



Rapport for miljøtilsyn hos LP-Yacht ApS, Vester Fjordvej 5-7, 9280 Storvorde

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	02.05.2024		
Baggrund for tilsynet	Prioriteret tilsyn - varslet		
Telefon	96776000	CVR nr.	29153418
E-mail	info@lp-yacht.dk, bogholderi@lp-yacht.dk	P. nr.	1011792037

Virksomhedstype	A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
30-08-2021	Aftale	Efterkommet	Kemikalier opbevares i plastdunke i en reol i værkstedet. Det er aftalt at der anbringes spildbakke under reolen for plastdunke med kemikalier. Fristen for indsendelse af fotodokumentation for anbringelse af spildbakke er fastsat til den 1. oktober 2021.
30-08-2021	Aftale	Efterkommet	Der er en olietank på virksomheden, som ikke figurerer i BBR-registret. På denne baggrund skal der foretages en anmeldelse af olietanken. Fristen for anmeldelsen fastsættes til 1. oktober 2021.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Der opbevares både på adressen (mest i vinterhalvåret). Der foregår stort set ikke produktion eller reparation af nogen art længere, da dette er blevet outsourcet. Rundt om i hallerne findes lidt forskellige maskiner, herunder en træsav, hvor posefilteret står ved siden af maskinen og recirkulerer luften til rummet. Derudover indeholder matriklen en svejseafdeling, som dog heller ikke er i brug længere. Der bliver en gang imellem pletmalet lidt hist og her, dog kun med sprays eller pensel. Meget af arbejdet foregår på havnen, ikke i hallerne.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
500	1	7-16		
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Smedeafdeling bestående af 1 flytbart udsug. Siden sidste tilsyn er alt indenfor svejse- og smedeafdeling dog blevet outsourcet. Udsugning og udstyr er fortsat opstillet, men ikke længere i brug.
Luft, støv	Virksomheden har opstillet en maskine til træbearbejdning. Der er udsug på maskinen som går gennem posefilter. Virksomhedsejer fortalte, at anlægget ikke er blevet brugt i månedsvi og sidst det blev benyttet, var det blot for at skære en pind der skulle bruges privat. Der var ikke udsigter til at anlægget skulle bruges oftere i fremtiden.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener under tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Da mængden af produktion som foregår på adressen er så minimal, vurderes det at virksomheden overholder gældende støjgrænser.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Kun sanitært. Ingen gulvafløb i hallerne.

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
7bp	2001	61500458-6	2002	Diesel	1.500	Indendørs			2027

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Der findes 2 olietanke til dieselolie på virksomheden.</p> <p>En 1500 l tank fra 2002, fabrikationsnr.: 61500458-6, G-nr.: 56-5820 samt en 450 l tank fra 2002 (Roug), som bruges til at tage med på havnen. Tank nr.: 121673.</p> <p>Under tilsynet fik kommunen udleveret kopi af tankattest for begge olietanke.</p> <p>Opmærksomheden henledes på, at i henhold til bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietankbekendtgørelsen) er det ejeren/brugeren af en entreprenørtank, som skal sikre, at tanken er typegodkendt.</p> <p>Dieselanken som står fast på matriklen, benyttes til at tanke virksomhedens dieseltrucks og derudover optankes kundernes både en gang imellem hvis de ønsker det. Det er dog meget minimalt hvad der foregår af tankning.</p> <p>Jeg forklarede virksomheden om vigtigheden i at undgå spild før og efter tankning. Virksomheden fortalte, at de havde fokus på det og kunne fremvise en pose fyldt med savsmuld, som blev brugt i netop sådan en situation.</p>
Olietanke, opstilling/placering	Begge tanke er placeret i rum, hvor der er tæt belægning uden gulvafløb.
Olietanke, sløjfningstermin	1500 l tank: Roth Scandinavia A/S, dobbeltvægget tank, sløjfningsår 2027. Tanken er registreret i BBR. 450 l tank: ukendt G-nr., hvorfor sløjfningsår er ukendt - dog mindst 25 års levetid da fabrikationsåret er kendt, hvilket vil sige senest 2027. Der er ikke krav om at tanken (entreprenørtank) skal være registreret i BBR. Entreprenørtanke på maks. 450 liter er heller ikke omfattet af olietankbekendtgørelsen.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Det kunne konstateres, at aftalen fra seneste miljøtilsyn vedr. placering af flydende råvarer i spildbakke var blevet overholdt således, at råvarer idag bliver opbevaret på forsvarlig vis.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier, truks			Plastkasse, syrefast		Indendørs	DANBRIT AKKUMULATOR AALBORG A/S	DANBRIT AKKUMULATOR AALBORG A/S	
Malingsrester			Spændelågsfad		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Pap			Beholder - lukket		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Plast, blød			Beholder - lukket		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Plast, hård			Beholder - lukket		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Restaffald			Beholder - lukket		Udendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Småbatterier fra værktøj			Beholder - lukket		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	
Spildolie			Tromle		Indendørs, bag opkant			
Spraydåser			Spændelågsfad		Indendørs	Marius Pedersen A/S	Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Virksomhedens produktion af farligt affald er minimal og består hovedsageligt af spildolie og brugte batterier (småbatterier og akkumulatorer). Spildolien er placeret i tønder som står forsvarligt placeret på spildbakker, mens akkumulatorerne er placeret i syrefast beholder og lever op til den aftale, der blev indgået på seneste tilsyn. Virksomheden sorterer også spraydåser og malingsaffald. Dette dog i meget minimale mængder og opstår, når der laves lidt pletmaling hist og her af bådene eller af udstyr til bådene.
Affald, sortering	Virksomheden sorterer sit affald korrekt i relevante fraktioner.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ikke observeret jordforurening på besigtigede arealer under tilsynet.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanens rammeområde 8.5.H1, som udlægger området til bl.a. mindre industri og værksteder. Der er ikke lokalplan for området.
Jordforurening	Der er ikke kendt jordforurening på ejendommen.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke nedskrevne miljømål.