

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	22.01.2020
<b>CVR-nummer</b>	25483863
<b>P-nummer</b>	1000099604
<b>e-Doc journal nr.</b>	13/027207
<b>Virksomhed</b>	Ole Larsen Transport A/S
<b>Adresse</b>	Dalgårdsvej 7
<b>Postnummer og by</b>	8220 Brabrand
<b>Telefonnummer</b>	87476040
<b>e-mail</b>	ola@olelarsen.dk, spl@olelarsen.dk og avl@olelarsen.dk
<b>Kontaktpersoner</b>	Ole Printz Larsen, Søren Printz Larsen og Anders Vinter Larsen
<b>Branchekode</b>	H51 Garageanlæg/pladser, kørende materiel 3 eller mere
<b>Opstartsdato</b>	1999
<b>Udvidelser/ændringer</b>	2019, udvidelse med ny lagerhal
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Ole Printz Larsen og Søren Printz Larsen
<b>Aarhus Kommune</b>	Kim Friedrichsen og Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

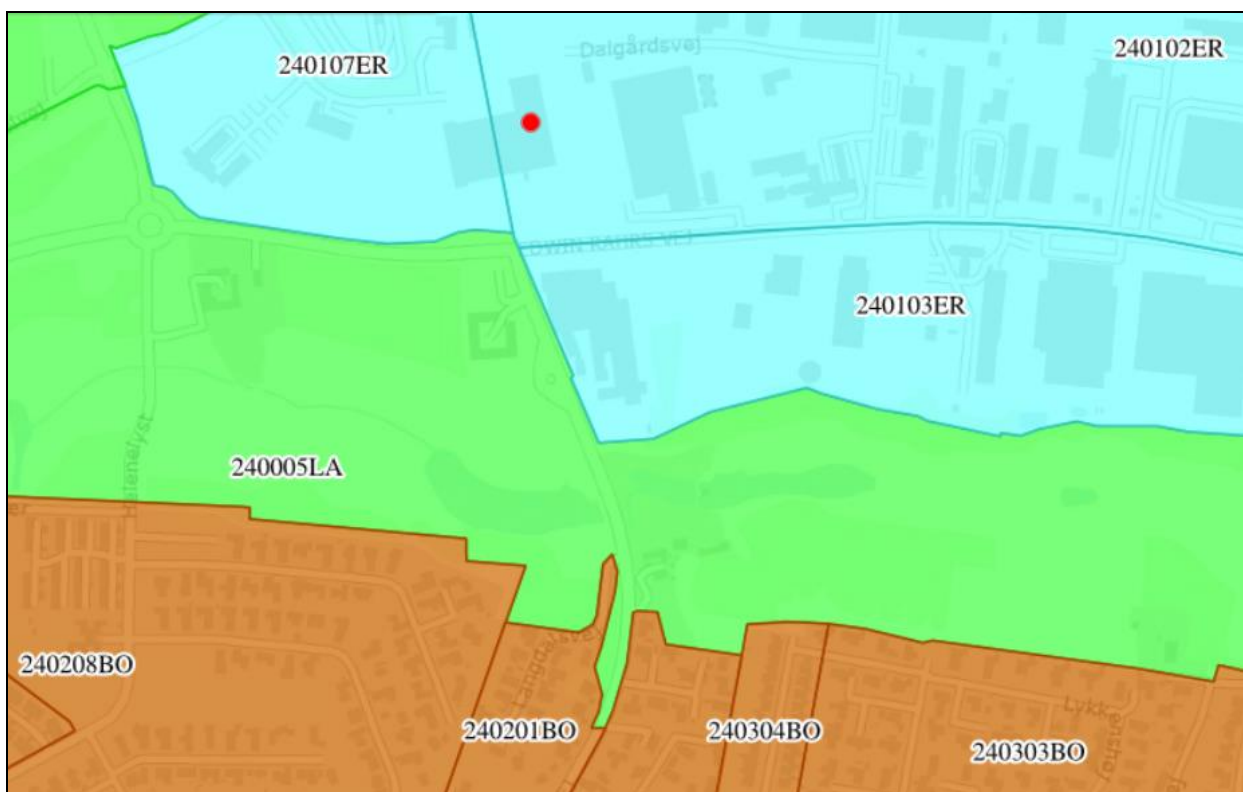
## REGULERINGSGRUNDLAG

### Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug), idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud. Virksomheden har ikke krav om indsendelse af egenkontrol.

### BELIGGENHED

Virksomheden ligger i et stort erhvervsområde. Virksomhedens placering er vist med en rød prik i nedenstående kort over kommuneplanrammer for området. Den vestlige del af virksomheden ligger jf. kommuneplanen i erhvervsområde 240107ER, der er omfattet af lokalplan 675 "Erhvervsområde ved Edwin Rahrs Vej og Sintrupvej i Brabrand" fra februar 2005. Lokalplanen fastlægger ikke støjgrænser for virksomhederne i forhold til omkringliggende boliger. Den østlige del af virksomheden ligger i erhvervsområde 240102ER, hvor der ikke er nogen lokalplan.

