



Brian Høj Johansen
Hønselægget 2
4891 Toreby L.

CVR nr. 34755930

TILLADELSE TIL OPFØRELSE AF KORNSILO PÅ HØNSELÆGGET 2

17-03-2022

Guldborgsund Kommune har den 17. marts 2021 modtaget ansøgning om opførelse af en kornsilo på Hønselægget 2, 4891 Toreby L. Ansøgningen er indkommet via husdyrgodkendelse.dk og har skema nr. 226225.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune vurderer, at den ønskede kornsilo kan opføres på Hønselægget 2, uden at det udløser krav om miljøgodkendelse efter § 16 a i husdyrbruksloven¹.

Afgørelsen annonceres d.d. på Miljøstyrelsens hjemmeside for digital miljøadministration: DMA.mst.dk.

Er afgørelsen ikke udnyttet inden 6 år fra annonceringsdatoen bortfalder den.

Afgørelsen er truffet på baggrund af nedenstående vurderinger.

Vurdering

I henhold til § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen² kan kornlagre/-siloe opføres på husdyrbrug uden forudgående miljøgodkendelse eller tilladelse, men udelukkende efter anmeldelse. Der er dog en række betingelser, der skal være overholdt, for at kornlagre/-siloe kan opføres udelukkende efter anmeldelse. I det følgende gennemgås betingelserne.

Kornlageret/-siloen skal være erhvervsmæssig nødvendig for driften af ejendommen.

Det vil sige kornlageret/-siloen skal være til foderopbevaring til ejendommens eget husdyrhold og/eller til opbevaring af korn dyrket på ejendommens jordtilliggende. Ansøger har oplyst følgende om den erhvervsmæssige nødvendighed af kornsiloen: *Kornsiloen er erhvervsmæssig nødvendig, da der på landbrugsbedriften dyrkes færre roer og mere korn end hidtil. Den nuværende silokapacitet er dermed for lille.*

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR
PARKVEJ 37,
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731000
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 21/9113
SAGSBEHANDLER:
METTE WOLTERS
DIR +45 54732006
MEWOL@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning mv. jf. lovbek. nr. 520 af 01.05.2019

² Bek. om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug nr. 2256 af 29.12.2020

Guldborgsund Kommune har derfor vurderet, at kornsiloen er til eget brug og dermed erhvervsmæssig nødvendig for driften af ejendommen.

Kornlageret/-siloen skal opføres i umiddelbar tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Kornsiloen ønskes opført i umiddelbar tilknytning til eksisterende kornsilos. Den eksisterende kornsilo er placeret mindre end 20 m fra henholdsvis bedriftens gyllebeholder og drægtighedsstald. Kornsiloen placeres dermed i umiddelbar tilknytning til hidtidige bebyggelsesarealer. Placeringen er vist på bilag 1.

Kornlageret/-siloen skal opføres min. 50 meter fra byzone, sommerhusområder og lokalplanlagte boligområder o.l.

Fra kornsiloen bliver der over 1,5 km til nærmeste byzone, og endnu længere til nærmeste sommerhusområde og nærmeste lokalplanområde.

Kornlageret skal opføres min. 50 meter fra nabobeboelse.

Der er ca. 400 meter til nærmeste nabobeboelse.

Der må ikke ske terrænregulering på mere end 1 meter

Den nye kornsilo ønskes opført på fladt terræn og i samme niveau som de omliggende bygninger. Det er således ikke behov for terrænregulering.

Kornlageret må max være 12,5 meter høj, dog op til 20 meter i særlige tilfælde.

Den nye kornsilo bliver 13,2 meter høj, hvilket er over de 12,5 meter, der normalt er tilladt. Den ønskede kornsilo er identisk med den silo, den skal placeres ved siden af. Det er derfor vurderet, at der i det aktuelle tilfælde kan tillades en højde på 13,2 m uden at det udløser krav om miljøgodkendelse.

Kornlageret/-siloen må ikke påvirke særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Hønselægget 2, hvor kornsiloen ønskes opført, ligger uden for kultursarealer, kulturmiljø, områder med geologisk bevaringsværdi, samt uden for bevaringsværdige landskaber.

Samlet vurdering

Samlet er det vurderet, at kornsiloen anvendelse, dimensioner og placering overholder alle kravene for at kunne opføres uden krav om miljøgodkendelse.

