

Godkendelse

---

# **Miljøgodkendelse af Ellemarkens Containerplads inkl. spildevandstilladelse**

---



---

**KØGE KOMMUNE**

**Natur og Miljø**  
**3. oktober 2008**

---

Returadresse:  
Natur og Miljø  
Torvet 1, 4600 Køge

DAB Forvaltningsgruppe 4  
Torvet 19, 1  
4600Køge  
Att: Inspektør Jimmi Pedersen

Teknisk Forvaltning

Natur og Miljø

Dato	Sagsnummer	Dokumentnummer
03-10-2008	2007-3768	2008-108028

Køge Rådhus  
Torvet 1  
4600 Køge

**Miljøgodkendelse af Ellemarkens Containerplads af 26. september 2008**

[www.koege.dk](http://www.koege.dk)

**Godkendelsen gives efter § 33, stk. 1 i lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22/12 2006.**

Tlf. 56 67 67 67  
Fax 56 65 54 46

Listebetegnelse:

K211: Containerpladser og genbrugspladser, der modtager affald fra private og lignende affald fra erhvervsvirksomheder, jf. punkterne R12 og R13 i Bilag 6B og D15 i bilag 6A til affaldsbekendtgørelsen med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 M<sup>3</sup> Containerpladser

Kontakt:  
Mette Godsk Büker  
Direkte tlf. 56 67 24 27  
Mail: [tf@koege.dk](mailto:tf@koege.dk)

Virksomhedens beliggenhed: Parkvej 128, 4600 Køge

Matr.nr.: 6 da Sdr. Køge, Køge Jorder

CVR-nr./ P-nr.: 55775214/1010229010

Virksomhedens ejerforhold: DAB Køges Almennyttige Boligselskab, afdeling Ellemarken  
Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg.

Grundejer: Samme

Venlig hilsen

Bjarne Bringedal Svendsen

Mette Godsk Büker

Natur- og Miljøchef

sagsbehandler

# Indholdsfortegnelse

Miljøgodkendelse af Ellemarkens Containerplads inkl. ....	1
spildevandstilladelse .....	1
1 Indledning .....	4
1.1 Godkendelsens art og omfang .....	4
1.2 Andre godkendelser med mere.....	4
1.3 Ændring af vilkår .....	5
1.4 Ændringer af bygninger og drift .....	5
1.5 Øvrige forhold .....	5
1.6 Miljøgodkendelse og spildevandstilladelse .....	5
2 Vilkår for godkendelsen .....	6
2.1 Generelt .....	6
2.2 Vilkår om indretning og drift .....	6
2.3 Vilkår om håndtering af indsamlet/ modtaget affald .....	7
2.4 Vilkår om luftforurening .....	9
2.5 Vilkår om jord og grundvand .....	9
2.6 Vilkår om spildevand og overfladevand.....	10
2.7 Vilkår om støj.....	11
2.8 Vilkår om egenkontrol.....	12
2.9 Vilkår om uheld og unormal drift .....	13
3 Miljøteknisk beskrivelse .....	13
3.1 Placering .....	14
3.2 Indretning og drift.....	14
3.3 Produktion/Procesforløb .....	16
3.4 Råvarer/hjælpestoffer.....	17
3.5 Virksomhedens forureningsforhold.....	17
4 Miljøteknisk vurdering .....	18
4.1 Indretning og drift.....	18
4.2 Håndtering af affald.....	19
4.3 Luft.....	19
4.4 Lugt.....	20
4.5 Jord og grundvand .....	20
4.6 Spildevand og overfladevand .....	21
4.7 Støj .....	21
4.8 Til- og frakørsel .....	22
4.9 Driftsforstyrrelser og uheld .....	22
5 Bilag.....	23
Bilag 1. Klagevejledning mv.....	23
Bilag 2. Underretning om afgørelsen .....	24
Bilag 3. Liste over de væsentligste sagsakter .....	25
Bilag 4. Lokalisering af virksomheden i forhold til omgivelserne .....	26

# 1 Indledning

Miljøgodkendelsen er opbygget i 3 dele.

1. del indeholder stamoplysninger og godkendelsesvilkår. 2. del indeholder den miljøtekniske beskrivelse, der svarer til det grundlag, hvorpå godkendelsen gives. Den miljøtekniske beskrivelse redegør for virksomhedens indretning og drift og for den miljøbelastning virksomheden giver anledning til. 3. del er den miljøtekniske vurdering, der indeholder Køge Kommunes vurdering af det ansøgte, herunder placeringen og forureningen fra virksomheden samt begrundelser for de fastsatte vilkår, som ikke er standardvilkår jf. godkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup> samt begrundelser for at udtage standardvilkår fra miljøgodkendelsen.

De oplysninger der har ligget til grund for denne godkendelse fremgår af listen over de væsentligste sagsakter (bilag 3).

## 1.1 Godkendelsens art og omfang

Køge almennyttige Boligselskab har d. 18. maj 2007 ansøgt om miljøgodkendelse for Ellemarkens Containerplads på adressen:

Ellemarkens Containerplads  
Parkvej 128  
4600 Køge  
CVR-nr. 55775214  
P-nummer: 1010229010

Matrikelnr. 6 da Sdr. Køge, Køge Jorder  
Matriklen ejes af Køges Almennyttige Boligselskab, afdeling Ellemarken, Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg.

Kontaktperson:

Inspektør Jimmi Pedersen  
DAB, forvaltningsgruppe 4  
Torvet 19,1  
4600 Køge  
[jip@dabbolig.dk](mailto:jip@dabbolig.dk)

**Listebetegnelse:** (hovedaktivitet)

K211: " Containerpladser og genbrugspladser, der modtager affald fra private og lignende affald fra erhvervsvirksomheder, jf. punkterne R12 og R13 i Bilag 6B og D15 i bilag 6A til affaldsbekendtgørelsen med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 M<sup>3</sup>."

Køge Kommune er både godkendelses- og tilsynsmyndighed for virksomheden.

## 1.2 Andre godkendelser med mere

Virksomheden har ikke tidligere være omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen.

---

<sup>1</sup> Miljøministeriets bekendtgørelse 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed (med senere ændringer)

Ellemarkens containerplads er etableret i 2001 og indretningen af pladsen er pågået siden.

### **1.3 Ændring af vilkår**

Vilkårene i godkendelsen kan ændres af Køge Kommune efter 8 års retsbeskyttelse, dvs. efter **d. 10. november 2016**.

