

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	22.02.2023
CVR-nummer	87816710
P-nummer	1004028053
e-Doc journal nr.	GEO-2013-032431, MIL-004029
Virksomhed	Kvik Center Risskov A/S
Adresse	Mossøvej 8
Postnummer og by	8240 Risskov
Telefonnummer	86742244
e-mail	keld@kvikcenter.dk
Web	www.kvikcenter.dk
Kontaktperson	Keld Gulddammer
Branchekode	Br. Autobranche virksomhed
Opstartsdato	01.10.2009
Udvidelser/ændringer	-
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Keld Gulddammer
Aarhus Kommune	Simone og Anne Haarmark

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autoværkstedsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 09. december 2019 om miljøtilsyn.

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er desuden omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug).

Anden lovgivning m.v.

-

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem, men værkstedet kvalitetssikres stadig af Teknologisk Institut.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 15.07.01ER, der er udlagt til erhvervsformål.

Virksomheden grænser op til lokalplanområde 0911 fra 30.9.2015, som omfatter boliger, erhverv og lokalt butikscenter ved Arresøvej og Lystrupvej.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med almindelige reparationsarbejder, herunder skift af dæk og udstødning.

Der foretages ikke lakering eller undervognsbehandling.

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 7 personer.

Virksomhedens maskinpark og -anlæg

- 10 stk. lifte
- 1 stk. kompressor i kompressorrum på lageret
- 1 stk. dækmaskiner
- 1 stk. afbalanceringsmaskiner
- 1 stk. svejseapparater
- Diverse håndværktøj

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Opfølgning fra sidste tilsyn

Se under *olietanke*

Driftstid

Hverdage kl. 8.00 – 16.30
Lørdage, Søn- og helligdage ingen aktiviteter

Råvarer

Motorolie opbevares i olieområdet på lageret. Der er trukket udleveringsslangere fra olieområdet til værkstedet.

Det vurderes, at der bruges ca. 400 liter/året.
Gearolieforbruget er på ca. 1200 liter.





Foto af olieområdet på lageret.

Herunder foto af kompressoren i lukket rum på lageret.



STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde.

Afstanden fra værkstedet til nærmeste bolig er på de omkringliggende matrikler.

Virksomhedens væsentligste støjklider er

- Kompressor
- Trafik af køretøjer

Virksomhedens til- og frakørsel er begrænset. Virksomheden giver ikke anledning til støjgener. Kompressor er placeret i et særligt aflukke/kompressorrum indendørs, hvorfra der ikke kan høres støj. Den gamle kompressor står også i rummet og fungerer som back-up, hvis skruekompressoren svigter. Desuden findes tryktank på 1000 l i rummet.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Virksomheden har rumventilation/genveksler med filter ca. 1 meter over tag.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	-

Virksomheden afleder kun sanitært spildevand.

Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsordning for olieudskiller og sandfang.

AFFALD

- Virksomheden opbevarer affald indendørs i egnede containere.
- Der blev fremvist kvitteringer for afhentning af affald bl.a. oliefiltre og kølervæske fra Marius Pedersen
- Spild opsamles med klude. Fremvist faktura fra Elis leverer klude med en frekvens på 8 uger.
- Jernskrot afhentes af Skrotspecialisten, H.J. Hansen Group.
- Spildolie opsamles i værkstedet og suges ud til spildolietank, der står udendørs, lige op ad muren. Tanken er monteret med overfyldsalarm, der sidder ved udgangen i væggen over opsamlingsbaljen.



Sortering af husholdningslignende affald

Virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald i 10 fraktioner på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer på virksomheden. Nogle af fraktionerne kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatør.

[I kan læse mere om sortering, få inspiration til at komme i gang og downloade materialer på Miljøstyrelsens hjemmeside her.](#)



BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDEVAND

Opbevaring af flydende affald og råvarer

Virksomheden har spildbakker under alle tromler og dunke med flydende råvarer og -affald. Virksomheden vurderes at opfylde kravene i Auto-branchebekendtgørelsens §§ 12 og 13.

Aarhus Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier kan kun bruges vejledende på virksomheder omfattet af Autobranchebekendtgørelsen, da bekendtgørelsen indeholder bestemmelser herom.

Belægnings på øvrige pladser og arealer

Belægningen i værkstedet og lageret er beton/epoxy med afløbsrende med udløb i sandfang og olieudskiller.

Området på virksomhedens udendørspladser er asfalteret. Området vest for bygningen udendørs, er et grusområde, som bruges til opbevaring af sjældent brugt materiel.

Området nord for bygningen er ligeledes belagt med grus og bevoksning. Det kunne derfor ikke tydeligt identificeres, hvilke ting der henstod på området.

