

Puslepladsen Silkeborg ApS
Bavnehøjvej 19
8600 Silkeborg

Att.: Søren Bak
Mail: soren@klimacenter.dk

3. juli 2018

Miljøtilsyn hos Puslepladsen Silkeborg ApS, Bavnehøjvej 19, 8600 Silkeborg

Her er rapporten for miljøtilsyn udført hos jer i 2018.

Silkeborg Kommune – Teknik og Miljø har på baggrund af miljøtilsynet følgende bemærkninger:

1. Virksomheden havde på tilsynstidspunktet ikke anmeldt autoværkstedet til Silkeborg Kommune.

Virksomheden fremsendte en anmeldelse efter tilsynet.

Silkeborg Kommunes bemærkninger

Jf. 5 i autoværkstedsbekendtgørelsen skal den, der ønsker at etablere et nyt autoværksted eller at udvide eller ændre et bestående autoværksted på en måde, der indebærer forøget forurening, indgive anmeldelse herom til kommunalbestyrelsen.

Stk. 2. Anmeldelsen skal indeholde følgende oplysninger:

- 1) Placering af autolakering, vaskeanlæg og støjende aktiviteter i øvrigt, indtegnet i plan i passende målestok.
- 2) Kapaciteten af anlæg og aktiviteter, samt hvorledes de i §§ 7-13 stillede krav opfyldes.
- 3) Sammensætning og mængde af affald og spildevand samt bortskaffelsesmåde.
- 4) Andre forurenende anlæg eller aktiviteter på virksomheden.
- 5) Den daglige driftstid.

Silkeborg Kommune ønsker følgende fremsendt på mail: dorthe.dahl@silkeborg.dk inden den 31. august 2018.

- Det gennemsnitlige vandforbrug, der anvendes pr. bilvask.
- En plantegning over de nedgravede spildevandsledninger med placering af de to brønde.
- En beskrivelse af spildevandet, der ledes til kloak fx spildevandet fra regenerering herunder mængde og sammensætning (indholdsstoffer). Er der mere spildevand fra virksomheden, der ledes til kloak?

- Hvem tømmer og afhenter slam fra renseanlægget/sandfang? Kvittering for sidste tømning ønskes fremsendt.
- Er der etableret olieudskiller til rensning af spildevandet (størrelse og mærke ønskes oplyst)
- Størrelsen på sandfanget ønskes oplyst.

2. Egenkontrol

Der blev ikke forespurgt om dokumentation for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.

Silkeborg Kommunes bemærkninger

Jf. autoværkstedsbekendtgørelses § 14 skal virksomheden på forlangende forevise dokumentation for kommunalbestyrelsen om følgende:

3) Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.
Stk. 2. Dokumentationen, jf. stk. 1, skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

Silkeborg Kommune ønsker fremvist dokumentation i form af kvittering for eftersyn af renseanordninger på luftafkast ved næste miljøtilsyn.

3. Virksomhedens olietank er ikke registreret i BBR

BBR er ikke opdateret med hensyn til virksomhedens olietank.

Silkeborg Kommunes bemærkninger

Jf. olietanksbekendtgørelsens § 32 skal en ejer eller bruger, som vil etablere et anlæg på under 6.000 l, sikre, at installeringen udføres af en sagkyndig.

Stk. 2. Ejeren eller brugeren af et anlæg, omfattet af stk. 1, skal senest 2 uger før arbejdet påbegyndes meddele tilsynsmyndigheden, hvornår anlægget skal etableres.

Det indskræpes, at virksomheden inden den 15. august 2018 anmelder tanken til Silkeborg Kommune via linket her under.

[Anmeldelse af olietank](#)

I forbindelse med tilsynet er der ikke konstateret yderligere forhold, der har givet anledning til miljømæssige bemærkninger.

Du kan læse mere om [miljøtilsyn](#) på Miljøstyrelsens hjemmeside.

Rapporten betragtes som godkendt af jer, hvis ikke vi hører fra jer inden 14 dage fra d.d.

