

MILJØTILLADELSE

MAGLEBYVEJ 19, 4672 Klippinge

GODKENDELSESDATO
15. JULI 2020

Miljøtilladelse til hestehold efter § 16 b, Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



Datablad

Landbrugets navn og beliggenhed	Maglebyvej 19, 4672 Klippinge
Matrikelnummer	Matrikel: 25e m.fl. - Magleby By, Magleby-Stevns
CVR-nummer	32147925
Ejendomsnummer	3360007342
Ejer af ejendommen	KONCEPT HOLDING ApS
Driftsansvarlig	Laila Meyer
Brugstype	Heste
Skema nummer og versionsnummer	217348 v.1
Kommunens sagsnummer	09.17.21-K08-1-20
Tilladelsens betegnelse	§ 16 b tilladelse under 750 kg NH ₃ -N pr. år
Tilsynsmyndighed	Stevns Kommune
Sagsbehandler	Sia Marie Helin Gudmundsson
Konsulent	VKST, Piil Krogsgaard, tlf.: 40405523, Mail: pkr@vkst.dk
Tilladelsesdato	15. juli 2020

Indholdsfortegnelse

1. Afgørelse	5
2. Vilkår for afgørelsen	6
3. Generelle forhold	7
3.2 Gyldighed	7
3.3 Offentliggørelse	7
3.4 Klagevejledning	8
4. Anlæggets planmæssige forhold og beliggenhed	9
4.1. Beliggenhed, landskab	9
4.2. Landskab og udpegninger	9
4.3. Afstandskrav	10
4.4. Anlægget	11
5. Husdyrhold, staldanlæg og drift	12
5.1. Beskrivelse af husdyrbruget og staldindretning	12
5.2 Ophør	13
6. Gødningsproduktion og -håndtering	14
7. Forurening og gener fra anlægget	15
7.1. Lugt	15
7.2. Udbringning af husdyrgødning	15
7.3. Fluer og skadedyr	15
7.4. Støj fra anlæg og maskiner	15
7.4. Transporter	16
7.5. Støv	16
7.6. Olie, kemikalier og hjælpestoffer	16
8. Bedriftens påvirkning af natur og miljø	16
9. Bedste tilgængelige teknik (BAT)	20
10. Bilag	21
1. Lovgrundlag, planer og vejledninger	21
2. Situationsplan	22
3. Produktionsareal i stald 1 og 2	23
4. Ansøgningskema 217348, version 1	24

1. Afgørelse

Stevns Kommune meddeler hermed miljøtilladelse efter § 16 b i husdyrbrugloven til lovliggørelse af hesteholdet på Maglebyvej 19, 4672 Klippinge. Ejendommen indgår i bedriften med CVR-nr. 32147925.

Tilladelsen omfatter

Tilladelsen er en samlet tilladelse til produktionsarealet på husdyrbruget. Tilladelsen omfatter produktionsarealer på 356 m² i 2 eksisterende stalde, samt i 3 faste læskure.

Tilladelsen er betinget af at vilkårene i kapitel 2 overholdes.

Da husdyrbrugets samlede ammoniakemission er under 750 kg/år, skal der ikke fastsættes vilkår om reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Tilladelsen gælder kun det ansøgte. Der må ikke ske ændringer i husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg, ensilageopbevaringsanlæg eller lignende, før ændringen er anmeldt og tilladt/godkendt af Stevns Kommune.

Tilladelsen omfatter udelukkende ejendommens erhvervsdel og forholdet til husdyrbrugloven. Godkendelser/tilladelser i forhold til anden lovgivning skal søges separat. Ejer er selv ansvarlig for at indhente øvrige fornødne godkendelser eller tilladelser. Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

Vurdering

Stevns Kommune vurderer samlet set, at husdyrbruget – med de stillede vilkår, – ikke vil medføre væsentlige miljømæssige påvirkninger, og at det kan drives på en måde, som er forenelig med hensynet til omgivelserne.

Husdyrbruget overholder husdyrbruglovens beskyttelsesniveau for lugt, og Stevns Kommune vurderer, at produktionen kan udvides uden væsentlige gener for naboerne. Produktionen overholder ligeledes husdyrbruglovens beskyttelsesniveau for ammoniak, og vi vurderer, at driften af husdyrbruget ikke vil forringe naturens tilstand i området.

Tilladelsen er gældende fra den 15. juli 2020.

Sia Marie Helin Gudmundsson
Agronom

2. Vilkår for afgørelsen

Generelle vilkår

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Maglebyvej 19, 4672 Klippinge med CVR nr.: 32147925.
2. Virksomheden indrettes og drives i overensstemmelse med oplysninger der fremgår af ansøgningsmaterialet og vilkår beskrevet i denne tilladelse.
3. Et eksemplar af denne tilladelse skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden, og ansatte og alle der tager del i driften skal være bekendt med relevante vilkår.
4. Der tillades en fleksibel produktion af heste på dybstrøelse på ejendommen. Produktionsarealet må ikke overstige det ansøgte areal på 356 m² i de produktionsbygninger, der fremgår af kortmaterialet i tilladelsen.

Vilkår vedrørende gener og forurening

5. Hvis der opstår lugtgener der af kommunen vurderes at være væsentlig større end forventeligt, kan Stevns Kommune meddele påbud for nedbringelse af lugtgener.
6. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.
7. Der skal til enhver tid tilstræbes at vedligeholde, renholde og rydde op på ejendommens indendørs og udendørs arealer, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper.
8. Ejendommen skal indrettes og drives, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
9. Driften af ejendommen må hos naboer ikke give anledning til støj, der overstiger de på enhver tid vejledende grænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra landbrug.
10. Hvis kommunen ved en orienterende støjmåling vurderer, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser er overskredet, skal der gennemføres en støjkortlægning af et autoriseret firma efter Miljøstyrelsens retningslinjer. Støjkortlægningen skal bekostes af ejendommens ejer eller driftsherre og skal - undtagen opfølgende målinger - maksimalt ske 1 gang årligt.
11. Er den vejledende støjgrænse overskredet, skal der ske afhjælpende foranstaltninger, og en ny støjkortlægning skal dokumentere, at støjgrænsen efterfølgende er overholdt.
12. Forefindes der oplag af olie, diesel eller kemikalier til brug i hesteholdet, skal disse håndteres og opbevares efter Stevns Kommunes forskrift.
13. Ved ophør af hesteholdet skal følgende foranstaltninger træffes:
 - Stalde skal tømmes og rengøres for rester af husdyrgødning.
 - Alle oplag af diesel, olie og kemikalier skal tømmes og bortskaffes efter gældende erhvervsaffaldsregulativer for Stevns Kommune.
 - Alt animalsk affald skal afhentes til destruktion efter gældende regler.
 - Alt olie- og kemikalieaffald, medicinrester, samt fast affald skal bortskaffes efter gældende erhvervsaffaldsregulativer for Stevns Kommune.

3. Generelle forhold

Hvis produktionsarealet udvides eller der foretages andre ændringer i anlæggets udformning, end det som fremgår af denne tilladelse, skal ejer eller driftsherre ansøge kommunen. Kommunen skal herefter vurdere, om de ønskede ændringer udløser krav om tillæg til tilladelsen efter husdyrbruglovens § 16 b stk. 2.

3.2 Gyldighed

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 6 år fra afgørelsen er meddelt.

Hvis tilladelsen er udnyttet, og efterfølgende ikke har været helt eller delvis udnyttet, i 3 på hinanden følgende år, så bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Et staldafsnit bliver udnyttet fuldt ud, når mindst 25 % af produktionsarealet udnyttes med mindst 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

3.3 Offentliggørelse

Høring

Udkast til miljøtilladelsen blev den 11. juni 2020 sendt i 2 ugers høring hos ansøger selv, naboer samt en række organisationer.

Det vil sige, at der frem til den 25. juni 2020 var mulighed for at komme med bemærkninger til udkastet.

Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Offentliggørelse

Tilladelsen bekendtgøres ved annoncering på Stevns Kommunes hjemmeside og på Miljøstyrelsens hjemmeside Digital Miljø Administration (DMA).

Nedenstående har inden meddelelse af tilladelsen, fået tilsendt udkast til afgørelse til kommentering samt efterfølgende meddelelse om tilladelsen:

- Koncept Holding Aps, Maglebyvej 25. 4672 Klippinge
- Konsulent: VKST v/ Piil Krogsgaard, pkr@vkst.dk
- Henning Karlshøj, Langebjergvej 2, 4672 Klippinge
- Hanne Ulrichs Olsen, Maglebyvej 25, 4672 Klippinge
- Finn Rosenkvist, Maglebyvej 17, 4672 Klippinge

3.4 Klagevejledning

Klageberettigede er ansøger, de klageberettigede organisationer, samt enhver, der har væsentlig og individuel interesse i sagens udfald, jævnfør husdyrbruglovens §§ 84, 85, 86 og 87.

Hvis du ønsker at klage over kommunens afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden den **12. august 2020**.

Du klager via klageportalen, som du finder via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Stevns Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Stevns Kommune. Hvis Stevns Kommune fastholder afgørelsen, sender Stevns Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Stevns Kommune. Stevns Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.nmkn.dk.

Hvis afgørelsen bliver påklaget, vil dette blive meddelt ansøger.

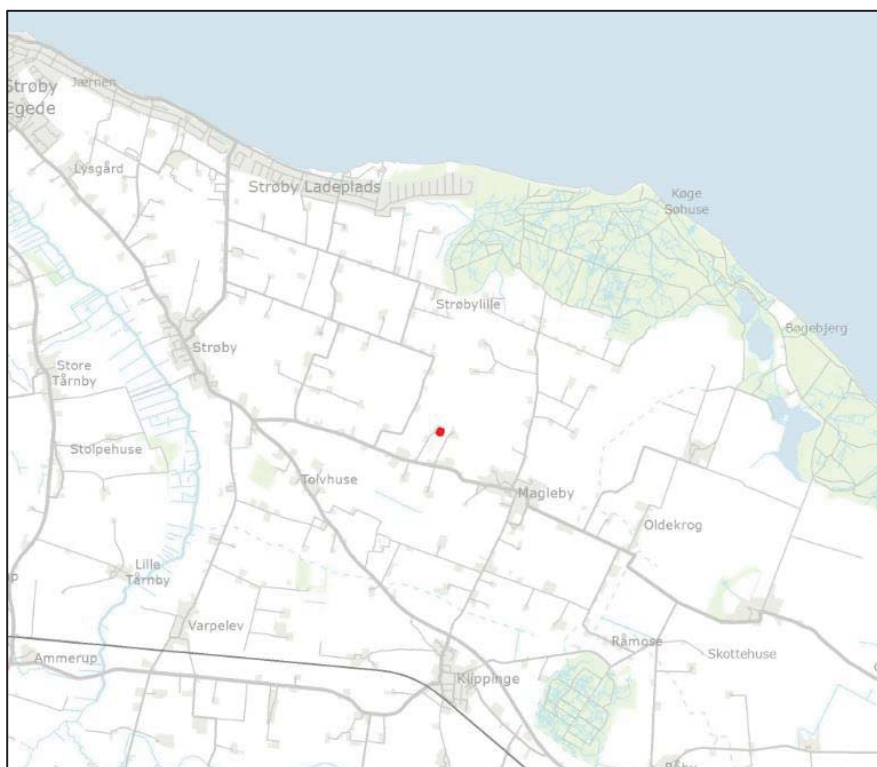
Denne afgørelse kan desuden indbringes for domstolene (søgsmål), jævnfør husdyrbruglovens § 90. En eventuel retssag skal være anlagt inden 6 måneder efter offentliggørelsen af den endelige tilladelse.

4. Anlæggets planmæssige forhold og beliggenhed

I dette kapitel beskrives anlægget i forhold til diverse afstandskrav, samt husdyrbrugets beliggenhed i forhold til forskellige bygge- og beskyttelseslinjer, fredninger mv. Desuden beskrives husdyrbrugets placering i landskabet med hensyn til landskabelige værdier samt beplantning.

4.1. Beliggenhed, landskab

Ejendommen ligger mellem landsbyerne Strøby og Magleby i den nordlige ende af Stevns kommune



Staldanlæggets placering ved røde prik.

4.2. Landskab og udpegninger

Ejendommen er placeret i landzone i et område, som i kommuneplanen er udpeget som særligt værdifuldt landbrugsområde, som primært er forbeholdt landbrug.

Områdekarakteren for området omkring ejendommen bærer præg af at gårde og husmandssteder er spredt ud i landskabet ved blokudflytningen af Magleby og Strøby. De relativt små markparceller er i ordnede rektangulære mønstre og er flankeret af levende hegn og veje. Terrænet er fladt med få variationer. Åsene fornemmes som små bløde forhøjninger i landskabet. Ejendommen vil med sit udtryk som følge af husdyrholdet, ikke afvige i forhold til landskabets karakteristika og de øvrige bygninger i landskabet.

Anlægget ligger udenfor fredninger, klitfredningslinje, strand-, sø-, å- og fortidsmindebeskyttelseslinjer, skov- og kirkebyggelinjer, fredede fortidsminder og beskyttede sten- og jorddiger.

4.3. Afstandskrav

Afstandskravene i husdyrbruglovens § 6 om forbudszoner gælder ved etablering, udvidelse og ændring af eksisterende husdyranlæg. Udvidelser og ændringer er ikke tilladt i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv og erhvervsformål eller er udlagt til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignede i en afstand mindre end 50 meter fra ovennævnte områder. Afstandskravene i § 6 i husdyrbrugloven er overholdt.

Afstandskrav efter husdyrbruglovens § 6

	Krav m	Afstand m
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone eller sommerhusområde	50	Ca. 2.500 meter til Strøby
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign	50	Mindst 2.500 meter
Nabobeboelse	50	Ca. 82 meter til nærmeste staldbygning

I henhold til § 7 er det ikke tilladt at etablere, udvide eller ændre husdyranlæg hvis afstanden til ammoniakfølsomme naturtyper (enten inden eller udenfor internationale naturbeskyttelsesområder) er mindre end 10 meter. Der ingen naturområder indenfor 10 meter og § 7 i husdyrbrugloven er dermed overholdt.

Ved nybyggeri/etablering skal der ske en vurdering i forhold til afstandskravene i § 8. En lovliggørelse er juridisk at betragte som en etablering, hvorfor husdyrholdet skal overholde afstandskrav jf. § 8. Afstandene er anført i nedenstående skema.

Afstandskrav efter husdyrbruglovens § 8

	Krav m	Afstand m	Afstandskrav overholdt
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	25	37 m	ja
Almene vandforsyningsanlæg	50	>>50 m	ja
Vandløb/dræn/sø	15	104 m (sø)	ja
Offentlig og privat fællesvej	15	103 m	ja
Levnedsmiddelvirksomhed	25	>>25 m	ja
Beboelse på samme ejendom	15	12 m	nej
Naboskel	30	2 m	nej

Afstandskravene fra stald til beboelse på samme ejendom er ikke overholdt da der kun er ca. 12 meter. Da bygningerne, hvor opstaldning af hestene, der ikke overholder afstandskrav, er ejendommens oprindelige staldbygninger (tidligere svinestald), anses det som underordnet betydning, og der dispenseres med denne tilladelse fra afstandskravet.

Afstandskrav fra løsdriftsstald mod nord til naboskel er ligeledes ikke overholdt. Kommunen har foretaget nabohøring, og ejer af jordstykket havde ikke noget at bemærke til tilladelsen til hesteholdet. Der dispenseres derfor fra afstandskrav til naboskel.

4.4. Anlægget



Staldenes placering på ejendommen

Produktionsafsnit	Størrelse m ²	Produktionsareal m ²
Stald 1	178	87
Stald 2	418	160
Løsdrift 3	60	60
Løsdrift 4	18	17
Løsdrift 5	33	32
Sum		356

Anlægget består af 2 eksisterende stalde/staldafsnit, samt 3 solitært beliggende løsdriftstalde. Ved produktionsareal forstås det areal i fast placerede husdyranlæg, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning. Der er dybstrøelse og naturlig ventilation i alle stalde/produktionsarealer. Ud over staldbygninger er der en rotunde.

5. Husdyrhold, staldanlæg og drift

I dette kapitel beskrives stalde og dyrehold, folde og husdyrgødning samt andre forhold omkring driften af miljømæssig betydning.

5.1. Beskrivelse af husdyrbruget og staldindretning

Der søges om tilladelse til produktionsareal i de eksisterende stalde frem for antallet af dyr. Der søges om, at der i ejendommens stalde må gå, hvad der i ansøgningssystemet hedder flexgruppe "Heste. Dybstrøelse".

Der opføres ikke nye bygninger i forbindelse med den ønskede udvidelse. De 11 nye bokse etableres i en eksisterende bygning (Stald 2), der indtil for 8 år siden blev anvendt til slagtesvin.

Ved tilsyn i 2019 blev hesteholdet på ejendommen oplyst til at være:

- 9 heste under 300 kg (føl)
- 9 heste 500 - 700 kg

Alle dyr går på dybstrøelse. Der er fast bund i alle stalde. Hestene er på fold dagligt og flyttes normalt på sommerfold i sommerperioden.

Husdyrgødning

Hestene er på fold dagligt, gennemsnitligt 8 timer i døgnet. De heste, som går i løsdrift, har adgang til foldarealer hele døgnet. Der vil være op til 16 heste (500-700 kg) med en årlig gødningsproduktion på (5,13 t/dyr) = 82 t/år svarende til ca. 137 m³/år. Da hestene er udegående gennemsnitligt 8 timer om dagen – og i sommerperioden er på døgnfold er den samlede gødningsproduktion estimeret til ca. 55 t dybstrøelse.

