

Jens Ole Boyer Thøgersen
Bjergvejen 9
8400 Ebeltoft

15-06-2022
Sagsnummer.: 22/15880
Sagstype: KLE: 09.17.39

Sagsbehandler:

Trine Jensen
Tlf.: 87536036

Afgørelse om ikke-godkendelsespligt

Syddjurs Kommune har d. 16. maj 2022, modtaget en anmeldelse fra dig vedrørende det eksisterende dyrehold på Bjergvejen 9, 8400 Ebeltoft.

Beskrivelse af det anmeldte

Anmeldelsen omfatter produktionsarealer med dybstrøelse til et fårehold. I BBR-bygning 2 (længe 1) er der tidligere anmeldt 120 m² produktionsareal. Det anmeldes, at dette areal nu reduceres til ca. 85 m². Derudover etableres et læskur på 6 x 3 m. Der sker ingen ændring i det tidligere anmeldte produktionsareal i længe 2. De anmeldte produktionsarealer fremgår af bilag 1. Ejendommens samlede produktionsarealer efter ændringen er angivet nedenfor:

Dyretype	BBR	Anlæg	Før anmeldelse	Anmeldt
Får	2	Længe 1	120 m ²	85 m ²
Får	4	Længe 2	140 m ²	140 m ²
Får	5	Læskur	40 m ²	40 m ²
Får	NN	Læskur	-	18 m ²
I alt			<300 m²	<300 m²

Fårene er udegående det meste af året, og er som regel kun inde slut januar - først i maj. Dybstrøelse ryddes ud ca. hvert andet år. Naboer henter det i en container.

Landbrug
Lundbergsvej 2
8400 Ebeltoft

Tlf.: 87 53 50 00
syddjurs@syddjurs.dk
www.syddjurs.dk

Postadresse

Lundbergsvej 2
8400 Ebeltoft

Afgørelse

Det afgøres hermed, at de anmeldte produktionsarealer på Bjergvejen 9, 8400 Ebeltoft, ikke kræver tilladelse efter husdyrbruglovens¹ § 16b, jf. udtagelseskriterierne i § 7, stk. 1, 3. pkt. i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Begrundelse for afgørelsen

Husdyrbrugloven indeholder krav om forudgående godkendelse og tilladelse til husdyrbrug. Ved et husdyrbrug forstås i hovedtræk; *"Ejendomme, hvor der er stalde m.v., der tilsammen har et produktionsareal på mere end 100 m²."* Der fastlægges alene produktionsareal for fast placerede husdyranlæg, herunder stalde og permanente læskure.

Der er dog undtagelser fra ovenstående krav om tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven. I henhold til § 7 stk. 1, 3. pkt. i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen indtræder kravet om tilladelse til etablering af husdyrbrug efter § 16b i husdyrbrugloven først ved 300 m² produktionsareal, når der på produktionsarealet er: *"...geder eller får, som kun er opstaldet inden for perioden fra den 1. oktober til den 15. maj (vinteropstaldning)"*.

Syddjurs Kommune har vurderet, at det anmeldte er erhvervsmæssigt nødvendigt, og kan drives på Bjergvejen 9 uden at medføre en væsentlig virkning på miljøet og uden at være til gene for naboer. De vurderinger, der ligger til grund herfor, fremgår herunder.

Lokalisering

I henhold til §§ 6 og 8 i husdyrbrugloven er der visse restriktioner for udvidelser og etableringer af erhvervsmæssigt dyrehold. Det er størrelsen af dyreholdet der afgør, om et dyrehold er af erhvervsmæssig karakter.

Husdyrbruglovens § 6

Der etableres et nyt læskur i forbindelse med det anmeldte. Etablering af husdyranlæg samt udvidelser eller ændringer heraf er ikke tilladt:

- 1) *i et eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde,*
- 2) *i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende,*
- 3) *i en afstand mindre end 50 m fra de i nr. 1 og 2 nævnte områder, eller*
- 4) *i en afstand mindre end 50 m fra en nabobeboelse.*

Alle afstande er overholdt.

