



**Kolding
Kommune**

en del af trekantområdet

TILLADELSE TIL HUSDYRBRUGET

BIRKEMOSEVEJ 25, 6000 KOLDING

§ 16 b

Lov nr. 1572 af
20. dec. 2006 jf. lovbek.
nr. 520 af 1. maj 2019
om husdyrbrug og an-
vendelse af gødning m.v.



Dato for gyldighed
16. juni 2020

Kolding Kommune
Landbrug og lokaludvikling
Nytorv 11
6000 Kolding
Telefon 79797439
landbrug@kolding.dk
www.kolding.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

1	Sammenfatning	3
1.1	Sammenfatning	3
1.2	Offentlighed	3
2	Afgørelse om tilladelse	4
2.1	Grundlag for afgørelsen	4
2.2	Afgørelse om tilladelse, dispensation til naboskel og gyldighed	4
2.3	Vurdering af samdrift med andre husdyrbrug	5
2.4	Vurdering af virkninger på miljøet	5
3	Husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold	6
3.1	Udformning og opførelse af ejendommens anlæg	6
3.2	Placering af anlægget og landskabsmæssige forhold	8
4	Staldanlæg, produktionsareal og drift	11
4.1	Staldanlæg og produktionsareal	11
4.2	Gødningsopbevaringsanlæg	12
4.3	Fodring og foderopbevaring	13
4.4	Vand og spildevand	13
4.5	Affald, kemikalier og hjælpestoffer	13
5	Forurening og gener fra husdyrbruget	14
5.1	Beskyttet natur, internationale naturbeskyttelsesområder og bilag IV-arter	14
5.2	Lugt	15
5.3	Fluer og skadedyr	16
5.4	Transport	16
5.5	Støj, lys og støj fra anlæg og maskiner	17
6	Klage- og søgsmålsvejledning og underretning	19
6.1	Klagevejledning og søgsmål	19
6.2	Underretning om tilladelsen	19
Bilag 1	Vilkårskatalog	21
Bilag 2	Grundlag for tilladelsen	23
Bilag 3	Oversigtskort over ny tilbygning og bokse	24

DATABLAD

ANSØGER / VIRKSOMHEDENS KONTAKTPERSON

Navn	Søren Buchreitz
Adresse	Birkemosevej 25, 6000 Kolding
Telefonnr.	Mobil: 20698584
E-mail	sb@hena.dk

VIRKSOMHED

Navn	Hena Dressage Aps
Adresse	Birkemosevej 25, 6000 Kolding
Matr. nr.	31a Nr. Bjert By, Nr. Bjert
CVR-nr.	36080930
P-nr.	1019669978
E-mail	sb@hena.dk

TILSYNSMYNDIGHED

Navn	Kolding Kommune
Adresse	Nytorv 11, 6000 Kolding
Telefonnr.	7979 7979
E-mail	landbrug@kolding.dk
Hjemmeside	www.kolding.dk/landbrug

OFFENTLIGHEDSPROCEDURE

Dato	Bemærkning
17. april 2020	2 ugers partshøring af ansøger, naboer og øvrige parter Frist for at komme med bemærkninger er 1. maj 2020. Der indkom et høringssvar fra naboen mod vest jf. afsnit 1.2.
16. juni 2020	Afgørelse truffet med klagevejledning jf. afsnit 6. Sendt til ejer, naboer, øvrige parter samt elektroniske parter. Annonceret på www.kolding.dk/miljoesager og med en notits i Kolding Ugeavis.
15. juli 2020	Fristen for at klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. afsnit 6.

TILLADELSE

Tilladelse	§ 16 b Tilladelse gældende fra den 16. juni 2020.
------------	---

1 SAMMENFATNING

1.1 SAMMENFATNING

Projektet

Tilladelsen omfatter etablering af nye hestebokse langs med østsiden af den eksisterende ridehal samt lovliggørelse af to læskure samt to hestebokse placeret nord for ridehallen. Herudover udvides den eksisterende ridehal, således den lever op til de internationale mål. Langs med østsiden af den nye tilbygning til ridehallen vil der blive etableret sadelrum, teknikrum, m.m. Produktionsarealet er uændret i de eksisterende stalde. På ejendommen vil der fremover være i alt 494 m² produktionsareal.

Placeringen af husdyrbruget

Husdyrbruget ligger i landzone men tæt på grænsen til byzone med erhverv. De nye hestebokse og tilbygningen til ridehallen etableres i tilknytning til eksisterende bygninger og i tilsvarende materialer. Ejendommen er beliggende i et område, som er udpeget som særlig værdifuld landbrugsområde, hvor landbrugets udviklingsmuligheder vægtes højt.

Der ansøges om dispensation til placering af et læskur inden for 30 m til naboskel. Læskuret forventes ikke at forringe de landskabelige, kulturhistoriske, rekreative samt natur- og miljømæssige værdier i området eller påvirke naboerne væsentligt og derfor meddeles dispensation.

Eventuelle nabogener

Naboer forventes ikke at blive berørt af støj-, støv-, lys- eller lugtgener fra ejendommen under overholdelse af vilkårene i tilladelsen.

Påvirkning af natur, internationale naturbeskyttelsesområder (Natura2000) og bilag IV-arter

Ammoniakemissionen fra anlægget stiger en smule, men det vurderes, at der ikke er nogen negativ påvirkning af beskyttet natur og internationale naturbeskyttelsesområder. Det vurderes ligeledes, at projektet ikke påvirker eventuelle bilag IV-arter eller deres levesteder.

Andre miljøpåvirkninger

Produktionen overholder alle gældende normer for opbevaring af husdyrgødning, håndtering af spildevand og affald m.v. Det betyder, at projektets virkninger på miljøet, hvad angår disse faktorer, derfor må betragtes som værende inden for, hvad der kan forventes af et husdyrbrug af denne type og størrelse.

Samlet vurdering

Kolding Kommune vurderer, at projektet ved overholdelse af vilkårene i tilladelsen kan gennemføres uden væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området.

1.2 OFFENTLIGHED

Udkast til tilladelse blev i perioden 17. april til 1. maj 2020 sendt i 14 dages høring hos ansøger, naboer og skønnede parter i sagen. Der indkom et høringssvar fra naboen mod vest vedr. gener fra genskær fra lyspladerne på ridehallens tag.

Kommunen skal i forbindelse med en ansøgning om tilladelse vurdere om nyetableringer på husdyrbruget vil kunne ske uden væsentlige gener for de omboende. Ved regulering af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde, og beboere i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med nærheden til et landbrug. For at imødegå naboen vil ansøger enten lave en beplantning langs med ridehallen på den vestlige side eller gøre lyspladerne matte, som vil bryde et eventuelt lyskær fra ridehallen. Vilkår nr. 8 og 9 er således indsat.

Kommunen har under forudsætning af overholdelse af de fastsatte vilkår vurderet, at udvidelsen af ridehallen ikke vil indebære en væsentlig negativ lysforurening for de omboende.

Den endelige afgørelse blev den 16. juni 2020 afgjort og annonceret på kommunens hjemmeside med en notits i Kolding Ugeavis. Naboer blev også orienteret. Der er 4 ugers klagefrist, se afsnit 6 for klagevejledning.

2 AFGØRELSE OM TILLADELSE

2.1 GRUNDLAG FOR AFGØRELSEN

Hena Dressage Aps søger om tilladelse til at udvide arealet med hestebokse på ejendommen Birkemosevej 25, 6000 Kolding til avl og salg af heste.

Tilladelsen omfatter aktiviteterne på Birkemosevej 25, 6000 Kolding. Ejendommen er tilknyttet husdyrbruget med CVR nr. 36080930.

Tilladelsen omfatter følgende i tilknytning til eksisterende anlæg på ejendommen:

- Etablering af nye hestebokse
- Lovliggørelse af to læskure samt to hestebokse
- Etablering af en tilbygning til eksisterende ridehal
- Etablering af sadelrum, vaskebokse, teknikrum m.m.

