



## Rapport for miljøtilsyn hos Tømrermester Ole Bæk Pedersen ApS, Gammel Høvej 29, 9400 Nørresundby

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	17.01.2023		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	98281747	<b>CVR nr.</b>	89434912
<b>E-mail</b>	Info@olebp.dk	<b>P. nr.</b>	1002818656

<b>Virksomhedstype</b>	E52, Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri
<b>Godkendelsesdato</b>	-
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	-

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
17-01-2023	Aftale	Meddelt	Det blev aftalt med virksomheden, at de ville bestille et serviceeftersyn på virksomhedens spånsugningsanlæg og indsende dokumentation på eftersynet til Aalborg Kommune senest d. 1/5 2023

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Tømrerfirma, det meste arbejde forgår ude i byen i form af nybyggeri, renoveringer og lign. fx montering af præfabrikerede vinduer. Der er kun lidt aktivitet på adressen, da der ikke er en egentlig produktion, men saves, høvles, tilrettes nogle pinde/lister. Virksomheden er i besiddelse af 6 firmabiler Der arbejder fast 1 mand på værkstedet.				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	45	7.00-15.30	Nej	Nej

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Spånsugningsanlæg	Støv		Posefilter

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Spånsug med posefilter. Filtrene er tidligere blevet godkendt af kommunen til brug på virksomheden.
Luft, filtre	Der er ikke installeret alarm på spånsugningsanlægget og der sker ikke selvrensning af posefilterene. Der bankes på filterkassen, inden plastikposerne til opsamling af støv skiftes og der tjekkes til filtrene cirka hver 3. måned.  Da det efterhånden var et par år siden der sidst, havde været eftersyn på spånsugningsanlægget, blev det aftalt med virksomheden, at de ville bestille et serviceeftersyn. Det blev aftalt med virksomheden at de indsender dokumentation til Aalborg Kommune på det udførte serviceeftersyn senest d. 1/5 2023.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener i forbindelse med tilsynet.

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		
2	Spånudsugning		
3	Til- og frakørsel		
4	Af- og pålæsning		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Kompressor. Spånsug med posefilter. Kørsel. Afhentning af affald. Med henblik på aktivitetsniveauet på adressen, vurderes det ikke at virksomheden giver anledning til uacceptable støjgener i omgivelserne.
Støjkloder, indendørs	Spånsugningsanlæg er placeret i tilbygning som er udført i uisolerede metalplader. Bygningen var aflukket, men ikke aflåst. Den tidligere kompressor er udskiftet med en mindre kompressor, da virksomheden ikke har det store behov for trykluft. Den nye kompressor står indendørs på værkstedet og er mere lydsvag end den gamle.
Støjkloder, udendørs	Kørsel og afhentning af affald.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der fremkommer ikke processpildevand.
Spildevand, overfladevand	Regnvand må ikke tilledes offentlig kloak iht. Aalborg Kommunes spildevandsplan. Virksomheden har tilladelse til at nedsive (rent) regnvand fra tage, kørearealer og arealer med grus/græs og har derfor investeret i en faskine. Der må ikke foretages afrensning af tage eller fliser, da der erved kommer forurenede vand til faskinen for nedsivning. Forurenede vand fra fx P-pladser må ikke tilledes faskinen for nedsivning da en faskine afleder vandet direkte til undergrunden, uden nogen former for rensning. Det er vigtigt, at virksomheden har stor fokus på evt. spild eller uheld på udendørs arealer, da der ikke må nedsives forurenende stoffer og virksomheden skal ligeledes være opmærksomme på, at der ikke vaskes biler på matriklen. Virksomheden er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser, hvilket blot øger vigtigheden i at der ikke nedsives forurenende stoffer fra virksomhedens matrikel.

## Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der findes ingen olietanke på ejendommen.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Lim							2023
Isolering							2023
Glas							2023
Træ							2023

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart			Container - åben			Peter Sørig Renovation A/S		
Deponi-affald			Container - åben			Flaen-skjold Vognmandsforretning		
Eternitaffald			Container - åben			Peter Sørig Renovation A/S		
Gips			Container - lukket			Kristian Rytter Transport A/S		
Isolering			Container - lukket			Kristian Rytter Transport A/S		
Metalaffald			Container - åben			Peter Sørig Renovation A/S		
Papir og pap			Container - åben			Peter Sørig Renovation A/S		
Plast, blød			Container - åben			Peter Sørig Renovation A/S		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Siden seneste tilsyn er virksomheden begyndt at sortere plastik, pap/papir, eternit og isolering.</p> <p>Affaldet fra posefilteret består af meget andet end træ (fx gips og cement), hvorfor det afleveres som brændbart affald.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Virksomheden håndterer ikke PCB og asbest når de er ude på de større byggepladser. Håndteringen sker i stedet af de relevante nedrivningsfirmaer. Disse affaldstyper er derfor heller ikke relevante for virksomheden. Virksomheden har dog en container til isoleringsmateriale samt eternit som de bruger, hvis de har været ude på mindre byggeopgaver, hvor der ikke sker sortering på stedet af de førnævnte nedrivningsfirmaer. Virksomheden skal være opmærksom på, at det er deres ansvar at isolering og eternit indeholdende asbest ikke ender i containerne, men skal sorteres og afskaffes for sig efter gældende retningslinjer. Virksomheden skal ydermere være opmærksom på, at alt håndtering af materiale indeholdende asbest eller andet sundhedsfarligt affald, altid skal håndteres korrekt og efter gældende retningslinjer.
Affald, sortering	Der blev ikke fundet forkert sorteret affald ved tilsynet.  Det meste af virksomhedens affald afhentes i containere direkte på byggepladserne.
Affald, opbevaring	Ingen bemærkninger.
Affald, bortskaffelse	Affald bortskaffes af hhv. Kristian Rytter A/S, Flauenskjold Vognmandsforretning samt Peter Sørig Renovation A/S.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	Der blev ikke set tegn på jordforurening på de besigtigede arealer under tilsynet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i område med særlig drikkevandsinteresse, hvorfor evt. uheld eller spild på udendørs arealer bør opsamles/opgraves straks. Hvis uheldet er ude gives straks besked til miljømyndigheden om uheldet/spildet med oplysning om mængde og hvilket stof der er tale om.  Virksomheden har ikke egen drikkevandsboring.
Generelle bemærkninger	Oftest leveres råvarerne (fx vinduer) på byggepladsen og affald (træ, glas, isolering mm.) afhentes i containere på byggepladsen. Der stod en del opbevaringscontainere på pladsen. Virksomheden fortalte at det hang sammen med, at der den seneste tid havde været færre opgaver og at materialerne af den grund havde hobet sig op.
Planforhold	Området, hvori virksomheden er beliggende, er iht. kommuneplanrammerne udlagt til bl.a. mindre industri (område 2.2.H.12).
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Virksomheden foretager egenkontrol af filtrene i spånsugningsanlægget og kigger samt banker til filtrene cirka hver 3. måned. Virksomheden opfordres til at kigge til poserne i spånsugningsanlægget mindst 1 gang om måneden og fortsætte med at føre journal over besigtigelsen med dato, ansvarshavende person samt bemærkninger/reparationer/vedligehold. Dette er ekstra vigtigt, idet der ikke er installeret en alarm på anlægget.
Jordforurening	Der er ikke kendskab til jordforurening på ejendommen.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke en nedskrevet miljøpolitik.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Bæredygtighed	<p>Virksomheden fortalte, at de fulgte forbruget af energi meget tæt. De havde blandt andet kunnet se en energibesparelse efter de havde investeret i en ny og mindre kompressor for nogle år siden. Derudover havde virksomheden skiftet til LED-belysning på kontoret og resten af virksomheden får installeret LED-belysning efterhånden som den nuværende lyskilde (lysstofrør) stopper med at fungere. Derudover var der blevet installeret tænd-sluk-ure på toiletterne og i depotrummet.</p> <p>Udover at have fokus på energidelen tog virksomheden også et socialt ansvar. Dette viser sig i medarbejderstaben, da de har taget 8 elever ind og ansat en person i flexjob.</p>