

Sæby Flyveplads  
Understedvej 150  
9300 Sæby  
Att.: Nicklas Christensen og Tejs Karup

Via mail: [n@n-christensen.com](mailto:n@n-christensen.com) og [tejs.karup@mail.dk](mailto:tejs.karup@mail.dk)

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00  
[post@frederikshavn.dk](mailto:post@frederikshavn.dk)  
[www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)  
CVR-nr. 29189498

**6. maj 2026**

## **Rapport efter miljøtilsyn hos Sæby Flyveplads beliggende Understedvej 150, 9300 Sæby**

Sagsnummer: GEO-2007-02144  
Dokumentnummer: 8787409

Frederikshavn Kommune har den 05.05.2026 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler:  
Maria Klitgaard  
Direkte telefon:  
+45 9845 6279

Fra virksomheden deltog Tejs Karup (Næstformand for Nordjysk Svæveflyveklub), Stig Elversøe (Kasserer for Sæby Flyveklub) og Johnny Isaksen (medlem af Sæby Flyveklub) og fra Frederikshavn Kommune deltog Maria Klitgaard.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type H202 Lufthavne, flyvestationer og flyvepladser jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

### **Opfølgning**

Tilsynet gav anledning til følgende aftale:

- **Opbevaring af benzindunke og andre flydende væsker**

Under tilsynet havde Sæby Flyveklub flere fyldte/halvfylde dunke med benzin og andre flydende væsker stående forskellige steder på deres arealer, herunder bl.a. i de to hangarer tilknyttet klubben, se bemærkning under "Farligt affald" i vedhæftet bilag.

Det aftaltes, at Sæby Flyveklub anskaffer spildbakker eller anden form for opsamling, således der ikke kan ske spild til omgivelserne, såfremt en beholder bliver utæt. Opsamlingen under de flydende væsker skal være anskaffet inden 1. august 2026.

Frederikshavn Kommune anmoder om billedokumentation på, at aftalen er efterkommet inden for tidsfristen.

Frederikshavn Kommune har ikke yderligere bemærkninger i forbindelse med tilsynet.

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

### **Miljørisikovurdering**

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

### **Offentliggørelse**

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

### **Gebyr**

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned. Timeprisen i 2026 er 872 kr.

### **Lovgrundlag**

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Miljøtilsynsbekendtgørelsen
- Miljøbeskyttelsesloven
- Brugerbetalingsbekendtgørelsen

Med venlig hilsen

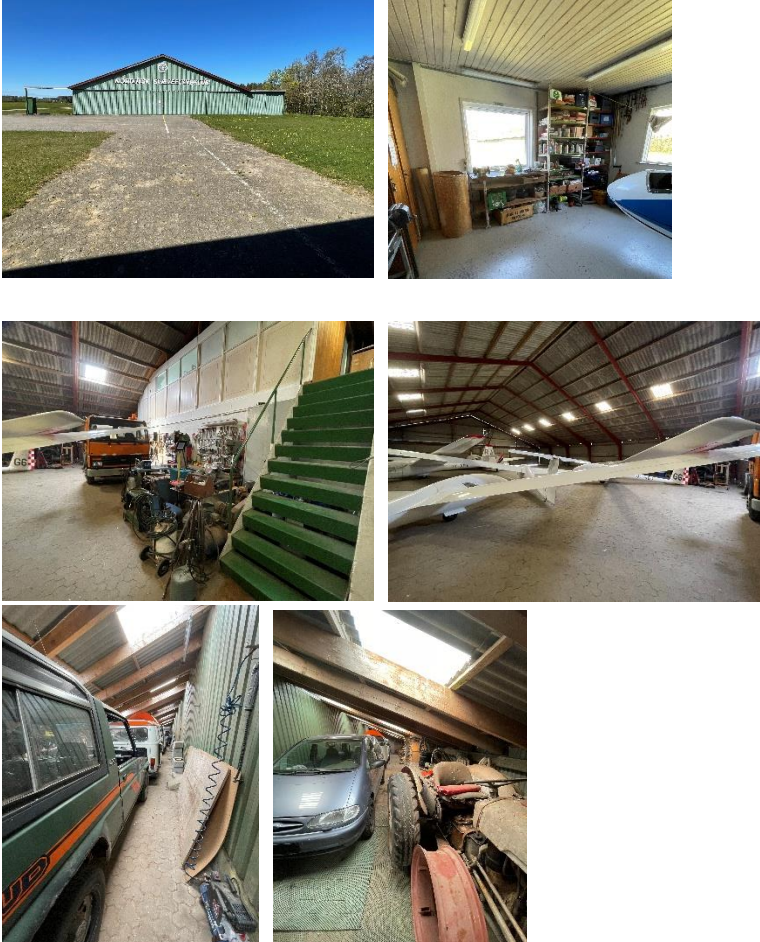
Maria Klitgaard (MAKL)  
Ingeniør

Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	CVR nr. 31810809 P. nr.
---------	----------------------------