Ansøgning om tilladelse med tilhørende bilag er indsendt som skema nr. 217278 den 6. februar 2020 fra www.husdyrgodkendelse.dk. Scenarieregning som skema nr. 217278. Supplerende oplysninger er fremsendt af ansøger i forbindelse med sagsbehandlingen. Desuden er der brugt oplysninger fra Kolding Kommunes miljødatabase fra de seneste miljøtilsyn på ejendommen.

2.2 AFGØRELSE OM TILLADELSE, DISPENSATION TIL NABOSKEL OG GYLDIGHED

Kolding Kommune har vurderet, at der kan meddeles tilladelse til husdyrbruget på Birkemosevej 25, 6000 Kolding. Tilladelsen betyder, at virksomheden kan producere efter de stillede vilkår som et supplement til gældende lovgivning.

Kolding Kommune har vurderet, at der kan meddeles dispensation til placering af et læskur tættere end 30 meter til naboskel.

Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og den miljøtekniske beskrivelse og i henhold til tilladelsens vilkår. Der må ikke ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldafsnit og gødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyreholdets sammensætning, før ændringen er anmeldt og godkendt af Kolding Kommune. Det er også gældende for faste pladser med afløb til opsamlingsbeholdere m.v.

Denne tilladelse skal til enhver tid være tilgængelig for og kendt af de personer, der har ansvaret for, at virksomhedens indretning og drift følger vilkårene i denne tilladelse. Ændring i ejerforhold eller driftsansvarlig skal meddeles til kommunen, herunder også ophør af virksomheden.

Udnyttelsesfristen for tilladelsen er 6 år jf. § 59 a i husdyrbrugloven. Tilladelsen anses for udnyttet, når byggeriet faktisk er afsluttet, eller når det konstateres, at det, der er truffet afgørelse omkring, faktisk er gennemført. I den konkrete ansøgning anses tilladelsen for Birkemosevej 25 for udnyttet, når ejendommen går over på at blive reguleret efter produktionsarealet, hvilket vil være fra godkendelsens meddelelsesdato.

Det følger af husdyrbrugloven § 59 a, stk. 2, at hvis en meddelt tilladelse ikke efterfølgende har været udnyttet – helt eller delvist – i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser, også selv om disse regler er skærpende i forhold til denne tilladelse. Øvrige tilladelser såsom spildevand- og byggetilladelse efter andre lovgivninger skal indhentes særskilt.

Der er ikke samtidig ansøgt om biaktiviteter, som kræver samtidig tilladelse eller godkendelse efter lov om miljøbeskyttelse eller regler udstedt i medfør af miljøbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

2.3 VURDERING AF SAMDRIFT MED ANDRE HUSDYRBRUG

Ejendommen er ikke driftsmæssigt eller teknisk og forureningsmæssigt forbundne med andre ejendomme ligesom der ikke er samdrift med andre ejendomme i miljømæssig forstand.

2.4 VURDERING AF VIRKNINGER PÅ MILJØET

Afgørelser efter husdyrbrugloven er ikke omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), da denne vurdering ligger som en integreret del af tilladelsen efter husdyrbrugloven.

Kolding Kommune har samlet vurderet under overholdelse af vilkårene i nærværende tilladelse, at det ansøgte ikke vil have væsentlige virkninger på miljøet, herunder påvirkning af naboer og de landskabelige, naturmæssige og kulturhistoriske værdier i området.

Tilladelsen er derfor ikke omfattet af kravet om udvidet offentlighedsprocedure efter husdyrbrugloven § 55 og heller ikke omfattet af krav om indsendelse af miljøkonsekvensrapport efter § 4, stk. 3 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.



**Kolding
Kommune**
en del af trekantområdet



Betina Stadager Cramer
Agronom

By- og Udviklingsforvaltningen – Landbrug og Lokaludvikling
Nytorv 11, 6000 Kolding

3 HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED OG PLANMÆSSIGE FORHOLD

3.1 UDFORMNING OG OPFØRELSE AF EJENDOMMENS ANLÆG

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Der søges om tilladelse til at etablere nye hestebokse langs med den østlige side af ridehallen (nr. 5) samt lovliggørelse af to læskure (nr. 6 og 7) og to hestebokse (nr. 8). Desuden søges om en forlængelse af ridehallen syd for den eksisterende ridehal samt etablering af vaskebokse samt sadelrum og teknikrum.

Med overgangen til de nye godkendelsesregler gives der ikke tilladelse til et bestemt antal dyr, men til et produktionsareal med en konkret dyretype. Alle stalde, både nye og eksisterende, godkendes derfor med et produktionsareal (de blå skraverede bygninger i figur 1).



Figur 1. Oversigt over anlæg på Birkemosevej 25, Kolding.

I de eksisterende bygninger nr. 2 og nr. 3 er der henholdsvis fast bund med afløb til opsamlingsbeholder og fast bund uden afløb. I de opførte læskure og de to hestebokse (nr. 8) er der fast bund uden afløb til opsamlingsbeholder. I de nye hestebokse og fra vaskeboksene m.m. vil der blive etableret fast bund med afløb til opsamlingsbeholder.

Den nye tilbygning til ridehallen vil gøre, at ridehallen får internationale mål for dressur, hvilket ansøger oplyser er nødvendigt for at kunne avle og tilride heste, som skal sælges til konkurrence på internationalt plan. For at leve op til de internationale mål skal ridebanen være 20 m x 60 m og være en rektangulær og plan bane.

Tabel 1. Anvendelse af bygningerne på Birkemosevej 25 (jf. figur 1) – nye er markeret med grøn.

Bygning (anvendelse)	Opført	Grundplan (ca.)
Stald 2 (6 hestebokse)	2003	13 x 10 = 130 m ²
Stald 3 (8 hestebokse)	2005	18,5 x 10,8 = 200 m ²
Stald 5 (nye bokse) (jf. bilag 3)	Ny	50 x 7 = 350 m ²
Stald 6 (læskur)	Ny (2016)	6 x 3 = 18 m ²
Stald 7 (læskur)	Ny (2016)	6 x 3 = 18 m ²
Stald 8 (2 hestebokse)	Ny (2015)	8 x 6 = 48 m ²
Ridehal	2011	50 x 21 = 1.050 m ²
Tilbygning til ridehal (jf. bilag 3)	Ny	20 x 21 = 420 m ²
Sadelrum, teknikrum og vask af heste (jf. bilag 3)	Ny	20 x 7 = 140 m ²
Container til hestegødning	2013	6 x 2 = 12 m ²

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kommunen vurderer, at der i projektet er redegjort for anvendelse af eksisterende anlæg samt nye anlæg. Der stilles vilkår til materialevalg af de nye bygninger, men ikke af læskurene og de to hestebokse (nr. 8), som allerede er opført, da der her er tale om en lovliggørelse, og kommunen vurderer, at materialevalget er udført i lignende materialer som eksisterende byggeri.

Der stilles ikke krav om afløb fra de opførte læskure (nr. 6 og 7) og de to hestebokse (nr. 8), da kommunen vurderer, at der ikke er en væsentlig risiko for forurening af grundvandet og overfladevandet fra læskurene og de to hestebokse, da disse benyttes i meget begrænset omfang, og da dyretætheden er meget lille på areaerne. Herudover vil bunden fortsat blive strøet og strøelsen løbende fjernet over i containeren, hvilket yderligere vil reducere behovet for afløb.

Det er Kolding Kommunes samlede vurdering, at det ansøgte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt, og byggeriet ønskes placeret i umiddelbar tilknytning til ejendommens eksisterende bygninger.

VILKÅR

- Den nye tilbygning (jf. nr. 5 i figur 1) må højst være på 350 kvm (l:50 m x b:7 m), og skal udføres i tilsvarende afdæmpede farver som den eksisterende ridehal.
Der skal etableres fast bund med afløb til opsamlingsbeholder fra boksene i bygning nr. 5 (jf. figur 1).
- Den nye tilbygning til ridehallen, de nye hestebokse og sadelrum, vask m.m. skal udføres i tilsvarende materialer og farver som den eksisterende ridehal.
Tilbygningen til ridehallen må højst være på 420 kvm (jf. tabel 1).
Sadelrum, bokse til vask, m.m. må højst være på 140 kvm (jf. tabel 1).
Der skal etableres fast gulv og afløb til opsamlingsbeholder, der hvor hestene skal vaskes.
- Der skal være fast bund i læskurene og i de to hestebokse (jf. nr. 6, 7 og 8 i figur 1).

3.2 PLACERING AF ANLÆGGET OG LANDSKABSMÆSSIGE FORHOLD

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Ejendommen ligger i landzone og har landbrugspligt. Ejendommen er beliggende tæt på byzone, som ligger umiddelbart syd for ejendommen.

På grund af stigende opdræt, salg og fremvisning af heste op til Grand Prix Niveau samt kurser og undervisning søges der om at udvide staldarealet samt ridehallen, så den kan leve op til de internationale mål for ridebaner.

Placeringen af tilbygningen til ridehallen kan kun udføres nord eller syd for den eksisterende ridehal, og da der ligger en vej og en eksisterende stald nord for, er placeringen syd for valgt.

Placeringen af de nye hestebokse er valgt ud fra, at stalden skal ligge i tilknytning til de eksisterende bygninger, og at den giver mindst gene for de omkringboende. Boksene bliver en del af ridehallen. Der er desuden tætte læhegn med store træer, som begrænser indsigten til ejendommen.

Placeringen af nye hestebokse (nr. 5), læskurene (nr. 6 og 7) og de to hestebokse (nr. 8) skal overholde afstandskravene i husdyrbrugsloven § 5 og 6 (jf. tabel 2).

Afstandskravet til naboskel fra læskur (nr. 6) er ikke overholdt, da der er ca. 12 m til nabomatriklen vest for læskuret. Der søges om dispensation til placering af læskur (bygning nr. 6 i figur 1) inden for 30 m til naboskel. Øvrige afstandskrav er overholdt (jf. tabel 2).

Tabel 2. Afstandskrav fra nyanlæg med produktionsareal på Birkemosevej 25, Kolding.

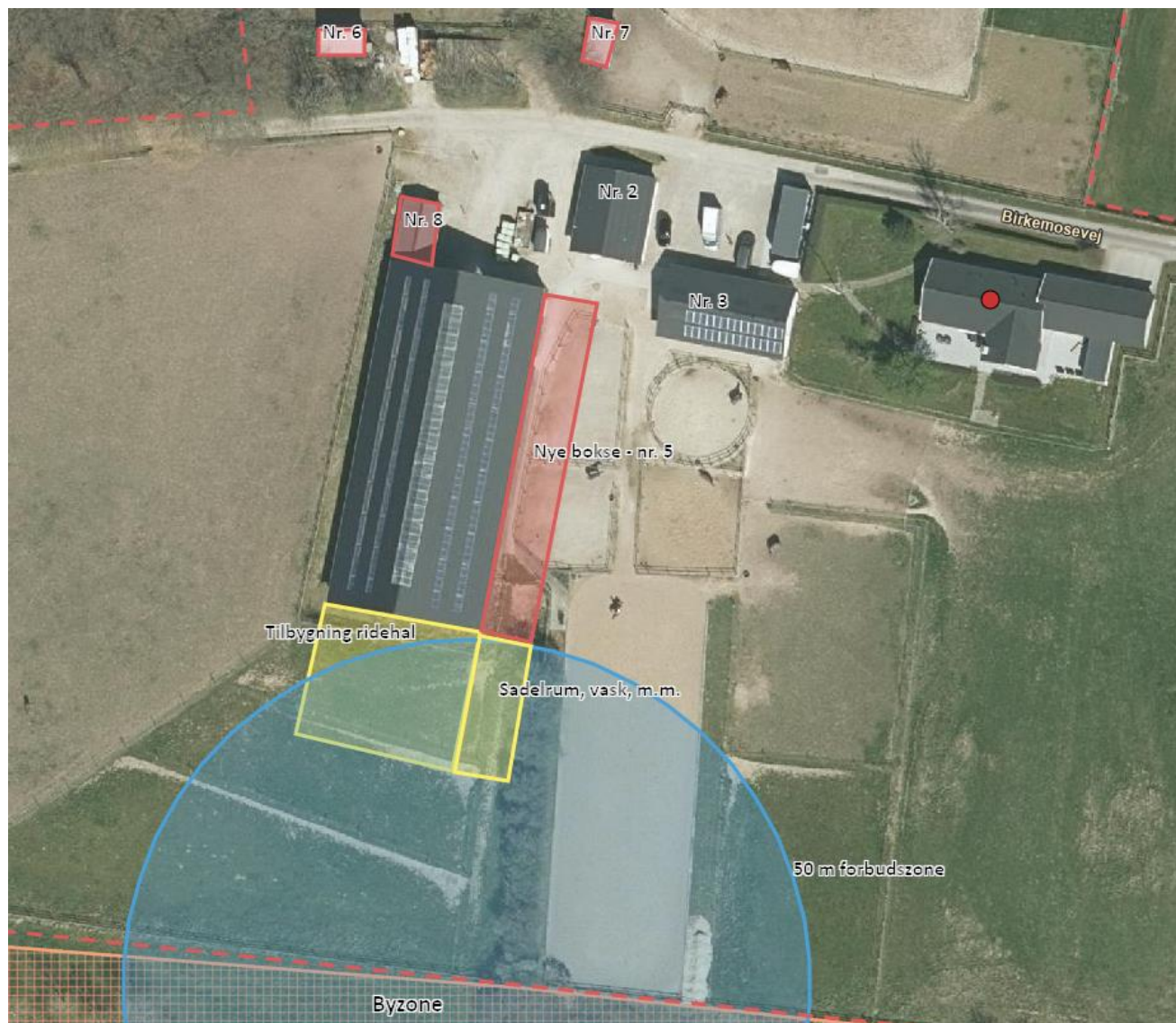
Nærmeste...	Nyanlæg	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobeboelse	Læskur nr. 6 Bokse nr. 5	105 m 92 m	Birkemosevej 27 Birkemosevej 31	50 m
Naboskel	Læskur nr. 6	12 m	Skoven på matr. 5b Nr. Bjert By, Nr. Bjert	30 m
Beboelse på samme ejendom	Bokse nr. 5	48 m	Stuehus på Birkemosevej 25	15 m
Samlet bebyggelse i landzone		> 50 m	Samlet bebyggelse ved Birkemosevej 16	50 m
Byzone	Bokse nr. 5	50 m	Byzone syd for de nye bokse	50 m
Sommerhusområde		> 1 km		50 m
Områder i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv		> 50 m		50 m
Fælles vandindvindingsanlæg		> 1 km	Til vandværk Strandhuse Nr. Bjert	50 m
Enkelt vandindvindingsanlæg		> 25 m		25 m
Vandløb - åbent	Læskur nr. 7	440 m	Til vandløb mod nordøst	15 m
Sø	Læskur nr. 6	230 m	Til sø mod nordvest	15 m
Offentlig vej	Bokse nr. 5	115 m	Birkemosevej	15 m

I den gældende kommuneplan og retningslinjer for 2017-2029 fremgår, at ejendommens anlæg ligger uden for bevaringsværdige og større sammenhængende landskaber, lavbundsarealer, skovrejsningsområder, særlige geologiske beskyttelsesområder og værdifulde kulturmiljøer. Ejendommen ligger inden for særlige værdifulde landbrugsområder, skovbyggelinjer, og den nordligste del ligger inden for økologiske forbindelsesområde.

Der sker ikke byggeri inden for beskyttede sten- og jorddiger. Det nærmeste dige løber langs med skovkanten mod nordvest.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

I husdyrbrugloven er der angivet en forbudszone på minimum 50 meter til byzone, hvor etablering af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaring på husdyrbrug som medfører forøget forurening, ikke er tilladt. Inden for den blå cirkel i figur 2 må der ikke etableres staldanlæg med produktionsareal. Derfor stilles der vilkår om, at de nye hestebokse skal placeres mindst 50 meter fra byzonen, som ligger syd for ejendommen.



Figur 2. Det blå skraverede område angiver 50 m forbudszone mod byzone. Inden for dette område må der ikke etableres produktionsarealer.

Herudover skal de nye staldanlæg overholde afstandskravene i husdyrbrugsloven § 5 og 6 (jf. tabel 2). Afstandskravet til naboskel er ikke overholdt, da der er ca. 12 m til nabomatriklen vest for læskuret. På nabomatriklen er udelukkende skov. Kolding Kommune har vurderet, at der kan meddeles dispensation til afstandskravet som følge af, at der ikke er nogen beboelsesbygninger på eller i nærheden af naboskellet. Der stilles vilkår om at læskuret (nr. 6) skal placeres minimum 12 meter fra naboskellet. Øvrige afstandskrav er overholdt.

Kommunen skal vurdere om udvidelser er erhvervsmæssige nødvendige for ejendommen. En ridehal karakteriseres som en bygning, der hører naturligt sammen med hesteholdet på ejendommen. Tilbygningen til ridehallen anses for at være erhvervsmæssig nødvendig bl.a. i forbindelse med, at der på ejendommen skal ske opdræt og tilridning af ungheste til videresalg på højt plan (grand prix m.m.).

Kommunen vurderer, at udvidelsen af ridehallen ikke vil indebære en væsentlig negativ landskabelig påvirkning i området, bl.a. henset til at, at der ikke er særlige landskabelige udpegninger (jf. planklagenævnets afgørelse nr. NMK-31-02111).

Samlet vurderer kommunen, at byggeriet på Birkemosevej 25 er erhvervsmæssigt nødvendigt og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Herudover vurderes det, at det ikke vil være til skade for miljøet, herunder at de landskabelige værdier tilsidesættes, samt at det ikke vil kunne påvirke naboer væsentligt.

VILKÅR

4. Der må ikke etableres produktionsarealer inden for minimum 50 meter til byzonegrænser. Stald 5 skal således placeres minimum 50 m fra byzonegrænsen syd for ejendommen (jf. figur 2).
5. Læskuret (nr. 6) skal placeres mindst 12 m fra naboskellet på matrikel nr. 5b Nr. Bjert By, Nr. Bjert.

4 STALDANLÆG, PRODUKTIONSAREAL OG DRIFT

4.1 STALDANLÆG OG PRODUKTIONSAREAL

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Produktionsarealet udvides fra 226 m² til 494 m². Bygning nr. 2 og 3 er eksisterende stalde. De to læskure (nr. 6 og 7) og bygning nr. 8 er en ansøgning om lovliggørelse, da de allerede er opstillet.

Der søges om etablering af nye bokse langs med den eksisterende ridehal (jf. nr. 5 i figuren nedenfor).

Nedenstående figur 3 viser staldene, som indgår i ansøgningen. Produktionsarealet er angivet i figuren og er markeret med blå. Grundarealet af bygningerne fremgår i tabel 1.



Figur 3. Oversigt over produktionsarealer på Birkemosevej 25, Kolding.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Beregninger af ammoniak og lugtemissioner samt fastsættelse af BAT-kravet til reduktion af ammoniak foretages ud fra produktionsarealets størrelse. Emissionen afhænger af produktionsarealets størrelse, hvorimod produktionsudsving ikke forventes at påvirke emissionerne. Produktionsudsving er derfor tilladt inden for rammerne af anden lovgivning (dyrevelfærd mv.).

Det angivne produktionsareal samt den ønskede husdyrproduktion (dyretype) skal stemme overens med tabellen angivet i vilkår 6 og illustreret i figur 3, da det er forudsætningen for beregningerne af emissioner.

Service- og gangarealer m.v. hvor dyrene kun opholder sig i forbindelse med flytning og lignende samt i ridehaller og lignende arealer, hvor dyrene opbindes i mindre end 2 timer ad gangen, men skal ikke medregnes.

es som produktionsareal (jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3, C). Det vurderes derfor, at det angivne produktionsareal er korrekt angivet.

Der stilles følgende vilkår til produktionsarealet.

VILKÅR

- 6.** Husdyrbrugets produktionsareal og produktioner (dyretype) skal være i overensstemmelse med figur 3 og nedenstående tabel:

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Bygning nr. 3	193	Blandet ventilation	3 m	(#264777) Heste. Dybstrøelse	0	130
Bygning nr. 2	133	Blandet ventilation	3 m	(#264776) Heste. Dybstrøelse	0	96
Nye bokse - nr. 5	350	Blandet ventilation	3 m	(#264775) Heste. Dybstrøelse	0	200
Læskur - nr. 7	18	Blandet ventilation	3 m	(#264783) Heste. Dybstrøelse	0	18
Læskur - nr. 6	18	Blandet ventilation	3 m	(#286808) Heste. Dybstrøelse	0	18
2 hestebokse - nr. 8	46	Blandet ventilation	3 m	(#286714) Heste. Dybstrøelse	0	32
Sum						494

4.2 GØDNINGSOPEVARINGSANLÆG

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Der strøes med spåner og halm i boksene. Dagligt opsamles hestepærer, som køres i trillebør op ad rampen og læses af i containeren. Containeren står på fast bund uden afløb. Den faste kant er større end containeren, så eventuelt spild vil ligge på fast bund og blive samlet op løbende. Gødningen bliver afhentet af godkendt modtager ca. hver 25. dag, hvor alle bokse tømmes, og containeren bliver hentet samme dag, og en ny tom container bliver sat på pladsen.

Håndtering af gødning skal følge husdyrgødningsbekendtgørelsens regler, og containeren med indhold af gødning skal således være overdækket.

Bygningerne nr. 2 og nr. 5 samt vaskebokse har afløb til opsamlingsbeholdere. Opsamlingsbeholderne tømmes af slamsuger, og restvandet køres til godkendt modtager.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Husdyrgødningen skal være overdækket, og containeren skal som minimum overholde det til enhver tid gældende godkendte Byggeblad for containere til opsamling af fast gødning fra heste m.v. (jf. bilag 2).

Kolding Kommune vurderer, at opbevaring og håndtering af fast husdyrgødning foregår i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsen og er miljømæssigt forsvarligt.

VILKÅR

- 7.** Containeren skal til enhver tid leve op til Landbrugets Byggeblad om containere til opsamling af fast gødning fra heste m.v.

4.3 FODRING OG FODEROPBEVARING

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Der fodres med hør, wrapballer og kraftfoder. Placering og opbevaring af wrapballer skal følge husdyrgødningsbekendtgørelsens regler om afstandskrav.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kommunen vurderer, at opbevaring og håndtering af foder er med til at sikre, at der ikke sker en væsentlig påvirkning af omgivelserne, og der stilles ikke vilkår.

4.4 VAND OG SPILDEVAND

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Husdyrbruget forsynes fra Tre-For Vand. Vandforbruget opgøres årligt ved afregning til vandværk. Bedriftens drikkevandsinstallationer rengøres og efterses jævnligt med henblik på at undgå spild.

Sanitært spildevand ledes til offentlig kloak.

Afløb fra bygning 2 ledes til opsamlingsbeholder, som er beliggende syd for bygning 2. Der vil blive etableret en opsamlingsbeholder ved de nye bokse (nr. 5), hvorfra afløb fra boksene og vand fra vaskespiltovene ledes til.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kommunen vurderer, at der er redegjort for vand og spildevand, og der stilles ikke vilkår.

