



## Rapport for miljøtilsyn 2026 hos Løndholt Sig ApS, Kanalvejen 2, 9370 Hals

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	07-04-2026		
<b>Baggrund for tilsyn</b>	Basistilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>		<b>CHR nr.</b>	31023
<b>Mobiltelefon</b>		<b>CVR nr.</b>	45198545
<b>E-mail</b>		<b>P. nr.</b>	1030822052
<b>Miljørisikoscore</b>	3,41		
<b>Kategori</b>	2		

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
16-02-2024	Indskærpelse	Efterkommet	Manglende beholderkontrol
07-04-2026	Indskærpelse	Meddelt	Der skal søges om miljøtilladelse til dyreholdet på ejendommen og der skal søges om byggetilladelse til rundbuehallerne.
07-04-2026	Aftale	Meddelt	Møddingen skal overdækkes med vandtæt og tætsluttende materiale.

## Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Ammeko 400-600 kg uden opdr.	Sengestald m.spalt, linespil	1	0,63	19-06-2015	
St.r. årsopdr. 0-6mdr.	Dybstr., kort ædepl., fast gulv	2	0,54	19-06-2015	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Sengestald m.spalt, linespil	1	0,48	19-06-2015	
St.r. årsopdr. 6-27mdr.	Dybstr., m.spalter, linespil	22	8,54	19-06-2015	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt, støj og støv	Ingen bemærkninger.
Dyrehold sammensætn, str.+ dokumentation	<p>Ifølge CHR er der 18 heste på ejendommen. Der er ikke tilladelse til heste på ejendommen. I 2025 blev Aalborg Kommune kontaktet om at de gerne ville have heste på ejendommen. Her fik de at vide at de skulle søge om tilladelse til dette inden de fik hestene. Der er ikke søgt om tilladelse, men der er nu heste på ejendommen.</p> <p>Der har tidligere været kvæg på ejendommen. Kvægholdet ophørte den 19. maj 2023 ifølge CHR. Tilladelsen til kvæget bortfalder efter 3 år uden kvæg, hvorfor den bortfalder den 19. maj 2026.</p> <p>Ved tilsynet talte vi om, at dyreholdet er ulovligt, da der ikke er givet tilladelse til heste på ejendommen. Ejer havde forstået det som, at hvis de havde under 200 m<sup>2</sup>, så skulle man ikke søge om tilladelse til dyrene. Reglerne blev derfor forklaret til ejer på tilsynet. Se yderligere i punktet "Produktionsareal og gulvtyper".</p>
Anvendelse af bygninger og stalde	Der er indrettet hestestald i BBR-bygning 2 og 4. Bygning 2 er i BBR registreret som kvægstald og bygning 4 er registreret som en lade. Ejer skal derfor sørge for at BBR stemmer overens med anvendelsen af bygningerne.
Produktionsareal og gulvtyper	Ved tilsynet blev produktionsarealet opmålt. I stalden var der, ved tilsynet, 17 hestebokse, men der var gjort klar til 4 mere. De 21 hestebokse blev opmålt til et samlet produktionsareal på 299 m <sup>2</sup> . Yderligere var der 3 læskure i form af rundbuehaller på 30 m <sup>2</sup> på ejendommen. Ejer oplyste at disse skulle være flytbare, da de troede at de ville være under 200 m <sup>2</sup> uden rundbuehallerne. Da det dog blev konstateret at hesteboksene udgjorde mere end 200 m <sup>2</sup> , gjorde ejer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>udtryk for at de gerne ville have rundbuehallerne som fastplacerede. De 21 hestebokse og de 3 rundbuehaller udgør et samlet produktionsareal på 389 m<sup>2</sup>. Ejer oplyste, at der er planer om at få 2 rundbuehaller mere, som også skal være læskure, så der er 5 i alt. Yderligere ville de etablere hestebokse i BBR-bygning 7. Da produktionsarealet allerede på nuværende tidspunkt er over 200 m<sup>2</sup>, skal der søges om en miljøtilladelse efter husdyrbruglovens §16b. Der blev talt om, at ejer lige så godt kan medtage alle deres fremtidsplaner i ansøgningen. Både planer om hestebokse, læskure og ridehal/ridebane. På den måde, er de sikre på at det nuværende og det fremtidige bliver lovliggjort i én omgang.</p> <p>Der er dybstrøelse i hele produktionsarealet.</p>
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	<p>Som nævnt i punktet "Produktionsareal og gulvtyper", var der 3 læskure på tilsynet. Planen har været at disse skulle være flytbare, da ejer så troede at de ville kunne holde sig under 200 m<sup>2</sup> produktionsareal, men da hesteboksene i stalden udgjorde over 200 m<sup>2</sup>, gjorde jeg udtryk for at læskurene skulle være fastplacerede. Der er planer om at få 2 læskure mere.</p> <p>Der er dybstrøelse i læskurene.</p>
Fodersted på fold, placering	Fodersteder på foldene flyttes jævnlgt.
Ridebaner og folde	<p>Der er etableret en ridebane på ejendommen. Denne har ikke landzonetilladelse. Ridebanen skal dog medtages i ansøgningen om miljøtilladelse, hvorigennem den vil få en landzonetilladelse.</p> <p>Der var kun sand på ridebanen ved tilsynet. Ejer spurgte dog ind til, hvad man skulle gøre hvis man ville have kunststofmaterialer på ridebanen, da de allerede har fået en levering af flokker, som er klar til at blive lagt på banen. Det blev forklaret at kunststofmaterialer på en ridebane kræver en tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven §19. Yderligere blev ejer gjort opmærksom på, at hvis der udlægges kunststofmaterialer på ridebanen, må hestepærer, der opsamles fra banen, ikke bortskaffes sammen med møddingen, da de indeholder kunststofmaterialer. På baggrund af dette, gjorde ejer udtryk for at de ikke ville anvendes kunststofmaterialer alligevel.</p> <p>ved tilsynet, var der ikke meget græs på folden nord for stalden. Ejer oplyste, at denne fold anvendes som vinterfold, så hestene kommer til at gå på en anden fold henover sommeren, hvor der er mulighed for at der kan gro græs på denne fold. Det vurderes derfor at kravet om plantedække på folde overholdes.</p>

