

Miljøgodkendelse af  
Danfoss Universe A/S  
Mads Patent Vej 1  
6430 Nordborg

Etape I, del 2



Juni 2007

Denne miljøgodkendelse er udarbejdet af Sønderborg Kommune.

Et udkast til miljøgodkendelsen har været i høring hos Danfoss Universe

Miljøgodkendelsen er meddelt den 20. juni 2007. Godkendelsen er annonceret i Sønderborg Ugeavis den 20. juni 2007.

Sagsbehandler: LMJ

Sagsnummer: 4214

Kvalitetssikret af: SE

## Indholdsfortegnelse

<b>Vurdering og begrundelse for godkendelsen.....</b>	<b>2</b>
1. Ansøger og ejerforhold .....	2
2. Virksomhedens art .....	2
3. Etablering .....	3
4. Beliggenhed.....	3
5. Indretning og drift .....	4
6. Aktiviteter .....	5
7. Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger .....	6
7.1. Luftforurening .....	6
7.2. Spildevand.....	8
7.3. Støj .....	8
7.4. Affald .....	9
8. Jord og grundvand.....	10
9. Virksomhedens forslag til vilkår og egenkontrol.....	10
10. Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld .....	10
11. Bedst tilgængelig teknik.....	10
12. Konklusion .....	11
<b>Vilkår for etablering og drift .....</b>	<b>13</b>
1. Luft/lugt .....	13
2. Støj .....	14
3. Affald .....	15
4. Ikrafttrædelse.....	15
5. Tidsfrister .....	15
6. Klage .....	15
7. Generelt .....	16
<b>Klagevejledning.....</b>	<b>17</b>
<b>Bilag.....</b>	
Bilag 1. Beliggenhed .....	
Bilag 2. Indretning og drift.....	
Bilag 3. Liste over sagens akter .....	
Bilag 4. Lovgrundlag og refereret materiale .....	

## Vurdering og begrundelse for godkendelsen

Danfoss Universe har søgt om miljøgodkendelse til oplevelsesparkens del I etape II – udvidelse.

Udvidelsen omfatter:

- Curiosity Center (CC), som er en udstillingsbygning i 2 plan
- Food Factory (FF), som er en fastfood restaurant
- Produktionskøkken (PP), som er udvidelse af eksisterende Cafékøkken

Virksomhedens ansøgning samt en række supplerende oplysninger (se bilag 1) ligger til grund for vurdering og begrundelse for godkendelsen.

Virksomheden fik i september 2006 godkendelse til at drive oplevelsespark. Godkendelse af udvidelsen kommer derfor til at ligge som et tillæg til godkendelsen.

### 1. Ansøger og ejerforhold

**Ansøger:** Danfoss Universe A/S  
**Adresse:** Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg  
**Telefon:** 7488 9500

**Virksomheden:** Danfoss Universe A/S  
**Adresse:** Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg  
**CVR-nr.:** 2606 1938  
**P-nr.:** 1.008.468.202  
**Telefon:** 7488 9500  
**Kontaktperson:** Parkchef Lars B. Riemann

#### **Ejer af ejendommen:**

Alle matriklerne; 1, 2,11 og 192, Lunden og 7, Havnbjerg er ejet af Danfoss Universe A/S

### 2. Virksomhedens art

Der søges om tilladelse til at udvide oplevelsesparken til også at omfatte:

- Curiosity Center (CC), som er en udstillingsbygning i 2 plan
- Food Factory (FF), som er en fastfood restaurant
- Produktionskøkken (PP), som er udvidelse af eksisterende Cafékøkken

Danfoss Universe A/S hører under pkt. ”J 204 Forlystelsesparker” i, Bilag 2 til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 943 af 16. september 2004 om godkendelse af listevirksomhed (*godkendelsesbekendtgørelsen*).

### 3. Etablering

Virksomheden er etableret på adressen i maj 2005.

Virksomheden oplyser, at den i forbindelse med det ansøgte projekt ønsker at opføre to nye bygninger samt lave en tilbygning til den eksisterende cafés køkken.

Efter at have modtaget ansøgning om miljøgodkendelse har miljømyndigheden i juli 2006 meddelt dispensation til at påbegynde bygge- og anlægsarbejdet inden godkendelse er meddelt.

Nordborg Kommune har meddelt byggetilladelse til projektet, der forventes at være afsluttet i maj 2007.

### 4. Beliggenhed

Beliggenheden fremgår af bilag 1.

#### **Kommuneplan**

I følge Kommuneplan 2005 - 2017 for Nordborg Kommune ligger udvidelsen af parken i planområde 102F06 (se bilag 1). Området er udlagt til rekreativt område med forlystelsespark som konkret anvendelse. Det tilstødende areal 102A02 er ifølge Kommuneplanen udlagt til eksisterende bolig- og erhvervsområde, landsbyen Elsmark samt Danfoss Museum. Antallet af etager i område 102A02 må ikke overstige 2,5 med udnyttet tagetage, og bygningshøjden må ikke overstige 8,5 m.