Køge Kommune kan dog revidere vilkårene inden den 8-årige retsbeskyttelsesperiode udløber, hvis det sker for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening, for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn, jf. miljøbeskyttelseslovens § 72, eller hvis forudsætningerne for godkendelsen ændres væsentligt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 41 a.

Spildevandsvilkårene (vilkår 41-44), der er fastsat i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28, er ikke omfattet af retsbeskyttelsesperioden.

### **1.4 Ændringer af bygninger og drift**

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelse på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af godkendelsesmyndigheden.

Godkendelsesmyndigheden afgør på baggrund af virksomhedens oplysninger, om ændringen giver øget forurening ud over det godkendte, og derfor kræver ny godkendelse.

### **1.5 Øvrige forhold**

Der er med denne miljøgodkendelse ikke taget stilling til eventuel godkendelse efter anden lovgivning, f.eks. byggeloven, arbejdsmiljøloven eller beredsskabsloven.

### **1.6 Miljøgodkendelse og spildevandstilladelse**

Godkendelsen er gyldig, når virksomheden har modtaget den, men en klage over afgørelsen kan ændre vilkårene.

Miljøgodkendelsen og spildevandstilladelsen gives på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale, og vilkårene for godkendelsen stilles på baggrund af Godkendelsesbekendtgørelsens<sup>2</sup> standardvilkår for K211, afsnit 7 samt kommunens vurdering. Vilkårene kan påklages til Miljøklagenævnet, jf. klagevejledning i bilag 1.

Køge Kommune godkender hermed Ellemarkens Containerplads i henhold til § 28 og § 33, i Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1756 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse på følgende vilkår:

---

<sup>2</sup> Miljøministeriets bekendtgørelse 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed (med senere ændringer)

## 2 Vilkår for godkendelsen

Vilkårene er inddelt i hovedområderne:

- Generelt
- Indretning og drift
- Håndtering af indsamlet/modtaget affald
- Luftforurening
- Beskyttelse af jord og grundvand
- Spildevand og overfladevand
- Støj
- Egenkontrol
- Uheld og unormal drift

### 2.1 Generelt

1. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for driftspersonalet på containerpladsen, som således er orienteret om godkendelsens indhold.
2. Der skal på pladsen foreligge en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal forholde sig i forbindelse med indsamling, modtagelse og sortering af affaldet og i tilfælde af uheld.

### 2.2 Vilkår om indretning og drift

3. Containerpladsen skal være indhegnet med trådhegn el. lignende i en højde af mindst 1,8 m. Hegnet skal holdes fri for eventuelt papir, plastfolie mv.
4. Hvis pladsen åbnes for Ellemarkens beboere, skal der i pladsens åbningstid altid være mindst 1 person til stede til at foretage modtagekontrol og vejlede borgerne til korrekt aflevering.
5. Pladsen skal være aflåst uden for driftstiden.
6. Døre og porte til bygning eller specialcontainer, hvor der opbevares farligt affald, skal holdes forsvarligt aflåst, når der ikke er personale tilstede på pladsen.
7. Alle affaldsområder, containere, bure, båse og opsamlingsbeholder, der er i brug skal være tydeligt mærkede, således at det klart fremgår, hvor de forskellige affaldsarter opbevares.
8. Der må være aktiviteter på containerpladsen i tidsrummet: mandag – fredag mellem 07.00 og 19.00 og søndag mellem 10.00 og 15.00.
9. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 nævnte affaldsarter i de angivne mængder

Affaldsart	Max. oplag for væsentlige affaldsarter	ISAG- koder
Husholdningsaffald	18 t	19.00
Brændbart	34 m <sup>3</sup>	19.00
Ikke brændbart	18 t	23.00

Hårde hvidevarer	24 m <sup>3</sup>	79.00
Jern og metal	17 m <sup>3</sup>	56.20
Bygningsaffald - sanitet m.m.	14 m <sup>3</sup>	64.00
Pap	20 m <sup>3</sup>	50.04
papir	17 m <sup>3</sup>	52.00, 52.07
Glas	17 m <sup>3</sup>	51.00, 52.00
It/tele udstyr Radio/TV og Video Belysningskilder	20 m <sup>3</sup>	79.00
Dæk	50 stk.	57.00
Akkumulatorer	10 stk.	77.00
Haveaffald	100 m <sup>3</sup>	54.00

Affaldsfraktionerne kan efter aftale med tilsynsmyndigheden ændres, hvis ændrede krav i lovgivning og regulativer tilsiger det, eller ændrede afsætningsforhold gør det uhensigtsmæssigt. Placeringen af affaldsfraktionerne/ containerne internt på containerpladsen, kan ændres uden forudgående aftale med tilsynsmyndigheden.

10. Affaldet skal sorteres straks efter indsamlingen/ved afleveringen og må kun opbevares i de dertil beregnede affaldsområder, containere, båse, bure eller beholdere samt for farligt affald i de dertil indrettede faciliteter.
11. Hvis virksomheden indsamler/modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet, så tilsynsmyndigheden kan anvise affaldet til bortskaffelse.

## 2.3 Vilkår om håndtering af indsamlet/ modtaget affald

### Farligt affald

12. Virksomheden må højst modtage 300 t farligt affald/år.

Ved farligt affald i vilkår 12, 13, 19 og 21 medregnes ikke akkumulatorer, imprægneret træ, batterier, lysstofrør og sparepærer, elektronikaffald, kølemøbler og asbestholdige materialer.

13. Det farlige affald skal opbevares udenfor beboernes eller uvedkommendes direkte adgangsmulighed.
14. Virksomheden må ikke sammenblende farligt affald, jf. § 59, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 619 af 27. juni 2000 om affald (affaldsbekendtgørelsen). Olieaffald, der ikke indeholder PCB, må dog sammenblandes.

15. Hvis der konstateres eller er mistanke om risiko for lækager fra emballager, skal emballagen eller emballagens indhold straks fyldes over i en ny emballage, der er egnet til den pågældende affaldsart.

16. Olieaffald skal opbevares i egnede beholdere, der er placeret under tag og beskyttet mod vejrlig på en oplagsplads med impermeabel belægning uden afløb eller med afspæringsventil og sikret mod påkørsel. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes indenfor et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området. Omhældning af olieaffaldet må kun finde sted på denne oplagsplads.

Fyringsolie og motorbrændstof skal opbevares på en oplagsplads med impermeabel belægning og sikret mod påkørsel. Oplagspladsen skal være indrettet med fald mod sump eller afløb.

Ved impermeabel forstås uigennemtrængelig for de forurenende stoffer, som findes i det affald eller de stoffer, der håndteres på arealet.

17. Kviksvølvholdige lyskilder skal håndteres forsigtigt og opbevares i materiel, der beskytter mod beskadigelse. Andet kviksvølvholdigt affald skal opbevares i lukkede emballager.

18. Akkumulatorer og batterier skal opbevares i tætte, syrefaste beholdere med låg eller i bygningen/specialcontaineren til farligt affald.

19. Farligt affald skal opbevares i en bygning uden afløb til kloak eller en specialcontainer, jf. dog vilkår 16 for så vidt angår olieaffald.

I bygningen skal gulvet afgrænses med opkanter, være med impermeabel belægning og udføres med et fald på mindst 2 %, så eventuelt spild ledes til en impermeabel opsamlingstank eller sump.

Specialcontaineren skal være forsynet med tæt bund, som er bestandig for de affaldsarter, der opbevares i den. Containeren skal stå på befæstet areal, hvor overfladevand ledes til afløb med afspæringsventil eller lignende. Containeren skal forsynes med render og en sump eller tank til opsamling af eventuelt spild. Såfremt specialcontaineren ikke er forsynet med en tæt bund, skal den placeres på en impermeabel belægning og forsynes med opkant og hældning mod opsamlingssump.

Opsamlingssumpen eller opsamlingstanken skal som minimum kunne rumme indholdet af den største beholder af flydende affald, der opbevares i bygningen/specialcontaineren.

Ved befæstet areal forstås et område med fast belægning, der giver mulighed for opsamling af spild og kontrolleret afledning af nedbør.

## **Andet affald**

20. Haveaffald og kompost skal opbevares på befæstet areal med fald mod afløb eller sump.

21. Hvis der forefindes faciliteter, hvor der kan placeres effekter til direkte genbrug (byttecentral), må der ikke stilles eller byttes farligt affald, herunder maling.



22. Indsamlet husholdningsaffald eller andet letfordærligt affald må højst opbevares 1 uge i lukkede containere eller 1 døgn i sække. Hvis det er særligt lugtende affald, skal det hurtigst muligt videretransporteres.
23. Containere med lette materialer, skal være lukkede eller overdækkede, for at forhindre at papir og plastfolie og andre lette materialer kan blæse ud

## 2.4 Vilkår om luftforurening

24. Driften af containerpladsen må ikke give anledning til støvgener i omgivelserne, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedernes vurdering.
25. Eventuelt afkast fra mekanisk ventilation fra bygning eller specialcontainer, hvor der opbevares farligt affald, skal være opadrettet og føres mindst 1 m over tagryg. Ved tag forstås det aktuelle tag, hvor afkastet er placeret.

### Lugt

26. Virksomheden må ikke give anledning til lugtgener der efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.
27. Virksomhedens emission af lugtstoffer må i intet punkt i de nedenfor anførte områder medføre et immissionsbidrag for lugt som overstiger følgende værdier:

Kommuneplanområde	Immissionsbidrag
Boligområde uden for indhegning (K4B03)	5 LE/m <sup>3</sup>
Rekreative områder uden for indhegning (K4F01)	5 LE/m <sup>3</sup>

De anførte grænseværdier er maksimale 99 % -fraktiler beregnet som 1-minuts middelværdier (jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/85).

Kommuneplanområderne henviser til i Køge Kommunes kommuneplan fra 2005-2017. Områderne K4B03 og K4F01 fremgår af kort i bilag 4.

Se også vilkår 47 om egenkontrol af lugt.

## 2.5 Vilkår om jord og grundvand

28. Containerpladsens kørearealer skal være befæstede med fald mod afløb.
29. Containere og båse med jern- og metalaffald skal placeres på et område med fald mod sump eller afløb.
30. Øvrige arealer for opstilling af containere og opbevaring af ikke-farligt affald skal befæstes med fald mod afløb.

31. Befæstede og impermeable arealer skal være i god vedligeholdelsesstand. Utætheder skal udbedres så hurtigt som muligt, efter at de er konstateret.
32. Sump, tank eller render til opsamling af spild af farligt affald i bygningen eller specialcontaineren til farligt affald skal tømmes straks efter uheld og i øvrigt holdes tom. Indholdet skal håndteres og bortskaffes som farligt affald.
33. Læsning af farligt affald til borttransport skal ske på et impermeabelt areal med fald mod sump eller afløb. Mens læsning foregår skal afløbet holdes lukket med afløbsventil eller lignende som forhindrer udløb til afløbet. Evt. spild skal opsamles inden afløbet åbnes igen.
34. Elektronisk affald (fjernsyn, radio, video og dvd samt It/teleudstyr) opbevares tørt under tag for at forhindre udvaskning af kemikalier til Ellebækken.
35. Råvarer og hjælpestoffer må ikke oplagres eller henlægges på ubefæstede arealer.
36. Farlige råvarer og hjælpestoffer skal opbevares under tag, uden afløb til kloak eller på spildbakke eller lignende. Spildbakken skal som minimum kunne rumme indholdet af den største beholder af flydende farlige råvarer.

## **Affald**

37. Affald der spildes, skal opsamles og anbringes i de dertil indrettede containere og affaldsområder.
38. Haveaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for haveaffald mindst 2 gange årligt.
39. Alt opsamlet spild indeholdende olie eller kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.
40. Virksomheden skal håndtere, opbevare, transportere og bortskaffe erhvervsaffald i overensstemmelse med gældende regulativer for Køge Kommune. Skift af transportører og modtageanlæg skal ske efter forudgående aftale med Køge Kommunes affaldskontor og kan således ændres uden underretning af tilsynsmyndigheden.

## **2.6 Vilkår om spildevand og overfladevand**

41. Overfladevand fra materielgårds tage skal afledes til regnvandsledningen.
42. Sanitært spildevand skal udledes til spildevandsledningen.
43. Overfladevand fra det befæstede tankningsareal og fra vaskepladsarealet skal afledes via olieudskillere til spildevandsledningen. Olieudskilleren skal pejles, tømmes og kontrolleres efter behov og mindst 1 gang årligt. Hvis der konstateres overfyldning eller andre problemer, kan tilsynsmyndigheden stramme kravet til dennes frekvens.
44. Hvis der anvendes rengørings- og sæbeprøveprodukter på vaskepladsen skal disse godkendes af Køge kommune forinden ibrugtagning. Virksomheden skal til enhver tid kunne dokumentere, at de anvendte rengørings- og sæbeprøveprodukter er vurderet i relation til bedst tilgængelig

teknologi, herunder at afledningen af stoffer, der er uønskede i spildevandet, er begrænset mest muligt.

