



Rapport for miljøtilsyn hos Industrivejens Maskiner ApS, Gammel Høvej 54, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	06.05.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	2043 5694	CVR nr.	30591968
E-mail	jan@industrivejensmaskiner.dk	P. nr.	1022960462

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
16-05-2025	Aftale	Meddelt	Der blev på tilsynet observeret et oplag af sand, som ligger på påfyldningsplads. Det blev ligeledes aftalt af dette oplag af sand fjernes fra påfyldningspladsen. Dette gøres senest d. 30-05-2025, hvor billede sendes til miljøsagsbehandler.
16-05-2025	Aftale	Meddelt	Der blev på tilsynet aftalt af olietromler og adBlue fjernes fra vaskepladsen grundet påkørselsfare og risiko for udledning til ubefæstet areal ved spild. Dette gøres senest d. 30-05-2025, hvor billede sendes til miljøsagsbehandler.
16-05-2025	Aftale	Meddelt	Kvittering og billede for opsat beholdere til plast, pap, metal, madaffald, farligt affald (trykflasker). Dette gøres senest d. 30-05-2025, hvor billede sendes til miljøsagsbehandler. Herefter kommer miljøsagsbehandler på opfølgende tilsyn d. 12-06-2025
16-05-2025	Aftale	Meddelt	Opklaring i forhold til registrering af affald på respektive p-nummer. Dette gøres senest d. 30-05-2025, hvor kvittering/opklaring sendes til miljøsagsbehandler.
16-05-2025	Bemærkning	Meddelt	jf. vilkår 8 i tilladelsen, vedrørende opsamling og udspreddning af vaskevand fra inden og udendørsvaskeplads, skal der føres driftsjournal over opsamlet volumen samt kvitteringer for at vaskevandet indeholdende vaskemidler er leveret på offentligt renseanlæg. Baseret ud fra kvittering fra Aalborg Kloakservice er dette blevet afhentet, dog fremgår der ikke kvittering for levering til offentligt renseanlæg. Ved næste tilsyn skal journal over opsamlingsvolumenet af vand med vaskemidler fremvises, og registrering af vandet med vaskemidler skal fremgå af affaldsdata for virksomheden. Journalen skal ligeledes indeholde oplysninger om pejlinger, bortkørte slam- og oliemængder, inspektioner og reparationer.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden har to afdelinger, hvorfra den udlejer entreprenørmaskiner: én på Gammel Høvej 50 (flyttet fra Kystvejen) i Nørresundby og én i Aabybro. Der rådes over 150 maskiner hvoraf de ca. 80 stk. udlejes fra Gammel Høvej. Der foretages service af maskinerne indendørs, herunder olieskift og mindre reparationer. Der er desuden givet tilladelse til en udendørs vaskeplads med samletank og shunt-system. Regnvand og vaskevand uden vaskeprodukter må udspreddes. Vand med vaskeprodukter ledes til separat tank og bortskaffes til godkendt modtager.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
24.500	12	7-16		
	Miljøledelse			
	nej			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc .(mg/m ³)	Rensning
1	Svejsning			

Afkasthøjde over	Afkastdiameter (m)	Lufthastighed	Røggastemp.
------------------	--------------------	---------------	-------------

Kilde Id	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig	Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	(m/sek.)	(°C)
1		1,0					

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der forekommer kun luftemissioner i et begrænset omfang, hvor det eneste etableret udsug er fra virksomhedens svejsestation. Der er etableret rumudsug i bygningen. Klargøringsværkstedet og virksomhedens haller har ikke udsugning, udover rumudsug.
Luft, afkast	Der er på tidligere tilsyn indgået aftale om at føre afkastet lodret op, mindst 1 meter over tagryg, eftersom det var blevet etableret i siden af væggen. Det ses ved tilsynet at afkast er 1 meter over tagryg.
Luft, støv	Den primære kilde til støv vil være fra til og frakørsel til virksomheden, eftersom dette sker via en grusvej. Virksomheden ligger sekluderet. Virksomheden vurderes ikke at give anledning til væsentlige støvgener.
Luft, filtre	Der er ingen filtre på udsugningen. Givet dem mindre mængde af svejsearbejde, giver det ikke anledning til yderligere kommentarer.
Lugt	På tilsynet blev der ikke konstateret lugtgener. Det antages ikke at virksomheden vil producere væsentlige lugtgener.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden er beliggende i landzone med ca. 1 km til nærmeste bolig mod syd. Det vurderes, at virksomheden ikke giver anledning til væsentlige støjgener, udover den sædvanlige drift, herunder til og frakørsel til virksomheden.
Støjkilder, indendørs	Klargøring af maskinel - svarende til lager arbejde og værkstedsdrift.
Støjkilder, udendørs	Virksomheden råder over en stor vaskeplads, som bruges til vask af udlejet entreprenørmaskiner. Brug af denne, samt intern transport er de to væsentligste støjkilder.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Området, hvor virksomheden befinder sig er ikke kloakeret. Af denne grund har virksomheden et mini-renseanlæg, hvor behandlet spildevand udledes til søen som ligger nord for virksomheden. Det blev oplyst at der også vaskes privat biler indenfor.
Spildevand, procesvand	Vaskevand fra virksomhedens vaskeplads ledes til samletank via sandfang og olieudskiller. Der er givet tilladelse til, at vaskevand fra vask uden vaskeprodukter må udsprede på virksomhedens arealer mod øst. Vaskes der med vaskeprodukter, skal vand herfra opsamles separat og afhentes løbende.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ved tilsynet viste virksomheden Deres shunt-system til at opsamle og adskille vaskevand med vaskeprodukter (til afhentning) fra vaskevand uden vaskeprodukter). Pladsen blev færdigmeldt d. 07-09-2020. Baseret ud fra en kvittering er tanken med vaskeprodukter blevet tømt 08-08-2023 og 29-04-2025. Jævnfør vilkår 8 i tilladelsen til opsamling og udspreddning af vaskevand, skal der føres driftsjournal over opsamlet volumen, samt skal sandfanget og olieudskilleren mindst en gang om måneden pejles. Tømningen af tanken, samt olieudskilleren fremgår ikke i affaldsdata'en for virksomheden. Dette skal registreres på det korrekte p-nummer.
Spildevand, overfladevand	Udendørs arealer er befæstet med grus. Regnvand nedsives på grunden.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Eftersom virksomheden ligger et område som ikke er kloakeret, er der givet en tilladelse til opsamling og udspreddning af vaskevand fra inden- og udendørsvaskeplads. Godkendt d. 07-09-2020.
Spildevand, egenkontrol	Givet vilkårene i tilladelse til opsamling og udspreddning af vaskevand fra inden- og udendørsvaskeplads skal der holdes driftsjournal over opsamlet mængde.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Området ved vaskepladsen, og vaskepladsen selv, er belagt med tæt belægning. Der var ingen visuelle revner ved tilsynet. Arealet var dog dækket med et tyndt lag sand. Sandet skal fjernes fra vaskepladsen, så der ikke sker en overbelastning af tilhørende sandfang.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Olieudskilleren har en kapacitet på minimum 10 l/s og sandfanget har en kapacitet på minimum 1350 L. Baseret ud fra vilkår, og færdigmeldingen fra autoriseret kloakmester er olieudskilleren forsynet med automatisk lukke-system. Olie- og benzinudskilleren skal tæthedsprøves hver 10 år. Næste tæthedsprøvning - 2030.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Sandfang og olie- og benzinudskillere er senest blevet tømt d.29-04-2025. Dette er ikke registreret på nogle af de tilhørende p-numre på adressen. Registreringen skal foretages på den tilhørende p-nummer.
Udskillere, vilkår i tilladelse	Der er diverse vilkår i tilladelsen. Det er til enhver tid virksomhedens ansvar at sikre sig at de lever op til vilkårene. Ifølge vilkår 27, skal der føres driftsjournal over anlægget. Journalen skal indeholde oplysninger om pejlinger, tømninger, bortkørte slam- og oliemængder, inspektioner og reparationer.

Olie- og kemikalietanke

Tankoplysninger i BBR

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
2a			1968	Mineral-ske olie-produkter				Tanken er af-blændet	

Mat r.nr.	Fab . år	Fab .nr.	Etab. år	Indhold	Stør- relse	Place- ring	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
2a	200 1	111 525	2001	Fyrings- gasolie	1.200	Over ter- ræn, uden- dørs			
2a			1965	Mineral- ske olie- produk- ter				Tanken er af- blændet	
	201 1	508 60	2011	Diesel	1.200	Inden- dørs			30-12-2051
	201 4	592 46	2014	Diesel	5.900	Inden- dørs			30-12-2044
	200 5	152 262	2005	Diesel	5.900	Inden- dørs			30-12-2035