4.5 AFFALD, KEMIKALIER OG HJÆLPESTOFFER

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ. Husholdningsaffald afhændes via dagrenovation. Der er meget begrænset affaldsproduktion fra rideskolen. Wrapplast afhændes til genbrugspladsen. Dyrlægen tager kanyler med retur, og døde dyr afhentes af Daka. Der er ingen opbevaring af sprøjtemidler eller handelsgødning.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kolding Kommune vurderer, at håndteringen af affald, herunder opbevaring og bortskaffelse, ikke medfører miljømæssige problemer, og der stilles ikke vilkår.

5 FORURENING OG GENER FRA HUSDYRBRUGET

5.1 BESKYTTET NATUR, INTERNATIONALE NATURBESKYTTELSESOMRÅDER OG BILAG IV-ARTER

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Der er lavet beregninger af ammoniakdepositionen til de nærmeste naturtyper (tabel 4 samt figur 5). Beregningen er baseret på produktionsarealets størrelse sammenholdt med emissionsfaktoren for den pågældende dyretype og staldsystem.

Ammoniakfordampningen stiger med ca. 153 kg NH₃-N pr. år. Den samlede emission vil i ansøgt drift være på ca. 286 kg NH₃-N pr. år.

Ejendommen er beliggende ca. 6,8 km sydvest for det nærmeste habitatområde Nørreskov og ca. 9,5 km nordøst for det internationale naturbeskyttelsesområde, Svanemosen. Flere af arterne, som er opført på EU-habitatdirektivets bilag IV (strengt beskyttede arter), er observeret i Kolding Kommune, men er ikke registreret i umiddelbar nærhed af husdyrbruget.



Figur 4. Oversigt over naturpunkter (nr. 1 og 2 fremgår ikke af figuren pga afstanden). Rød prik angiver husdyrbruget.

Tabel 3. Beregnet ammoniakdeposition på naturpunkter jf. figur 4.

Nr.	Naturområdes placering i forhold til staldanlæg	Kategori natur	Merdeposition (kg N/ha/år)		Totaldeposition (kg N/ha/år)	Lokal baggrundsbelastning (kg N/ha/år)
			Nudrift	8 år		
1	Svanemosen ca. 9,5 km SV	1	0,0	0,0	0,0	15,7
2	Nørreskov ca. 6,8 km SØ	1	0,0	0,0	0,0	12,8
3	Overdrev	2	0,0	0,0		14,3
4	Overdrev	2	0,0	0,0		15,1
5	Mose	3	0,1	0,1		14,1
6	Ammoniakfølsom skov	3	0,9	1,0		14,1
7	Ammoniakfølsom skov	3	0,5	0,5		14,1

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Baggrundsbelastningen er sammensat af en våd-deposition og en tør-deposition. Tør-depositionen er nogenlunde konstant fra år til år, hvorimod den våde deposition er afhængig af de meteorologiske forhold bl.a. nedbør. Der er derfor stor variation i baggrundsbelastningen fra år til år, hvilket skyldes de naturlige og lokale udsving i nedbørsmængder. Der er også lokale forskelle på depositionen afhængig af den lokale landbrugsaktivitet i området.

For at udjævne de ovennævnte årlige udsving i baggrundsbelastningen har Kolding Kommune valgt at beregne baggrundsbelastningen som et løbende gennemsnit over tre år. Den gennemsnitlige baggrundsbelastning for hele Kolding Kommune (2016-2018) er beregnet til 14,5 kg N/ha/år, og baggrundsbelastningen ved de enkelte naturpunkter fremgår af ovenstående tabel.

Ved vurderingen af om udvidelsen af et husdyrbrug kan føre til tilstandsforandringer i nærliggende naturtyper omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 skal der tages udgangspunkt i, om det ansøgte vil indebære en merdeposition på mere end 1 kg N/ha/år. Ved en merdeposition på 1 kg N/ha/år eller mindre vil det ansøgte som hovedregel ikke medføre, at der sker en tilstandsændring af den pågældende naturtype.

Ammoniakdeposition til de nærmeste naturpunkter er beregnet. Der findes ikke naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, hvor naturtilstanden vurderes at ville ændre sig som følge af det ansøgte projekt, da merdepositionen er hhv. uændret eller med en merdeposition under 1 kg N/ha/år. Da naturområderne ikke ændres, vurderes det ligeledes, at eventuelle bilag IV-arter ikke vil blive berørt af projektet. På den baggrund finder kommunen ikke grundlag for at stille skærpede vilkår til ammoniakemissionen fra anlægget.

Der er krav om en maksimal deponering af ammoniak til kategori 1-natur på 0,2-0,7 kg N/ha/år afhængig af, om der er kumulation med flere husdyrbrug. Totaldepositionen fra det ansøgte projekt er på 0 kg N/ha/år, og afskæringskriterierne er overholdt. Der er derfor ikke beregnet yderligere.

Kolding Kommune vurderer, at projektet hverken i sig selv eller i kumulation med andre påvirkninger og bidrag fra andre projekter har skadevirkning på Natura 2000-områderne eller de naturtyper og arter, der forekommer i de internationale naturbeskyttelsesområde, herunder udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne.





5.2 LUGT

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Lugtens udbredelse i nærområdet afhænger bl.a. af antal og typer af husdyr, staldindretning og geografisk placering. Disse faktorer indgår i lugtberegningen. Lugtgenestandarderne er beregnet ved fuld besætning i staldene. Lugtgenekriteriet er et udtryk for, hvor meget lugt omboende i forskellige typer beboelsesområder må udsættes for, før det kan betegnes som værende "væsentlige lugtgener".

Husdyrgodkendelse.dk har beregnet, hvilke afstande der mindst skal være fra staldenes centrum til forskellige beboelsestyper ved fuld produktion (jf. tabel 4).

Tabel 4. Oversigt over beregnet lugtgener fra husdyrgodkendelse.dk

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Birkemosevej 27 	0	NY	0*	0*	157,5	Ja
Birkemosevej 31 	0	NY	0*	0*	108,9	Ja
Birkemosevej 16 	1	NY	24,3	24	325,4	Ja
Nr. Bjert By, Nr. Bjert 	0	NY	30,1	28,6	98,3	Ja

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes, at lugten er for lav til lugtspredningen kan beregnes.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERINGER

Det vurderes, at det er de korrekte områdetyper, der er udpegede. Der findes ingen andre større husdyrbrug i området, der medfører lugtgener i det samme punkt, og der er således ikke skærpede lugtgenekrav i projektet som følge af kumulation.

Lovens minimumskrav til afstande til nærmeste beboelser inden for byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig er overholdt, idet den korrigerede geneafstand er kortere end den vægtede gennemsnitsafstand mellem staldanlæg og til områdetyperne byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig. Lugtspredningen er så lav til enkeltboligerne, at lugtgeneafstanden ikke kan beregnes. Der stilles ikke vilkår til lugt.

5.3 FLUER OG SKADEDYR

God gødningshåndtering og en generel god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester sikrer, at der kun er minimalt med fluer. Opbevaring af foder sker på sådan en måde, at risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.) minimeres. I øvrigt holdes ejendommen ryddelig og evt. foderspild m.v. opsamles med det samme.

Til rottebekæmpelse anvendes den kommunale ordning. Der er placeret rottekasser rundt omkring på ejendommen.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kolding Kommune vurderer, at udvidelsen ikke medfører øget risiko for tilhold af skadedyr eller forekomst af fluer. Der har hidtil ikke været konstateret problemer med fluer eller andre skadedyr på ejendommen, hverken på tilsyn eller i form af klager.

Der skal være fokus på overdækning af gødningen i containeren for at forhindre udviklingen af fluer i dybstrøelsen. Specielt da ejendommen ligger tæt på naboer. Der stilles ikke vilkår.