Andre tilladelser

Inden opførelse af kornsiloen skal der foretages brandteknisk byggesagsbehandling. Ansøgning skal ske gennem Byg & Miljø.

Høring

Det er Guldborgsund Kommunes vurdering, at den planlagte kornsilo ikke vil give anledning til øgede nabogener, og dermed er af underordnet betydning for naboerne. Guldborgsund Kommune har derfor jf. § 56, stk. 2 i husdyrbrugloven vurderet, at der ikke er behov for at gennemføre yderligere nabohøring i den aktuelle sag.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Hvis der indgives klage over afgørelsen fra anden side, vil du og din konsulent blive orienteret herom.

Klagefrist

Klagefristen er 4 uger fra den dag, afgørelsen er meddelt ansøger og offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration). Ved offentlig bekendtgørelse regnes fristen altid fra bekendtgørelsen.

En eventuel klage skal være korrekt indgivet via Klageportalen og tilgængelig for Guldborgsund kommune i Klageportalen senest den 22. april 2021.

Hvem kan klage

Afgørelser kan påklages af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald jf. husdyrbruglovens §§ 84-87.

Hvordan klager man

Klage skal ske ved brug af digital selvbetjening til Miljø- og Fødevarerklagenævnet via Klageportalen på ét af følgende links <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>, <https://www.borger.dk/> eller <https://indberet.virk.dk/>. Søg efter "Klageportal" ved brug af de to sidstnævnte links. Endvidere skal efterfølgende kommunikation om klagesagen ske via Klageportalen.

Klagen sendes gennem Klageportalen automatisk til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afviser en klage, der ikke er indgivet via digital selvbetjening på Klageportalen. Nævnet kan dog undlade at afvise en klage, hvis der er særlige forhold, der berettiger fritagelse for brug af digital Klageportal.

Hvis du ønsker, at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Guldborgsund Kommune, på mail: teknik@guldborgsund.dk, telefon 5473 1000 eller ved at sende et brev til Guldborgsund Kommune, Center for teknik og Miljø, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Husk at søge i meget god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden klagefristen udløber.

Klagegebyr

Når du klager skal du betale et klagegebyr, før at klagen betragtes som korrekt indgivet. Gebyret er på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen i forbindelse med oprettelse af klagen. Du kan finde yderligere vejledning om gebyrordningen på Klageportalen på følgende link: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>.

Virkning af at der klages

Klage over afgørelsen har ikke opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden (Miljø- og Fødevarerklagenævnet) bestemmer andet. Dette betyder, at afgørelsen kan udnyttes, og ikke behøver at afvente en afgørelse i klagenævnet. Udnyttelse af påklaget afgørelse er for ejers egen regning og risiko.

Eventuel domstolsprøvelse

Fristen for et eventuelt søgsmål ved domstolene er 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen fra bekendtgørelsen.

Yderligere information

Har du spørgsmål eller kommentar til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte Mette Wolthers på tlf. 5473 2006 eller på E-mail mewol@guldborgsund.dk.

Med venlig hilsen

Annette Bruun Hansen
Miljøtekniker

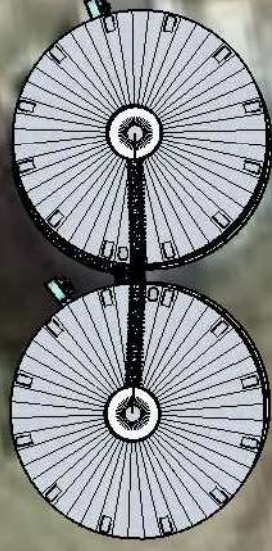
Mette Wolthers
Teknikumingeniør

Guldborgsund Kommune er underlagt Persondataforordningen. Vi skal derfor give dig en række oplysninger om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder som registreret. Du kan læse mere herom på www.guldborgsund.dk/oplysningspligten. I fysiske breve er indholdet vedlagt.