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Ved tilsynet blev der fremvist tre tanke til opbevaring af diesel. Disse er registreret i BBR. En af tankene er en tank fra KN Smede og- & Beholderfabrik A/S. Nr. 59246. Volumen på 5900 L fra 2014. Jævnfør olietanksbekendtgørelsen §44 stk. 2 skal tanken sløjfes i år 2044. I BBR-register er denne tank, TEK 4. Anden tank er en tank fra KN Smede- & og Beholderfabrik A/S. Nr. 508600. Volumen på 1200 L fra 2011. Jævnfør olietanksbekendtgørelsen §44 skal tanken sløjfes i 2051. I BBR-register er denne tank, TEK 6 Tredje tank er en Roug, Nr. 152262. Volumen på 5900 L fra 2005. Tanken er godkendt til opstilling udendørs, hvilket givet tankens placering, vurderes relevant, selvom tanken står indenfor. Tanken skal sløjfes 2035. I BBR-register er denne tank, TEK 5.
Olietanke, opstilling/placering	De tre tanke står på befæstet areal, støbt betongulv, og står uden mulighed for påkørselsfare.
Olietanke, tankattest/tankskilt	De tre tanks tankskilte blev set på tilsynet.
Olietanke, registrering i BBR	Alle tanke er registreret i BBR.
Olietanke, belægninger ved påfyldningsplads	Ved to af virksomhedens tanke, som står indenfor i hallen, er belægningen støbt beton. Ingen kommentarer til dette. Ved virksomhedens diesel tank, som anvendes ved påfyldning udendørs, er der etableret en påfyldningsplads. Det er på tidligere tilsyn blevet observeret af påfyldningspladsen er befæstet med støbt beton.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	På tilsynet var der etableret sand på påfyldningspladsen, således at påfyldning skete på ubefæstet areal. Sandet skal fjernes, således at påfyldningen kan ske på befæstet areal, og således at der ikke sker spild til ubefæstet areal.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden opbevarer motorolie, adBlue, vaskeprodukter samt forskellige smøremidler til materiel.
Råvarer, opbevaring	På tilsynet blev der observeret et større oplag af motorolie tæt på den indendørs påfyldningsplads. Motorolien stod i tromler. Givet placeringen af motorolien vurderes det at der er påkørselsfare og at ved spild vil der kunne ske afledning til afløb. Tromlerne skal hermed fjernes og opbevares, således de opfylder kravene i Aalborg Kommunes forskrift "Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Råvarer, halvfabrikata, færdigvarer og affald." De resterende råvarer står indendørs på støbt gulv uden afløb. Der blev på tilsynet observeret en større beholder med adBlue tæt ved den indendørs vaskeplads. Givet placeringen af adBlue beholderen, og risikoen for påkørsel, skal denne flyttes således påkørsel ikke er en mulighed, og sættes på befæstet areal uden muligheden for afløb.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Ved de opbevarede råvarer, som ikke er blevet tilknyttet en kommentar, er der støbt betongulv uden nogle visuelle revner.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Affaldssortering og opbevaring indgår ikke længere i miljøtilsynet, men derimod i det særskilte affaldstilsyn. Affaldstilsynet blev ligeledes udført sammen med miljøtilsynet, men kommentarer hertil er beskrevet i tilsynsbrevet. Der vil således ikke blive beskrevet noget vedrørende affald i denne rapport, medmindre der er særlige vilkår eller affaldet er en del af en bekendtgørelse.
Affald, bortskaffelse	Baseret ud fra kvitteringer er sandfang og tilhørende olie- og benzin udskiller sidst blevet tømt d. 29-04-2025, dog er dette ikke registreret på p-nummer. Ved næste tilsyn vil der blive ført tilsyn med, at der afhentes vaskevand fra virksomhedens vaskeanlæg.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret visuel jordforurening på tilsynet. Sandet på den udendørs opfyldningsplads fjernes, således at påfyldningspladsen kan ses og fungerer som tiltænkt.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Angående sprøjtning af rent vaskevand på areal øst (mark uden afgrøde, hovedsageligt græs) for virksomheden var der ikke visuel forurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden har privat vandboring og er delvist beliggende i områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), hvor den anden halvdel af virksomheden er beliggende i en zone med drikkevandsinteresser (OD). Der er ligeledes et minirensesanlæg på virksomheden, som har udledning til sø, nord for virksomheden.
Generelle bemærkninger	Der er ligeledes en sag i Aalborg kommune om retlig lovliggørelse af virksomhedens flytning til Gammel Høvej 54 samt oplagsplads. Disse sager er endnu ikke afsluttet.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i Landzone - kommuneplanramme 5.9.A1. Hvorupgård Mark, der er udlagt til Landbrugsdrift. Der er en bufferzone - sø, som virksomheden ligger indenfor. Dette er sandsynligvis etableret da grunden virksomheden ligger på, tidligere har været landbrug.
Jordforurening	Området er ikke kortlagt efter jordforureningsloven.
Bæredygtighed*	Det blev på tilsynet spurgt ind til om virksomheden har nogen konkrete bæredygtighedsmål, herunder at anvende flere elektriske entreprenørmaskiner og materiel. Umiddelbart er der ingen planer for dette.