Det tilstødende areal mod nord og vest er udlagt til åbent land.

#### **Lokalplan og regionplantillæg**

Der er udarbejdet lokalplan og regionplantillæg for området. I henhold til lokalplan 179 (kommuneplantillæg 52) er området, hvori Danfoss Universe A/S ligger, udlagt dels ferie/fritidsformål (oplevelsesparken) og dels eksisterende blandet bolig og erhverv.

#### **Spildevandsplan**

I følge Spildevandsplan 2001-2011 for Nordborg Kommune, er området separatkloakeret. Spildevand bliver ledt til det offentlige spildevandssystem. Regn- og tagvand bliver ledt til det rørlagte vandløb Lykkebæk (vandløb nr. 8.0.1), som er en del af Nordborg Kommunes overfladevandssystem. Fra Lykkebæk bliver vandet ledt til Gildbæk (vandløb nr. 8.0) via udløb nr. 26. Gildbæk har udløb i Lillebælt.

#### **Miljømyndighedens vurdering**

Udvidelsen af Danfoss Universe kommer til at foregå syd for parkeringspladsen, det vil sige, at den kommer til at ligge tæt på dele af landsbyen. Den væsentligste gene i forbindelse med drift af parkens

## Vurdering og begrundelse for godkendelsen

udvidelse vurderes at være støj, men også lugt fra blandt andet Food Factory og fra Produktionskøkkenet vurderes at kunne give anledning til problemer.

Nordborg Kommune har dispenseret fra lokalplan nr. 179 mht. bygningshøjderne og en mindre overskridelse af byggefeltet (Tilbygning til caféen med køkken).

Tilsynsmyndigheden vurderer, at udvidelsen af parken kan drives med de opstillede vilkår til begrænsning af støj og luft uden at give anledning til væsentlige gener af naboer.

### 5. Indretning og drift

#### **Indretning**

Udvidelsen af parken udgør ca. 0,8 ha. Totalt kommer parken, efter udvidelsen, til at dække et areal på i alt ca. 11 ha.

Indretning af parkens udvidelse samt placering af afkast kan ses af bilag 2.

#### *Curiosity Center*

Curiosity Center er hovedsageligt tiltænkt skiftende udstillinger af samme type som i dag findes i Explorama og i parken generelt. Der lægges stor vægt på interaktivitet og læring. Derudover vil det være muligt at afholde lidt større konferencer i auditoriet samt møder i de tilstødende møderum.

Bygningens udvendige mål bliver 16 m x 50 meter svarende til 850 m<sup>2</sup>. Bygningshøjden varierer hen over bygningens længdeprofil jævnfør tegning i bilag 2. Den højeste spids på bygningen ligger 17,5 meter over terræn.

#### *Food Factory*

Food Factory skal supplere Caféens udbud af mad og drikke og udlægges som en fastfood restaurant med terrasse på begge sider af bygningen.

Bygningens udvendige mål bliver 10 x 28 meter svarende til 280 m<sup>2</sup>. Bygningshøjden varierer hen over bygningens længdeprofil jævnfør tegning i bilag 2. Den højeste spids på bygningen ligger 9,9 meter over terræn.

#### *Produktionskøkkenet*

For at kunne håndtere større selskabet og også en større variation af catering i parken, opføres der en udvidelse af den nuværende Cafés køkken. Køkkenet får direkte adgang til publikumsområdet i den nuværende Café samt – via en udendørs sti – adgang til Curiosity Center.

Bygningens udvendige mål bliver 10,5 x 15 meter svarende til 160 m<sup>2</sup>. Bygningshøjden er ca. 4,0 meter over terræn.

## 6. Aktiviteter

### Åbningstider

Der stilles vilkår om, at udvidelsen ligesom resten af parken drives med følgende åbningstider:

	Mandag – fredag.	Lørdag - søndag
2. januar – 31. marts:	10 - 16	10 - 17
Uge 7 og 8 dog:	10 - 18	10 - 18
1. april – 25. juni:	10 - 18	10 - 18
26. juni – 15. august:	10 - 19	10 - 19
16. august – 31. oktober:	10 - 18	10 - 18
Uge 42 dog:	10 - 19	10 - 19
1. november – 30. december:	10 - 16	10 - 17

Lukkede dage: 23. – 26. og 31. december samt 1. januar

På ansøgningstidspunktet er der planer om at ansætte en køkkenchef og yderligere personale til bemanning af køkkenet. I alt 3 fuldtidsansatte og 10 – 15 sæsonansatte.

### Til- og frakørsel

Til- og frakørsel i forbindelse med levering af varer til henholdsvis Produktionskøkkenet og Food Factory kommer til at foregå i dagstimerne på hverdage. Varerne leveres til bagsiden af Caféen, og til Serviceyarden ved indgangsbygningen.

