

Afsender: Lemvig Kommune  
Rådhusgade 2, 7620 Lemvig

Leif Johansen  
Pletvej 19  
7620 Lemvig



26. marts 2018

**Teknik & Miljø**  
Rådhusgade 2  
7620 Lemvig  
Telefon: 9663 1200

Mail: [teknik@lemvig.dk](mailto:teknik@lemvig.dk)  
J.nr.: 09.17.24P19-0088  
S.nr.: 146619  
B.nr.: 1264292

Ref.: SIBN  
Dir.tlf.: 9663 1112

932, v. 12/9-2017

## Afgørelse om ikke-godkendelsespligt - maskinhus og værksted - Pletvej 19

Lemvig Kommune har vurderet din anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10 om opførelse af maskinhus og værksted i forlængelse af projekterede staldbygninger.

### **Afgørelse: Det søgte kan bringes til udførelse, når der er meddelt byggetilladelse**

Lemvig Kommune vurderer, at maskinhus og værksted er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens bebyggelsesarealer.

Det vurderes at værksted og maskinhus ikke kan være til skade for miljøet, herunder de landskabelige værdier, samt at afstandskrav i anmeldeordningen er overholdt.

Det er en forudsætning for afgørelsen, at terrænkoten ikke ændres mere end en meter og at bygningshøjde fra terræn ikke overstiger 12,5 meter.

Afgørelsen annonceres på Lemvig Kommunes hjemmeside og i Lokalavisen.

### **Klagevejledning**

Lemvig Kommunes afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald.

Klagefristen udløber den 2. maj 2018.

Klagen skal sendes digitalt. Hvis du er borger, skal du klage via [borger.dk](http://borger.dk), og hvis du er virksomhed eller forening, skal du klage via [virk.dk](http://virk.dk). Du skal logge ind med NemID. Når du er logget ind, kan du søge på "Klag til Miljø- og Fødevarerklagenævnet", hvor du bliver guidet igennem klageprocessen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klage-portalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (private) eller 1.800

kr. (virksomheder og organisationer). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Det anbefales at byggeri ikke igangsættes før klagefristen er udløbet, (selvom du måske har fået en byggetilladelse før denne dato), da en eventuel klage kan betyde at påbegyndt byggeri skal sættes i stå eller eventuelt fjernes.

Hvis der er spørgsmål til denne sag, kan jeg kontaktes på tlf. 96 63 11 12.

Venlig hilsen

Simon Bach Nielsen  
Miljøingeniør

---

*I forbindelse med behandlingen af sagen kan det være nødvendigt, at Lemvig Kommune indsamler, behandler og videregiver oplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har man blandt andet ret til at bede om indsigt i de oplysninger, der behandles, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige Lemvig Kommunes oplysninger samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet. Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen.*

*Lemvig Kommune sender og modtager breve, dokumenter og andre informationer fuldt elektronisk via e-post og websider. Adressen til Teknik & Miljø er: [teknik@lemvig.dk](mailto:teknik@lemvig.dk)*



## Kortbilag



Kortbilag, udsnit fra digital ansøgning.

Alle søgte bygningsudvidelser fremgår af kortet: Maskinhus, værksted og staldudvidelser af smågrisestald og drægtighedsstald.