Tilsynsrapporten offentliggøres

Silkeborg Kommune offentliggør dette brev inkl. tilsynsrapport når I har godkendt rapporten. Det offentliggøres på Miljøstyrelsens portal for "Digital MiljøAdministration" <https://dma.mst.dk/>. Offentliggørelsen sker på baggrund af ny lovgivning på området. I bilag 1 er en opsummering af tilsynet.

Vi har brug for din mening

Silkeborg Kommune - Teknik og Miljø vil gerne blive bedre. Vi vil derfor gerne høre om din oplevelse med os. Kort efter du har modtaget denne tilsynsrapport, vil du modtage et digitalt spørgeskema. Vi beder dig om at svare på et par korte spørgsmål, som vil hjælpe os på vej.

Brugerbetaling

Tilsynet med virksomheden er omfattet af reglerne for brugerbetaling. Silkeborg Kommune opkræver derfor brugerbetaling for den tid, der er brugt i forbindelse med tilsynet, inkl. forberedelse og afrapportering. Brugerbetalingen opkræves i slutningen af 2018.

Klagevejledning

Det er ikke muligt at klage over Silkeborg Kommunes håndhævelse, da der ikke tale om ny retstilstand.

Har I spørgsmål til tilsynet, er I velkommen til at kontakte Dorthe Dahl på 24 20 36 93 eller dorthe.dahl@silkeborg.dk.

Med venlig hilsen

Peter Fabrin
Ingeniør

TILSYN IFØLGE MILJØBESKYTTELSESLOVEN

Tilsynsdato	21. juni 2018
Virksomhed	Puslepladsen Silkeborg ApSPuslepladsen Silkeborg ApS
CVR-nummer	39152649
P-nummer	1023109413
Etableringsdato	15. april 2018 (virksomheden er anmeldt til Silkeborg Kommune den 2. juli 2018)
Adresse	Bavnehøjvej 19
Postnummer og by	8600 Silkeborg
Virksomhedens ejer	Stig Bak Sørensen, tlf. 20229690
Ejendommens ejer	PKB Holding, tlf. 40989455
Kontaktperson	Søren Bak Sørensen, tlf. 30709690
E-mail	soren@klimacenter.dk
Virksomhedstype:	Q01 - Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Tilstede ved tilsynet:	
Fra virksomheden	Søren Bak og Poul Konrad Beck
Tilsynsførende	Dorthe Dahl

MiljøInform har på vegne af Silkeborg Kommune ført tilsyn med ovennævnte virksomhed.

Tilsynet er et basistilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand, tanke og støj gennemgået.

REGULERINGSGRUNDLAG

De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelsesloven, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud. Virksomheden er omfattet af bilag 1 i bekendtgørelsen om brugerbetaling.

Tanke til opbevaring af olieprodukter er omfattet af Olietankbekendtgørelsen.

Affald reguleres efter Bekendtgørelse om affald samt Regulativ for erhvervsaffald i Silkeborg Kommune.

Miljøkrav til autoværksteder reguleres af Autoværkstedsbekendtgørelsen.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion

Virksomheden består af en ubemandet vaskehal med mulighed for vask af biler, støvsugning af biler samt rengøring af måtter. Vaskehal og renseanlægget er etableret af Washtec.

Målet er, at der skal vaskes ca. 10.000 biler pr. år. Der anvendes ca. 40 ml vaskeprodukter pr. bil.

Virksomhedens maskinpark og –anlæg samt processer

Maskiner og anlæg:

1 vaskehal med renseanlæg til rensning af spildevandet fra vaskehallen og automatisk sæbedosering, 2 støvsugere samt en maskine til rengøring af måtter.

Der vaskes ca. 20 biler om dagen. Målet er, at der skal vaskes minimum 30 biler om dagen.

Virksomhedens areal

Virksomhedens samlede areal er på ca. 400 m².

Antal ansatte

Der er beskæftiget 1 personer beskæftiget få timer om ugen i vaskehallen.