### Hjælpestoffer og råvarer

I forbindelse med udvidelse af parken forventer parken at have følgende forbrug af hjælpestoffer:

Tabel 2 – forbrug af hjælpestoffer

Type	Mængde pr. år
Vand	1.500 m <sup>3</sup>
Naturgas/fyringsolie	10.000 m <sup>3</sup>
El	50.000 kWh

### Miljømyndighedens vurdering

Virksomheden har ikke oplyst noget omkring driftsforstyrrelser og uheld. Med den produktion, der skal være i udvidelsen, vurderer miljømyndigheden heller ikke, at der kan ske driftsforstyrrelser eller uheld, der kan medføre væsentligt forøget forurening

## 7. Forurening og forureningsbegrænsende foranstaltninger

### 7.1. Luftforurening

Virksomheden har oplyst, at der er følgende afkast på bygningerne omfattet af udvidelsen:

#### *Curiosity Center*

Afkast nr.	Proces	Luftmængde [m <sup>3</sup> /h]	Højde over terræn [m]	Indfyret effekt [kWh]
F 14	Ventilation, afkast	6.000	3,0	-
F 15	Ventilation, afkast	6.000	3,0	-
F 16	Ventilation, indtag	-	2,0	-
F 17	Ventilation, indtag	-	2,0	-
F 18	Afkast fra naturgas	-	2,25	44
F 19	Afkast fra naturgas	-	2,25	44

Afkastenes placering kan ses af bilag 2.

#### *Food Factory*

Afkast nr.	Proces	Luftmængde [m <sup>3</sup> /h]	Højde over terræn [m]	Indfyret effekt [kWh]
F 20	Ventilation, fælles aftræk for 2 anlæg	6.300	4,70	-
F 21	Ventilation, fælles indtræk for 2 anlæg	-	5,0	-
F 22	Afkast fra naturgas	-	6,50	65

Afkastenes placering kan ses af bilag 2.

#### *Produktionskøkken*

Afkast nr.	Proces	Luftmængde [m <sup>3</sup> /h]	Højde over terræn [m]	Indfyret effekt [kWh]
F 23	Ventilation, afkast	8.500	4,5	-
F 24	Ventilation, indtag	-	2,5	-
F 25	Afkast fra naturgas	-	4,3	87

Afkastenes placering kan ses af bilag 2.

### **Miljømyndighedens vurdering**

#### Afkast fra naturgasfyr - F 18, 19, 22 og 25

Alle anlæggene har en indfyret effekt på mindre end 120 kW. Det vil sige, at de enkelte afkast skal udføres i henhold til kravene i gas- og byggereglementet. For gasfyrede apparater med lukket



forbrændingskammer stiller gas- og bygningsreglementet krav om, at afstanden til indsugningsåbningen målt vinkelret fra tagfladen skal være mindst 0,3 meter.

F18 og F19 er ført 2,5 meter over terræn på Curiosity Center. Bygningens højde varierer med laveste punkt i terræn og højeste på 17,5 meter. Afkastene er placeret i den sydlige ende af bygningen, hvor højden er ca. 10 meter.

F 22 er ført 6 meter over terræn på Food Factory. Bygningens højde varierer med laveste punkt i terræn og højeste på 9,9 meter. Afkastet er placeret i den nordlige ende af den østvendte facade, hvor bygningen er 8 meter.

F 25 er ført 4,3 meter over terræn på Produktionskøkkenet. Bygningen er 4 meter høj. Afkastet er placeret i den sydlige ende af bygningen.

Der stilles vilkår om, at der foretages serviceeftersyn på fyrene mindst én gang hvert andet år, og at de seneste rapporter gemmes og fremvises til tilsynsmyndigheden på forlangende.

#### Afkast fra emfang - F 20

Fra Produktionskøkkenet bidrager såvel rumudsugning som emfang til lugt og luftforurening i forbindelse med madlavning.

Til afkastet er knyttet to emfang fra madlavningsaktiviteter. Det er begge emfang af mærket HALTON henholdsvis type KVF/1-1.700-1.100-555 med en udsugningskapacitet på 1.246 m<sup>3</sup>/h og KVF/1-1.500-1.300-555 med en udsugningskapacitet på 1.414 m<sup>3</sup>/h.

Begge emfang er forsynet med fedtfilter af typen KSA Multicyklonfilter, hvor op til 95 % af fedt og partikler større end 8 µm separeres fra luft via centrifugalkraften. Ifølge specifikationer fra HALTON er filteret nemt at afmontere. Filteret, der er lavet af rustfast stål, kan vaskes i opvaskemaskine.

Der stilles krav om, at filtrene skal rengøres i overensstemmelse med filterleverandørens anvisninger. Hvis der kommer klager over lugt fra området, vil miljømyndigheden overveje at påbyde kulfilter på afkastet.

#### Afkast fra emfang - F 23

Fra Food Factory bidrager såvel rumudsugning som emfang til lugt og luftforurening i forbindelse med madlavning.