## Opbevaringsanlæg

### Pladser

Type	Byggedato	Areal (m <sup>2</sup> )	Vol. (m <sup>3</sup> )	Overdækn . (m <sup>2</sup> )	Bemærkning
Fast mødding	01-03-2001	279	290	0	66 m <sup>3</sup> fra tagflader.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, tæthed	Møddingspladsen vurderes tæt.
Møddingsplads, afløb og sidebegrænsning	Afløb og sidebegrænsning vurderes at overholde kravene i lovgivningen.
Møddingsplads, overdækning	Ved tilsynet var møddingen ikke overdækket. Ejer var godt klar over kravet om overdækning, men havde overvejet at lave et tag over møddingspladsen. De ville dog høre om dette var tilstrækkeligt inden de etablerede taget. Ejer blev forklaret, at et tag ikke overholder kravene til en overdækning, da den skal være vandtæt og tætsluttende, hvilket et tag ikke er. Det blev derfor aftalt at møddingen overdækkes med et vandtæt og tætsluttende materiale.
Møddingsplads, tag- og overfladevand	Det vurderes at der ikke er risiko for tilledning af tag- og overfladevand.
Opbevaringskapacitet fast møg	Vurderes ok.
Ensilage, øvrige	Ensilage er kun i form af wrapballer.

### Markstakke med komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Antal markstakke*	Ingen markstakke.	0

### Håndtering af kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndtering og opbevaring, sprøjtemidler	Ingen sprøjtemidler.

### Generelle bemærkninger

#### Olietanke (BBR)

Fabr. år	Fabr. nr.	Typenr.	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf. frist	Sløjf. år	Sløjf. met.
			1967	Diesel	1.200	Nedgravet		1988	Tanken er afblændet
1987	387620		1987	Fyringsg asolie	1.200	Over terræn, udendørs			
			1984	Fyringsg asolie	1.200	Indendørs		2016	Tanken er tømt,

Fabr. år	Fabr. nr.	Typenr.	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf. frist	Sløjf. år	Sløjf. met.
									afblændet og påfyldt studs samt udluftningsrør er afmonteret
2001	116530	01-5313	2016	Fyringsgasolie	1.200	Indendørs			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej.
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Til fluebekæmpelse anvendes en maskine med lys, der dræber fluer, hvis de flyver ind i det. Der anvendes den kommunale ordning til rottebekæmpelse.
Olietanke	I 2024 blev marken øst for ejendommen matrikuleret fra ejendommen. På denne mark var der, ved tidspunktet for tilsynet, registreret 4 olietanke i BBR. Dette skyldtes formentligt, at olietankene er/har været på Kanalvejen 2, men i BBR har haft placering på marken, grundet ukendt placering af olietankene. Olietankene fremgik derfor ikke af ejendommens BBR-meddelelse, men ved tilsynet blev det konstateret, at den ene olietank er på ejendommen. Den anvendes dog ikke. De andre olietanke findes umiddelbart ikke på ejendommen. Da olietankene var registreret på en anden ejendom, kunne ejer af Kanalvejen 2 ikke rette oplysningerne om olietanken i BBR. Tilsynsmyndigheden tog derfor kontakt til BBR-myndigheden angående dette, og olietankene er nu registreret på Kanalvejen 2. Ejer kan derfor nu rette oplysningerne om olietankene i BBR. De fire olietanke fremgår af ovenstående skema. De tre olietanke, der ikke findes på ejendommen skal slettes i BBR og den sidste skal sløjfes i BBR, da den stadig er på ejendommen, men ikke længere anvendes.
Øvrige bemærkninger	Som nævnt i tidligere punkter, er der opført 3 rundbuehaller, der anvendes som læskure. Yderligere, er der opført en rundbuehal ved siden af ridebanen, der anvendes til redskaber. Ingen af disse rundbuehaller har fået bygge- eller landzonetilladelse. Da ejer skal søge om en miljøtilladelse til husdyrbruget, vil der blive givet landzonetilladelse i forbindelse med meddelelsen af miljøtilladelsen. Der skal dog stadig søges om byggetilladelse til rundbuehallerne separat fra miljøtilladelsen.

## Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Biogasegnede husdyrbrug*	Al dybstrøelse leveres til Ulsted Biogas.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Klima- og bæredygtighedstiltag*	Da husdyrbruget først er opstartet i efteråret 2025, er der ikke foretaget særlig mange klima- eller bæredygtighedstiltag endnu. Der er dog LED-belysning i stalden.