Hvis virksomheden anvender produkter mærket med én af de 2 officielle miljømærker i Danmark der administreres af Miljømærkesekretariatet (det europæiske miljømærke EU-blomsten eller det nordiske miljømærke Svanen) eller anvender produkter, der optræder med laveste kodebetegnelse i "Keminøglen" (se [www.keminoeglen.dk](http://www.keminoeglen.dk)), anses vilkåret for overholdt.

Vilkår nr. 41-44 om spildevand er fastsat i medfør af § 28 i Miljøbeskyttelsesloven<sup>3</sup>

## 2.7 Vilkår om støj

45. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) må uden for virksomhedens skel i intet punkt i de nedenfor anførte områder overstige de i tabellerne angivne værdier:

Etageboligområde [K4B03 - Ellemarken]:

Mandag – fredag	kl. 07.00 - 18.00	50 dB(A)
Mandag – fredag	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	50 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	45 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 55 dB(A)

Rekreative områder [K4F01 - Ellebækkens Parkområde]:

Mandag – fredag	kl. 07.00 - 18.00	40 dB(A)
Mandag – fredag	kl. 18.00 - 22.00	35 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	35 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	35 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	35 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A)

Kommuneplanområderne henviser til Køge Kommunes kommuneplan fra 2005-2017. Områderne fremgår af kort i bilag 4.

Se også vilkår 48 om egenkontrol af støj.

<sup>3</sup> 1757 af 22/12 2006. Lov om miljøbeskyttelse

## 2.8 Vilkår om egenkontrol

### 46. Anlæggets tæthed

Virksomheden skal mindst 1 gang i kvartalet foretage en visuel kontrol af de befæstede og impermeable arealer samt gulvet i bygningen/specialcontaineren og udbedre evt. skader. Resultatet af besigtigelse og udbedringer skal noteres i journal. Tilsynsmyndigheden kan højst 1 gang årligt kræve, at virksomheden lader en uvildig sagkyndig foretage dette eftersyn.

### 47. Lugt

Hvis Køge Kommune skønner det nødvendigt skal virksomheden, (dog højst en gang årligt), for egen regning dokumentere at de i vilkår 27 angivne lugtgrænser er overholdt, når virksomheden er i fuld normal drift. Dokumentation kan tillige kræves såfremt det konkluderes, at vilkår 27 er overskredet.

Denne dokumentation skal ske i form af 3 målinger af lugtudsendelsen fra alle betydende kilder på virksomheden. Omfanget af målingerne skal aftales med og accepteres af tilsynsmyndigheden inden målingerne iværksættes.

Prøverne skal udtages af et laboratorium, der er akkrediteret til lugtmåling og bestemmelse af lugt.

Beregninger af immissionsbidraget skal foretages med én af OML-modellerne. Inddataene skal korrigeres til 1-minutsmiddelværdier. Omregningsfaktor fra timemiddelværdi til 1-minutsværdi skal angives. Til inddataene skal anvendes middelværdien af de tre målinger. Hvis en prøve afviger mere end 50 % fra middeltallet af de to øvrige prøver, skal denne ikke medtages. Vilkåret er overholdt, når den beregnede værdi er mindre end eller lig med den/de i vilkår 27 angivne grænseværdi.

Et eksemplar af rapporten med dokumentation af beregnings-/måleresultaterne indsendes til Køge Kommune senest 6 uger efter udførelsen.

Dokumentationen skal indeholde de oplysninger som er nødvendige for at vurdere beregnings-resultaterne. Specielt skal oplyses om drift ved prøvetagning, alle delresultater, vurdering af ubestemthed og eventuelle afvigelser fra metoden.

### 48. Støj

Hvis Køge Kommune skønner det nødvendigt skal virksomheden, (dog højst en gang årligt), for egen regning dokumentere at de i vilkår 45 angivne støjgrænser er overholdt, når virksomheden er i fuld normal drift. Dokumentation kan tillige kræves såfremt det konkluderes, at vilkår 45 er overskredet.

Denne dokumentation skal ske i form af resultater af beregninger udført efter den nordiske beregningsmodel for ekstern støj fra virksomheder jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/93. Andre beregningsmodeller kan eventuelt anvendes efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.

Dokumentationen skal indeholde de oplysninger om forudsætningerne for beregningerne, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkloderne beskrives og deres kildestyrke angives.

Som alternativ til de nævnte beregninger kan dokumentationen ske ved måling den støj virksomheden påfører omgivelserne. Målingerne skal i så fald udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger nr. 5/1985 og nr. 6/1984.

Beregningerne/målingerne skal udføres af et laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til "Miljømålinger – ekstern støj" eller på anden måde kan accepteres af Køge Kommune.

Et eksemplar af rapporten med dokumentation af beregnings-/måleresultaterne indsendes til Køge Kommune senest 6 uger efter udførelsen.

49. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- Løbende registrering af mængden af bortkørt affald, jf. vilkår 12.
- Dato og resultat for inspektioner samt eventuelle foretagne udbedringer af befæstede arealer og gulve i bygning/specialcontainer til farligt affald m.m.
- Dato og resultat for kontrol og eventuel tømning af olieudskillere jf. vilkår 43.
- Ved udgangen af hvert kvartal registreres endvidere mængden af hver af de oplagrede affaldsarter, for hvilke der er fastsat vilkår om maksimalt oplag, jf. vilkår 9.

Driftsjournalen skal opbevares af virksomhedens i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

## 2.9 Vilkår om uheld og unormal drift

50. I tilfælde af uheld eller unormal drift, der kan medføre forurening af kloaksystemet, jord og grundvand eller luften, eller ved overskridelser af vilkår skal virksomheden straks forsøge at afværge situationen:

- Forsøg at standse forureningen og/eller dens spredning.
- Ved større eller ikke kontrollerbare uheld, skal virksomheden straks kontakte alarmcentralen på telefon 112
- Ved spild til kloak/ Ellebækken (regnvandsledningen) skal virksomheden straks kontakte Køge Kommunes Natur og Miljøafdeling på telefon 56 67 67 67.
- Ved spild til kloak (spildevandsledningen) skal virksomheden straks kontakte Køge Egnens Renseanlægs vagt på telefon 56 67 60 40.
- Efterfølgende orienteres tilsynsmyndigheden på telefon 56 67 67 67 og virksomhedens rapport om afvigelser, korrektion og forebyggende handlinger fremsendes i kopi til orientering.

51. Ved ophør skal virksomheden sikre, at alle materialer, herunder råvarer og affald, der kan give anledning til forurening af jord, luft eller grundvand, afhændes eller bortskaffes miljømæssigt forsvarligt.

