



## TØNDER KOMMUNE

Rasmus Nansen  
Gammelskovvej 9  
6534 Agerskov

### Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293  
Mail: ehk1@toender.dk  
Sags id.: 09.17.24-P19-7-18  
Ks:PKJ

**10-10-2018**

### Anmeldelse af maskinhus

Vi meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Gammelskovvej 9, 6534 Agerskov, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 i husdyrloven<sup>1</sup>. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>

### Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk skemanr. 207346. Det er ansøgt om et maskinhus på 136 m<sup>2</sup> med en bredde på 8,5 m og længde på 16 m. Bygningen opføres i røde mursten, i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i sort eternit. Bygningen får en port i gavlen mod nord og øst.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst at højden er 7,3 m til tagryg, se bygnings-tegninger som er vedlagt.

### Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssigt nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se situationsplanen. Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Gammelskovvej 9, 6534 Agerskov er placeret i et område, der i kommuneplanen ikke er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

### Naboorientering

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

### Udnyttelsesfrist

Afgørelsen skal udnyttes inden 6 år fra dags dato.

### Andre tilladelser

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse Nr. 1021 af 6. juli 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

## **Klagevejledningen**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation (2016-niveau).

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest torsdag den 8. november 2018

Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen  
Miljømedarbejder

## **Bilag**

Situationsplan  
Tegninger fra ansøgningen

