

VVM Ansøgning screeningskema

Bilag A


Projekt navn: Gårdslagteri, Velhustedvej 39, 6933 Kibæk


Vejledning: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - Miljøvurderingsloven, (LBK nr. 973, 2020-06-25).

Skemaet indeholder bygherrens anmeldte oplysninger af projektet samt Herning Kommunes eventuelle bemærkninger til disse oplysninger. Derudover indeholder skemaet felter for de emner, som skal bruges i vurderingen af, om der er VVM-pligt, jf. miljøvurderingslovens bilag 3. Farvekodeforklaring: Farverne " rød, gul, grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt.

Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besværes med et ja eller nej, da der skal foretages et skøn af myndigheden.

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger	Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Projektbeskrivelse	<p>Etablering af et slagteri med modtagelse af dyr, staldkapacitet på 200 m², kølefaciliteter, opskæring og ekspedition.</p> <p>Det ansøgte indrettes i eksisterende overflødiggjorte landbrugsbygninger.</p> <p>Slagteriet får en slagtekapacitet på 450 får/lam pr. uge samt 5 kreaturer, i alt ca. 15 tons pr. uge.</p> <p>Slagteaffald bliver opbevaret i containere som afhentes af Daka en gang pr. uge.</p> <p>Der etableres 30 m³ beholder til alt spildevand, som tømmes med slamsuger, og nedfældes.</p> <p>Det er primært privatkunder der kommer og køber fra den kommende detailbutik.</p> <p>Slagteriet vil blive indrettet med såvel detail- samt engrossalg. Ejer oplyser, at den forventede kørsel til og fra ejendommen vurderes at blive 30-40 biler pr. uge med primær tilkørsel fra Vardevej.</p>	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p>Kibæk Slagtehus v/ Mahmoud Rached Al Homs Velhustedvej 39, 6933 Kibæk</p>	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p>Mahmoud Rached Al Homs Velhustedvej 39, 6933 Kibæk</p>	

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger	Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
	42508178 mahmoudalhomzi71@gmail.com	
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav.	Velhustedvej 39, 6933 Kibæk 25L, Kibæk By, Assing	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Herning kommune	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives.	 <p>Map showing the project location in Kibæk, Assing. The map features several roads including Stormosevej, Momhøjvej, Velhustedvej, Hjortsballevej, and Høglidgårdsvej. Two plantations are labeled: MOMHØJ PLANTAGE and MARRESKOV PLANTAGE. A red pin is placed on Velhustedvej to indicate the project site. The map also shows other roads like St. Stormosevej, Velhustedvej, Hjortsballevej, Høglidgårdsvej, and Hjortsballevej.</p>	

Basisoplysninger	Ansøgers oplysninger			Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
<p>Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).</p>				
<p>Forholdet til VVM reglerne</p>	<p>Ja</p>	<p>Nej</p>		
<p>Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).</p>		<p>x</p>	<p>Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:</p>	
<p>Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).</p>	<p>x</p>		<p>Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 7f Slagterier</p>	

Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Projektets karakteristika		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav		
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Slakteri med modtagelse af dyr, staldkapacitet på 200 m ² , kølefaciliteter, opskæring og ekspedition. Ca. 640 m ²	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² . Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³	Ca. 640 m ² Ca. 640 m ²	Projektet etableres i eksisterende overflødiggjorte landbrugsbygninger. Der sker ingen bygningsmæssige udvidelser
Projektets maksimale bygningshøjde i m		


Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet		
<p>4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden</p> <p>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:</p> <p>Vandmængde i anlægsperioden</p> <p>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</p> <p>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</p> <p>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</p> <p>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</p> <p>Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå</p>	<p>Slakteriet får en slagtekapacitet på 450 får/lam pr. uge samt 5 kreaturer, i alt ca. 15 tons pr. uge.</p>	
<p>5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:</p> <p>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</p> <p>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</p>		

Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)				Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
Vandmængde i driftsfasen				
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renselanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:		Slagteaffald bliver opbevaret i containere som afhentes af Daka en gang pr. uge. Der etableres 30 m ³ beholder til alt spildevand, som tømmes med slamsuger, og nedfældes efter forskrifter. Mængde pr uge 5 m ³ .		Bortskaffelse af spildevandet ved nedfældning på landbrugsjord skal ske i overensstemmelse med Bekendtgørelse om anvendelse af affald til jordbrugsformål. Bortskaffelse af spildevandet til biogasanlæg eller Herning Vands rensningsanlæg kræver ikke tilladelse efter MBL. Etablering af spildevandstank kræver tilladelse efter § 19 i miljøbeskyttelsesloven, hvis den skal nedgraves.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst	
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X		
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10	
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?				

Anmelders oplysninger			Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)			
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Med en kapacitet til produktion på mindre end 50 tons/dag er projektet ikke omfattet af BREF-dokument for slagterier og animalske biprodukter, da projektet ikke er optaget på listerne i Godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 eller bilag 2.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Ekstern støj fra virksomheder 5/1984
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
			Luftvejledningen, 2/2001 Begrænsning af lugtgener fra virksomheder 4/1985

Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)				Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Med en afstand til nærmeste nabobeboelse på ca. 270 meter fra produktionsanlægget vurderes anlægsarbejdet ikke at give anledning til væsentlig luftforurening.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.	Med en afstand til nærmeste nabobeboelse på ca. 270 meter fra produktionsanlægget vurderes projektet at kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	Med en afstand til nærmeste nabobeboelse på ca. 270 meter fra produktionsanlægget vurderes projektet ikke at give anledning til væsentlige støvgener.
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.	Med en afstand til nærmeste nabobeboelse på ca. 270 meter fra produktionsanlægget vurderes projektet ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.	Afstand til nærmeste nabobeboelse på ca. 270.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X			Der er den 12-08-2021 meddelt landzonetilladelse til projektet.

Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)			Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger	
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Yellow	X	Hvis »ja« angiv hvilke:	Eksisterende bygning ligger indenfor skovbyggelinje, da der ikke ændres på bygningsmassen, kræves der ikke dispensation.
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	Red	X		
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Red	X		
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Yellow		Ikke relevant	
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	Red	X		
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Red	X		

Anmelders oplysninger NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.		 <p>Nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 er et hedeareal som ligger ca. 250 meter øst for projektområdet.</p>
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	<div style="background-color: yellow; width: 20px; height: 20px; display: inline-block;"></div> <div style="background-color: green; width: 20px; height: 20px; display: inline-block; margin-left: 5px;">X</div>	Der er ikke kendskab til bilag 4 eller rødlistede arter på eller ved de beskyttede naturarealer. Skulle de forekomme vurderes projektet ikke at påvirke evt. arter, da det er ændret anvendelse i eksisterende bygninger.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.		Rundhøj ca. 1000 meter nordvest fra projektområdet. Fredning omkring Studsgård Kirke 2,8 km nord for.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).		Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder) ligger ca. 8.500 meter syd for projektområdet (Skjern Å).
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller	<div style="background-color: red; width: 20px; height: 20px; display: inline-block;"></div> <div style="background-color: green; width: 20px; height: 20px; display: inline-block; margin-left: 5px;">X</div>	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Spildevand opsamles i spildevandstank og bortskaffes.

Anmelders oplysninger			Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)			
grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?			Der forventes ingen på virkning af grundvandsforekomster.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?	X		Ejendommen ligger i OSD og indvindingsopland til Kibæk Vandværk, men ca. 4 km fra kildepladsen. Projektet udgør ikke en trussel for grundvandet.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?			Ikke relevant
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte			

Anmelders oplysninger		Myndighedens bemærkninger til ansøgers oplysninger
NB der må ikke rettes i denne tekst (slettes inden offentliggørelse)		
foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		

Myndighedsscreening				
	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges
Projektets karakteristika				
a) Kan projektets kapacitet og længde for strækingsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger			X	
b) Indebærer projektet brugen af naturressourcer eller særlige jordarealer			X	
c) Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: Anlægsfasen Driftsfasen			X	
d) Indebærer projektet forurening og gener, som ikke reguleres af anden lovgivning			X	
e) Indebærer projektet risiko for større ulykker og/eller katastrofer, herunder sådanne som forårsages af klimaændring			X	
f) Indebærer projektet risiko for menneskers sundhed			X	
g) Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser			X	

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
Projekters karakteristika					
a) Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet					Ikke relevant
b) Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker			X		
c) Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder			X		
d) Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede naturområder 1. Nationalt: 2. Internationalt (Natura 2000):			X		
e) Forventes området at rumme beskyttede arter efter habitatdirektivets bilag IV			X		
f) Forventes området at rumme danske rødlistearter			X		
g) Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder: (støj/lys og luft):			X X X X		
h) Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning			X		
i) Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:			X		Projektet etableres i landzonen.

Myndighedsscreening

	Ikke relevant	Ja	Nej	Bør undersøges	
j) Kan anlægget påvirke historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetiske eller geologiske landskabstræk.			X		Ejendommen rummer ikke fortidsminder, diger, kulturarv og ligger ikke i særligt værdifuldt landskab.
Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet					
a) Miljøpåvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)					Da der er tale om et mindre slagteri vurderes miljøpåvirkninger uden for virksomhedens skel at være af mindre omfang, hvor kun få mennesker berøres.
b) Miljøpåvirkningens art					Der kan være tale om støj og lugt.
c) Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter					Ikke relevant
d) Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet					Miljøpåvirkningen vurderes at være lille og ikke særlig kompleks.
e) Miljøpåvirkningens sandsynlighed					Det er sandsynligt, at der kan forekomme støj og lugt fra virksomheden.
f) Miljøpåvirkningens: Varighed Hyppighed Reversibilitet					Varighed: Så længe der er produktion på virksomheden. Hyppighed: Inden for virksomhedens driftstid. Reversibilitet: Miljøpåvirkningen ophører, når virksomheden ikke længere er i drift.
g) Giver projektet anledning til kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter, som medfører væsentlige miljøpåvirkninger			X		

Myndigheds konklusion

	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne		X	Det er Herning Kommunes vurdering, at det anmeldte projekt ikke vil kunne medføre væsentlige negative påvirkninger af miljøet.

påvirke miljøet væsentligt, således at det er VVM-pligtigt:			Projektet er ikke VVM-pligtigt.
---	--	--	---------------------------------

Copyright

Indeholder GeoDanmark-data fra Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering og Danske kommuner.

DDOland (ortofoto), er gengivet af Herning Kommune med tilladelse fra Cowi. DDO ©, Copyright COWI.