## 3 Miljøteknisk beskrivelse

Ellemarkens Containerplads er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt K211 (bilag 2) Genbrugspladser, der modtager affald fra private og lignende affald fra erhvervsvirksomheder, jf. punkterne R 12 og R 13 i bilag 6B og D14 og D15 i bilag 6A til affaldsbekendtgørelsen med en

kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons pr. dag eller derover eller med end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30m<sup>3</sup>.

Det vurderes, at Ellemarkens Containerplads' aktiviteter ikke er omfattet af Risikobekendtgørelsen<sup>4</sup>

Til Ellemarkens Containerplads er knyttet en materielgård, hvor bl.a. maskiner til indsamling af affaldet opbevares, repareres og vaskes. Her opbevares også råvarer og hjælpestoffer til drift af materielgård og containerplads. F.eks. diesel, sprinkler, kølervæske, salt osv. Materielgården er ikke umiddelbart godkendelsespligtig men vurderes af Køge Kommune til at være en biaktivitet til containerpladsen og godkendelsespligten omfatter derfor alle materielgårdens forurenende aktiviteter.

Vilkårene i denne godkendelse er fastsat ud fra standardvilkår tilknyttet K211 virksomheder samt ud fra de generelle regler i Godkendelsesbekendtgørelsen.

### **3.1 Placering**

Ellemarkens Container plads ligger efter Køge Kommunes kommuneplan 2005-2017 i det sydligste af område 4B03 Ellemarken. Området er udlagt til boligområde (etageboliger). Her forefindes 1143 lejemål fordelt på 11 etageboliger samt fælleshus.

Ellemarkens Containerplads fungerer som opsamlings- og opbevaringsplads af affald for områdets beboere.

Nord og øst for containerpladsen ligger hele Ellemarkens boligområde. Få meter syd for containerpladsen ligger område 4F01 Ellebækkens Parkområde som er udlagt til rekreativt område. Vest for containerpladsen (ca. 100m) ligger et område udlagt til jordbrugs- og naturformål (4J01 Hastrup landområde)

Bilag 4 viser containerpladsens placering i forhold til omgivelserne.

### **3.2 Indretning og drift**

Ellemarkens Containerplads og materielgård dækker et område på ca. 2200 m<sup>2</sup> som er indhegnet med et ca. 2. meter højt kraftigt trådhegn. Derudover forefindes endnu et indhegnet areal på ca. 300 m<sup>2</sup>, hvor bl.a. haveaffaldet fra området opbevares.

Derudover er den del af containerpladsen som grænser op til det rekreative område 4F01 afskærmet af et beplantningsbælte.

Hele pladsen og materielgården samt haveaffaldspladsen er befæstet med betonbefæstningssten

Driftstiden for pladsen ligger i ugens hverdage mellem 07:00 og 15:30.

Der er 10 mand beskæftiget på containerplads og materielgård. Personalet indsamler affald fra Ellemarkens område. Affaldet indsamles og sorteres i forhold til gældende lovgivning samt genanvendelige fraktioner, som der findes afsætning for. Antallet af containere og fraktioner bliver tilpasset løbende, ligesom placering af disse tilpasses driftsmæssige hensyn.

---

<sup>4</sup> Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1666 af 14. december 2006 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer. (med senere ændringer)

Maskinparken består af 1 feje/suge maskine, 4 traktorer, 2 HT- vogne (comprimatorvogne) og 3 ladvogne

Dagrenovation indsamles mandag og torsdag ved miljøskurene placeret ved boligblokkene. Affaldet bliver samlet i comprimator på containerpladsen og bliver afhentet 2 gange ugentligt.

Pap indsamles tirsdag i en comprimatorvogn, som efterfølgende omhældes til en større comprimator på containerpladsen. Denne tømmes ca. hver 3. uge.

Papir indsamles tirsdag i en comprimatorvogn, som efterfølgende omhældes til en container på containerpladsen. Denne tømmes 1 gang ugentligt.

Storskrald indsamles onsdag og fordeles i affaldsfraktioner på containerpladsen

Ellemarken har planer om, at beboerne inden udgang af 2008, selv skal aflevere storskrald, elektronikaffald, farligt affald osv. på containerpladsen. Containerpladsen vil derfor udvide åbningstiden til kl. 19 på hverdage og holde åbent fra 10-15 om søndagen.

Når/hvis denne ordning træder i kraft, skal der i åbningstiden altid være bemanning på pladsen som kan foretage modtagekontrol og vejlede borgerne til korrekt aflevering.

Opbevaringsfraktioner på pladsen:

1. **Miljøcontainer Tank** 10m<sup>3</sup>  
Aflåst specialcontainer til opbevaring af farligt affald  
Tømning: Efter behov, dog mindst 2 gange årligt af KARA/NOVEREN
2. **Pap Komprimator** 20 m<sup>3</sup>  
Lukket  
Tømning: Hver 2. uge, ETK
3. **Husholdningsaffald Komprimator** 20 m<sup>3</sup>  
Lukket  
Tømning: 2 gange ugentligt. Renoflex
4. **Storskraldscontainer** 15 m<sup>3</sup>  
Åben  
Tømning: 1 gang ugentligt: ETK
5. **Læskur til elektronikskrot m billedrør/skærm** 9 m<sup>3</sup>  
Åben  
Tømning: Hver 6.-7. uge. DCR Miljø A/S
6. a. **Container elektronikskrot uden skærm** 600 l  
Åben  
Tømning: Hver 6-7 uge. Stena Technoworld
- b. **Container elektronikskrot uden skærm** 600 l  
Åben  
Tømning: Hver 6-7 uge. Stena Technoworld

- 7. Storskraldscontainer Ikke Brændbart** 16 m<sup>3</sup>  
 Åben  
 Tømning: 1 gang månedligt. ETK
- 8. Storskraldscontainer Hårde hvidevarer** 16, 5 m<sup>3</sup>/  
 Åben/ åbent opsamlingsareal for køle/fryseskabe  
 Tømning: Hver 5.-6. uge (12-15 stk.) H. J. Hansen
- 9. Storskraldscontainer Jern og andre metaller** 16,5 m<sup>3</sup>  
 Åben  
 Tømning: ca. 1 gang månedligt. Stena Jern og Metal A/S
- 10. Storskraldscontainer Brændbart** 12 m<sup>3</sup>  
 Åben  
 Tømning: ca. 1 gang ugentligt. ETK
- 11. Papircontainer** 16 m<sup>3</sup>  
 Lukket  
 Tømning: 1 gang ugentligt. Renoflex
- 12. Glascontainer** 15 m<sup>3</sup>  
 Åben  
 Tømning: Hver 5.-6. uge. Renoflex
- 13. Bygningsaffaldscontainer** 14 m<sup>3</sup>  
 Åben  
 Tømning: Efter behov. Lellinge Container og Kran

