



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 6. august 2021 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Q8 på Ishøj Stationsvej 8, 2635 Ishøj. Tilsynet er udført som: Prioriteret tilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Bjørn Cederberg-Krohn
Fra virksomheden deltog: Rasmus Larsen

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

Q01 = Autoværksteder (branchebekendtgørelse),

og er derfor omfattet af brugerbetalingens bekendtgørelses § 2. Virksomheden skal derfor betale for den tid, Ishøj

Kommune bruger på tilsynet. Timetaksten for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2021 er timetaksten 433,41 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid, miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.20.02-K08-9-21

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
6dg	20852	Tranegilde By, Ishøj

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
Q8 DANMARK A/S	Arne Jacobsens Allé 7	2300 København S

Betaleradresse	Q8 DANMARK A/S, Ishøj Stationsvej 8, 2635 Ishøj Att.: Rasmus Larsen CVR nr.: 61082913		
Tlf. / mobil / e-mail	43 73 32 54		
Hjemmeside	www.Q8.dk		
CVR- / P-nummer	61082913 / 1003201670		
Etableringsdato	01.01.1984		
Kort beskrivelse	Tankstation med vaskehal. Sprinkler, Tank, Bilvask, Flaskegas, Grill/cafeteria, Butik, Blyfri 92, Blyfri 95, Diesel. Vaskehal omfattet af brugerbetaling		
Antal ansatte:	10-12		
Driftstider (kl):	Hverdage: 0530-24 Lørdage: 07-24 Søn- og helligdage: 07-24		
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri		
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m		
Bemærkning	Ny forretningschef fra april		

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	18-08-2021
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,00
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	4,34

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
12-10-2021	Indskærpelse	<p>Seneste kvittering for tømning af olieudskillere er fra 2018. Der kunne ikke fremvises egenkontrol for test af alarmer samt inspektioner.</p> <p>Jf. Ishøj Kommunes regulativ for erhvervsaffald § 17 skal udskillere tømmes mindst én gang årligt. Virksomheden skal kontakte SMOKA og aftale hentning.</p> <p>Det indskræpes, at udskillere skal tømmes mindst én gang årligt.</p>
12-10-2021	Indskærpelse	<p>Der kunne ikke fremvises dokumentation for egenkontrol af tæthed af udskillere.</p> <p>Det indskræpes, at der skal føres egenkontrol med udskillerne.</p> <p>Virksomheden skal snarest muligt og senest den 29. Oktober 2021 fremsende dokumentation for udført tømning og egenkontrol af virksomhedens udskillere.</p>
12-10-2021	Indskærpelse	<p>Det indskræpes, at der skal føres egenkontrol med rørføringen (rørtilslutninger til tanke i tankbrønde).</p> <p>Virksomheden skal snarest muligt og senest den 29. Oktober 2021 fremsende dokumentation for egenkontrol af virksomhedens rørføringer til tanke i tankbrønde.</p>
12-10-2021	Indskærpelse	<p>Der kunne ikke fremvises retningslinjer for egenkontrol af beholdningsregnskab</p> <p>Det indskræpes, at der skal føres egenkontrol med beholdningsregnskab. Dette skal kunne fremvises ved miljøtilsyn.</p> <p>Virksomheden skal snarest muligt og senest den 29. Oktober 2021 fremsende dokumentation for egenkontrol af virksomhedens beholderregnskab.</p>
12-10-2021	Indskærpelse	<p>Der kunne ikke fremvises retningslinjer for egenkontrol af benzinenindvindning.</p> <p>Det indskræpes, at der skal føres egenkontrol med benzinenindvindingsudstyret. Dette skal kunne fremvises ved miljøtilsyn.</p> <p>Virksomheden skal snarest muligt og senest den 29. Oktober 2021 fremsende dokumentation for egenkontrol af virksomhedens genindvindings system.</p>
12-10-2021	Henstillinger	<p>Belægninger på virksomhedens arealer er gennemgået, og der er fundet skader og revner i asfalten på kørearealer. Der ses ikke skader i belægningen på påfyldningspladser eller salgspladser.</p> <p>Der henstilles til, at skaderne i asfalten udbedres.</p>



12-10-2021	Henstillinger	Det henstilles at virksomheden snarest muligt indsender ansøgning om tilslutningstilladelse.
------------	---------------	--

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jord-/grundvandsforurening	Der er hele og tætte belægninger ved alle tankningsområder Belægninger på virksomhedens arealer er gennemgået, og der er fundet skader og revner i asfalten på kørearealer.

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
6dg	V2	03.01.2017	Matriklen er kortlagt som følge af, at der har været servicestation på matriklen	183-00069	

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oplag	Farligt affald: Olieudskillere – ingen oplysninger om tømning siden 2018 Vaskemidler: I dunke på spildebakke indendørs

Bortskaffelse

Affaldsart	Beholder (type)	Volumen	Placering/beskyttelse	Transportør
Dagrenovation	Container			Marius Pedersen
Pap	Container			Marius Pedersen

Generelt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelt	Tankstation med vaskehal

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Ingen luftemissioner Dampretur: Jf. Bekendtgørelse om benzingenvinding skal den ansvarlige for en tankstation udarbejde og gennemføre egenkontrol af benzingenindvinding som beskrevet i §§ 8, 9 og 10. Der kunne ikke fremvises retningslinjer for egenkontrol af benzingenindvinding.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Oplag af råvarer	Råvare til vaskehallen opbevares i spildebakker og var lige opsat. Produkt blad til vaskeprodukter med dokumentation for at der ikke er A og B mærket stoffer i. Kontakt oplysninger til dem der drifter vaskeprodukterne mangler.

**Spildevand**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Tilslutningstilladelse: Virksomheden har ikke en tilslutningstilladelse til deres vaskehal. Q8 bedes fremsende ansøgning om tilslutningstilladelse snarest muligt.</p> <p>Olie-/benzinudskillere:</p> <p>1 ved bagsiden af vaskehal og 1 ved standerplads. Kloakplan skal fremsendes til kommunen snarest. Ingen tømning.</p>

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Der har ikke været klager over støj Vaskehal døgnåben. . Kompresser står indendørs</p>

Tanke (BBR)

Fabr.år	Indhold	Størrelse	Placering	Beskyttelse	Kontrol	Sløjfet
1974	Diesel	30.000 l	nedgravet	Ståltank bekædt med glasfiberarmet polyester	20/9-16	
1974	BF95	30.000 l	nedgravet		11/10-16	
1980	Benzin	15.000 l	nedgravet		20/9-16	
1086	BF92	20.000 l	nedgravet	Ståltank med udvendig glasfiberarmet polyester	19/9-16	
1974	Fyringsolie	4.000 l	nedgravet			2011
1974	Spildolie	2.500 l	nedgravet			2010

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dieselolietank	30.000 L nedgravet tank fra 1974
Benzin	15.000 L, 20.000 L og 30.000 L nedgravede tanke fra hhv. 1980, 1986 og 1974
Fyringsolietank	4.000 L nedgravet tank fra 1974, afblændet i 2011
Spildolietank	2.500 L nedgravet tank fra 1974, sløjfet i 2010

Tilsynskommentar:

Udført af: Bjørn Cederberg-Krohn
e-mail: bjorn.cederberg-krohn@sweco.dk: