

# Miljøtilsynsrapport

Sagsnr. 09.02.16-K08-1-16

<b>Dato for tilsyn</b>	04.03.2026
<b>Tilsynstype</b>	Prioriteret tilsyn

<b>Virksomhedens navn</b>	Højen Nedbrydning ApS
<b>Virksomhedens adresse</b>	Baunholtvej 39 7100 Vejle
<b>Virksomhedens CVR-nummer</b>	CVR-nr. 37507237 P-nr. 1021215259
<b>Virksomhedstype</b>	K212 Midlertidig oplagring mv Ikke-farligt, ikke bi-lag 1

<b>Deltagere fra virksomheden</b>	Aftalt telefonisk med ejer af virksomheden – ingen tilstede fra virksomheden
<b>Tilsynet blev udført af</b>	Lotta Boe og Jan S. Andersen, Vejle Kommune

<b>Hvad er der ført tilsyn med?</b>	Tilsynet omfattede kontrol med virksomhedens oplag af affald.
<b>Er der konstateret jordforurening?</b>	Ingen synlige tegn på jordforurening tilsynet.
<b>Konklusion på virksomhedens eventuelle indberetning om egenkontrol</b>	Virksomheden er ikke omfattet af egenkontrol.
<b>Er der meddelt påbud, forbud eller indskærpelser til virksomheden?</b>	Opfølgning på tidligere håndhævelse.

Ved tilsynet hos virksomheden, er der foretaget et prioriteret tilsyn med henblik på at lave en opfølgning på tidligere håndhævelser.

### **Gældende afgørelser**

22-03-2019	Standsningspåbud Højen Nedbrydning
10-03-2015	Miljøgodkendelse til oplagring, om-lastning eller sortering af affald, Inkl. bilag 1-5

### **Generelt**

Arbejdsområde	<p>Højen Nedbrydning ApS er en entreprenørvirksomhed inden for nedbrydning af ejendomme. Der er ikke længere aktiviteter tilknyttet landbrug eller maskinstation. Ejendommens tilknyttede jorder er bortforpagtet.</p> <p>Hos virksomheden opbevares forskellige typer af sorterede byggematerialer til genbrug/genanvendelse eller bortskaffelse. Aktiviteterne foregår overvejende ved kunden. Virksomheden har i miljøgodkendelsen dateret 10. marts 2015, tilladelse til at sortere og oplagre forskellige affaldstyper. Virksomheden har oplyst at der kun foretages sortering og oplagring fra egne nedbrydningsprojekter.</p> <p>Højen Nedbrydning ApS har på adressen værksted til mindre service og reparation af egen maskinpark. Værkstedet, til småreparationer af egen maskinpark, er placeret i forlængelse af maskinhallen. Maskinhal ved værksted anvendes til lager m.m..</p> <p>Der er halmfyr fra 2006. Den ind fyrede effekt er 320 KW. Fyret anvendes til opvarmning af kontoret og boligen ved virksomheden samt nabo-ejendommen. Skorstenen er fra 1987. Det er tidligere oplyst, at der foretages service en gang årligt. Det er tidligere oplyst, at der kun fyres med halm. Asken udspreddes på de marker, der er bortforpagtet.</p> <p>I kalkhus opbevares kalk og er på nuværende tidspunkt lejet ud til maskinstation. Hal ved kalkhus anvendes til opbevaring af genbrugsmaterialer.</p>
---------------	--

	<p>På nuværende tidspunkt er de 2 halmhuse udlejet til maskinstation og anvendes til opbevaring af halm.</p> <p>Hal overfor halmfyr er delvist nedbrændt. Der opbevares bl.a palletanke som umiddelbart så tomme ud på tilsynet, tagplader, tagsten m.m..</p> <p>På den overdækkede tankplads med brovægt, tankes egne maskiner med diesel. Tanken til blå diesel anvendes pt ikke længere.</p>
--	---

På tilsynet konstateres bl.a.:

Udendørs oplag af træ, tagplader, som ikke kunne vurderes om der er tale om tagplader med eller uden asbest, blandet affald samt minimum 10 containere til div. affaldsfraktioner, samt halm i de to halmlader.

På tilsynet konstateres påbegyndt oprydning mellem bygninger ifm. tagplader.

I delvis nedbrændt hal konstateres bl.a. palletanke som umiddelbart så tomme ud på tilsynet, men det var svært at vurdere, tagplader og mange træpaller med tagsten.



Oplag af træaffald, diverse blandet affald



Oplag af tagplader



Påbegyndt oprydning ved tagplader



Nogle af containerne med affald



Halm i halmlade



Pallettanke



Træ-paller med tagsten, tagplader m.m.

## Miljørisikovurdering

I henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn<sup>1</sup> skal Vejle Kommune foretage en miljørisikovurdering af de virksomheder, som kommunen har ført tilsyn med. Miljørisikovurderingen tager udgangspunkt i virksomhedens indretning, drift og placering i forhold til omgivelserne.

Parameter	Miljøledelse	Regelefterlevelse	Oplag	Emissioner til luft (inkl. støj), jord og/eller vandmiljø	Sårbarhed			
Score	5	5	3	3	5			
Forklaring til score	Ikke systematiske miljøforbedringer, ingen miljømål eller dokumenterede forbedringer på udvalgte områder.	Der har været 2 eller flere forhold inden for minimumsfrekvensen for tilsyn. Miljømyndigheden har håndhævet med mindst 2 indskærpelser.	Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald sker uden risiko for spild til kloak, jord eller vandmiljø.	Emissioner reguleres via bekendtgørelser, love, tilladelser, forskrifter eller vejledninger.	Anlægget < 200 meter fra forureningsfølsomme områder og/eller i områder med særlig drikkevandsinteresser.			

Miljørisikovurderingen giver en score på 4,34. Resultatet af miljørisikovurderingen anvendes til at fastsætte tidspunktet for næste tilsyn. Kommunen vil lave en miljørisikovurdering igen, næste gang der udføres et tilsyn.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn