



Follerbakken I/S
Rålundvej 101
9900 Frederikshavn

Team Erhverv
Springvandspladsen 5
9800 Hjørring
Telefon 72 33 33 33
Fax 72 33 30 30
hjoerring@hjoerring.dk
www.hjoerring.dk

Hjørring den 12-07-2017

Sagsnr.: 09.17.42-P19-1-17

Tilladelse til velfærdsudvidelse på Rålundvej 101, Frederikshavn.

Hjørring Kommune har den 13. juni 2017 modtaget din anmeldelse om udvidelse af stalde pga. dyrevelfærd¹. Der etableres dybstrøelsesbokse til goldkøer, kælvende og nykælvede køer i dele af de eksisterende stalde på ejendommen, se placering herunder:



Hjørring Kommune har konstateret, at det anmeldte overholder bekendtgørelsens krav og vurderet, at den anmeldte velfærdsudvidelse ikke kræver miljøgodkendelse². Anmeldelsen er behandlet i henhold til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug³.

Det betyder, at du kan etablere ændringerne i de eksisterende stalde på ejendommen, når du har modtaget byggetilladelse fra kommunen. Det kræver byggetilladelse hvis f.eks. gulvtypen ændres eller en bygning får ændret anvendelse (f.eks. foderlade der ændres til stald)

¹ I henhold til om hold af malkekvæg og afkom af malkekvæg nr. 520 af 26. maj 2010

² i henhold til Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20. december 2006

³ Tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 211 af den 28. februar 2017 (§ 28))

**Kommunen har konkret konstateret at:**

- Den korteste afstand fra det staldanlæg, der påtænkes ændret eller udvidet til nabobeboelse er større end 100 meter.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning er den samme før og efter ændringen.
- Ændring eller udvidelse af staldanlæg ske uden væsentlige ændringer i eksisterende terræn.
- Bygningsudvidelse alene ved tilbygning til eksisterende staldanlæg eller ved opførelse af nyt staldanlæg i umiddelbar tilknytning til eksisterende staldanlæg.
- Ændringen eller udvidelsen sker i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder ydre byggematerialer, farver og taghældning.
- Tilbygning eller det nye staldanlæg udføres så bredden ikke bliver større end eksisterende staldanlægs bredde + 5 %, dog maksimalt 2 meter.
- Bygningshøjde, herunder taghøjden, bliver maksimalt 1,5 meter højere end det eksisterende staldanlægs højde.
- Staldanlægge ikke er beliggende i særligt bevaringsværdigt landskab eller værdifuldt kulturmiljø.
- Placeringen af ventilationsafkastet på staldanlægget der udvides eller ændres, bevares uændret eller flyttes i retning væk fra: Naturområder omfattet af lovens § 7, stk. 1. Andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder. Heder, moser og overdrev som er beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsom skov.
- Byggeriet ikke vil være til skade for miljøet og de nævnte naturområder, herunder at de landskabelige værdier ikke tilsidesættes. Endvidere er det vurderet, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 12. juli 2017.

Denne afgørelse bortfalder hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter den er meddelt, hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 år på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

Klagevejledning

Ansøger selv kan klage⁴ over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Det samme kan enhver, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer m.v. Klagen skal være modtaget senest den 9. august 2017 kl 23.59.

Klagen skal indsendes digitalt til Hjørring kommune via Miljø- og Fødevareklagenævnets klageportal. Klageportalen findes på www.borger.dk og www.virk.dk. Nævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet opkræver et gebyr for at klage. Gebyrets størrelse kan ses på <http://nmkn.dk/>.

Afgørelsen kan udnyttes på egen risiko og regning, hvis der klages over den. Det er dog under forudsætning af, at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan i

⁴ Lovbek. Nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug kap. 7.



særlige tilfælde afgøre, at godkendelsen ikke kan udnyttes før klagen er behandlet. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan ændre eller ophæve kommunens afgørelse på baggrund af en klage.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolen. En retssag skal være anlagt inden seks måneder fra den dag, afgørelsen er offentliggjort.

Der er til enhver tid aktindsigt i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen
Team Erhverv
Tlf.: +45 72 33 67 35
BKH@hjoerring.dk



Kopi af brevet er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening - dn@dn.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Region Nordjylland – thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund - lbt@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening - natur@dof.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - hjoerring@dof.dk
- Det Økologiske Råd - husdyr@ecocouncil.dk
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – emildf1985@yahoo.dk
- Naturstyrelsen – nst@nst.dk
- LandboNord, Karoline Holst – kho@landbonord.dk