Folde med dyr må ikke etableres, udvides eller ændres i de områder og indenfor de afstande, der er angivet i pkt. 1-3 herover, jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens³ § 6. Der sker ingen ændringer i foldarealerne.

¹ Lov. nr. 1572 af 20. december 2006 – om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. – med senere ændringer

² Bek. nr. 2225 af 27. november 2021 – om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Husdyrbruglovens § 8

Etablering af husdyranlæg samt udvidelser eller ændringer heraf er ikke tilladt inden for:

- 1) 25 m til vandforsyningsanlæg, der ikke er til almen vandforsyning.
- 2) 50 m til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning.
- 3) 15 m til vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m², jf. dog stk. 2.
- 4) 15 m til offentlig vej og privat fællesvej.
- 5) 25 m til levnedsmiddelvirksomhed.
- 6) 15 m til beboelse på samme ejendom.
- 7) 30 m til naboskel.

Alle afstande er overholdt.

Andre områdeudpegninger

Læskuret er beliggende i et område, der i kommuneplanen er udpeget som et særligt værdifuldt landbrugsområde, med potentielt økologisk forbindelse, med specifik geologisk bevaringsværdi og i et bevaringsværdigt landskab. Ejendommen grænser op til arealer, der er udpeget som økologisk forbindelse samt er beliggende et sted, hvor skovrejsning er uønsket. Udpegningerne har ingen betydning for det anmeldte.

Vurdering af anlæggets påvirkninger på omgivelserne

Dyreholdet er omfattet af husdyrgødningsbekendtgørelsen. I bekendtgørelsen er der opstillet regler for indretning af stalde og lignende indretninger til dyr, krav til gødningsopbevaring (herunder dybstrøelse) mv. Dybstrøelsen kan enten spredes ud på omdriftsarealer og pløjes direkte ned eller lægges i markstak, jf. gældende regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Afstanden til nærmeste nabo fra læskuret er ca. 150 m. Det vurderes, at der ikke forventes væsentlige gener i form af lugt, fluer, støj, støv eller lignende forbundet med dyreholdet. Der vurderes heller ikke at opstå visuelle gener. Der gøres opmærksom på, at der, såfremt der opstår gener, kan udstedes påbud om nedbringelse af generne.

Idet produktionsarealerne alene anvendes til vinteropstaldning, er ejendommen ikke omfattet af afskæringskriterierne for ammoniakemission. Læskuret vurderes at være erhvervsmæssigt nødvendigt.

Det vurderes på baggrund af dyreholdets drift og sammensætning at beskyttet natur, herunder bilag IV-arter, ikke vil blive negativt påvirket – se placeringen af nærmeste § 3-

³ Bek. Nr. 2243 af 22. nov. 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning

arealer på kortet på næste side. Der er konstateret stor vandsalamander i søen midt i billedet.

Regler om bundmateriale i fast placerede læskure (§ 8)

Såfremt der fodres eller vandes i læskuret, er der krav om fast bund og afløb eller alternativt, med dybstrøelse og pumpesump (§ 8 stk. 2 og 3).

Såfremt der ikke sker fodring eller vanding i læskuret, er der alene krav om etablering af dybstrøelse (§ 8 stk. 5). Dybstrøelsen skal være 0,3 m tykt og i fasthed svare til et stempeflag af en bigballe. Tørstofprocenten skal være mindst 30 (§ 8 stk. 7).



Arealer nær ejendommen, der er beskyttet af Naturbeskyttelsesloven, er skraveret. I søen markeret med rød, er der konstateret stor vandsalamander.

Andre opmærksomhedspunkter

Da dit husdyrbrug er over grænsen for det, som loven definerer som "erhvervsmæssigt", kan du blive omfattet af krav om udarbejdelse af en tilladelse, såfremt du på et senere tidspunkt etablerer fast placerede læskure, udvider dit staldareal, eller såfremt du etablerer hold af andre dyr end får, geder, kvæg eller heste, samt hvis dyrene bliver indegående udenfor perioden 1. oktober til 15. maj.