5.4 TRANSPORT

MILJØTEKNISK REDEGØRELSE

Til- og frakørselsforhold vil være de samme.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Kommunen skal i forbindelse med en ansøgning om tilladelse vurdere, om til- og frakørsel til husdyrbruget vil kunne ske uden væsentlige miljømæssige gener for de omboende. I en tilladelse kan der derfor primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til husdyrbruget. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der stilles vilkår om til- eller frakørselsveje til ejendommen samt vilkår om kørsel på bestemte tidspunkter. Kommunen har vurderet, at der ikke er behov for at stille vilkår for tidspunkter for kørsel med husdyrbrugets egne køretøjer, da dette fortrinsvis sker på hverdage og i dagtimerne.

Færdsel på vejene reguleres af færdselsloven og kan ikke behandles via denne tilladelse, som gives via husdyrbrugloven.

Transporter til og fra ejendommen vil nødvendigvis foregå af offentlig vej men under hensyntagen til trafikken i området. Kommunen vurderer, at transporten til og fra ejendommen ikke bidrager væsentligt i forhold til den samlede trafikbelastning i området. Det vurderes, at der ikke er forhold, der giver anledning til at stille skærpede vilkår til transport.

5.5 STØJ, LYS OG STØJ FRA ANLÆG OG MASKINER

Virksomhedens bidrag til trafikstøjen ændres ikke væsentlig som følge af udvidelsen. Der laves ikke særlige tiltag mod støj, da der ikke er nogle særlige støjkloder på ejendommen.

Driften, herunder håndtering af foder og halm, forventes ikke at medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Der vurderes ikke at være særlige støvgener fra selve produktionen for de omkringboende.

KOMMUNENS BEMÆRKNINGER OG VURDERING

Støj

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 6/1984 (Måling af ekstern støj fra virksomheder), er der angivet grænserne for tilladelig støjbelastning, målt i skel ved nærmeste nabobeboelse jf. tabel 6.

Tabel 5. Ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt i et hvert punkt uden for skel.

DAG			
Mandag-fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)	ref. tid 8 timer
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)	ref. tid 7 timer
Lørdag	Kl. 14.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 18.00	45 dB(A)	ref. tid 8 timer
AFTEN			
Alle dage	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)	ref. tid 1 time
NAT			
Alle dage	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)	ref. tid ½ time

Støjbelastningen er det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) målt eller beregnet i punkter i 1,5 meters højde over terræn. Referencetiden regnes i henhold til støjvejledningen.

Transportstøj er ikke omfattet af de nævnte støjgrænser. Det vurderes, at støj fra ejendommen ikke er eller forventes at blive et problem for de omkringboende. Der er ikke foretaget støjberegninger, idet projektet som udgangspunkt vurderes at kunne overholde støjkravene. Der er ikke stillet særlige vilkår vedrørende støj, da der ikke forventes støvgener.

Støv

Det forventes ikke, at støvgener fra produktionsanlægget vil give væsentlige problemer. Der er ikke stillet særlige vilkår vedrørende støv fra anlæg og maskiner.

Lys

I forbindelse med høring af udkastet indkom der en bemærkning vedr. lysgener fra naboen mod vest. Dette har medført en besigtigelse og dialog med ansøger omkring alternative løsninger.

Det ene alternativ var at gøre lyspladerne mod vest i den eksisterende og nye ridehal matte ved f.eks. at påsmøre pladerne med drivhuspasta eller lign. Det andet alternativ var at lave en beplantning med 6-10 meters mellemrum langs med hele ridehallen, som forventes at kunne bryde eventuelle lyspåvirkninger fra ridehallens lysplader. Andre alternativer er også gennemgået men vurderet af forskellige årsager ikke at være egnede det pågældende sted (jf. figur 5).

Det vurderes, at lys under overholdelse af nedenstående vilkår ikke vil give anledning til væsentlige problemer eller gener for omkringboende på grund af anlæggets placering og udformning.

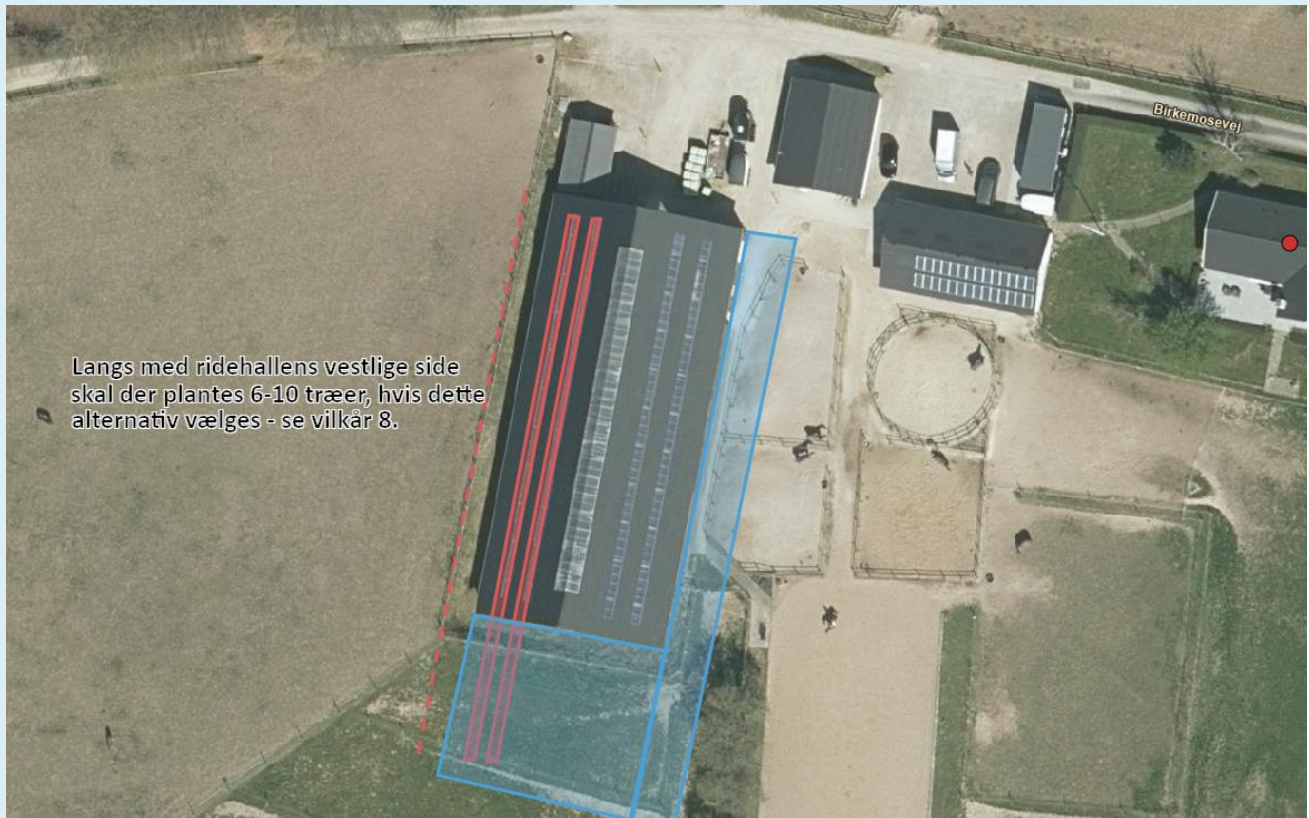
VILKÅR

8. Lyspladerne som vender mod vest (markeret med rødt i figur 5) skal gøres matte, så de ikke giver genskær eksempelvis ved at påsmøre pladerne drivhuspasta eller lign.

Eller

Langs med den vestlige side af hele ridehallen (60 m) skal der plantes 6-10 løvfældende træer, som skal stå på en række (jf. stiplede linje figur 5). Træerne skal være af en art og sort, som på sigt vil kunne få en højde på minimum 8 meter.

Træerne skal på beplantningstidspunktet have en højde på minimum 2 meter.



Figur 5. Oversigt over beplantning og lysplader i forbindelse med vilkår 8

9. Lyspladerne skal være gjort matte *eller* træerne skal være plantet senest 1. marts året efter, at tilbygningen til ridehallen er etableret.