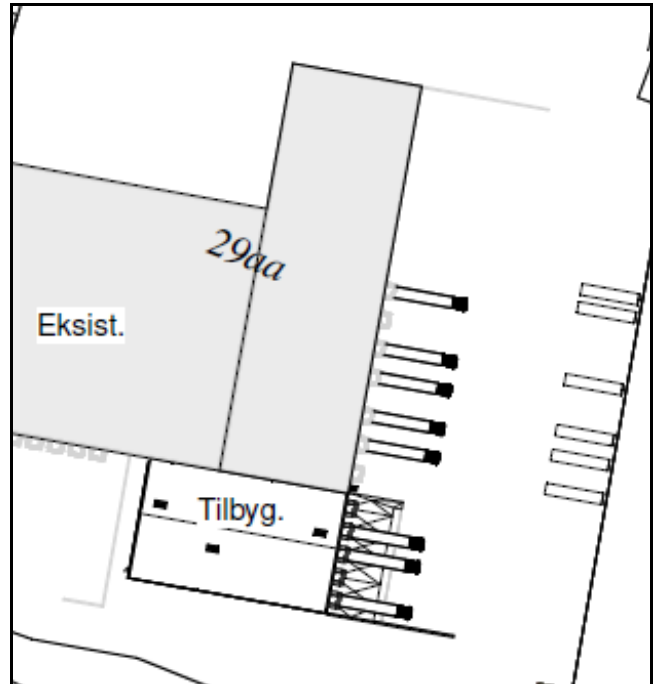


**Kort over kommuneplanrammer for området**

De nærmeste boligområder ligger syd for virksomheden i en afstand af ca. 350 meter – se BO-områder i ovenstående kort med kommuneplanrammer fra kommuneplanen. Disse boligområder er desuden omfattet af lokalplan 310 "Eksisterende boligområde i Brabrand Bakker og to grønne områder, Langdalen og Hans Broges Parken" fra april 1989 og er udlagt til åben og lav boligbebyggelse som et delområde. Klagers bolig ligger i boligområde 240303BO sydøst for virksomheden i en afstand af ca. 600 meter.



**Luftfoto med matrikelskel, anno 2019**



**Tegning fra byggesag over lagertilbygning**

## **INDRETNING OG DRIFT**

### **Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og anlæg**

Virksomheden er en transportvirksomhed, der kører med et bredt udvalg af ferskvarer og frostvarer i kølecontainere, industriprodukter m.v., og virksomheden har ca. 125 køletrailere tilknyttet hovedafdelingen i Brabrand. Virksomheden er indrettet med varelager, værksted, vaskehal, dieselpåfyldningsplads og udendørs parkeringsarealer. Virksomheden har i efteråret 2019 udvidet med et køle- og fryselager på 1.250 m<sup>2</sup> med 5 nye læsseramper i det sydøstlige hjørne af bygningen. På ovenstående luftfoto fra 2019 ses udvidelsen som et ubefæstet byggefelt. Tilbygningen med tilhørende læsseramper er desuden vist i ovenstående tegning. Udvidelsen omfatter 5 nye læsseramper, og virksomheden har i alt 12 læsseramper mod øst og 7 læsseramper mod nord. Der er desuden 7 læsseramper i det sydøstlige hjørne af bygningen, der benyttes af virksomheden P. Adamsen ApS, som lejer sig ind i dette hjørne af bygningen.

### **STØJ**

Virksomhedens væsentligste støjkloder er til- og frakørsel med lastbiler, af- og pålæsning, kølecontainere i drift samt stationært køleanlæg. Disse støjende aktiviteter kan forekomme hele døgnet. Læsseramper i det sydøstlige hjørne af bygningen, der benyttes af virksomheden P. Adamsen ApS, anvendes primært i dagtimerne. Ole Larsen Transport A/S har foretaget flere tiltag for at reducere støjbidraget til boligområderne syd for virksomheden:

- Køletrailere i drift placeres primært på den nordlige del af virksomhedens areal.
- Virksomheden har etableret 7 kraftstik til kølemaskiner - fra diesel til eldrift.
- Det gamle freonanlæg er udskiftet med et nyt og mere støjsvagt CO<sub>2</sub>-anlæg.

## Støjgrænser

I henhold til Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder nr. 5, 1984, skal virksomhedens støjbidrag overholde følgende grænseværdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

	<b>Kl.</b>	<b>Referencetidsrum</b>	<b>I</b> dB(A)	<b>II</b> dB(A)
<b>Mandag-fredag</b>	07-18	8 timer	45	55
<b>Lørdag</b>	07-14	7 timer	45	55
<b>Lørdag</b>	14-18	4 timer	40	45
<b>Søn- &amp; helligdage</b>	07-18	8 timer	40	45
<b>Alle dage</b>	18-22	1 time	40	45
<b>Alle dage</b>	22-07	0,5 time	35	40
<b>Maksimalværdi</b>	22-07	-	50	55

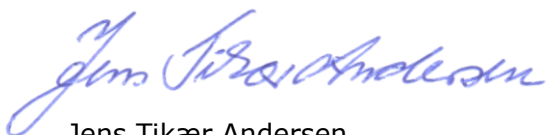
- I områder for åben og lav boligbebyggelse (240201BO, 240208BO, 240304BO, 240303BO)
- II områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, ved boliger i det åbne land, i skel til boliger i erhvervs- og industriområder samt i områder til rekreative formål og jordbrugsformål (240005LA)

Da virksomheden ikke er godkendelsespligtig i henhold til miljøloven, er støjgrænserne først gældende, hvis de fastsættes via et påbud med klageadgang for begge parter.

### AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Selv om virksomheden har foretaget en række støjdæpende tiltag, er det usikkert om virksomheden kan overholde de lave støjgrænser i aften- og natperioden i boligområderne syd for virksomheden. Teknik og Miljø vil derfor snarest muligt foretage en eller flere målinger af virksomhedens støjbidrag i aften- og natperioden og på baggrund heraf træffe afgørelse i sagen. Udkast til afgørelse vil blive fremsendt i partshøring, inden der træffes afgørelse, og afgørelsen vil efterfølgende kunne påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af begge parter. Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 22. januar 2020.



Jens Tikær Andersen  
Biolog

**Kopi:** Claus Skøtt Andersen, Lykkendalsvej 71, 8220 Brabrand via e-mail:  
claus-skott-andersen@hotmail.com