



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 15.09.2021 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Gisselfeldvej 10, 2665 Vallensbæk Strand.

Tilsynet er udført som: Prioriteret tilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Bjørn Cederberg-Krohn

Fra virksomheden deltog: Bjarne Bang

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

H51 = Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer (for mere end en linie), terminaler og remiser for busser. Redningsstationer,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2. Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2021 er timetaksten 433,41 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.30.09-K08-1-21

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
7cæ	21651	Vallensbæk By, Vallensbæk

Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejeradresse	Postnr.
Bent Ovesen	Becksvej 2	2930 Klampenborg
Nicolai Ovesen	Ryvej 10A, Sengeløse	2630 Taastrup

Betaleradresse	Smeden VVS ApS, Gisselfeldvej 10, 2665 Vallensbæk Strand
Tlf. / mobil / e-mail	43731600 / mail@smedenvvs.dk
Hjemmeside	
CVR- / P-nummer	16346497 / 1001083745
Etableringsdato	01.05.1992
Kort beskrivelse	Entreprenørvirksomhed. Har specialiseret sig i metalarbejder på tankstationer, f.eks. tanke, rørforbindelser, standere, opbevaringsskure m.m. Kun lille produktion på adressen da der primært er lager o.l.
Antal ansatte:	11



Produktionsareal (m²):	100
Driftstider (kl):	Hverdage: 7-15 Lørdage: Lukket Søn- og helligdage: Lukket
Kommune-/lokalplanlægning	35
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	☐ > 100 m ☐ 20 - 100 m ☒ < 20 m
Bemærkning	

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	15-09-2021
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	5
Vægtet sandsynlighed	5,0
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	3,0
Vægtet score	4,0

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
11.11.2021	Henstilling	Oplag af hydraulikbor/-hammer som drypper olie på SF-sten i lager. Jf. erhvervsaffaldsregulativet skal oplag af farligt affald (olie) opbevares på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand.
11.11.2021	Indskærpelse	Opbevaring af farligt affald (olie/kemikalier) Oplag af tromler med olie/kemi på utæt spildbakke i lagerbygning. Jf. Ishøj Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 12 skal opbevaring af Ikke-genanvendeligt farligt affald finde sted i egnede beholdere på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand. Oplagspladsen skal være under tag og indrettes således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde.
11.11.2021	Henstilling	Beholdere med Aktol og andre produkter til asfaltering står uden låg, på gulvet inde på lageret. Med baggrund i §19 i miljøbeskyttelsesloven indskræpes det, at værktøjet placeres på tæt underlag uden mulighed for spild på jorden. Produkterne skal opbevares at der ikke er risici for spild, samt at hvis der alligevel skulle opstå et spild kan opsamles.



11.11.2021	Henstilling	Container med kabelskrot var overfyldt. Kabelskrot er værdifuldt genanvendeligt affald og der er derfor risiko for tyveri. Kommunen ønsker at kabelskrottet bliver genanvendt korrekt hos godkendt modtager. Der henstilles til at containeren tømmes før den er overfyldt.
------------	-------------	---

Generelt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelt	

Jord- og grundvandsbeskyttelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Jord-/grundvandsforurening	Ingen kortlægning

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
7cæ	-	-	-	-	-

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen nævneværdige luftemissioner

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Kun sanitært spildevand

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen klager over støj.

Tanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen tanke.

Oplag og bortskaffelse af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Henstilling - Oplag af hydraulikbor/-hammer som drypper olie på SF-sten i lagerhal. Boret skal lægges så dryp og spild opsamles. Henstilling - Oplag af tromler med olie/kemi på utæt spildbakke i lagerbygning. Spildbakken skal repareres eller erstattes. Indskærpelse - Beholdere med Aktol og andre produkter til asfaltering står uden låg, direkte på gulvet inde på lageret. Spandene skal stilles i spildbakke eller lignende, så spild kan opsamles hvis der skulle opstå utætheder eller hvis spanden vælter. Indskærpelse - Container med kabelskrot var overfyldt.



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der henstilles til at containeren tømmes, før den er overfyldt.
Affald	Andet affald kildesorteres, opbevares og afhentes korrekt.

Affaldsart	Beholder (type)	Volumen/størrelse/antal	Enhed	Place-ring/beskyttelse	Transportør
Andet farligt affald	Beholder			Udendørs, spildbakke	Kører selv
Elektriske og elektroniske produkter	Beholder			Udendørs, ubeskyttet	Køres selv eller Rødovre jern & metal
Forbrændingsegenet	Container	600	2 Stk	Overdækket	M. Larsen
Jern og metal	Container			Udendørs, med låg	Rødovre jern & metal
Papir og pap *	Container	600	1 Stk	Overdækket	M. Larsen

Billeder



Beholder til metalaffald nu lukket og tæt.



Beholder til kabelskrot er overfyldt.



Beholdere med Aktol og andre produkter til asfaltering står nu inde i lagerbygning, i åbne spande.



	Beholder til metalaffald nu lukket og tæt.
	Hydraulisk bor/hammer, som har dryppet på SF-stenene i lagerhal. Skal lægges på spildbakke.
	Opbevaring af farligt affald på utæt spildbakke i lagerbygning. Bemærk tydelig væske på gulvet under højre hjørne.

Tilsynskommentar:

Udført af: Bjørn Cederberg-Krohn

e-mail: bjorn.cederberg-krohn@sweco.dk