



Rapport for miljøtilsyn hos Blik og VVS Aalborg Aps, Karlskogavej 16, 9200 Aalborg SV

Overordnede oplysninger

| | | | |
|------------------------------|---------------------------|----------------|------------|
| Tilsynsdato | 19.05.2020 | | |
| Baggrund for tilsynet | Basistilsyn - varslet | | |
| Telefon | 98141900 | CVR nr. | 27229727 |
| E-mail | mail@blikog-vvsaalborg.dk | P. nr. | 1009955328 |

| | |
|--|---|
| Virksomhedstype | A53, Maskinfabrikker, -værksteder 100-1000 m2 |
| Godkendelsesdato | - |
| Tilslutningstilladelse spildevand | - |

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

| Dato | Type | Status | Kommentar |
|------------|--------|---------|--|
| 19-05-2020 | Aftale | Meddelt | Virksomheden undersøger forholdene nærmere vedrørende afkastet fra kemiskabet. Ved tilsynet kunne der ikke konstateres noget afkast uden-dørs. Er der afkast – og hvor går det hen? Oplysninger fremsendes inden 20. juni 2020. |
| 19-05-2020 | Aftale | Meddelt | Ved tilsynet blev konstateret, at opbevaring af sprinklervæske ikke er i overensstemmelse med Aalborg Kommunes forskrift om opbevaring af olier og kemikalier (vedhæftet), idet sprinklervæsken opbevares på en palle umiddelbart tæt på dør til det fri – uden mulighed for opsamling af eventuelt spild. Vi aftalte, at virksomheden etablerer en spildbakke under sprinklervæsken. Der anmodes om, at der fremsendes fotodokumentation af, at forholdet er udbedret, senest den 20. juni 2020. |
| 19-05-2020 | Aftale | Meddelt | Pt. sorteres spraydåser ikke fra som separat fraktion. Vi aftalte, at virksomheden fremover frasorterer spraydåser. De kan bortskaffes til genbrugspladser, hvor erhverv har adgang. |

Virksomhedsoplysninger

| Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse | | | | |
|---|------------------------------|------------------|---------|--------------------|
| Virksomheden er en VVS-virksomhed, der beskæftiger 34 medarbejdere. På værkstedet er der ca. 5-12 mænd - i forbindelse med forberedelse af ting, der skal med ud til kunderne. Størstedelen af arbejdet udføres ude hos kunderne. Virksomheden har 22 biler, der kører ud til kunderne. | | | | |
| På værkstedet foretages bl.a. bukning og klipning i zink, aluminium og kobber. Der laves bl.a. inddækninger og zinkreuder. | | | | |
| Der forefindes ét svejseanlæg, der kun benyttes yderst begrænset - et par gange årligt. Svejsemetode = autogensvejsning med gas-ilt. | | | | |
| Der benyttes fedt på bukkemaskinerne. Der benyttes ikke køle-/smøremidler på nogle af maskinerne - og der er ingen afkast fra maskinerne. | | | | |
| Blik og VVS Aalborg ApS har overtaget virksomheden pr. 1. januar 2020. Der har været lignende type virksomhed på ejendommen tidligere. Ejendommen ejes af Blik Invest. | | | | |
| Produktionsareal (m ²) | Antal ansatte i produktionen | Driftstider (kl) | | |
| | | Hverdage | Lørdage | Søn- og helligdage |
| 300 | 34 | 7-16 | | |
| Miljøledelse | | | | |
| Nej | | | | |

Luftemissioner

| Kilde Id | Aktivitet/proces | Stof | Emi.konc. (mg/m ³) | Rensning |
|----------|------------------|-----------|--------------------------------|---------------|
| 1 | Svejsning | Svejserøg | | Ukendt filter |

| Kilde Id | Afkasthøjde over | | Afkastdiameter (m) | | Volumenstrøm (Nm ³ /sek) | Lufthastighed (m/sek.) | Røggastemp. (°C) |
|----------|------------------|---------|--------------------|----------|-------------------------------------|------------------------|------------------|
| | Terræn (m) | Tag (m) | Indvendig | Udvendig | | | |
| 1 | | 1,0 | | | | | |