./. **Det anbefales, at området ryddes for krat og ryddes for affald.**

Jordforurening

Der er ved tilsynet konstateret jordforurening ved udendørs spildolietank beliggende nord for bygningen. Forureningen stammer formentlig fra tømning af spildolietan-



ken, hvilket fremgår af fakturaen fra Marius Pedersen at være den 18. januar 2023. Der blev under tilsynet taget kontakt til Jord-afdelingen ved Aarhus Kommune. Samtidig kontaktede virksomheden Entreprenør Rene Mathiassen, som kom med en gravemaskine mens vi endnu var til stede.

./ **Det skal hermed henstilles, at fremtidig tømning af spildolietanken udføres med sikring mod spild.**

Keld foreslog, at der efter oprensning etableres område med grav til spildolietanken samt udhæng mod regn.

Som dokumentation for oprensning efter oliespildet, skal der udtages renbundsprøver fra udgravningens bund og sider.

Da virksomheden foretog straksoprensning med en bortgravning- og bortskaffelse af den forurenede jord samme dag, anses henstilling med opfølgende tilsyn som tilstrækkeligt. Dette under forbehold for tilfredsstillende prøveresultater.

Foto fra oliespildet omkring spildolietanken.



På billedet til højre ses, at lågen til området er afmonteret og står op ad væggen ved siden af tanken. Keld har allerede kontaktet Rene Ma-thiassen og gjort plads til gravemaskinen.

Oversigt over tanke i brug

BBR-meddelelsen for Mossøvej 8 findes på www.ois.dk og denne viste, at der stadig er registreret tre tanke i drift på adressen: se udsnit fra BBR-meddelelsen om anlæg i boksen herunder.

Virksomheden oplyste ved sidste tilsyn, at tankene er opgravet og bortskaffet i 2009 og nr. 4 var til opvarmning i et nu nedrevet hus. I BBR er det registreret, at der er ombygget i 2009, men oplysningerne om tankene står der stadigvæk.

Det er ejerens pligt at meddele uoverensstemmelser mellem de faktiske forhold og de registrerede til kommunen.



Anlægsnr.: 2

Adresse: Mossøvej 8 (vejkode: 5583), 8240 Risskov

Beliggende på matrikel 69g

Tank (Produkt på væskeform)

Etableringsår: 1985

Placering: Nedgravet/underjordisk

Typegodkendelsesnr.: 01-000

Indhold: Fyringsgasolie

Materiale: Stål

Driftstatus: I drift

Størrelsesklasse: 1

Fabrikationsnr.: 346501

Størrelse: 2500 L

Fabrikationsår: 1985

Anlægsnr.: 3

Adresse: Mossøvej 8 (vejkode: 5583), 8240 Risskov

Beliggende på matrikel 69g

Tank (Produkt på væskeform)

Etableringsår: 1985

Placering: Nedgravet/underjordisk

Typegodkendelsesnr.: 01-000

Indhold: Fyringsgasolie

Materiale: Stål

Driftstatus: I drift

Størrelsesklasse: 1

Fabrikationsnr.: 346503

Størrelse: 2500 L

Fabrikationsår: 1985

Anlægsnr.: 4

Adresse: Mossøvej 8 (vejkode: 5583), 8240 Risskov

Beliggende på matrikel 69g

Tank (Produkt på væskeform)

Størrelsesklasse: 1

Størrelse: 1200 L

Driftstatus: I drift

Placering: Indendørs

Indhold: Fyringsgasolie

Det kan oplyses, at meddelelse om etablering eller sløjfning af olie-tank skal ske via Aarhus Kommunes digitale selvbetjeningsløsning: [Vil du etablere eller sløjfe en olietank? \(aarhus.dk\)](http://Vil%20du%20etablere%20eller%20sløjfe%20en%20olietank%3F%28aarhus.dk%29)

Oplysninger om tanke og rørforinger

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i

henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

KLIMA, ENERGI OG CO2

Opvarmning

Genveksler/fjernvarme.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Der er i forbindelse med tilsynet meddelt henstilling om sikring mod spild fra den udendørs spildolietank. Virksomheden skal **inden 1. maj 2023** fremsende dokumentation for oprensning og renbundsprøver og evt. billede dokumentation for ny løsning på placering og indretning.

Vi har i skrivende stund allerede modtaget jeres oplysninger om opgravning og bortskaffelse af den forurenede jord under spildolietanken. Derfor henstår der blot resultatet af jordprøverne, som forventes af vise at der er gravet ned til ren jord.

Med hensyn til ny indretning af området ved spildolietanken vil vi gerne se forholdene og derfor følge op med et miljøtilsyn.

Vi skal oplyse, at i henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 7. marts 2023