6 KLAGE- OG SØGSMÅLSVEJLEDNING OG UNDERRETNING

6.1 KLAGEVEJLEDNING OG SØGSMÅL

Hvad kan man klage over? Retlige spørgsmål samt kommunens vilkår og vurderinger.

Hvem kan klage? Ansøger, klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Hvem er klageinstans? Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Hvortil skal klagen sendes? Din klage skal indsendes via Klageportalen, som findes under Nævnenes Hus på <https://kpo.naevneshus.dk>. Du kan også finde Klageportalen via www.borger.dk og www.virk.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, med mindre der er en særlig grund til fritagelse. En anmodning om eventuel fritagelse skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Samtidig bedes du give Kolding Kommune besked om anmodningen. Så ved kommunen nemlig, at der er en klage på vej. Hvis Miljø- og Fødevareklagenævnet fritager dig, skal kommunen oprette klagen for dig i Klageportalen.

Hvem kan hjælpe? På <https://naevneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet/vejledning/> kan du finde en vejledning til, hvordan du anvender Klageportalen eller søger om fritagelse for brugen. Du kan desuden kontakte Callcentret på telefon 7240 5600, som er åben mandag-fredag, kl 9-15.

Hvad er klagefristen? Onsdag den 15. juli 2020. Det vil sige, at klagen senest på det tidspunkt skal være tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og klager skal have betalt gebyr og endelig godkendt klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Kolding Kommune via Klageportalen.

Hvad er lovgrundlaget? Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Hvad koster det at klage? Privatpersoner skal betale 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen, og du har indbetalt gebyr for klagen.

Søgsmålsfrist: Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra meddelelsesdatoen for afgørelsen.

6.2 UNDERRETNING OM TILLADELSEN

Den endelige tilladelse blev den 16. juni 2020 afgjort og annonceret på kommunens hjemmeside med en efterfølgende henvisning til afgørelsen i Kolding Ugeavis.

Nedenstående parter har modtaget hele tilladelsen:

Ansøger

- Hena Dressage Aps, Birkemosevej 25, 6000 Kolding. E-post: sb@hena.dk

Elektroniske parter

- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1611 København V. E-post: ae@aeraa-det.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia. E-post: mail@dkfisk.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø E-post: dn@dn.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Worsaaesgade 1, 7100 Vejle. E-post: post@sportsfiskeren.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V. E-post: natur@dof.dk

- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N. E-post: husdyr@ecocouncil.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Wormstrupvej 2, 7540 Haderup. E-post: nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, Postboks 2188, 1017 København K. E-post: fbr@fbr.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og rådgivning Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6000 Kolding. E-post: sesyd@sst.dk

Nedenstående naboer og parter har modtaget en orientering om tilladelsen:

- Birkemosevej 31, 6000 Kolding
- Birkemosevej 27, 6000 Kolding
- Sletteskovvej 25, 6000 Kolding
- Sillicon Alle 1, 6000 Kolding
- Birkemose Allé 2. 6000 Kolding

BILAG 1 VILKÅRSKATALOG

Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på Birkemosevej 25 med CVR nr. 36080930.

Tilladelsen er gældende fra den 16. juni 2020.

Nr. Vilkår for Birkemosevej 25, 6000 Kolding

Placering og indretning af anlæg

- Den nye tilbygning (jf. nr. 5 i figur 1) må højst være på 350 kvm (l:50 m x b:7 m), og skal udføres i tilsvarende afdæmpede farver som den eksisterende ridehal.
Der skal etableres fast bund med afløb til opsamlingsbeholder fra boksene i bygning nr. 5 (jf. figur 1).
- Den nye tilbygning til ridehallen, de nye hestebokse og sadelrum, vask m.m. skal udføres i tilsvarende materialer og farver som den eksisterende ridehal.
Tilbygningen til ridehallen må højst være på 420 kvm (jf. tabel 1).
Sadelrum, bokse til vask, m.m. må højst være på 140 kvm (jf. tabel 1).
Der skal etableres fast gulv og afløb til opsamlingsbeholder, der hvor hestene skal vaskes.
- Der skal være fast bund i læskurene og i de to hestebokse (jf. nr. 6, 7 og 8 i figur 1).
- Der må ikke produktionsarealer inden for minimum 50 meter til byzonegrænser.
Stald nr. 5 skal således placeres minimum 50 m fra byzonegrænsen syd for ejendommen.
- Læskuret (nr. 6) skal placeres mindst 12 m fra naboskellet på matrikel nr. 5b Nr. Bjert By, Nr. Bjert.

Produktionsareal

- Husdyrbrugets produktionsareal og produktioner (dyretype) skal være i overensstemmelse med figur 3 og nedenstående tabel:

Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Bygning nr. 3	193	Blandet ventilation	3 m	(#264777) Heste. Dybstrøelse	0	130
Bygning nr. 2	133	Blandet ventilation	3 m	(#264776) Heste. Dybstrøelse	0	96
Nye bokse - nr. 5	350	Blandet ventilation	3 m	(#264775) Heste. Dybstrøelse	0	200
Læskur - nr. 7	18	Blandet ventilation	3 m	(#264783) Heste. Dybstrøelse	0	18
Læskur - nr. 6	18	Blandet ventilation	3 m	(#286808) Heste. Dybstrøelse	0	18
2 hestebokse - nr. 8	46	Blandet ventilation	3 m	(#286714) Heste. Dybstrøelse	0	32
Sum						494

Gødningshåndtering

- Containeren skal til enhver tid leve op til Landbrugets Byggeblad om containere til opsamling af fast gødning fra heste m.v.

