

A/S IKAST BETONVAREFABRIK  
ATT: Eva Brandt Larsen  
Lysholt Alle 4  
7430 Ikast

**Plan, Teknik & Miljø  
Miljø**

Skelbækvej 2  
6200 Aabenraa  
Tlf.: 7376 7676

Dato: 31-01-2023  
Sagsnr.: 22/8126

Kontakt: Sandra Ravnsbæk Holm  
Direkte tlf.: 7376 7786  
E-mail: srh@aabenraa.dk

**Tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde på forud for meddelelse af miljøgodkendelse IBF Aabenraa, Bladknæk 17, 6200, matr. nr. 753, Stubbæk, Ensted**

Aabenraa Kommune meddeler tilladelse til, at IBF Aabenraa kan påbegynde bygge- og anlægsarbejder i forbindelse med ændringer af vaskeplads beliggende Bladknæk 17, 6200 Aabenraa inden miljøgodkendelsen er meddelt.

Tilladelsen meddeles med udgangspunkt i den fremsendte ansøgning samt efterfølgende supplerende oplysninger, og idet:

- Der foreligger en dispensation til det ansøgte fra den gældende lokalplan for området, dateret 24. oktober 2022.
- Der foreligger en screeningsafgørelse (VVM) for projektet dateret 31. januar 2023.

Påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejdet, inden miljøgodkendelsen er meddelt, sker på bygherres eget ansvar. Tilladelsen begrænser således ikke godkendelsesmyndighedens ret til at stille vilkår i miljøgodkendelsen.

Driften må ikke påbegyndes, før der er meddelt miljøgodkendelse.

Aabenraa Kommune har med denne afgørelse ikke taget stilling til, om det ansøgte kræver tilladelse efter en anden lovgivning end det der er fremhævet i ovenstående. Det påhviler ansøger selv at indhente øvrige nødvendige tilladelser.

**Begrundelse**

Aabenraa Kommune har den 1. december 2022 modtaget ansøgning om miljøgodkendelse fra IBF Aabenraa, beliggende Bladknæk 17, 6200 Aabenraa. Ansøgningen vedrører etablering af en ny vaskeplads, opsamling af vaske- og overfladevand, samt nedknusning og genanvendelse af betonrester på eksisterende betonvirksomhed.

Der er samtidig med ansøgningen søgt om tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejder inden miljøgodkendelsen foreligger, i henhold til Miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup>.

Det ansøgte er omfattet af følgende listepunkter i Godkendelsesbekendtgørelsen<sup>2</sup>:

*B 202 - Cementstøberier, betonstøberier (herunder betonelementfabrikker og betonvarefabrikker) samt betonblanderier med en produktion på mere end eller lig med 20.000 tons pr. år.*

*K 206 - Anlæg der nyttiggør ikke-farligt affald, bortset fra anlæg under listepunkt 5.3 i bilag 1 til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, autoophugning, skibsophugning, biogasfremstilling, kompostering og forbrænding.*

Listevirksomheder må ikke anlægges, udvides, ændres eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1. Der kan dog efter særskilt ansøgning meddeles tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde efter Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2.

Betingelsen for at meddele tilladelse til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde er, at plangrundlaget er i orden. Det vurderes, at plangrundlaget for etablering af virksomheden er til stede, jf. nedenstående afsnit.

#### *Plangrundlag*

Virksomheden er placeret på matr.nr. 753, Stubbæk, Ensted, beliggende i Lundsbjerg nord for Stubbæk. Virksomhedens placering ligger ifølge Aabenraa Kommunes *Kommuneplan 2015* i Erhvervsområde 1.4.008.E "Lundsbjerg Industri". Den gældende lokalplan for området er LP018 "Lundsbjerg Industriområde" og virksomheden ligger inden for planens delområde I der må anvendes til bebyggelse eller erhverv tilhørende virksomhedsklasse 5-6, jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og planlægning<sup>3</sup>, dvs. virksomheder, der kan belaste omgivelserne i betydelig grad som f.eks. maskinfabrikker og betonfabrikker.

Der er den 24. oktober 2022 meddelt dispensation fra lokalplanen til terrænregulering på mere end +/- 1 meter, samt byggelinjen på 12 meter, målt fra vejmidte Bladknæk. Støttemur mod Bladknæk er placeret ud til vejskel mod Bladknæk.

#### *VVM*

Virksomheden er omfattet af Miljøvurderingslovens<sup>4</sup> bilag 2 pkt. 5b) Anlæg til cementfremstilling. Opsamling af vaskevand er omfattet af bilag 2 pkt. 10g)

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 2080 af 15. november 2021 om godkendelse af listevirksomhed.

<sup>3</sup> Miljøstyrelsen og Skov- og Naturstyrelsen 2004, Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne.

<sup>4</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) og nedknusning af overskudsbeton er omfattet af bilag 2 pkt. 11b) Anlæg til bortskaffelse af affald (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

Screeningsafgørelse er meddelt i henhold til Miljøvurderingslovens § 21 dags dato 31. januar 2023.

## Hjemmel

Afgørelsen er truffet med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 33 stk. 2.

*”§ 33. Virksomheder, anlæg eller indretninger, der er optaget på den i § 35 nævnte liste (listevirksomhed), må ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Listevirksomhed må heller ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt.*

*Stk. 2. Den godkendende myndighed kan dog tillade, at bygge- og anlægsarbejder til anden listevirksomhed end anlæg for deponering af affald påbegyndes, før der er givet godkendelse, hvis de anlægges i overensstemmelse med en lokalplan eller byplanvedtægt. Den godkendende myndigheds afgørelser kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Bygge- og anlægsarbejder sker på bygherrens ansvar.”*

## Klagevejledning

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 2 kan der ikke klages over tilladelsen til at påbegynde bygge- og anlægsarbejde, inden miljøgodkendelsen er meddelt.

For så vidt angår forvaltningsretslige spørgsmål, kan tilladelsen påklages til Ankestyrelsen, jf. Kommunestyrelseslovens § 50 a. Der er ingen frist for, hvornår en evt. klage skal være modtaget, sagen skal dog stadig være aktuel. Klagen skal sendes til Aabenraa Kommune, som kan vælge enten at tage sagen op til fornyet behandling eller sende klagen videre til Ankestyrelsen.

## Aktindsigt

I overensstemmelse med Forvaltningsloven<sup>5</sup> og Offentlighedsloven<sup>6</sup> er der mulighed for aktindsigt i sagen, med de begrænsninger der følger af anden lovgivning. Anmodning om aktindsigt skal rettes til Aabenraa Kommune, Skelbækvej 2, 6200 Aabenraa, eller til [industri@aabenraa.dk](mailto:industri@aabenraa.dk).

## Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres offentligt den 31. januar 2023 på Digital Miljøadministration ([www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk)) og Aabenraa Kommunes hjemmeside ([www.aabenraa.dk](http://www.aabenraa.dk)).

---

<sup>5</sup> Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 Forvaltningsloven.

<sup>6</sup> Lovbekendtgørelse nr. 606 af 12. juni 2013 om offentlighed i forvaltningen.

Aabenraa Kommune har underrettet følgende:

- IBF Aabenraa, [ebi@ibf.dk](mailto:ebi@ibf.dk)
- Aabenraa Kommune, Team Byg, [byg@aabenraa.dk](mailto:byg@aabenraa.dk)
- Sundhedsstyrelsen, [sesyd@sst.dk](mailto:sesyd@sst.dk)
- [Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, lokal afd., [aabenraa@dn.dk](mailto:aabenraa@dn.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- [Dansk Ornitologisk Forening, lokal afd., aabenraa@dof.dk](mailto:aabenraa@dof.dk)
- Friluftsrådet, [soenderjylland@friluftsradet.dk](mailto:soenderjylland@friluftsradet.dk)

Venlig hilsen

Sandra Ravnsbæk Holm  
Biolog