Til afkastet er knyttet fire emfang fra madlavningsaktiviteter. Det er emfang af mærket HALTON type:

- KVF/M-2.000-1.600-555 med udsugningskapacitet på 2.200 m<sup>3</sup>/h
- KVF/M 1.500-1.600-555 udsugningskapacitet på 2.000 m<sup>3</sup>/h
- KVI/1-2.200-1.100-555 udsugningskapacitet på 600 m<sup>3</sup>/h
- KVI/1-3.000-1.400-555 udsugningskapacitet på 2.000 m<sup>3</sup>/h

## Vurdering og begrundelse for godkendelsen

Alle emfang er forsynet med fedtfilter af typen KSA Multicyklonfilter, hvor op til 95 % af fedt og partikler større end 8 µm separeres fra luft via centrifugalkraften. Ifølge specifikationer fra HALTON er filteret nemt at afmontere. Filteret, der er lavet af rustfast stål kan vaskes i opvaskemaskine.

Der stilles krav om, at filtrene skal rengøres mindst én gang dagligt. Hvis der kommer klager over lugt fra området vil miljømyndigheden overveje at påbyde kulfilter på afkastet.

### 7.2. Spildevand

Der produceres en del sanitært spildevand fra toiletter til såvel gæster som personale. Det sanitære spildevand ledes til offentlig kloak sammen med det øvrige sanitære spildevand fra Danfoss Universe.

Fra Food Factory og Produktionskøkkenet kommer processpildevand. Dette ledes gennem fedtudskiller inden det sendes til det offentlige kloaksystem.

#### **Miljømyndighedens vurdering**

Da der er tale om processpildevand i forbindelse med madlavning, hvor der skal etableres fedtudskillere, skal der udarbejdes en særskilt tilslutningstilladelse.

Ansøgning om tilslutningstilladelse er modtaget i miljømyndigheden den 27. juni 2006.

### 7.3. Støj

Udvidelsen af parken forventes ikke at få de store støjmæssige konsekvenser, da aktiviteterne forbundet hermed er indendørs.

Virksomhedens rådgiver vurderer, at aktiviteterne ikke vil få indflydelse på den samlede støjbelastning fra parken.

#### **Miljømyndighedens vurdering**

En del af udvidelsen er med formålet at kunne håndtere større selskaber. Maden skal laves i Produktionskøkkenet, pakkes på vogne og transporteres via en udendørs sti til Curiosity Center. Der må i den forbindelse kunne forventes støj i forbindelse med den interne transport. Ydermere må en øget aktivitet i køknerne forventes at kunne bidrage med støj.

I forbindelse med selskaber, konferencer og andre større arrangementer, kan der forekomme udvidede arbejdstider i køknerne. På ansøgningstidspunktet forventes der 1-2 sene selskaber om måneden. For at sikre at naboerne i området generes mindst muligt i forbindelse med afholdelse af disse sene arrangementer, stilles der vilkår om, at Miljøstyrelsens vejledende støjkrav skal overholdes.

Af mailkorrespondance med Danfoss Universe og ved efterfølgende tilsyn fremgik det, at friluftsscenen fra den eksisterende del af parken er flyttet til en plads imellem Food Factory og Curiosity Center.

Miljømyndigheden vurderer, at der på grund af den øgede aktivitet og at friluftsscenen er blevet flyttet, er belæg for at stille vilkår om, at der jævnfør krav i *godkendelsesbekendtgørelsen* bliver udført en måling/beregning af det samlede støjbidrag fra parken. Det vil sige, at virksomheden skal indsende en beregning af det samlede støjniveau i de mest støjbelastede punkter i naboområderne, udført som en ”Miljømåling – ekstern støj” efter Miljøstyrelsens gældende retningslinjer for støj. De beregninger, virksomheden har indsendt i forbindelse med godkendelsen, er foretaget af en ikke-akkrediteret person. Beregningerne skal dække hele oplevelsesparken. Der stilles derfor vilkår om, at virksomheden skal dokumentere, at de opstillede støjvilkår er overholdt. Dokumentationen, som skal dække hele virksomheden i drift, skal være i form af beregninger eller målinger udført af et akkrediteret firma/person.

#### 7.4. Affald

Den overvejende del af affaldsproduktionen i forbindelse med fase II vil stamme fra Produktionskøkkenet og Food Factory. Det vil bestå af forskellige former for madaffald. I alt forventer virksomhedens rådgiver, at udvidelsen vil bidrage med 70 tons affald årligt. Af nedenstående opgørelse fremgår affaldstyperne, hvem der er transportør, og hvad der ifølge virksomhedens rådgiver skal ske med affaldet:

Type	EAK-kode	Transportør	Behandling
Madaffald	20 01 08	Sønderborg Bud- og Flytteforretning	F
Brændbart	20 03 02		F
Papir og pap	15 01 01		G
Fedt fra fedtudskillere	20 01 08		S
Glas	20 01 02	Nordborg Genbrug	Gb

**Behandling:**      Genanvendelse      Forbrænding      Deponi  
                           Genbrug                      Specialbehandling  
                           Indgår i virksomhedens produktion

#### Miljømyndighedens vurdering

Ifølge Sønderborg Kommunes Regulativ for erhvervsaffald er madaffald fra storkøkkener samt fedt fra fedtudskillere omfattet af særlige indsamlingsordninger, som skal benyttes.