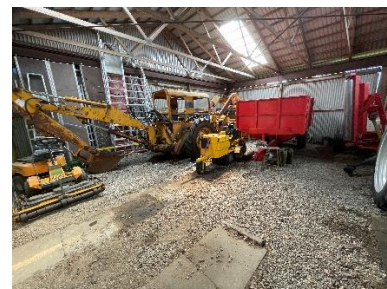
Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.


Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	<p>Flyvepladsen benyttes af Sæby Flyveklub (ca. 40 medlemmer) og Nordjysk Svæveflyveklub (ca. 40 medlemmer). Flyvepladsen anvendes til privatflyvning samt fritidsflyvning. Pladsen har tidligere også været benyttet til rundflyvning.</p> <p>Der er 4 hangarbygninger og 2 klubhuse beliggende på pladsen - to hangarbygninger og et klubhus til hver forening. Den vestlige hangar på Sæby Flyveklubs areal er privatejet og opdelt i 4, klubben får jordleje herfor.</p> <p>Nedenfor ses billeder fra Nordjysk Svæveflyklub:</p> 




Nedenfor ses billeder fra Sæby Flyveklub:



	 <p>Brændstofpåfyldning af motorfly foregår på Sindal Flyveplads. Der sker altså ingen opfyldning med flybenzin af motorfly på flyvepladsen i dag - dog påtænker flyvepladsen muligvis at opstille en containerløsning med tankanlæg til flybenzin og alm. benzin.</p> <p>Svæveflyene (m. motor) fyldes på græsarealet på pladsen med almindelig benzin. Der kan være 50-70 liter benzin i et svævefly. Der er to nedgravede olietanke på 1.500 l på pladsen til alm. benzin. Tankene er fra hhv. 1986 og 1987 og udløber derfor i hhv. 2026 og 2027.</p> <p>Flyvepladsens lejekontrakt løber til og med 2028.</p>
Egenkontrol (journal)	<p>I miljøgodkendelsens vilkår 4 er anført at der maksimalt må være 3000 operationer på årsbasis. Vilkår 6 stiller krav om, at der skal føres daglig logbog og vilkår 9 stiller krav om fremsendelse af opgørelse for det foregående år inden 1. februar.</p> <p>Frederikshavn Kommune har efter tilsynet i 2026 modtaget operationsjournal og logbog for kalenderår 2024 og 2025. Begge logbøger viser, at kravet til antal operationer i miljøgodkendelsen er overholdt (2024: 705 operationer og 2025: 904 operationer).</p> <p>Flyvepladsen oplyser, at de er i gang med at implementere en elektronisk flyvepladsjournal, så det fra næste år skulle det være nemmere og hurtigere at fremskaffe data til kommunen.</p>
Miljøgodkendelse	<p>Sæby Flyveplads er miljøgodkendt den 16. januar 1996.</p>

	Såfremt Flyvepladsen ønsker at udvide antallet af årlige operationer, vil det udløse krav om ny miljøgodkendelse, hvilket også kræver en ny akkrediteret støjmåling. Det samme gør sig gældende, hvis lokaliteten for flyvepladsen ændres.
Forurenet jord	Der er ikke konstateret forurenet jord på tilsynstidspunktet.
I øvrigt	Frederikshavn Kommune har i 2023 registreret bygningerne i BBR på baggrund af luftfoto og flyvepladsens forklaring fra tilsynet i 2023.

### Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	<p>Der er ingen kilder til luftforurening fra flyvepladsen og der er i den forbindelse ikke stillet vilkår herom.</p> <p>En isoleret del af den privatejet vestlige hangar på Sæby Flyveklubs areal er opvarmet med oliefyr.</p> 

### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Ingen væsentlig støjbelastning fra flyvepladsen. Frederikshavn Kommune har ikke modtaget klager over støj fra pladsen.

