



## Tilsynsrapport

<b>Virksomhed</b>	Tinghøj Maskinteknik	<b>11-02-2025</b>
<b>Adresse</b>	Stilbjergvej 50, Varde 6800	JTJR Direkte tlf.: 7994 6055
<b>CVR nr.</b>	38449729	
<b>Dato for tilsyn</b>	Den 11.02.2025	<b>Sagsnr.:</b> GEO-2025-00873
<b>Fra virksomheden deltog</b>	Søren Kjærstig, ejer.	
<b>Tilsynet udført af</b>	Jonas Berggreen Tjørnelund, Varde Kommune.	
<b>Bemærkninger/opfølgning til tilsynet</b>	<p>Der er etableret volde mod vest og syd ved Stilbjergvej 50b. Der er ingen landzonetilladelse til voldene. Virksomheden skal indsende en planmæssig forespørgsel via Byg og Miljø til godkendelse af voldene hvis de vil bibeholdes. Alternativt skal jorden bortskaffes til godkendt modtager.</p> <p>Der er opstillet en mindre container på ejendommen til opbevaring af hedtvandsrensere og rensmidler. Hvis containere står på ejendommen i mere end 6 uger betragtes den som permanent, hvilket betyder at der skal søges byggetilladelse.</p>	

**Varde Kommune henstiller, at der skal etableres spildebakke under den hjemmelavede olietank.**

Jf. tilslutningstilladelsens vilkår 22, skal der udtages en spildevandsprøve det første år efter etablering af anlægget. Denne er ikke udtaget. Jf. § 14 i tilslutningstilladelsen skal olieudskilleren være tilmeldt den kommunale tømningssordning. **Varde Kommune indskærper vilkår 22 og 14 i tilslutningstilladelsen om, at der skal udtages spildevandsprøve og resultatet skal fremsendes til Varde Kommune, samt at olieudskilleren skal tilmeldes den**



### **kommunale tømningsordning.**

Side 2 / 3

<b>Type af virksomhed</b>	Virksomheden afleverer farligt affald, fx spraydåser, oliefiltre, hydraulikslanger mv. på genbrugspladsen. Virksomheden skal huske at få en kvittering fra genbrugspladsen når der afleveres farligt affald. A53
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn - Varslet
<b>Ved tilsynet er følgende gennemgået</b>	Opfølgning siden sidste tilsyn og gennemgang af stamkort. Fysisk gennemgang af virksomheden; affald, spildevand, olietanke. Gennemgang af relevante vilkår i godkendelser og tilladelser.
<b>Resultaterne af egenkontrollen</b>	Der er givet indskærpelse vedr. udtagning af spildevandsprøve fra vaskepladsen.
<b>Konstateret jordforurening</b>	Region Syddanmark har konstateret forurening på matriklen. Den er derfor kortlagt på vidensniveau 2 (V2-kortlagt).
<b>Risikoscore</b>	3,74
<b>Brugerbetaling</b>	<u>Miljøtilsyn</u> I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet. Timeprisen for brugerbetaling fastsættes årligt af Miljøstyrelsen og er i 2025 på 487,25 kr.  Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering af miljøtilsyn indtil dags dato: 3 timer.  <u>Affaldstilsyn</u> Ifølge lovgivning, der trådte i kraft 1. januar 2025, er det kommunens pligt at føre affaldstilsyn i forbindelse med et basistilsyn. Affaldstilsynet er omfattet af brugerbetaling med en takst på 719



kr. pr time. Kommunen skal opkræve brugerbetaling for forberedelse, transport, udførelse, rapport skrivning og opfølgning. Du vil modtage en særskilt regning for dette.

Side 3 / 3

Tid brugt på forberedelse, tilsyn, transport og afrapportering af affaldstilsyn indtil dags dato: 1 timer.

### **Lovhenviisning**

- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1027 af 2. september 2024 om godkendelse af listevirksomhed.

Med venlig hilsen

**Jonas Berggreen Tjørnelund**

Miljøsagsbehandler

**E [jtjr@varde.dk](mailto:jtjr@varde.dk)**