



Kristian Gissemann Hansen  
Puggårdsvej 26  
6771 Gredstedbro

Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Dato 3. marts 2017  
Sagsbehandler Christian Damgaard Andersen  
Telefon direkte 76 16 51 24  
E-mail cha8@esbjergkommune.dk  
Sagsid 17/5979

### **Dispensation til etablering af stald på Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro inden for afstandskravet til privat fællesvej**

#### **Dispensation**

Esbjerg Kommune meddeler hermed dispensation til etablering af en stald på Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro inden for afstandskravet på 15 m til privat fællesvej (Puggårdsvej).

Dispensationen omfatter etablering af en stald i eksisterende bygninger dels på ædeplads med spalter (40 m<sup>2</sup>) og dels på dybstrøelse (225 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> = 295 m<sup>2</sup>) i overensstemmelse med kort 1.

Der meddeles dispensation jf. husdyrlovens<sup>1</sup> § 9 stk. 3, idet Esbjerg Kommune vurderer at stalden på vilkår kan etableres på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.



Kort 1. Etablering af dyrehold i eksisterende bygninger på Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro.

<sup>1</sup> LBK nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen herunder.

### Vilkår

- Husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de i ansøgningen angivne oplysninger.

### Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø-og Fødevareklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren og enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og på [www.virk.dk](http://www.virk.dk), hvor man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen. Klagefristen udløber den 5. april 2017 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til [miljo@esbjergkommune.dk](mailto:miljo@esbjergkommune.dk) eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Du har desuden ret til aktindsigt i sagen efter reglerne i lov om aktindsigt i miljøoplysninger og forvaltningsloven.

**Udnyttelse af dispensationen**

Ifølge husdyrloven har en klage over dispensationen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at dispensationen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

**Øvrige forhold**

Kommunens dispensation gælder for det konkrete projekt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne dispensations vilkår.

**Baggrund**

Kristian Gissemann Hansen har den 5. december 2016 indsendt en ansøgning om at etablere en kvægproduktion på Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro.

Der søges om etablering af et dyrehold bestående af 12 ammekøer over 600 kg, 3 småkalve (0-6 mdr.) af st. race, 7 opdræt (6-27 mdr.) af st. race, 6 tyrekalve (0-6 mdr.) af tg. race og 6 ungtyre (6 mdr. – slagtning) af tg. race svarende til i alt 15,0 dyreenheder (DE).

Esbjerg Kommune har i en selvstændig afgørelse efter husdyrgødningsbekendtgørelsens §§ 35 og 36 meddelt accept til etablering af dyrehold og stald på ejendommen.

Dyreholdet ønskes etableret i eksisterende bygninger, som indrettes dels med ædeplads med spalter (40 m<sup>2</sup>) og dels med dybstrøelse (225 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> = 295 m<sup>2</sup>), se kort 1.

Stalden har en afstand på min. 2 m til Puggårdsvej. Afstandskravet i husdyrlovens § 8 stk. 1 nr. 4 på 15 meter er dermed ikke overholdt.

Hvor overholdelse af afstandskravet til privat fællesvej ikke er mulig for husdyrbrug, kan der jf. § 9 stk. 3 dispenseres herfra, og der skal fastsætte vilkår til indretning og drift.

**Påvirkning af omgivelserne**

Stalden overholder afstandskravet til beboelse på samme ejendom og stalden er ikke placeret i nærheden af naboer, samlet bebyggelse eller byzone mv. Nærmeste nabobeboelse er Puggårdsvej 28, 6771 Gredstedbro, som ligger placeret ca. 270 m mod syd.

Stalden etableres desuden ikke i nærheden af vandløb, søer eller naturområder. Nærmeste vandområde er en sø beliggende ca. 270 meter sydvest for stalden.

Esbjerg Kommune vurderer, at der med den ansøgte placering af stalden ikke vil være væsentlige gener for omgivelserne eller risiko for forurening af omgivelserne. Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger fra naboer, der giver kommunen anledning til at ændre denne vurdering.

Esbjerg Kommune stiller vilkår om, at husdyrbruget skal indrettes og drives i overensstemmelse med de i ansøgningen angivne oplysninger.

### **Alternative placeringer**

Esbjerg Kommune har i forbindelse med den ansøgte dispensation overvejet muligheden for alternative placeringer af stalden.

Alternativet er at opføre en ny stald, der opfylder alle gældende afstandskrav herunder også til privat fællesvej. Dette vurderes at være en uhensigtsmæssig løsning, da nyt byggeri vil forøge bygningsmassen, uden at der er brug for det, og derved efterlade tomme bygninger. Bygningerne uden dyr må forventes at blive stående uanset om de indeholder dyr eller ej.

Det vurderes, at det ikke vil være proportionelt at opføre nye staldbygninger andet sted på ejendommen, da eksisterende bygninger allerede er forberedt til stald og da anvendelse af disse bygninger vurderes ikke at give anledning til væsentlige gener for omgivelserne eller risiko for forurening af omgivelserne.

### **Høring**

Esbjerg Kommune har foretaget en høring af parter i sagen jf. forvaltningsloven i perioden 8. februar – 22. februar 2017. Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger til det ansøgte projekt.

### **Samlet vurdering**

Esbjerg Kommune vurderer samlet, at der kan meddeles dispensation til placering af stalden som ansøgt, da det vurderes at den ansøgte placering med det stillede vilkår ikke vil medføre væsentlig risiko for gener eller forurening af omgivelserne.

Venlig hilsen



Christian Damgaard Andersen

Dette brev er sendt til:

Ansøger og beboer

- Kristian Gissemann Hansen, Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro
- Camilla Egegaard Nielsen, Puggårdsvej 26, 6771 Gredstedbro

## Øvrige parter

- Truels Nielsen, Puggårdsvej 28, 6771 Gredstedbro
- Bente Petrea Nielsen, Puggårdsvej 28, 6771 Gredstedbro
- Jannik Nielsen, Puggårdsvej 28, 6771 Gredstedbro

**Myndigheder og organisationer**

- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: [esbjerg@dof.dk](mailto:esbjerg@dof.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, [teamstr@gmail.com](mailto:teamstr@gmail.com)
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, [dnesbjerg-sager@dn.dk](mailto:dnesbjerg-sager@dn.dk)
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk).

Byggeri-afdelingen ved Esbjerg Kommune: [plan@esbjergkommune.dk](mailto:plan@esbjergkommune.dk)