Foder og foderoplag

Wrap, korn, vitaminer og hø opbevares i enden af stalden i foderrummet

Ventilation

Der er naturlig ventilation.

Spildevand og regnvand

Spildevand fra stuehus føres til minirensning. Vand fra vandspiltov i de 2 stalde føres til 3 m³ samletank, der tømmes efter behov. Tagvand fra stalde ledes til samme samletank.

Opbevaring af diesel- og fyringsolie

Der er 1 dieseltanke på ejendommen på 2.500 l, som benyttes til minilæsser. Den er forsynet med spildbakke.

Opbevaring af rengøringsmidler, kemikalier og lignende

Der er ingen plantekemi på ejendommen.

5.2 Ophør

Hvis ejendommen imod al forventning inden for den nærmeste årrække skal nedlukkes, vil alle stalde blive tømt, og foderrester vil blive fjernet. Oprydningen vil foregå i overensstemmelse med gældende lovgivning. Hvis besætningen bliver ramt af en sygdom, der af veterinærmyndighederne kræver karantæne eller nødslagting af dyrene, vil det foregå i overensstemmelse med gældende lovgivning på området.

Stevns Kommunes vurdering

Ved ophør af driften på ejendommen skal der træffes alle de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og uhygiejniske forhold. Ejer er forpligtiget til at sikre sig at stedet efterlades i en miljømæssigt tilfredsstillende tilstand.

Der skal som minimum foretages følgende forureningsbegrænsende foranstaltninger:

- Stalde skal tømmes og rengøres for rester af husdyrgødning.
- Alle oplag af diesel, olie og kemikalier skal tømmes og bortskaffes efter gældende erhvervsaffaldsregulativer for Stevns Kommune.
- Alt animalsk affald skal afhentes til destruktion efter gældende regler.
- Alt olie- og kemikalieaffald, medicinrester, samt fast affald skal bortskaffes efter gældende erhvervsaffaldsregulativer for Stevns Kommune.

6. Gødningsproduktion og -håndtering

På ejendommen opbevares der kun husdyrgødning fra dyreholdet på ejendommen. Der er ikke andre husdyrhold under samme CVR-nummer.

Al husdyrgødning, som produceres er fast møg/dybstrøelse.

Boksene muges hver 4. uge. Gødningen flyttes til møddingsplads på ejendommen Øverste Linievej 3 i forbindelse med udmugningen. Der er 1 container på ejendommen, som alene anvendes til opsamling af gødning fra trailer og gødning ved spild i forbindelse med ud- og indluk. Containeren er coatet, så den er tæt i bunden og er forsynet med tæt skrå overdækning, hvor vandet kan løbe fra.

Stevns Kommunes vurdering

Stevns Kommune vurderer, at der som følge af opbevaringsaftale er tilstrækkelig med opbevaringskapacitet af gødning og eventuel dybstrøelse i løsdriftstalden.

Komposteret hestegødning (mindst 3-4 mdr. på stald) med et tørstofindhold på mindst 30 pct. kan oplagres i marken, når oplaget er overdækket med kompostdug eller lufttæt materiale. Opbevaringen må ikke medføre risiko for forurening af grund- eller overfladevand og oplaget skal opfylde husdyrgødningsbekendtgørelsens afstandskrav for placering af stalde, møddinger mv. Ved udlægning af markstakke skal der føres lovpligtig årlige optegnelser over oplagingsperiode og placering, f.eks. angivelser på kort.

7. Forurening og gener fra anlægget

Der vil være en påvirkning af omgivelserne i større eller mindre grad, fra et husdyrbrug. I de næste afsnit redegøres der for omfanget af husdyrbrugets påvirkning af omgivelserne.

7.1. Lugt

Miljøstyrelsens ansøgningssystem kan ikke beregne en spredning på lugten, da lugtemissionen er for lav til dette.

Stevns kommunes vurdering

Da ejendommen yderligere er relativt solitært beliggende, stilles der ikke vilkår for lugt.

7.2. Udbringning af husdyrgødning

Der vil forekomme lugt i forbindelse med udbringning af husdyrgødning. Udbringningen vil være begrænset til få dage om året og reguleres via de generelle bestemmelser i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Stevns Kommunes vurdering

Såfremt gældende lovgivning for erhvervsmæssigt dyrehold overholdes, vurderer kommunen at driften af stalden ikke vil give anledning til unødige lugtgener. Der stilles derfor ingen vilkår til udbringning af husdyrgødning.

7.3. Fluer og skadedyr

Ansøger oplyser, at fluer bekæmpes efter gældende regler, og der er ikke et generelt flueproblem på ejendommen i dag, hvilket det heller ikke forventes at komme i fremtiden.

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Der har ikke tidligere været problemer med fluer, så der har ikke været behov for fluebekæmpelse. Hvis der opstår et behov, vil fluer blive bekæmpet med kalk i strøelsen.

Fjernelse af dybstrøelse fra ejendommen er med til at hindre opformering af fluer.

Stevns Kommunes vurdering

Det er Stevns Kommunes vurdering, at hesteholdet kan give anledning til fluegener og risiko for tilhold af rotter. Disse skal til enhver tid bekæmpes efter gældende retningslinjer, hvorfor der stilles vilkår om dette.

7.4. Støj fra anlæg og maskiner

Støj fra staldanlægget vil kunne forekomme fra dyr og mennesker samt interne og eksterne transportere til og fra ejendommen. Ejendommen er beliggende i god afstand til naboer, hvorfor støj ikke forventes at udgøre et problem for omkringboende.

Stevns Kommunes vurdering

Det er Stevns Kommunes vurdering, at Miljøstyrelsens vejledning om støj fra landbrug til enhver tid skal overholdes. Der stilles vilkår om, at evt. støjmåling skal ske efter Miljøstyrelsens retningslinjer.

7.4. Transporter

Transporter relateret til hesteholdet er meget begrænset, og selv med et potentielt øget antal heste forventes antallet af transporter ikke at stige.