#### Haveaffald se oversigtskort bilag 4

Haveaffald opbevares særskilt på ca. 100 m<sup>2</sup> befæstet areal (SF-sten) med afløb til spildevandskloak på indhegnet plads.  
 Affaldet afhentes 2-3 gange årligt af ETK

### 3.3 Produktion/Procesforløb

Virksomheden indsamler affald for boligområdet Ellemarken  
 Den årlige affaldsomsætning på containerpladsen er ca.:

Affaldsfraktioner	Årlig mængde
	Affaldsopgørelse 2007 ifølge Affaldskontoret, Køge Kommune
Brændbart	102 t
Ikke brændbart	57
Husholdning (gråt affald)	529
Jern og metal	19



Glas	18
Pap	37
Papir	168
Husholdningsapparater	23 t
It- og teleudstyr	5 t
Radio/TV og video	6 t
Belysningskilder	6 t
Haveaffald	200 m <sup>3</sup>

### **Farligt affald**

Farligt affald fra området beboere indsamles og sorteres i henhold til gældende retningslinjer. Det sorterede affald pakkes, emballeres og mærkes af personalet for videresending til KARA/NOVEREN A/S.

Farligt affald emballeres i udleverede godkendte beholdere i en dertil indrettet specialcontainer med opsamlingsstanke i bunden, inden videre transport.

### **3.4 Råvarer/hjælpstoffer**

Virksomheden har et begrænset forbrug og dermed også et begrænset oplag af råvarer/hjælpstoffer. Brug af råvarer/hjælpstoffer knytter sig til materielgården, som anvender disse i den daglige drift og vedligeholdelse af materiellet.

### **3.5 Virksomhedens forureningsforhold**

#### **Luft**

Eneste kilde til luftforurening er kørsel af lastbiler og virksomhedens eget materiel på pladsen.

#### **Lugt**

Virksomheden får afhentet husholdningsaffald 2 gange ugentligt. Virksomheden opbevarer således husholdningsaffald i kortere perioder. Derudover opbevarer virksomheden haveaffald. Begge affaldsfraktioner kan især om sommeren give anledning til lugtgener.

#### **Støj**

Der forekommer ikke nævneværdig støj fra virksomheden. Kilder til støj er af- og pålæsning af containere, håndtering af hårde affaldsfraktioner i tomme containere samt brugen af de 2 komprimatorer (husholdning og pap).

#### **Spildevand**

Overfladevand fra containerpladsen, overfladevand fra tage og noget af det befæstede areal på materielgården ledes via regnvandsledningen til Ellebækken. Sanitært spildevand afledes til spildevandsledningen. Vand fra vaskeplads og overfladevand fra tankningsarealet afledes via olieudskiller til spildevandsledningen.

#### **Jord og grundvand**

"Jord og grundvand beskyttes gennem belægning af kørselsarealer og containernes sandpladsareal, der afvandes via afløbsbrønde og ledninger til Ellebækken."

Under dieselolietank og tankningsareal er befæstet med beton med afløb mod kloak, hvortil der er tilknyttet olieudskiller

Farligt affald opbevares forsvarligt i specielcontainer.

Farlige råvarer og hjælpestoffer opbevares på spildbakker.

### **Til og frakørsel fra virksomheden**

Til og frakørsel fra virksomheden sker fra Parkvej. Der er gennemsnitlig 2-3 lastbiler pr dag på genbrugspladsen. Derudover køres der med eget materiel.

### **Forslag til vilkår og egenkontrol**

- Pladsen skal føre journal over spild/uheld med farligt affald
- Afløbssystemet renholdes og tilses med henblik på at sikre systemets funktion

### **Driftsforstyrrelser og uheld**

"Betydende mængder spild af olie eller lignende produkter på kørearealet mm begrænses i udbredelse ved udspreddning af kattegrus eller lignende absorberende produkt."

"Til imødegåelse af eventuelle brandrisici udstyres containerpladsen med relevant brandslukningsudstyr jf. de forskrifter, der opstilles af brandmyndighederne."

## **4 Miljøteknisk vurdering**

I Miljøministeriets bekendtgørelse 1640 af 13. december 2006 om godkendelse af listevirksomhed er der fastlagt standardvilkår for genbrugsstationer. Standardvilkårene omfatter samtlige miljøforhold med undtagelse af **lugt, støj, spildevand og olietanke**. Disse standardvilkår danner baggrund for denne miljøgodkendelse. Vurderingen vil forholde sig til, om standardvilkårene er dækkende for Ellemarkens Containerplads, og hvor der er behov for enten supplerende vilkår eller udtagelse af vilkår, vil det blive begrundet.

### **4.1 Indretning og drift**

Køge Kommune vurderer, at virksomheden er indrettet og bliver drevet på en sådan måde, så vilkårene i miljøgodkendelsen kan overholdes. Anlæggene vurderes med den beskrevne placering, indretning og drift og med standardvilkårene at kunne fungere uden væsentlige gener for omgivelserne.

Vilkår 4/ standardvilkår 4, er udvidet med "Hvis pladsen åbnes for Ellemarkens beboere", "skal der i pladsens åbningstid altid være mindst 1 person til stede til at foretage modtagekontrol og vejlede borgerne til korrekt aflevering".

Pladsen er p.t. ikke er åben for området beboere, idet containerpladsens personale selv indsamler affaldet fra hele Ellemarkens område og selv sorterer affaldet på containerpladsen. På nuværende tidspunkt er der ikke behov for bemanning af containerpladsen i åbningstiden.

Vilkår 11 i standardvilkårene, om " Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at henvise til en anden

affaldsmottager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet" ændres til:  
"Hvis virksomheden indsamler/modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet, så tilsynsmyndigheden kan anvise affaldet til bortskaffelse", (vilkår 11) idet containerpladsens personale indsamler alt affald (uanset type), som beboerne måtte smide ud. Personalet har ikke mulighed for at henvise til en anden affaldsmottager.

Vilkår 19/standardvilkår 19 udvides så der til kravet om "overfladevand ledes til afløb med afspærringsventil" tilføjes "eller lignende" (se uddybning under 4.5 Jord og Grundvand).

## 4.2 Håndtering af affald

Køge Kommune vurderer, at de stillede vilkår under afsnit 2.3 om håndtering af indsamlet/modtaget affald sikrer, at affaldet håndteres hensigtsmæssigt på pladsen. Under "Indretning og drift" sikrer vilkår 9/standardvilkår 9, om de maksimalt opbevarede mængder affald, at der ikke ophobes affald på pladsen. I dette standardvilkår tilføjes, at affaldsfraktionerne efter aftale med tilsynsmyndigheden kan ændres, hvis ændrede krav i lovgivning og regulativer tilsiger det, eller ændrede afsætningsforhold gør det uhensigtsmæssigt. Derudover har Køge Kommune indsat formuleringen "Placeringen af affaldsfraktionerne/ containerne internt på containerpladsen, kan ændres uden forudgående aftale med tilsynsmyndigheden", så virksomheden har mulighed for at ændre på fraktionernes placering, hvis dette er mere hensigtsmæssigt i forhold til bl.a. afhentning/tømning af containerne.

Vilkår 22 i standardvilkårene: Såfremt der i særlige tilfælde er behov for modtagelse af letfordærligt affald, må dette højst opbevares i uge i lukket container eller 1 døgn i sække. Hvis det er særligt lugtende affald, skal det hurtigst muligt videretransporteres" ændres til:  
"Indsamlet husholdningsaffald eller andet letfordærligt affald må højst opbevares i uge i lukkede containere eller 1 døgn i sække. Hvis det er særligt lugtende affald, skal det hurtigst muligt videtransporteres", (vilkår 21) idet containerpladsens kerneopgave er at indsamle Ellemarkens husholdningsaffald.

## 4.3 Luft

Køge Kommune forventer ikke nogen væsentlig luftforurening fra virksomheden. Standardvilkårene til håndtering af luftforurening vurderes at være dækkende for den forventede drift på containerpladsen.

Da der ikke er anvendt asbest i byggeriet af Ellemarken og der derfor ikke vil blive indsamlet asbest eller håndteret asbest på containerpladsen har Køge Kommune udtaget standardvilkår 25 fra miljøgodkendelsen: "Asbestholdigt affald, der kan støve, skal befugtes og opbevares i lukket eller overdækket container, så afgivelse af støv til omgivelserne hindres. Byggematerialer med cementbundne asbestfiltre skal håndteres, så de ikke beskadiges. Såfremt der alligevel under håndteringen sker beskadigelse, skal de straks placeres i en lukket eller overdækket container og befugtes."

## 4.4 Lugt

Køge Kommune forventer ikke nogen væsentlig lugtbelastning fra virksomheden. Der har ikke været klager over lugt fra virksomheden.

Da der opbevares husholdningsaffald, som ensilerer på containerpladsen kan der forekomme lugtgener.

Køge Kommune har derfor indsat vilkår om grænseværdier for virksomhedens emission af lugtstoffer.

Der er indsat vilkår om, at virksomheden ikke må give anledning til væsentlige lugtgener, og at virksomhedens emission af lugtstoffer ikke må medføre et emissionsbidrag for luft som overstiger 5 LE/m<sup>3</sup> uden for virksomhedens areal.

Der er stillet vilkår om, at kommunen til enhver tid kan kræve, at virksomheden lader udføre luftmålinger for egen regning, hvis kommunen finder belæg herfor, dog højst en gang årligt.

## 4.5 Jord og grundvand

På Ellemarkens Containerplads er opstillet en 1200 l dieseltank fra 2000 til påfyldning af materielgårdens maskinpark. Da tanken er etableret før 1. september 2005 reguleres den af olietankbekendtgørelsen<sup>5</sup>. Der er derfor ikke stillet vilkår til olietanken i miljøgodkendelsen.

Den primære fare for jord og grundvand er nedsivning af væsker som f.eks. olie eller kemikalier. Idet containerpladsens materielgård anvender råvarer og hjælpestoffer som ved udslip kan forurene jord, grundvand og Ellebækken har Køge Kommune indsat vilkår 36 om hensigtsmæssig opbevaring af farlige råvarer og råstoffer.

Køge Kommune har udtaget standardformulering i vilkår 29 (standardvilkår 29) "impermeabel belægning" idet Køge Kommune har vurderet, at jern- og metalaffaldet er af en sådan beskaffenhed at det ikke er nødvendigt. Indholdet i jern- og metalcontaineren er affald fra husholdningen dvs.: cykler, barnevognsstel, reoler, stumtjenere, stoleben, tørrestativer, computerborde, reoler, sengerammer, bruseamaturer osv. Pladsens personale håndterer og sorterer affaldet og affald der kan lække olie eller lignende bliver sorteret fra.

Derudover har Køge Kommune stillet vilkår om, at elektronisk affald (vilkår 34) skal opbevares tørt under tag, da der er en reel risiko for at regnvand blandet med udvaskede kemikalier fra elektronikaffaldet nedsiver til jord og grundvand eller udledes via regnvandsledningen til Ellebækken.

I Vilkår 33/ standardvilkår 33 er, til kravet om lukket afløbsventil under læsning, tilføjet "eller lignende som forhindrer udløb til afløbet", idet farligt affald kun sjældent læses (2-6 gange årligt) og Køge Kommune vurderer, at en anden løsning som f.eks. tætningsprop, tætningsmåtte eller et tæt kloakdæksel vil være acceptabelt. Køge Kommune har indsat endnu en tilføjelse til dette vilkår; "at evt. spild skal opsamles inden afløbet åbnes igen", der sikrer at der tages hånd om uheld.

---

<sup>5</sup> § 3 stk. 4. i Bekendtgørelse nr. 729 af 14. juni 2007 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Vilkår 38/Standardvilkår 36 er ændret fra; "Haveaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for haveaffald og saft fra haveaffald mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret". Til "Haveaffald skal bortskaffes og arealet ryddes for haveaffald mindst 2 gange årligt". Idet Ellemarken kun opbevarer kvas og grenaffald fra vedligeholdelse af egne arealer og at der ikke opbevares græsrester eller andre saftende haveaffaldstyper.

Køge Kommune har indsat vilkår 40 "Virksomheden skal håndtere, opbevare, transportere og bortskaffe erhvervsaffald i overensstemmelse med gældende regulativer for Køge Kommune. Skift af transportører og modtageanlæg kan ændres uden forudgående aftale med tilsynsmyndigheden." Vilkåret er indsat, idet virksomheden ikke har indflydelse på hvilken transportør som afhenter affaldsfraktionerne. Det er Køge Kommunes affaldskontor, som forhandler kontrakter for transport og modtagelse af affald i Køge Kommune.