Opbevaring og håndtering af affald i virksomheden skal ske i overensstemmelse med gældende regulativer:

- Affaldsbekendtgørelsen
- Regulativ og forskrift for farligt erhvervsaffald i Sønderborg Kommune

- Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune
- Regulativ for husholdningsaffald i Sønderborg Kommune

## **8. Jord og grundvand**

Virksomheden er beliggende i et område, som i Regionplan 1997 – 2008 er udpeget som et område med særlige drikkevandsinteresser.

Alle bygninger etableres med tætte gulve. Ingen af bygningerne indeholder aktiviteter, der kan medføre forurening af jord eller grundvand.

Virksomhedens rådgiver oplyser, at der i fase II området ikke er nogen udendørs produktionsaktiviteter eller udendørs oplag, der kan give anledning til forurening af jord eller grundvand.

### **Miljømyndighedens vurdering**

Der vurderes ikke at være fare for jord eller grundvandet i forbindelse med driften af den udvidede del af parken.

## **9. Virksomhedens forslag til vilkår og egenkontrol**

Virksomheden oplyser, at de vil:

- Foretage månedlige aflæsninger af el, gas og vandforbrug
- Foranledige at naturgasfyr serviceres hvert andet år af autoriseret firma

### **Miljømyndighedens vurdering**

Miljømyndigheden vurderer, at virksomhedens forslag til egenkontrol er fyldestgørende og stiller derfor vilkår om, at virksomheden drives med de foreslåede egenkontrolvilkår.

## **10. Oplysninger om driftsforstyrrelser og uheld**

Danfoss Universe vurderer, at eventuelle uheld i fase II-området ikke umiddelbart vil give anledning til forureningsrisici.

### **Miljømyndighedens vurdering**

På baggrund af oplysningerne i ansøgningsmaterialet vurderer miljømyndigheden ikke, at eventuelle uheld i fase II-området vil kunne forårsage jord eller grundvandsforurening.

## **11. Bedst tilgængelig teknik**

I november 2002 blev der udført VVM redegørelse for hele Danfoss Universe A/S opdelt i faser. I denne forbindelse blev der gjort følgende overvejelser omkring renere teknologi og miljøforbedringer:

- Vand til attraktioner og Den Blå Kube genbruges efter rensning
- Ukrudtsbekæmpelse tilstræbes at ske uden brug af pesticider

- Støjende attraktioner er orienteret væk fra boliger
- Der er arbejdet med visualisering af Den Blå Kube
- Trafikale konsekvenser er undersøgt
- Refleksioner fra Den Blå Kube er undersøgt
- Regnvand opsamles til brug i parken

Resultatet af VVM redegørelsen var, at Sønderjyllands Amt vurderede, at det var muligt at drive Danfoss Universe som planlagt uden væsentlige gener for miljøet og de omkringboende.

Det vurderes, at virksomheden har gjort sig overvejelser vedrørende mulighederne for at anvende den bedst tilgængelige teknologi. Virksomheden har ikke specifikt redegjort for BAT, men det vurderes, at der ikke er behov for at stille vilkår om BAT i denne miljøgodkendelse.

## **12. Konklusion**

På baggrund af ovennævnte redegørelse, vurderes det, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet



## Vilkår for etablering og drift

Sønderborg Kommune meddeler hermed godkendelse til udvidelse og drift af Danfoss Universe A/S - etape II, Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg.

Denne godkendelse meddeles efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Vilkårene er fastsat på baggrund af oplysningerne i ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse. Miljøgodkendelsen meddeles på følgende vilkår:

### 1. Indretning og drift

- 1.1. En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden for de personer, der har ansvaret for virksomhedens indretning og drift.

### 2. Luft/lugt

Udvidelsen af Danfoss Universe skal drives med følgende afkast:

Afkast	Placering (i forbindelse med)	Højde over terræn [m]	Luftmængde [Nm <sup>3</sup> /h]	Filter
F 18	Naturgasfyr	2,25	-	-
F 19	Naturgasfyr	2,25	-	-
F 20	Ventilation/emfang	4,70	6.300	KSA fedtfilter
F 22	Naturgasfyr	6,50	-	-
F 23	Ventilation/emfang	4,50	8.500	KSA fedtfilter
F 25	Naturgasfyr	4,30	-	-

- 2.1. Naturgasanlæggene skal serviceres mindst én gang hvert andet. Servicerapporter skal gemmes og forevises til tilsynsmyndigheden på forlangende.
- 2.2. Afkast fra emfang i Produktionskøkken og Food Factory skal være forsynet med fedtfilter. Filtret skal rengøres og skiftes i overensstemmelse med filterproducentens anvisninger.
- 2.3. I forbindelse med klager over lugt kan tilsynsmyndigheden kræve, at der installeres yderligere lugtbegrænsende foranstaltninger f.eks. i form af kulfilter.

### 3. Støj

- 3.1. Virksomhedens eksterne støjbelastning må ikke overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd niveauer i dB(A).