| |
|----------------|
| Rumopvarmning: |
| Fjernvarme |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|---|
| Luft, afkast | <p>Der er ét afkast fra virksomheden. Afkastet omfatter udsugning af svejserøg fra ét svejsested samt "emhætter" fra tidligere aktivitet med lodning.</p> <p>Der foretages kun svejsning - autogensvejsning med gas og ilt - og kun i yderst begrænset omfang - et par gange årligt.</p> <p>Den tidligere virksomhed havde 3 svejsesteder – og som alternativ til at føre afkastet 3 meter over tag, var afkastet forsynet med et 99,9 % filter. Ved det seneste tilsyn på den tidligere virksomhed kunne det imidlertid ikke oplyses, hvilken type filter, der på daværende tidspunkt var installeret.</p> <p>Det er pt. uvist, hvilket filter, der er installeret i anlægget.</p> <p>Da Blik og VVS Aalborg ApS kun har 1 svejsested, er det tilstrækkeligt med en afksthøjde på 1 meter over tag, og der behøver ikke at være installeret filter på afkastet. Det er således ikke nødvendigt, at virksomheden undersøger, hvilket filter der er installeret – selvom vi talte om det ved tilsynet.</p> <p>Hvis der sker ændringer i form af flere svejsesteder eller ændret svejsemetode, anmodes virksomheden om at orientere Virksomhedsmiljø, så svejserøgsafkastet kan blive vurderet på ny, herunder kravet til eventuelt filter og dokumentation.</p> <p>Det blev oplyst, at der forefindes et kemiskab, som virksomheden ikke anvender. Det menes, at der er afkast fra skabet, men der kunne ikke konstateres noget udendørs. Virksomheden undersøger forholdet nærmere og fremsender oplysninger herom.</p> |

Støj

| Id | Støjkloder | Kildestyrke dB(A) | Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.) |
|----|-------------------|-------------------|--|
| 1 | Kompressor | | Indendørs i bygning |
| 2 | Ventilation | | Udendørs, ingen støjdæmpning |
| 3 | Til- og frakørsel | | |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|------------------------|--|
| Støj | Det vurderes ikke, at virksomheden giver anledning til unødvendig støj. Virksomheden oplyste, at de ikke har fået henvendelser med støjklager. Virksomheden er opmærksom på boligområdet umiddelbart syd for virksomheden. Der er ikke porte mv. mod boligområdet. |
| Støjkloder, inden-dørs | Virksomheden har en lille kompressor indendørs. Den benyttes 1 x dagligt til saksen. |

Spildevand

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|------------------------|--|
| Spildevand, procesvand | Der forekommer ikke processpildevand fra virksomheden. |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|---------------------------|---|
| Spildevand, afløbsforhold | Ejendommen er beliggende i kloakområde 0.2.38, der er separatkloakeret. Ved tilsynet talte vi om vigtigheden af at der ikke foregår aktiviteter eller oplag, der kan give anledning til risiko for forurening af overfladevandet, der ledes direkte til recipient. Der blev ikke ved tilsynet konstateret oplag, der kunne udgøre en risiko. |

Olie- og kemikalietanke

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|-------------------------------|---|
| Olietanke | Der forefindes ingen olietanke på virksomheden. |
| Olietanke, registrering i BBR | Der er ikke registreret nogle olietanke i BBR; der er overensstemmelse mellem BBR og de faktiske forhold. |

Råvarer

| Produkt | Forbrug | Oplag | Enheden | Beholder | | Opbevaring (Beskyttelse) | Årstal |
|----------------|---------|-------|---------|---------------------|-------------|--------------------------|--------|
| | | | | Type | Volumen (l) | | |
| Zink | | | | Ingen beholdere | | Indendørs | 2020 |
| Sprinklervæske | | 60 | Liter | Plastdunk | | Indendørs, ingen opkant | 2020 |
| Kobber | | | | Ingen beholdere | | Indendørs | 2020 |
| Aluminium | | | | Ingen beholdere | | Indendørs | 2020 |
| Motorolie | | 5 | Liter | Emballage, original | | Indendørs | 2020 |
| Fugemasse | | | | Emballage, original | | Indendørs | 2020 |
| VVS-artikler | | | | Ikke oplyst | | Indendørs | 2020 |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--------------|--|
| Råvarer | Zink, aluminium og kobber modtages som råvarer dels i ruller og dels i plader. Ved at modtage i ruller begrænses spild-% af råvaren. I værkstedet blev opbevaret sprinklervæske i 60 liters original dunk på en palle umiddelbart tæt på dør til det fri og uden mulighed for opsamling af eventuelt spild. Det blev aftalt, at der etableres spildbakke. Øvrige råvarer er bl.a. fugemasser, fedt, motorolie - alle i små originalemballager, der opbevares i et skab i værkstedet, samt diverse VVS-artikler, fx. fittings, blandingbatterier og toiletter, der tages med ud til arbejde hos kunderne. |