Transport på privat fællesvej passerer 2 naboer. Husdyrgødning fjernes ca. 13 gange/år. Foder tilkøres ca. 24 gange/år, døde dyr ca. 1 gang/år, wrap tilkøres 2 gange/år. Halm tilkøres 1 gang/år. Transport af heste med trailer gns. 2 gange/uge.

Stevns Kommunes vurdering

Da trafikken er begrænset til få af årets dage og primært vil foregå indenfor normal arbejdstid vurderes det, at transporter ikke vil give anledning til væsentlige gener for omkringboende.

7.5. Støv

Problemer med støv kan hovedsageligt opstå ved håndtering af wrap og halm, brug af den udendørs ridebane i tørre perioder og tilkørsel til ejendommen. Håndteringen af halm/wrap foregår dog med stor afstand til naboer og strøelse med halm foregår inde i staldene. Ridebanen ligger langt fra naboer. For at begrænse støv fra transporterne er der lagt knust asfalt på vejen.

Stevns Kommunes vurdering

Det vurderes, at ejendommen er indrettet på en måde, således der ikke opstår væsentlige gener for omkringboende. Der stilles et generelt vilkår omkring støv.

7.6. Olie, kemikalier og hjælpestoffer

Der drives ikke planteavl fra ejendommen, så der er ikke kemikalieaffald relateret til planteavl. Maskinparken består af 1 traktor og 1 minilæsser. Disse serviceres, og reparatør tager oliefiltre etc. med retur.

Stevns Kommunes vurdering

Skulle der komme oplag af ovenstående på ejendommen, skal disse opbevares efter loven, eller efter Stevns Kommunes Forskrift om håndtering og opbevaring af olie og kemikalier, for at sikre miljøet mod forurening.

8. Bedriftens påvirkning af natur og miljø

Ved udarbejdelse af miljøtilladelse efter § 16 b skal Stevns Kommune vurdere, om ammoniak fra anlægget påvirker ammoniakfølsomme lokaliteter, opdelt i kategori 1, - 2 og 3 natur. Kategorierne, grænseværdierne, samt beregning af ammoniak fra anlægget på de enkelte kategorier, er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 2 stk. 1 samt §§ 25-29.

- Kategori 1 natur er særlig ammoniak følsomme naturtyper beliggende i internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000).

- Kategori 2 natur er særlig følsomme naturtyper beliggende udenfor internationale naturbeskyttelsesområder.
- Kategori 3 natur er andre ammoniakfølsomme naturtyper, undtaget søer.

Forskellige naturtyper har forskellige tålegrænser for luftbåren ammoniak. Baggrundsbelastningen i Stevns Kommune ligger omkring 13-14 kg N/ha/år. Dog kan der være lokale variationer.

Kategori 1 natur

Beskyttelsesniveauet for kategori 1 natur er maks. 0,2-0,7 kg N/ha/år i totaldeposition afhængig af antal øvrige husdyrbrug i nærheden.

Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde ligger ca. 2.700 meter vest for ejendommen. Det drejer sig om habitatområde SAC132, Tryggevælde Ådal. På begge sider af ådalen ligger to mere eller mindre sammenhængende bræmmer af rigkær, der flere steder er meget artsrige og med mange sjældne og ualmindelige arter. De to snegle der er en del af udpegningsgrundlaget, skæv vindelsnegl og kildevældsvindelsnegl, er begge fundet flere steder i rigkær på åens vestside, ligesom der er forekomst af mygblomst.

Beregning i ansøgningssystemet viser, at i kanten af arealet afsættes en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra den ansøgte drift, hvorfor det vurderes at der ikke er behov for skærpede krav.

Kategori 2 natur

Beskyttelsesniveauet for kategori 2 natur er 1 kg N/ha/år i totaldeposition.

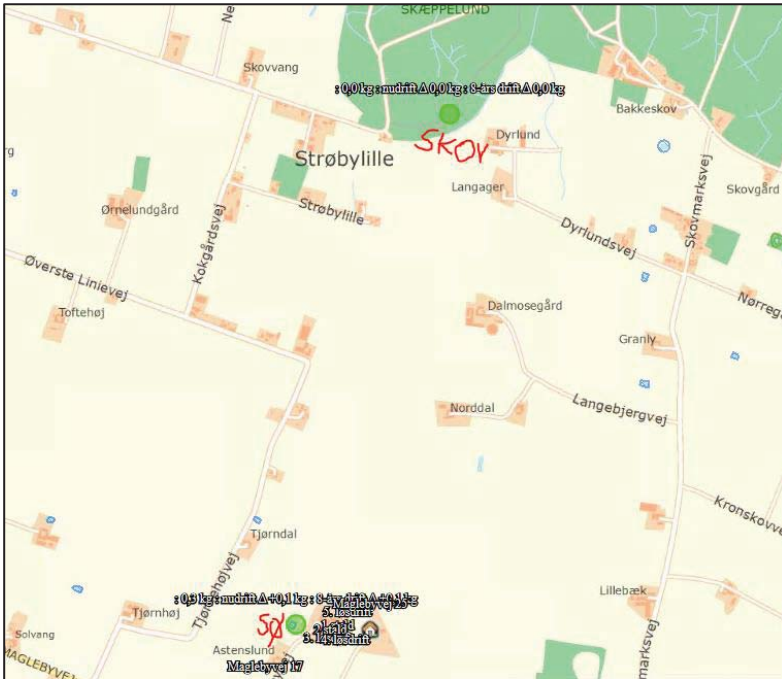
Den nærmeste kategori 2 natur (mose i Magleby skov) ligger ca. 3.200 m nordøst fra ejendommen.

Beregning i ansøgningssystemet viser, at i kanten af arealet afsættes en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra den ansøgte drift, hvorfor det vurderes at der ikke er behov for skærpede krav.

Kategori 3 natur

Beskyttelsesniveauet for kategori 3 natur er 1 kg N/ha/år i merdeposition.