	Tidsrum	Referencetidsrum [timer]	Max. støjbelastning [dB(A)]
<b>Mandag – fredag</b>	07 – 18	8	55
<b>Lørdage</b>	07 – 14	7	55
<b>Lørdage</b>	14 – 18	4	45
<b>Søn- og helligdage</b>	07 – 18	8	45
<b>Alle dage</b>	18 – 22	1	45
<b>Alle dage</b>	22 – 07	0,5	40
<b>Spidsværdier</b>	22 – 07	-	55

- 3.2. Virksomheden skal indenfor 3 måneder efter, at denne godkendelse er meddelt indsende dokumentation for, at de i vilkår 3.1 fastsatte støjgrænser er overholdt.

Dokumentationen skal tilsendes miljømyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen.

Dokumentationen skal udføres som ”Miljømåling – ekstern støj”.

Målingen/beregningen skal foretages på/for det/de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund, under de mest støjbelastende driftsforhold - eller efter anden aftale med miljømyndigheden.

- 3.3. Miljømyndigheden kan på et senere tidspunkt – f.eks. i forbindelse med klager - forlange, at virksomheden skal dokumentere, at støjgrænserne er overholdt. Dokumentationen skal tilsendes miljømyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Tidsfrist herfor aftales med miljømyndigheden.

Dokumentationen skal udføres som ”Miljømåling – ekstern støj”.

Målingen/beregningen skal foretages på/for det/de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund, under de mest støjbelastende driftsforhold - eller efter anden aftale med miljømyndigheden.



- 3.4.** Hvis støjgrænserne er overholdt, kan der kun kræves en årlig støjmåling. Udgifterne til dokumentation skal betales af virksomheden. Grænseværdier for støj, jf. vilkår 4.1, anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end grænseværdien. Målingernes og beregningernes samlede ubestemthed fastsættes i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger. Ubestemtheden må ikke være over 3 dB(A).

#### **4. Affald**

- 4.1.** Madaffald fra Produktionskøkken og Food Factory skal indsamles i egnede beholdere og bortskaffes via den indsamlingsordning Sønderborg Kommune har etableret i Regulativ for erhvervsaffald.
- 4.2.** Fedt fra tømning af fedtudskillere skal jævnfør tillæg til regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune bortskaffes via den indsamlingsordning Sønderborg Kommune har etableret i Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald om tømning af fedtudskillere.

#### **5. Ikrafttrædelse**

Godkendelsen er meddelt den **20. juni 2007**. Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i godkendelsen eller helt at ophæve godkendelsen.

#### **6. Tidsfrister**

- 6.1.** Virksomheden skal opfylde kravene i denne godkendelse senest 3 måneder efter godkendelsen er trådt i kraft.
- 6.2.** Godkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år fra den er endeligt meddelt. Hvis afgørelsen påklages, bortfalder godkendelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at klagemyndigheden har truffet en afgørelse.

#### **7. Klage**

Godkendelsen kan påklages til Miljøankenævnet. Klage skal ske indenfor en frist på 4 uger fra afgørelsen er offentligt bekendtgjort i de lokale dagblade. Klagevejledning er vedlagt godkendelsen. Klagefristen udløber **18. juli 2007**.

Hvis godkendelsen benyttes inden klagefristens udløb - og inden en eventuel klage er afgjort af klagemyndigheden - er det på virksomhedens ansvar.

## 8. Generelt

Hvis virksomheden udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, så det betyder større eller anden forurening, skal dette godkendes af Sønderborg Kommune, før udvidelsen eller ændringen sker, jf. § 33 i miljøbeskyttelsesloven.

Godkendelsen omfatter udelukkende forholdet til miljølovgivningen. Andre godkendelser/tilladelser i forhold til anden lovgivning – f.eks. byggeloven og planloven - skal søges separat.

Lisbeth Møller Jensen

Bjarne Vestergaard Poulsen

Ingeniør

Afdelingsleder

## Klagevejledning

Denne godkendelse er meddelt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. (Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001 om miljøbeskyttelse).

Godkendelsen kan påklages til miljøankenævnet efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Følgende er klageberettigede:

- Danfoss Universe A/S - etape II, Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg
- Enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen
- Klageberettigede interesseorganisationer

En kopi af denne godkendelse er sendt til Sundhedsstyrelsen, Arbejdstilsynet, Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet

En eventuel klage skal være skriftlig.

Klagen skal sendes til Sønderborg Kommune, Natur, miljø og Byg, Rådhusstorvet 10, 6400 Sønderborg. Sønderborg Kommune sender klagen videre til Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der ligger til grund for sagens bedømmelse.

Klagen skal være modtaget af Natur, Miljø og Byg ved Sønderborg Kommune inden klagefristens udløb den **18. juli 2007**.

### **Civilt søgsmål**

Et eventuelt sagsanlæg skal i følge miljøbeskyttelseslovens § 101 stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller - hvis sagen påklages - inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger



## Bilag

## Bilag 1. Beliggenhed

Havnbjerg, Elsmark

PLAN NR. 102F06

PLANNAVN:

F06

**ANVENDELSE**

Generel Anvendelseskode	Rekreativt område
Anvendelse specifik	Forlystelsesanlæg
Konkret anvendelse	Forlystelsespark

**ZONE**

Eksisterende zonestatus	By- og landzone
Fremtidig zonestatus	Byzone

**BEBYGGELSE**

Max bebyg. for området	25
Bebyggelsesprocenten beregnes af	Den enkelte ejendom.
Bebyggelses pct. for grund	25
Rumfangsbestemmelse max m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	-

**ETAGER**

Maksimalt antal etager	3
------------------------	---

**HØJDE**

Maksimal højde i meter	23
------------------------	----

**MILJØKLASSE**

Mindst tilladte miljøklasse	-
Højest tilladte miljøklasse	-

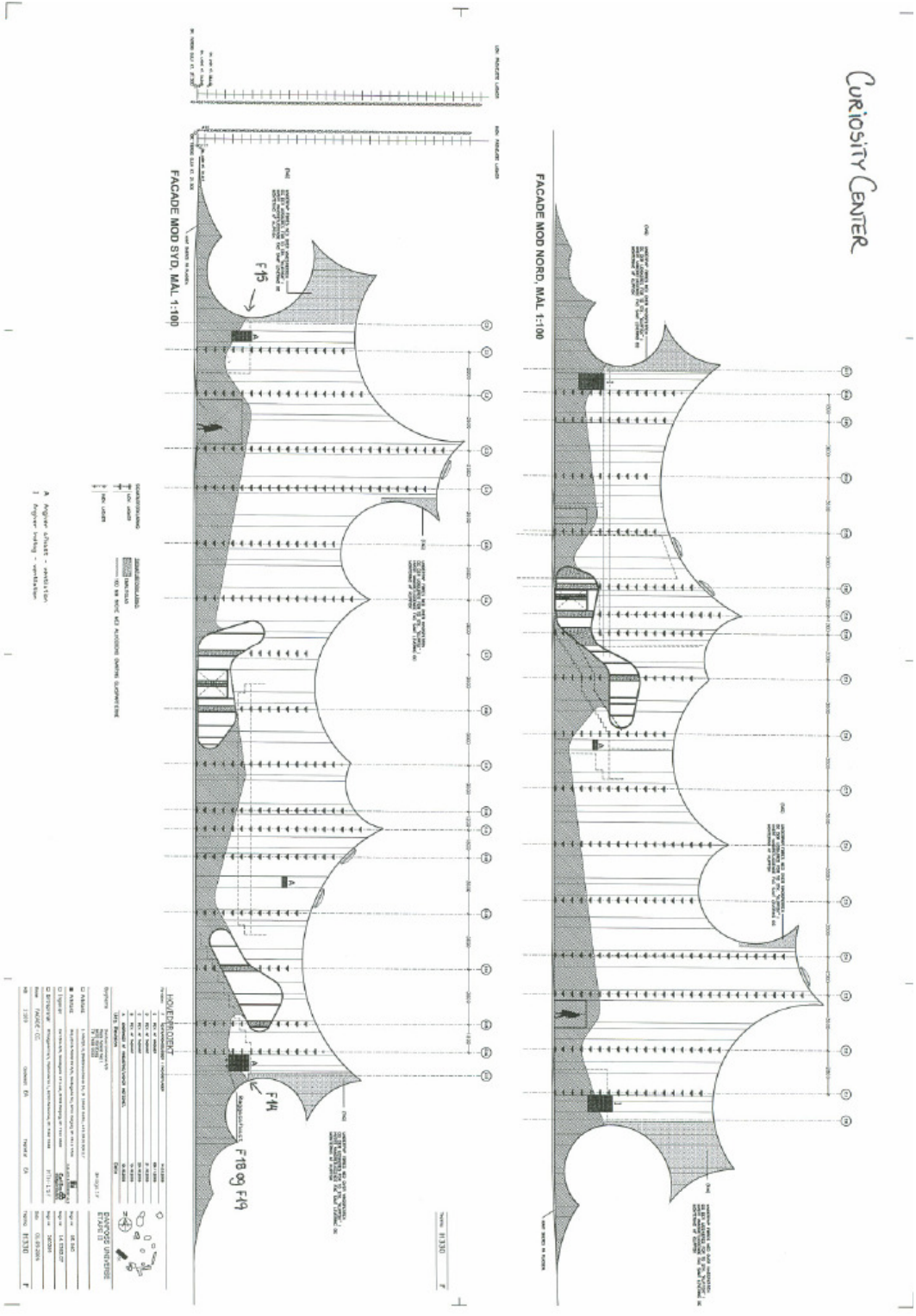
**RAMMETEKST**

Gen. anv. best. :	Området udlægges til ferie-fritidsformål - forlystelsespark.
Områdets anvendelse :	Området udlægges til forlystelsespark - Danfoss Universe
Bebyggelsen:	Bebyggelsen må have en maksimal højde på 23 m. og 3 etager.
Opholds og friarealer :	-
Miljøforhold :	-
Infrastruktur :	-
Zonenotat .	-
Lokalplaner og byplanvedtægter :	Del af området er omfattet af lokalplan nr. 179.
Notat :	Området er registreret til at være af særlig interesse for friluftsliv. Området støder op til to diger, der er beskyttet.