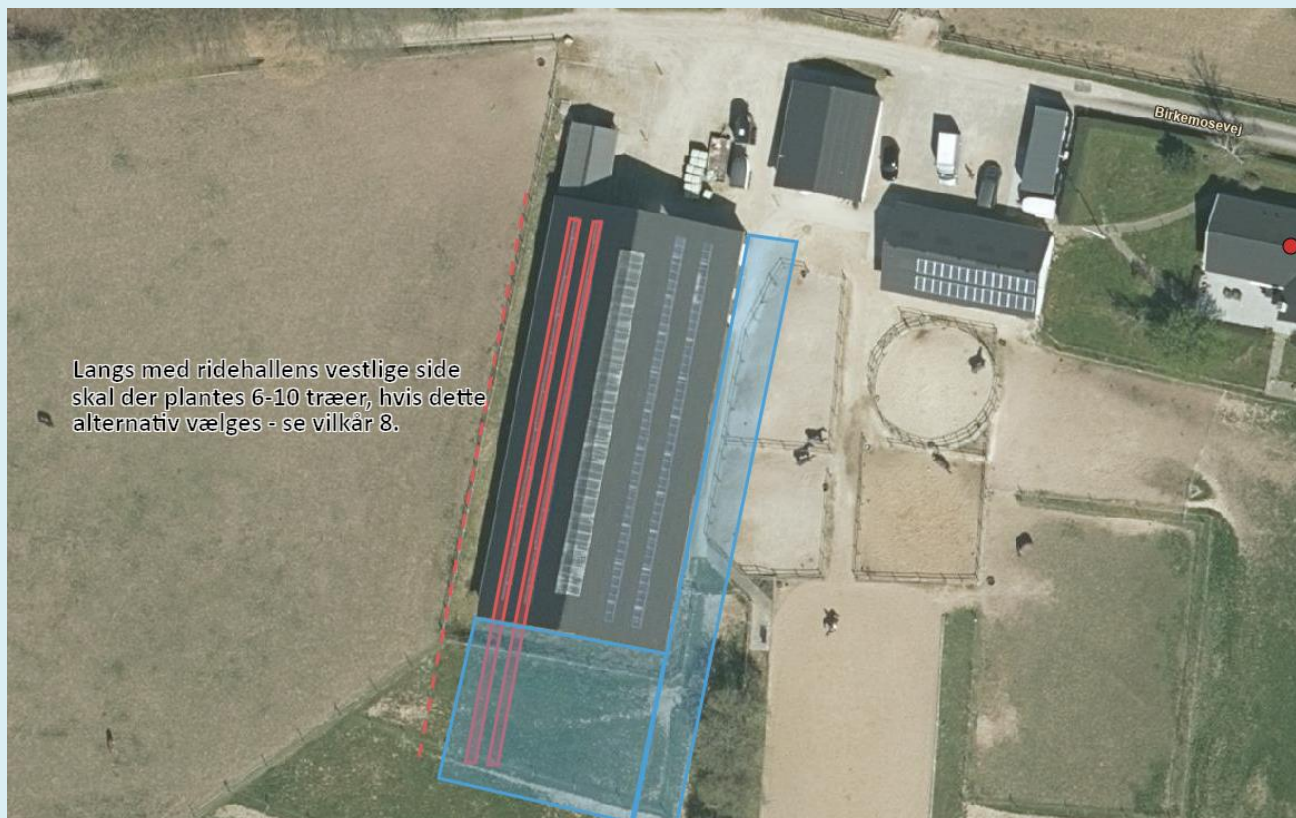
Lys

- Lyspladerne som vender mod vest (markeret med rødt i figur 5) skal gøres matte, så de ikke giver genskær eksempelvis ved at påsmøre pladerne drivhuspasta eller lign.

Eller

Langs med den vestlige side af hele ridehallen (60 m) skal der plantes 6-10 løvfældende træer, som skal stå på en række (jf. stiplede linje figur 5). Træerne skal være af en art og sort, som på sigt vil kunne få en højde på minimum 8 meter.

Træerne skal på beplantningstidspunktet have en højde på minimum 2 meter.



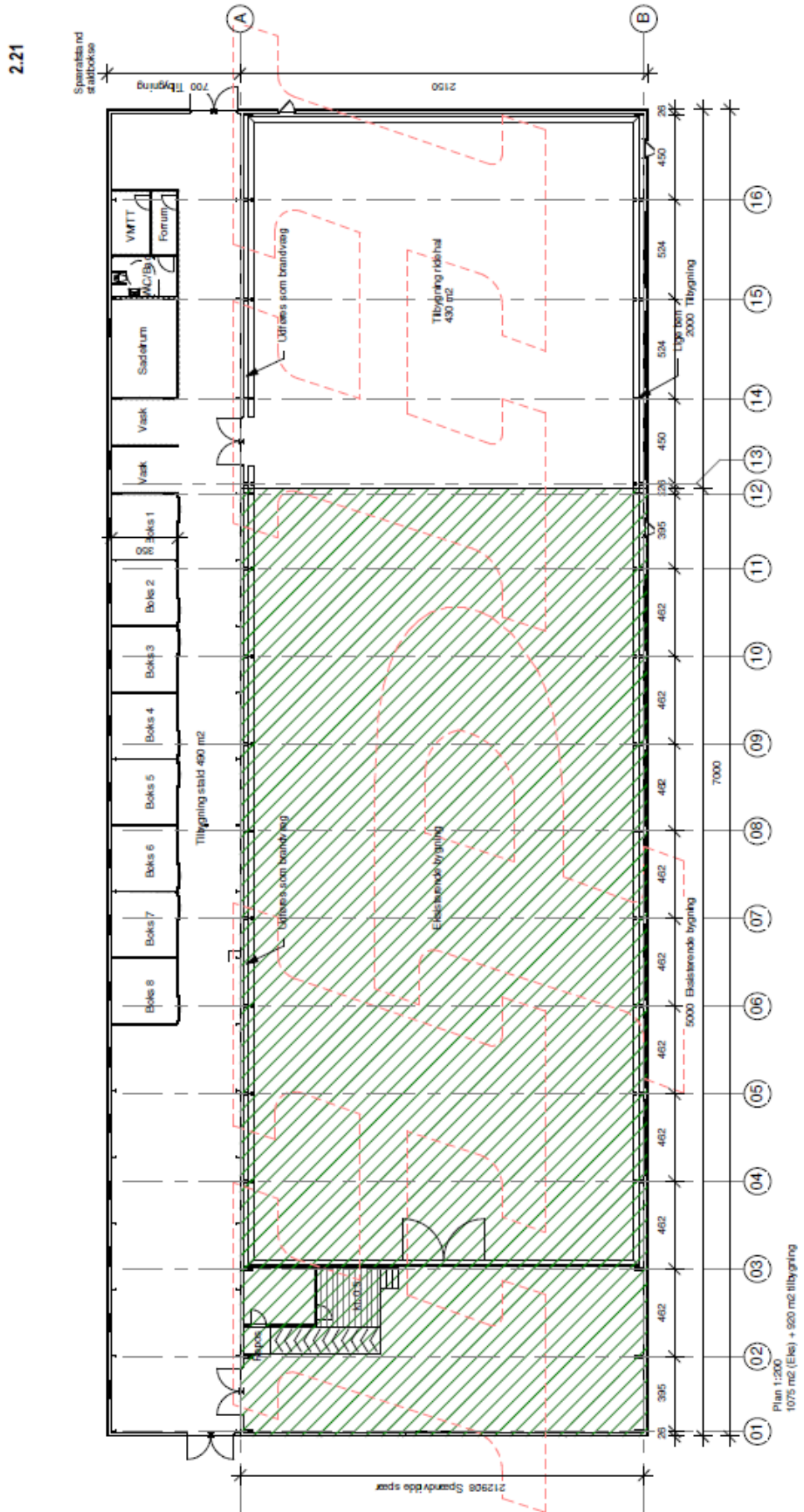
9. Lyspladerne skal være gjort matte *eller* træerne skal være plantet senest 1. marts året efter, at tilbygningen til ridehallen er etableret.

BILAG 2 GRUNDLAG FOR TILLADELSEN

Nedenstående findes den fulde titel på de love, bekendtgørelser og andre henvisninger, der er anvendt i tilladelsen og som danner grundlag for denne.

<i>Husdyrbrugloven:</i>	Lov nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
<i>Godkendelsesbekendtgørelsen:</i>	Bekendtgørelse nr. 1261 af 29. november 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
<i>Husdyrgødningsbekendtgørelsen:</i>	Bekendtgørelse nr. 760 af 30. juli 2019 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring og anvendelse af gødning.
<i>Naturbeskyttelsesloven:</i>	Lov nr. 9 af 3. januar 1992, jf. lovbekendtgørelse nr. 240 af 13. marts 2019 om naturbeskyttelse.
<i>Kommuneplan 2017-2029:</i>	Kommuneplan 2017-2029 - Kolding Kommune.
<i>Regulativ for erhvervsaffald:</i>	Kolding Kommunes regulativ for erhvervsaffald.
<i>Byggeblad:</i>	Landbrugets Byggeblad om Udenomsfaciliteter. Arkivnr. 103.06-08, revideret 20.09.2012 for containere til opsamling af fast gødning fra heste, m.v.
<i>Oversigt – Miljøstyrelsen:</i>	Oversigt over godkendte byggeblade - https://mst.dk/erhverv/landbrug/husdyrgoedning/husdyr-byggeblade/oversigt-over-byggeblade/

BILAG 3 OVERSIGTSKORT OVER NY TILBYGNING OG BOKSE



HpH TOTALBYG A/S		Tilbudstegning	
Rø 1, 032-Hørup - tlf: 9975100 - www.hph-totalbyg.dk		Version: 2.21	
Plan	Plan	Skala	1:100
Bygningsnr.	Udviklings nr./Vejlednings nr.	Bygningsnr.	HJB
Projekt:	Kolding	Bygningsnr.	As indicated
Bygningsnr.:	Søren Buchholz	Bygningsnr.	Kunde kontaktnr.
Projektnr.:	Projektnr.	Projektnr.	Projektnr.
Dette tegning er HPHTotalbygns ejendom, og må ikke udleveres eller kopieres til andre uden tilladelse			