



## Rapport for miljøtilsyn Bilgården Øst, Rørdalsvej 89, 9220 Aalborg Øst

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	01.09.2020		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	96343496	<b>CVR nr.</b>	37229768
<b>E-mail</b>	mekopartner@hotmail.com	<b>P. nr.</b>	1021691352

<b>Virksomhedstype</b>	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
------------------------	---

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Der har været værksted på ejendommen fra før 1986. Den nuværende ejer, Simon Sabbah, havde værkstedet fra 2010-2015. Fra omkring d. 1. april 2020 er han startet op igen på adressen.</p> <p>Der udføres almindeligt autoreparationsarbejde, samt en smule svejsning. Virksomheden har også planer om at foretage slibning i fremtiden.</p> <p>Der blev i 2013 søgt om dispensation til etablering af malerkabine, og dette blev tildelt. Da den ikke er blevet udnyttet, er dispensationen udløbet.</p>				
Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	3	8-16		
Miljøledelse				
Nej				

## Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc. (mg/m <sup>3</sup> )	Rensning
1	Udstødningsgas			Ingen rensning
2	Svejsning			Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		2,0					
2		2,0					

Rumopvarmning:
Naturgas

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	Der er to afkast, et til svejserøg og et til ventilation.

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Udendørs støjkluderer til- og frakørsel samt evt. afprøvning af motorer. Ud fra det begrænsede omfang, vurderes det at dette ikke giver anledning til gener.</p> <p>Indendørs støj dækker over almindeligt reparationsarbejde samt kompressor. Da der er kort afstand til nærmeste beboelse, skal virksomheden være opmærksom på at holde porte lukkede ved meget støjende indendørs aktiviteter.</p>

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	<p>Der forekommer kun sanitært spildevand.</p> <p>Der er ingen gulv afløb til kloak på værkstedet.</p> <p>Virksomheden spuler af og til biler udenfor (uden sæbe), primært pga. støv fra Aalborg Portland.</p> <p>Virksomheden har et abonnement til en nærliggende vaskehal, hvor kundebiler bliver vasket.</p>
Spildevand, afløbsforhold	<p>Området hvor virksomheden er beliggende er separatkloakeret. Det betyder, at de udendørs kloakker/overflader afvander til nærmeste grøft eller å uden rensning og herfra videre ud i Limfjorden. Det er derfor vigtigt, at virksomheden er opmærksom på dette ved brug af de udendørsarealer og, hvis der ved uheld sker spild på arealerne.</p>

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	<p>Det er oplyst af ejer, at der ikke er en olie- og benzinudskiller tilkoblet værkstedet, da der ikke er gulv afløb eller vaskeplads.</p>

## Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	<p>Ejer oplyste af de ikke har olietanke.</p>

## Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>De anvendte råvarer er typiske for autobranschen – bremsevæske, kølevæske, sprinklervæske, motorolie mm.</p>

## Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Brændbart affald, bremseklodser, spraydåser mm. bliver afhentet af Marius Pedersen</p> <p>Jern opbevares i lukket container, og bliver afhentet af Nibe produktforretning.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Da virksomheden er nyetableret, er der endnu ikke registreret affald i Miljøstyrelsens Affaldsdatabase.
Affald, opbevaring	Spraydåser, bremseklodser og pærer bliver opbevaret hver for sig, i tydeligt markerede spande. Blandet brændbart opbevares udendørs i lukket container. Farligt affald

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med drikkevandsinteresser.
Planforhold	Virksomheden er placeret i kommuneplan 4.10.G1, der er udlagt som råstofområde.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Intet at bemærke.
Jordforurening	V2-kortlagt: Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 2 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi der er konstateret forurening som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Bæredygtighed	Virksomheden oplyste at de planlægger at udskifte nogle af portene, hvilket vil medføre besparelser på varmekonsumet.