Bilag 2. Indretning og drift – Curiosity Center

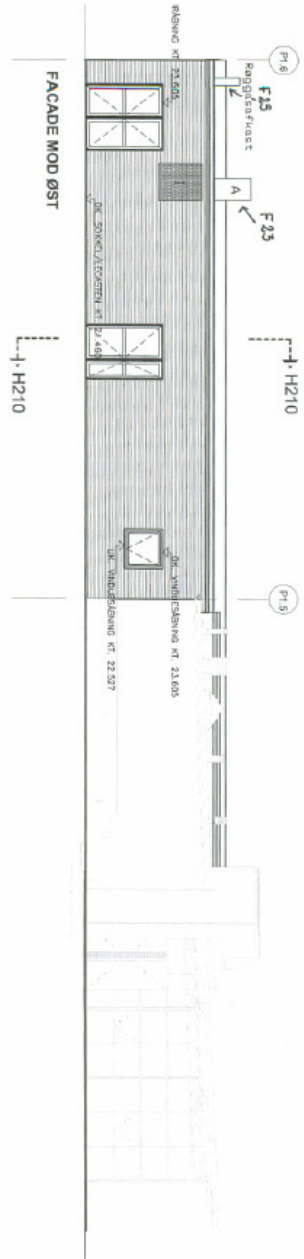




Bilag 2. Indretning og drift – Produktionskøkken

Produktionskøkken

Tegning H 311 A



UDBUD

revision

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- A Angiver afkast - ventilation
- I Angiver loftstog - ventilation

A Indlæg/afkast indspændt		Dato	
Udg Revision		10.04.2007	
Bygherre			
Danfoss Universe AS		Danfoss Universe AS	
Sønder Boulevard 1		Sønder Boulevard 1	
6450 Nordborg		6450 Nordborg	
Tlf. 7468 9500		Tlf. 7468 9500	
dh/logo.tif		dh/logo.tif	
A Arkitekt			
J. VAVEN H. Bredemøllevej 54, D 10223 Børn, +45 30 3150613		J. VAVEN H. Bredemøllevej 54, D 10223 Børn, +45 30 3150613	
A Arkitekt			
HALLIN & NORDBY A/S, Skovvej 52, 6701 Børgersvej, 7813 7700		HALLIN & NORDBY A/S	
Carl Bro 4,5, Skovvej 17, 1,54, 6700 Børgersvej, tlf. 7519 9600		Carl Bro 4,5, Skovvej 17, 1,54, 6700 Børgersvej, tlf. 7519 9600	
Ingstrup		Ingstrup	
KTHJaldersvej 4/A, Mellemvej 1, 6200 Aabenraa, tlf. 7462 7088		KTHJaldersvej 4/A, Mellemvej 1, 6200 Aabenraa, tlf. 7462 7088	
Egne		Egne	
FACADE MOD ØST		FACADE MOD ØST	
Mål 1 : 100		Mål 1 : 100	
Godkendt: JBL		Godkendt: JBL	
Tegnet af: JBL		Tegnet af: JBL	
Dato 17.05.2006		Dato 17.05.2006	
Tegning H 311		Tegning H 311	
A		A	



DANFOSS UNIVERSE  
ETAPE II



**Bilag 3. Liste over sagens akter**

- Ansøgning om miljøgodkendelse modtaget 14. juli 2006
- Kortmateriale modtaget 14. juli og 13. august 2006
- Supplerende oplysninger modtaget den 9. november 2006
- Yderligere kort, sidste er modtaget den 24. april 2007
- Ændringer af afkast modtaget den 23. april 2007
- Høringskommentarer modtaget den 25. maj 2007
- Mail om friluftscene modtaget den 4. juni 2007



## **Bilag 4. Lovgrundlag og refereret materiale**

### **Lovgrundlag**

- Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001 om miljøbeskyttelse, *Miljøbeskyttelsesloven*
- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 943 af 16. september 2004, om godkendelse af listevirksomhed, *Godkendelsesbekendtgørelsen*
- Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 619 af 27. juni 2000 om affald med senere ændringer, *Affaldsbekendtgørelsen*
- Regulativ og forskrift for farligt erhvervsaffald i Sønderborg Kommuner
- Regulativ for erhvervsaffald i Sønderborg Kommune
- Tillæg til regulativ for erhvervsaffald om tømning af fedtudskillere og håndtering af affald herfra i Sønderborg Kommune
- Regulativ for husholdningsaffald i Sønderborg Kommune

### **Refereret materiale**

- Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 6 fra 1984 om måling af ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 5 fra 1993 om beregning af ekstern støj fra virksomheder
- Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2 fra 2001 om begrænsning af luftforurening fra virksomheder, *Luftvejledningen*
- Sikkerhedsstyrelsens Gasreglementet afsnit A af 1. december 2005. *Gasreglementet*.