En kopi af husdyrgødningsbekendtgørelsen medsendes denne afgørelse.

Dit dyrehold er omfattet af kommunalt tilsyn for så vidt reglerne angående håndtering af fast gødning. Kommunen kan derfor føre tilsyn med, om opbevaringen sker i overensstemmelse med de gældende regler (afstandskrav, overdækning, cirkulering).

Derudover kan der være krav om landzone- og/eller byggetilladelse til læskuret.

Hvis du har spørgsmål er du velkommen til at ringe til mig på tlf. nr.: 87 53 60 36, eller du kan sende en e-mail til: twj@syddjurs.dk

Høring

Afgørelsen har ikke været i høring. Der vurderes ikke at være andre end ejer, der har en væsentligt individuel interesse i denne afgørelse.

Med venlig hilsen



Trine Jensen

Åben indsigt

Du kan se sagen på Syddjurs Kommunes hjemmeside under Åben Indsigt <https://www.syddjurs.dk/aaben-indsigt> ved at søge på sagsnummer 22/15880

Åben Indsigt er en løsning, hvor borgere kan se sager og dokumenter på det tekniske område. Hensigten med løsningen er at give borgerne let mulighed for at følge egne sager og sager, som de er interesserede i på det tekniske område. Så længe sager og dokumenter ikke indeholder fortrolige personoplysninger, såsom cpr numre, kan de blive vist i løsningen.

Et dokument vil dog altid blive fjernet fra Åben indsigt, hvis en borger ønsker det.

Du kan læse mere om kommunens politik for åbenhed her: [Sagsbehandling, aktindsigt og databeskyttelse - Syddjurs Kommune](#)

Du kan læse mere om hvordan kommunen behandler dine personoplysninger og om dine rettigheder på [Databeskyttelse - Syddjurs Kommune](#)

Klage- og søgsmålsvejledning

Afgørelsen er truffet i henhold til Lov nr. 1572 af 20/12/2006 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (med senere ændringer) og kan i medfør af § 76 påklages til Miljø- og fødevareklagenævnet.

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til Husdyrbrugloven, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet indenfor 4 uger efter afgørelsesdatoen, dvs. senest den 13. juli 2022.

En eventuel klage skal indgives via Klageportalen, som kan findes via et link på Nævnenes Hus hjemmeside, www.naevneneshus.dk, eller direkte på www.borger.dk eller www.virk.dk. Der skal logges på, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Syddjurs Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af Deres klage, at der indbetales et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er for virksomheder og organisationer fastsat til 1.800 kr. og for privatpersoner er klagegebyret fastsat til 900 kr. som indbetales med betalingskort i Klageportalen.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) Klageren får helt eller delvis medhold i sagen, eller
- 3) Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelsen som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du grundet særlige omstændigheder ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Syddjurs Kommune. Vi videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. For yderligere information se: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/>

Nærmere vejledning omkring brug af Klageportalen findes på Nævnenes Hus hjemmeside, www.naevneneshus.dk, og på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klageberettiget er ansøger og enhver, der måtte have en individuel, væsentlig interesse i sagen samt organisationer og myndigheder i forskelligt omfang. Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. Husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Følgende er underrettet om afgørelsen:

- Ansøger
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. Ø, dnsyddjurs-sager@DN.dk
- Miljøministeriet, Departementet, Slotsholmsgade 12, 1216 København K, mim@mim.dk
- Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, Departementet, Slotsholmsgade 12, 1216 København K, fvm@fvm.dk
- Det Økologiske råd, Blegdamsvej 4b, 2200 Kbh. N, husdyr@ecocouncil.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed; Enhed for Tilsyn og Rådgivning Nord, Falstersvej 10, 8940 Randers SV, trnord@stps.dk
- Danmarks Sportsfiskeriforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, lokalgruppe Syddjurs v. Joy Klein, Kirkevænget 2, 8410 Rønde, syddjurs@dof.dk

Bilag 1: Ændringer i produktionsarealer



*Herover: Omtrentlig placering af nyt læskur på 18 m².
Herunder: Reduceret produktionsareal i BBR-bygning 2.*