Driftstid

Mandag – søndag kl. 6⁰⁰ - 23⁰⁰

RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER

Der anvendes råvarer og hjælpestoffer i form af:

Råvarer	Opbevaring	Mængde/år
Vand	-	Ikke oplyst
Sæbeprodukter	I originalemballage i teknikrum på spildbakker	Ca. 400 l pr. år

Opbevaring og håndtering

Sæbeprodukter opbevares i originalemballage på spildbakker.

AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion:

Affaldstyper	Opbevaring	Mængde/år	Indsamler/ Transportør
Brændbart affald (affald fra tømning af kundebiler i forbindelse med vask og støvsugning)	Container	Ikke opgjort	Afleveres til Silkeborg Klimacenter
Slam fra renseanlæg	Renseanlægget	Ikke opgjort	Washtec

Se bemærkning 1 i tilsynsbrevet.

Anmeldelse af farligt affald

Silkeborg Kommune anser denne opgørelse – **farligt affald er markeret med fed** i tabellen, som anmeldelse af farligt affald efter affaldsbekendtgørelsen.

Opbevaring af farligt affald

Slam fra renseanlæg opbevares i et lukket system.

Affald i øvrigt

Opbevares i affaldscontainer.

LUFTEMISSIONER

Der er etableret rumudsugning på virksomheden.

Opvarmning

Hallen er ikke opvarmet. Der er mulighed for opvarmning med et mindre oliefyr. Det blev ikke efterset, om der er enstrenget rørsystem fra olietanken til oliefyret. Tjekkes ved næste tilsyn.

TANKE

Tankoversigt

Nr.	Indhold	Placering	Størrelse	Fabrikationsår	Sløjfes inden udgangen af:	Registreret i BBR?
1	Olie	Mindre rum ved siden af vaskehallen	1.200 l	1998	2028	Nej

Se bemærkning 3 om anmeldelse af olietank i tilsynsbrevet.

SPILDEVAND

Der forekommer spildevand fra vaskehallen. Vandet opsamles og renses i eget renseanlæg fra Washtec. Der ledes ikke spildevand til kloarken fra vaskehallen. Alt vandet genbruges. Der suppleres med rent vand til anlægget efter behov.

Der udledes en mindre mængde fra et regenereringsanlæg.

Se bemærkning 1 i tilsynsbrevet vedr. afledning af spildevand til kloak.

STØJ OG VIBRATIONER

Der er følgende kilder, som bidrager til støj i omgivelserne:

- Til- og frakørsel af biler
- Vaskehal (bag lukket port)
- Støvsugeanlæg (bag lukket port)

Virksomheden er beliggende i et erhvervsområde.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser.

Virksomhedens forbrugsstoffer opbevares i originalemballage på spildbakker i kemirum.

Der er på virksomheden truffet de fornødne forholdsregler for beskyttelse af jord og grundvand.

EGENKONTROL/ DRIFTSJOURNAL

Virksomheden skal føre egenkontrol med hensyn til følgende:

1. Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast. (blev ikke forespurgt ved tilsynet)

Se bemærkning 2 i tilsynsbrevet.

MILJØSCORE

Silkeborg kommune har miljøscoret virksomheden ud fra oplysningerne i dette tilsyn og virksomhedens beliggenhed. Når alle virksomheder i kommunen er scoret fastlægger Silkeborg Kommune tilsynsfrekvensen.

Bilag 1

Opsummering af tilsynet.

Baggrund for tilsynet	Tilsynet er udført som et basistilsyn.
Der er ført tilsyn med	Der er ført tilsyn med alle virksomhedens forhold, der kan påvirke det ydre miljø.
Jordforurening	Der er ikke konstateret jordforurening på tilsynet.
Påbud, forbud el. indskærpelser	Der er meddelt 1 indskærpelser.
Konklusioner på egenkontrol	Virksomhedens egenkontrol har ikke medført indskærpelser.
Opfølgning på tilsyn	De indskærpede forhold er endnu ikke bragt i orden.