligheden for at klage findes i det sidste afsnit i dette brev.

Etablering af foderlade

Du har søgt om at etablere en ny foderlade på 994 m². Situationsplan er vist i bilag. Viborg Kommune har vurderet, at projektet opfylder de krav, som er nævnt i § 10 i anmeldeordningen i bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Kravene er følgende:

- 1) Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- 2) Bygningen placeres mindst 50 m fra
 - a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og
 - b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.
- 3) Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.
- 4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.

- 5) Hvis ny bebyggelse placeres i et område, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier, skal kommunalbestyrelsen desuden påse, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt.

Konklusion vedrørende foderlade.

Vores vurdering er, at etablering af den ansøgte foderlade ikke vil medføre væsentlig virkning på miljøet og i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Ensilageplads.

Du har søgt om at etablere en ny ensilageplads på 492 m². Situationsplan er vist i bilag.

Viborg Kommune har vurderet, at projektet opfylder de krav, som er nævnt i § 11 i anmeldeordningen i bekendtgørelse nr. 916 af 23. juni 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Kravene er følgende:

- Stk. 3.* Ny bebyggelse skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- Stk. 4.* Det samlede grundplan for henholdsvis ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der kan etableres efter stk. 1, må ikke overstige 3.000 m² i grundplan, eksklusiv eventuelle vejarealer og kantbelægnings.
- Stk. 5.* Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 6:
- 1) Mindst 150 m til de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven.
 - 2) Mindst 100 m til de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven, som er uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget.
 - 3) Mindst 50 m til de vandløb og søer, der er nævnt i § 8, stk. 1, nr. 3, i husdyrbrugloven.
- Stk. 6.* Hvis grundplanen af et ensilageopbevaringsanlæg eller foderlager, jf. stk. 1, hverken i sig selv eller sammen med andre ensilageopbevaringsanlæg eller foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger 1.000 m², reduceres afstandskravene i stk. 5, nr. 1 og 2, til mindst 100 m og mindst 75 m.
- Stk. 7.* Det anmeldte skal opføres
- 1) uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og
 - 2) med en højde på maksimalt 3 m over eksisterende terræn, medmindre det helt omkranses af eksisterende driftsbygninger og anlæg på ejendommen og ikke er højere end den laveste eksisterende bygning m.v.

Viborg Kommune har på baggrund af en vurdering af de landskabelige forhold besluttet at fravige krav om afskærmende beplantning, jf. godkendelsesbekendtgørelsens § 19, stk. 5.

Konklusion vedrørende ensilageplads.

Vores vurdering er, at etablering af den ansøgte ensilageplads ikke vil medføre væsentlig virkning på miljøet og i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Lovgrundlag

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 10 og § 11 i bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, jfr. § 19 stk. 3. Viborg Kommune har ikke foretaget naboorientering, idet Kommunen vurderer, at projekterne er af underordnet betydning for naboer.

En afgørelse om anmeldelse efter bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del, jfr. § 47, stk. 1 i Bekendtgørelse nr. 1380 af 30. november 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug,

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug § 84 - 87. Du skal klage via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Nem-ID. Klagen sendes gennem klageportalen til Viborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal dog betale det dobbelte beløb på i alt 1.800 kr. Du betaler med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, som kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde hertil.

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen. Offentliggørelsen finder sted den 13. december 2017. En eventuel klage skal være tilgængelig for Viborg Kommune senest den 10. januar 2018. Ansøgeren vil ved klagefristens udløb få besked, såfremt der er modtaget klager. Søgsmål kan anlægges for domstolene i henhold til § 90 i Husdyrgodkendelsesloven. Fristen er 6 måneder fra afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen eller beslutningen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen. En klage har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte afgørelsen, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Yderligere oplysninger.

Viborg Kommune har åbenhed om sin sagsbehandling. Offentligheden bliver orienteret om breve til og fra Kommunen på en postliste på Kommunens hjemmeside. Det betyder, at alle har mulighed for at se, hvilken post der er i sagen. Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon eller e-mail.

Med venlig hilsen

Finn Larsen
Civilingeniør

Bilag. Situationsplan.



Tilgængeligt på: Skærm, USB, 2D, 3D, 4D, 5D
 Adresser: Skærmvej 1, 8800 Viborg
 E-mail: nvh@lmo.dk
 Telefon: 70 15 40 00

BYG
 Tlf.: 70 15 40 00
 www.lmo.dk

Inh.: nvh/nvb
 Email: nvh@lmo.dk
 Direkte nr.: 29995735

Sag: Ny Lade
 Tegningsnr.: B17-154_MVNSIT1
 Dato: 06.11.2017
 Emne: Situationsplan
 Mail: 1750
 Sags nr.: B17-154

Udenavente mail er i mm Der må ikke måles på tegningen Denne tegning må ikke kopieres, overføres eller anvendes til andet formål uden tilladelse