Køge Kommune vurderer, at risiko for forurening af jord og grundvand fra pladsens øvrige aktiviteter er reguleret ved de fastlagte standardvilkår og indsatte vilkår under "jord og grundvand" de fastlagte standardvilkår under "farligt affald" samt de indsatte vilkår 41-44 under "spildevand og overfladevand."

## 4.6 Spildevand og overfladevand

Følgende kilder bidrager til spildevand:

- Sanitært spildevand fra toilet, bad og køkkenfaciliteter
- Spildevand fra vaske- og påfyldningsplads
- Overfladevand fra køreareal og containernes standpladser
- Overfladevand fra materielgårdens tagarealer

Der stilles vilkår om at sanitært spildevand udledes til offentlig kloak.

Der stilles vilkår om at spildevand fra vaske- og påfyldningsplads udledes til offentlig kloak via olieudskiller

Der stilles vilkår om at overfladevand fra materielgårdens tagarealer udledes til regnvandsledningen

Overfladevand fra containerpladsen og dele af materielgården udledes pt. direkte til Ellebækken via regnvandsledningen. Køge Kommune vurderer, at færdslen på pladsen er minimal, idet kørsel på pladsen kun består af 2-3 lastbiler dagligt (afhentning affaldsfraktioner) samt pladsens eget personale og materiel (til forskel fra offentlige genbrugspladser med mange daglige besøgende uden pladskendskab). Pladsen er bemannet i størstedelen af åbningstiden og det er pladsens personale som håndterer og sorterer affaldet og som vil opsamle ved et evt. uheld/spild. Køge Kommune vurderer, at det derfor ikke er nødvendigt at lede overfladevandet fra containerpladsen over en olieudskiller inden udledningen til Ellebækken.

## 4.7 Støj

Der forekommer lejlighedsvis støjende aktiviteter på virksomheden såsom aflæsning og pålæsning af containere samt håndtering og flytning af de forskellige affaldsfraktioner. F.eks. flytning af hårde fraktioner som tomme containere.

Der har ikke været klager over støj fra virksomheden.

Ellemarkens Containerplads grænser op til et Etageboligområde (K4B03 – Ellemarken) og et Rekreativt område (K4F01 – Ellebækkens Parkområde). Køge Kommune har derfor indsat vilkår om støj.

Det er Køge Kommunes vurdering, at virksomheden vil være i stand til at overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænse for etageboligområde på 50 dB(A) (nord) og for rekreative områder på 40 dB(A)(syd) ved ejendommens skel.

Der stilles vilkår om, at kommunen til enhver tid kan kræve, at virksomheden lader udføre støjmålinger/beregninger for egen regning, hvis kommunen finder belæg herfor, dog højst en gang årligt.

#### **4.8 Til- og frakørsel**

Til- og frakørsel sker udelukkende fra Parkvej. Der er gennemsnitlig 2-3 lastbiler pr. dag på pladsen. Derudover kører containerpladsens eget materiel på pladsen. Der forekommer kun meget lidt tung trafik i boligområdet.

Det er Køge Kommunes vurdering, at til- og frakørslen til Ellemarkens Containerplads ikke giver anledning til problemer.

#### **4.9 Driftsforstyrrelser og uheld**

Køge Kommune vurderer, at risikoen for driftsforstyrrelser og uheld, som kan medføre væsentlig øget forurening, hovedsageligt er knyttet til spild af kemikalier og udsivning af disse til Ellebækken eller jorden.

Ved et evt. uheld er det vigtigt at der handles hurtigt og korrekt ved opsamling af spild og at de relevante myndigheder kontaktes.

Køge Kommune har derfor indsat vilkår om driftsforstyrrelser og om uheld (vilkår 50-51).

## 5 Bilag

### Bilag 1. Klagevejledning mv.

Køge Kommunes afgørelse kan påklages skriftligt til Miljøklagenævnet af virksomheden og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, jævnfør miljøbeskyttelseslovens<sup>6</sup> § 98, § 99 og § 100.

Klagen skal sendes til Køge Kommune, Teknisk Forvaltning, Torvet 1, 4600 Køge. Klagen vil herfra blive sendt til Miljøklagenævnet sammen med sagens akter.

Klagefristen er fire uger fra tidspunktet for offentlig bekendtgørelse. Godkendelsen vil blive bekendtgjort i Midtsjællands avis onsdag den 08.10.2008, i Dagbladet fredag den 10.10.2008 og i lørdagsavisen lørdag den 11.10.2008. Klagen skal være modtaget hos Køge Kommune senest ved klagefristens udløb, mandag den 10.11.2008, kl.12<sup>00</sup>.

Virksomheden vil blive underrettet af Køge Kommune, hvis der indgives klage fra anden side.

#### **Søgsmål**

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter den offentlige bekendtgørelse, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1. Hvis der klages over afgørelsen, er fristen seks måneder fra endelig afgørelse.

Reglerne om klage og søgsmål fremgår af miljøbeskyttelseslovens kapitel 11.

---

<sup>6</sup> Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 med senere ændringer.

## **Bilag 2. Underretning om afgørelsen**

Køge Kommune har, ud over virksomheden selv, underrettet følgende organisationer og myndigheder om afgørelsen:

- **Miljøcenter Roskilde**, [post@ros.mim.dk](mailto:post@ros.mim.dk)
- **Embedslægeinstitutionen Sjælland**, [sjl@sst.dk](mailto:sjl@sst.dk)
- **Danmarks Naturfredningsforening**, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- **KER - Køge egnens renseanlæg**, [line.hollesen@energiforsyningen.dk](mailto:line.hollesen@energiforsyningen.dk)



### Bilag 3. Liste over de væsentligste sagsakter

Dato	Emne
18. maj 2007	Ansøgning om miljøgodkendelse fra DAB vedr. Ellemarkens containerplads
27. juli 2007	Mail: Anmodning om supplerende oplysninger fra Køge Kommune
9. oktober 2007	Mail: Svar på Køge Kommunes Spørgsmål
16. maj 2008	Mail. Anmodning om supplerende oplysninger fra Køge Kommune
22. maj 2008	Håndskreven Affaldsopgørelse fra Affaldsafdelingen Køge Kommune
23. maj 2008	Mail: Jørn Krat: svar på Køge Kommunes spørgsmål
30. juli 2008	Mail: Udsendelse af 1. udkast til kommentering
10. september 2008	Mail: Jørn Krat: kommentering 1. udkast
18. september 2008	Mail: Udsendelse af 2. udkast til kommentering
23. september 2008	Mail: Jørn Krat: kommentering 2. udkast

## Bilag 4. Lokalisering af virksomheden i forhold til omgivelserne