Nærmeste kategori 3 natur er dels en beskyttet sø ca. 110 m vest for ejendommen, samt potentiel ammoniakfølsom skov ca. 1.600 meter nord for ejendommen.



Figur: naturpunkter, kategori 3 natur

Beregning i ansøgningssystemet viser, at i kanten af søen arealet afsættes en merdeposition på 0,1 kg N/ha/år fra den ansøgte drift, hvorfor det vurderes at der ikke er behov for skærpede krav.

Beregning i ansøgningssystemet viser, at i kanten af skovarealet afsættes en merdeposition på 0,0 kg N/ha/år fra den ansøgte drift, hvorfor det vurderes at der ikke er behov for skærpede krav.

8.1. Arter med særlige beskyttelseskrav (BILAG IV arter)

Det følger af habitatbekendtgørelsens § 11, jf. § 7, samt af husdyrgodkendelsesloven at Kommunen ikke kan godkende projekter, der kan skade eller ødelægge naturlige yngle- og rasteområder for bilag IV-dyrearter, eller ødelægge bilag IV plantearter i alle deres livsstadier.



Ud fra Stevns Kommunes kendskab til området, er der ikke forekomster af bilag-IV-arter i naturområder omkring ejendommen. Såfremt de forefindes, vurderer Stevns Kommune, at påvirkningen vil være af underordnet betydning, da der i forvejen drives intensivt landbrug i området.

9. Bedste tilgængelige teknik (BAT)

Da ammoniakemissionen fra anlægget er på mindre end 750 kg ammoniak pr. år, skal der i tilladelsen ikke stilles vilkår om anvendelse af BAT, bedst tilgængelige teknik, til reduktion af ammoniakfordampningen fra husdyrbruget.

Beregning af BAT-krav for ammoniak omfatter ammoniaktab fra både stald og gødningslager. Ammoniaktabet er beregnet i husdyrgodkendelse.dk og fremgår af ansøgningen med skemanr. 217348

Nedenfor vises resultaterne af beregning af BAT-krav for ammoniakemission ud fra Bilag 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Samlet BAT beregning  			
	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	203	0	203
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	203	0	203
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	0
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

10. Bilag

1. Lovgrundlag, planer og vejledninger

- Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (husdyrgodkendelsesloven)
- Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 760 af 30. juli 2019 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (husdyrgødningsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 1401 af 26. november 2018 om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler (vaskepladsbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 1001 af 27. juni 2018 om anvendelse af affald til jordbrugsformål (slambekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 558 af 1. juni 2011 om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr
- Lovbekendtgørelse nr. 1122 af 3. oktober 2018 om naturbeskyttelse med senere ændringer (naturbeskyttelsesloven)
- Lovbekendtgørelse nr. 61 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse med senere ændringer (miljøbeskyttelsesloven)
- Bekendtgørelsen om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter nr. 1595 af 6. december 2018 med senere ændringer (habitatbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse af lov nr. 119 af 26. januar 2017 om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (miljømålsloven)
- Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (olietanksbekendtgørelsen)
- Bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser m.v. (spildevandsbekendtgørelsen)
- Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord med senere ændringer (jordforureningsloven)
- Vejledning til vaskepladsbekendtgørelsen. Bekendtgørelse om påfyldning og vask af sprøjter til udbringning af bekæmpelsesmidler. Vejledning fra Miljøstyrelsen Nr. 19, 2016
- Ekstern støj fra virksomheder, Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5 fra november 1984
- Miljøstyrelsens Teknologiliste (<http://mst.dk/erhverv/landbrug/miljoeteknologi-og-bat/teknologilisten/>)
- Kommuneplan 2017- 29 for Stevns Kommune
- Miljøstyrelsens Husdyrvejledning (<http://husdyrvejledning.mst.dk/>)

2. Situationsplan

Situationsplan Maglebyvej 19, 4672 Klippinge



3. Produktionsareal i stald 1 og 2



4. Ansøgningskema 217348, version 1

Husdyrgodkendelse.dk
Ansøgningskema (217348)

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Versionsnummer:

1

Indsendelsesdato:

26-03-2020

Genereringsdato:

31-03-2020

Husdyrbruget

Husdyrbrugets CVR-nummer	32147925
Husdyrbrugets navn	Koncept Holding Aps.
Beliggenhedsadresse	Maglebyvej 19
Postnummer	4672
By	Klippinge

Ansøger

Ansøger navn	Laila Meyer
Ansøger adresse	Fulbyvej 15
Ansøger postnummer	4180
Ansøger by	Sorø
Ansøger telefon	40405523
Ansøger email	pk@vkst.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	VKST I/S
Konsulent navn	Piil Krogsgaard
Konsulent adresse	Fulbyvej 15
Konsulent postnummer	4180
Konsulent by	Sorø
Konsulent telefon	40405523
Konsulent email	pk@vkst.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3360007342
CHR numre	

Skemanummer: 217348

Versionsnummer: 1

Ansøgning (217348) | Gennemse & indsend

Her er alle indtastninger og beregningsresultater samlet på en side, der kan udskrives som en samlet PDF.

Dette er en ansøgning om en tilladelse til et husdyrbrug efter husdyrbruglovens § 16 b.

Typen af IE - brug:

Ikke IE-brug

Kort beskrivelse:

Versionsnummer:

1

1. Basisoplysninger

Husdyrbruget

Bedrift Cvr	32147925
Husdyrbrugets navn	Koncept Holding Aps.
Beliggenhedsadresse	Maglebyvej 19
Postnummer	4672
By	Klippinge

Ansøger

Ansøgersnavn	Laila Meyer
Ansøgeradresse	Fulbyvej 15
Ansøgerpostnummer	4180
Ansøgerby	Sorø
Ansøgertelefon	40405523
Ansøger-email	pkv@vkst.dk

Konsulent

Konsulent Cvr	
Konsulent virksomhedsnavn	VKST I/S
Konsulentnavn	Piil Krogsgaard
Konsulentadresse	Fulbyvej 15
Konsulentpostnummer	4180
Konsulentby	Sorø
Konsulenttelefon	40405523
Konsulent-email	pkv@vkst.dk

Ejendom

Ejendomsnummer	3360007342
CHR numre	

Matrikler på ejendomsnummer

Matrikel: 25e - Magleby By, Magleby-Stevns

2. Overblik over stalde og produktioner

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
1 stald	178	Blandet ventilation	6 m	(#270278) Heste. Dybstrøelse	0	87
2 stald	418	Blandet ventilation	6 m	(#270281) Heste. Dybstrøelse	0	160
3. løsdrift	60	Naturlig ventilation	3 m	(#270267) Heste. Dybstrøelse	0	60
4. løsdrift	18	Naturlig ventilation	3 m	(#270268) Heste. Dybstrøelse	0	17
5. løsdrift	33	Naturlig ventilation	3 m	(#270269) Heste. Dybstrøelse	0	32
Sum						356
Nudrift						
1 stald	178	Blandet ventilation	6 m	(#270279) Heste. Dybstrøelse	0	87
3. løsdrift	60	Naturlig ventilation	3 m	(#270282) Heste. Dybstrøelse	0	60
4. løsdrift	18	Naturlig ventilation	3 m	(#270284) Heste. Dybstrøelse	0	17
5. løsdrift	33	Naturlig ventilation	3 m	(#270286) Heste. Dybstrøelse	0	32
Sum						196
8 års drift						
1 stald	178	Blandet ventilation	6 m	(#270280) Heste. Dybstrøelse	0	87
3. løsdrift	60	Naturlig ventilation	3 m	(#270283) Heste. Dybstrøelse	0	60
4. løsdrift	18	Naturlig ventilation	3 m	(#270285) Heste. Dybstrøelse	0	17
5. løsdrift	33	Naturlig ventilation	3 m	(#270287) Heste. Dybstrøelse	0	32
Sum						196

3. Overblik over husdyrgødning

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
container	Fast				16
Nudrift					
container	Fast				16
8 års drift					
container	Fast				16

4. Ammoniakemission

4.1 Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	202,9	0,0	202,9
Nudrift	111,7	0,0	111,7
8 års-drift	111,7	0,0	111,7

4.2 Resultater fra staldafsnit

4.2.1 Ammoniakemission og reducerende tiltag på staldafsnit og produktioner

Navn på staldafsnit: <i>1 stald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#270278) Heste. Dybstrøelse	87	49,6	0,0	0,0	49,6
Nudrift					
(#270279) Heste. Dybstrøelse	87	49,6	0,0	0,0	49,6
8 års-drift					
(#270280) Heste. Dybstrøelse	87	49,6	0,0	0,0	49,6

Navn på staldafsnit: <i>2 stald</i>					
Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#270281) Heste. Dybstrøelse	160	91,2	0,0	0,0	91,2
Nudrift - Ingen data					
8 års-drift - Ingen data					

Navn på staldafsnit:

3. løsdrift

Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#270267) Heste. Dybstrøelse	60	34,2	0,0	0,0	34,2
Nudrift					
(#270282) Heste. Dybstrøelse	60	34,2	0,0	0,0	34,2
8 års-drift					
(#270283) Heste. Dybstrøelse	60	34,2	0,0	0,0	34,2

Navn på staldafsnit:

4. løsdrift

Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#270268) Heste. Dybstrøelse	17	9,7	0,0	0,0	9,7
Nudrift					
(#270284) Heste. Dybstrøelse	17	9,7	0,0	0,0	9,7
8 års-drift					
(#270285) Heste. Dybstrøelse	17	9,7	0,0	0,0	9,7

Navn på staldafsnit:
5. Løsdrift

Produktion	Produktionsareal (m ²)	Ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)	Reduktion, udegående dyr (kg NH ₃ -N/år)	Effekt, miljøteknologi (kg NH ₃ -N/år)	Faktisk ammoniakemission (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift					
(#270269) Heste. Dybstrøelse	32	18,2	0,0	0,0	18,2
Nudrift					
(#270286) Heste. Dybstrøelse	32	18,2	0,0	0,0	18,2
8 års-drift					
(#270287) Heste. Dybstrøelse	32	18,2	0,0	0,0	18,2

4.3.2 Oversigt over husdyrgødningstyper produceret i ansøgt drift

Gødningstyper produceret fra de valgte dyretype og staldsystemer
Gødningstype fra produktion: kvæg, heste, får og geder

Side 6 af 17

Ansøgningsnummer: 217348

Produktionsnummer: 1




5. BAT



Du er under grænsen for BAT på 750 kg NH₃-N/år og dette afsnit er derfor ikke relevant for din ansøgning på nuværende tidspunkt.

6. Nabopåvirkning

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Maglebyvej 25 	0	NY	0*	0*	115,1	Ja
Maglebyvej 17 	0	NY	0*	0*	281,5	Ja
Strøby By, Strøby 	0	NY	0*	0*	2516,9	Ja

6.2.1 Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 0 m

6.3 Lugtgeneberegninger - detaljer om staldafsnit

Bebyggelse: Maglebyvej 25 Opretter: Ansøger			
#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	5. løsdrift	82,5	Ja
2	4. løsdrift	90,0	Nej
3	1 stald	101,5	Nej
4	2 stald	123,8	Nej
5	3. løsdrift	136,5	Nej

Bebyggelse: Maglebyvej 17 Opretter: Ansøger			
#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	3. løsdrift	249,1	Ja
2	2 stald	271,7	Ja
3	4. løsdrift	289,1	Ja
4	1 stald	296,1	Ja
5	5. løsdrift	346,8	Ja

Bebyggelse: Strøby By, Strøby Opretter: Ansøger			
#	Staldafsnit	Afstand(m)	Placering 300-60 grader
1	3. løsdrift	2503,4	Nej
2	2 stald	2506,5	Nej
3	1 stald	2525,8	Nej
4	5. løsdrift	2549,3	Nej
5	4. løsdrift	2556,8	Nej