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	<p>Der er registreret en bundfældningstank på adressen Understedvej 150, 9300 Sæby.</p> <p>Nedsivningsanlægget er godkendt i forbindelse med den første miljøgodkendelse meddelt den 18. juni 1982. Vilkår 12-21 i denne afgørelse er således stadig gældende (omhandler vilkår til etableringen).</p> <p>Det vestligste klubhus (tilhørende Sæby Flyveklub) har i juni 2024 fået tilladelse til at koble spildevandet på nedsivningsanlægget fra 1982.</p> <p>I BBR er der tre bygninger, hvor der er registreret afløbsforhold på alle bygninger. Det oplyses på tilsynet, at der kun er toiletforhold i de to klubhuse.</p> <p>Bundfældningstanken er senest tømt uden fejl og mangler hhv. den 02-09-2025.</p>

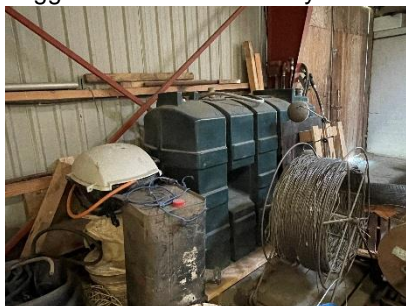
**Udskillere**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskiller	Ingen olieudskiller.

**Olie- og kemikalietanke**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Der er registreret 3 aktive tanke i BBR:</p> <p>Størrelse: 1.500 L                      Placering: Underjordisk/nedgravet                      Indhold: Benzin                      År: 1987</p>  <p>Størrelse: 1.500 L                      Placering: Underjordisk/nedgravet                      Indhold: Benzin                      År: 1986</p>  <p>Størrelse: 1.200 L                      Placering: Indendørs                      Indhold: Fyringsolie                      År: 2007</p> 

Der blev på tilsynet taget billeder af en ny dieselolietank og tankens typeskilt. Plasttanken er fra 2007, dobbeltvægget, på 1225 L og står inde i Nordjysk Svæveflyveklubs østlige hangar (bygning 11). Tanken registreret på BBR på baggrund af billeder fra tilsynet.



Klubhusene opvarmes med el.

En isoleret del af den vestlige motorfly-hangar er opvarmet med oliefyrt og anvender tanken fra 2007 til fyringsolie.

Herudover er der 2 nedgravende tanke til benzin, der benyttes til svævefly med motor. Disse 2 tanke skal sløjfes i hhv. 2026 og 2027. Nordjysk Svæveflyveklub oplyser hertil, at tanken fra 1986 er tømt - klubben vil inden årsskiftet få sløjfet, herunder afblændet eller opgravet tanken efter gældende regler. Desuden skal klubben være opmærksom på, at tanken fra 1987 skal være sløjfet inden udgangen af 2027.

Nordjysk Svæveflyveklub oplyser, at det er nødvendigt med en tank til benzin til svævefly med motor. Klubben vil undersøge, om de skal have en ny nedgravet tank. De to klubber snakkede også om, at de kan anskaffe en containerløsning med tankanlæg til flybenzin og alm. benzin. Flyvepladsen skal dog være opmærksom på, at det kan kræve særskilt tilladelse jf. miljøbeskyttelsesloven og bygningsreglementet, at opstille sådan et tankanlæg.

### Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Vilkår 12 stiller krav om at olie- og kemikalieaffald skal opbevares miljømæssigt forsvarligt.</p> <p>Det blev oplyst på tilsynet at følgende afhenter:                      -Olie- og kemikalieaffald: Yderst begrænset mængder - spildolie og gammel malerbøtter afleveres på genbrugspladsen.</p> <p>Det aftales med Sæby Flyveklub, at der i deres to hangarer opstilles spildbakker eller anden opsamling til alle de benzindunke og andre flydende væsker, som står flere forskellige steder i hangarerne, således dunkene ikke står direkte på grusbelægning eller fliser.</p>



Farligt affald ved Nordjysk Svæveflyklub var opbevaret korrekt på spildbakker – de øverste dunke er tomme.



Affald, generelt

Vilkår 12 stiller krav om at affald skal opbevares miljømæssigt forsvarligt.

Det blev oplyst på tilsynet at følgende afhenter:

-Restaffald: Peter Sørig Erhvervsrenovation.

Flyvepladsen har på nuværende tidspunkt en enkelt container til restaffald, som benyttes af begge klubber. Det er begrænset, hvad affald flyvepladsen har.



Flyvepladsen vil undersøge, hvad det koster at anskaffe sig særskilte container til hhv. pap/papir og plast. Såfremt løsningen er meget dyr vil flyvepladsen i stedet lave nogle sorteringsbeholdere og tage det sorteret affald med sig hjem, således der fortsat kun vil være restaffald fra pladsen.