Affald

| Affaldsart | Oplag | Enheden | Beholder | | Opbevaring (Beskyttelse) | Transportør | Modtager | Bemærkninger |
|------------|-------|---------|--------------------------|-------------|--------------------------|-------------|------------------------|--------------|
| | | | Type | Volumen (l) | | | | |
| Asbest | | | Intet oplag ved tilsynet | | Intet oplag ved tilsynet | | Reno Nord Rærup Deponi | |

| | | | | | | | | |
|--------------------|--|--|--------------------|--|---|------------|------------------------|--|
| Dagrenovation | | | Container - lukket | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | | Reno Nord | |
| Deponi-affald | | | Container - åben | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | Erik Duus | Reno Nord Rærup Deponi | |
| Forbrændingsegenet | | | Container - lukket | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | Erik Duus | Reno Nord | |
| Jern | | | Container - åben | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | | Aalborg Recycling ApS | |
| Metalaffald | | | Beholder - åben | | Indendørs | | Aalborg Recycling ApS | |
| Paller | | | Ingen beholder | | Udendørs | | Retur til leverandør | |
| Pap | | | Container - lukket | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | | Marius Pedersen A/S | |
| PVC | | | Container - åben | | Udendørs, ikke overdækket, ingen opkant | kører selv | Reno Nord Rærup Deponi | |
| Spraydåser | | | Ikke oplyst | | Ikke noteret ved tilsyn | | | |

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|-----------------|--|
| Affald | <p>Ved tilsynet blev fremvist dokumentation for bortskaffelse af affald i 2020: Brændbart - 2,26 tons bortskaffet 17/4 2020 (Erik Duus) (Forventer tømning af containeren 3 gange årligt) Jern - 2,6 tons bortskaffet 23/4 2020 af Aalborg Recycling ApS Zink - 1,3 tons bortskaffet 1/4 2020 af Aalborg Recycling ApS Pap - 0,16 tons og brændbart 0,56 tons bortskaffet 5/3 2020 af Marius Pedersen (vedrører den tidligere lokation Indkildevej).</p> <p>Endvidere blev fremvist dokumentation for karakterisering af asbestholdigt affald bortskaffet til Reno Nord Rærup Deponi, 31/10 2019 (vedrører ligeledes virksomhedens tidligere lokation, Indkildevej).</p> |
| Affald, farligt | <p>Der forekommer kun farligt affald i meget begrænset omfang, herunder spraydåser. Pt. sorteres spraydåser ikke fra som separat fraktion. Vi aftalte, at virksomheden fremover frasorterer spraydåser. De kan bortskaffes til genbrugspladser, hvor erhverv har adgang.</p> <p>En sjælden gang imellem kan der ude ved kunderne være asbestholdigt materiale, der skal fjernes. Virksomheden fjerner det kun, hvis der er tale om meget begrænsede mængder, som da køres direkte til Rærup Deponi. Hvis det ikke er meget begrænsede mængder, hyres et eksternt firma, HL Rent ApS til at forestå asbestsanerung - det blev oplyst, at de har certifikater til at udføre asbestarbejde.</p> |

Generelle bemærkninger

| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar |
|--|--|
| Drikkevand, indsatsområde, egen boring | Virksomheden er ikke beliggende i et område med drikkevandsinteresser. |
| Planforhold | Virksomheden er beliggende i kommuneplanramme 3.5.H2, "Gøteborgvej m.m." (erhvervsområde med lettere erhvervstyper). Der er en lokalplan - 05-018 - for området. Mod syd grænser virksomheden op til boligområde 3.5.B5. Der er ikke beskyttede naturområder, jf. §3 i naturbeskyttelsesloven, nær virksomheden. |
| Konklusion på egenkontrol/driftsjournal* | Virksomheden fører egenkontrol i form af opbevaring af kvitteringer for bortskaffet affald |
| Jordforurening | På baggrund af de aktiviteter der foregår og har foregået på ejendommen, er den på Region Nordjyllands liste over uafklarede ejendomme i forhold til kortlægning efter jordforureningsloven. |
| Konstateret jordforurening ved tilsyn* | Ved tilsynet blev der ikke konstateret tegn på jordforurening. |
| Bæredygtighed* | Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed, og vi gennemgik bl.a. "Samtaleark vedrørende bæredygtighed". Virksomheden oplyste bl.a.: Vedr. energi: <ul style="list-style-type: none"> - - Virksomheden har en plan for udskiftning til LED-belysning, og er pt. i gang med udskiftning i kontoret - - Der er bevægelsessensorer på værkstedet, som er opdelt i zoner - - Virksomheden har temperaturnedsættelse i weekenden - - Virksomheden har fokus på udskiftning af varmeblæsere med autosluk, når port går op Vedr. råvarer: <ul style="list-style-type: none"> - Metal modtages bl.a. i ruller, som mindsker spild-% - Træpaller returneres til leverandøren Vedr. affald: <ul style="list-style-type: none"> - Metallaffald går til genbrug Ved tilsynet blev virksomheden orienteret om Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling, www.nben.dk . Virksomheden blev også orienteret om projektet Grøn Cirkulær Omstilling, GCO, som små og mellemstore virksomheder kan deltage i. Der kan findes flere oplysninger om projektet på linket https://nben.dk/ydelser/projekter/groen-cirkulaer-omstilling , |