6.4 Lugtemission fra produktioner

Ansøgt drift								
Staldafsnit								
1 stald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270278	0	0,0	600,3	0	0,0	600,3	87
2 stald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270281	0	0,0	1104,0	0	0,0	1104,0	160
3. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270267	0	0,0	414,0	0	0,0	414,0	60
4. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270268	0	0,0	117,3	0	0,0	117,3	17
5. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270269	0	0,0	220,8	0	0,0	220,8	32
Sum			0	2456,4		0	2456,4	

Nudrift								
Staldafsnit								
1 stald	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270279	0	0,0	600,3	0	0,0	600,3	87
3. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270282	0	0,0	414,0	0	0,0	414,0	60
4. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270284	0	0,0	117,3	0	0,0	117,3	17
5. løsdrift	Produktionsld	Antal måneder udegående	Lugt (LE/s)	Lugt (OU/s)	Effekt af teknologi (%)	Faktisk lugt (LE/s)	Faktisk lugt (OU/s)	Produktionsareal (m ²)
	270286	0	0,0	220,8	0	0,0	220,8	32
Sum			0	1352,4		0	1352,4	

7. Naturområder

7.1 Samlet resultat af ammoniakberegninger

Samlet emission: 202,9 (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift) 91,2 (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift) 91,2 (kg NH₃-N/år)

7.2 Overblik over naturpunkter

Naturpunkt: kat3 nærmest nord	
Kategori	Kategori 3
Oprettet	Sagsbehandler
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturpunkt: skov nord	
Kategori	Kategori 3
Oprettet	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: kat3 nærmest nord				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: 1 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 2 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 3. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 4. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: skov nord				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: 1 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 2 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 3. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 4. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: kat 2 nordøst	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: kat 2 nordøst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: 1 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 2 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 3. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 4. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Side 11 af 17

lanummer: 217348

onsnummer: 1

Naturpunkt: kat 2 øst	
Kategori	Kategori 2
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: kat 2 øst				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition (nudrift) (kg N/ha/år)	Merdeposition (8 års-drift) (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
S: 1 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 2 stald	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 3. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 4. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug	0,0	0,0	0,0

Naturpunkt: kat 1 vest	
Kategori	Kategori 1
Opretter	Ansøger
Ruhed	Skov
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,0 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,0 kg N/ha/år
Total deposition	0,0 kg N/ha/år

Naturpunkt: sø vest	
Kategori	Kategori 3
Opretter	Ansøger
Ruhed	Vand
Beskrivelse	
Kumulation	Nul ejendomme (0)
Merdeposition (8 års-drift)	0,1 kg N/ha/år
Merdeposition (nudrift)	0,1 kg N/ha/år
Total deposition	0,3 kg N/ha/år

Naturlinjer til punkt: kat 1 vest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: 1 stald	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
S: 2 stald	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
S: 3. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
S: 4. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0

Naturlinjer til punkt: sø vest				
Naturlinje fra	Ruhed opland	Merdeposition	Merdeposition	Totaldeposition (kg N/ha/år)
		(nudrift) (kg N/ha/år)	(8 års-drift) (kg N/ha/år)	
S: 1 stald	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,1
S: 2 stald	Landbrug0,1	0,1	0,1	0,1
S: 3. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,1
S: 4. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
S: 5. løsdrift	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0
G: container	Landbrug0,0	0,0	0,0	0,0

8. Afstande

8.1 Afstande angivet

vandløb - Vandløb og søer over 100 kvm			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	3. løsdrift	2755	-
Gødningslager	container	2794	-

naboskel - Naboskel			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	4. løsdrift	32	-
Gødningslager	container	51	-

nabo - Nabobeboelse			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	5. løsdrift	81	-
Gødningslager	container	100	-

boring - Vandforsyningsanlæg (ikke almen)			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	2 stald	37	-
Gødningslager	container	79	-

vej - Offentlig vej og privat fællesvej			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	2 stald	45	-
Gødningslager	container	90	-

egen bolig - Beboelse på samme ejendom			
Type	Navn	Afstand [m]	Minimumsafstand [m]
Staldbygning	2 stald	13	-
Gødningslager	container	60	-

8.1.1 Yderligere informationer og specielle forhold

Kommentar til afstandsangivelser

Ingen kommentar

8.2 Afstande til naturområder og nabobebyggelser

sø vest - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	2 stald	103
Gødningslager	container	144

Side 13 a

manummer: 217348

sionsnummer: 1

kat 1 vest - Naturområde (kategori 1)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	3. løsdrift	2740
Gødningslager	container	2782

kat 2 øst - Naturområde (kategori 2)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	4. løsdrift	8114
Gødningslager	container	8133

kat 2 nordøst - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	5. løsdrift	3159
Gødningslager	container	3236

skov nord - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	5. løsdrift	1587
Gødningslager	container	1672

kat3 nærmest nord - Naturområde (kategori 3)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	5. løsdrift	2210
Gødningslager	container	2294

Maglebyvej 25 - Nabo (Enkelt bolig)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	5. løsdrift	78
Gødningslager	container	100

Maglebyvej 17 - Nabo (Samlet bebyggelse)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	3. løsdrift	243
Gødningslager	container	274

Strøby By, Strøby - Nabo (Byzone)

Type	Navn	Afstand [m]
Staldbygning	3. løsdrift	2496
Gødningslager	container	2537

9. Supplerende oplysninger

Typen af IE-brug:
ikke IE-brug

Oplysninger om IE-bruget:
ikke angivet

Generelle oplysningskrav:
ikke angivet

Oplysninger om ventilationsforhold:
ikke angivet

Samlet opbevaringskapacitet:

9.2 Bilag

Bilag		
Filnavn	Fil størrelse (KB)	Beskrivelse
ansøgning-marts 2020.doc	1714,176	beskrivelse af ansøgning-26032020
situationsplan.pptx	868,164	situationsplan
produktionsareal-stald.pdf	158,119	produktionsareal