Kopi af afgørelsen er sendt til:

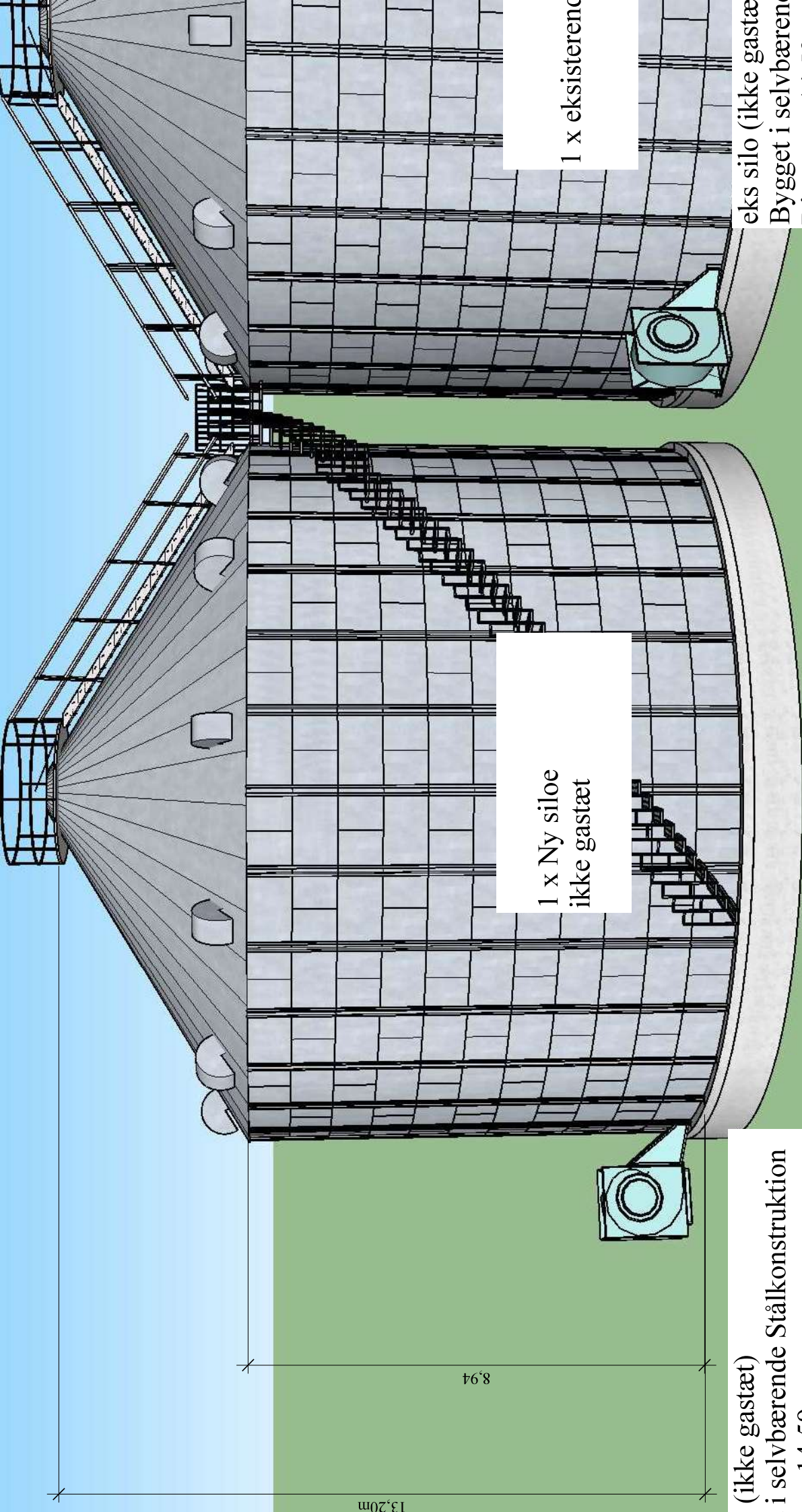
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Sjælland, via E-mail: sjl@sst.dk
- Det Økologiske Råd, via E-mail: husdyr@ecocouncil.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, via E-mail: dnguldborgsund-sager@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, via E-mail: natur@dof.dk
- DOF Storstrøm, via E-mail: guldborgsund@dof.dk og kontakt@dofstor.dk
- Konsulent Nina Astrid Fenger Panvil, VKST I/S, via E-mail: nafp@vkst.dk

Ny silo (ikke gastæt)
Bygget i selvbærende Stålkonstruktion
Diameter: 14,59m
Sidehøjde: 8,94m
Totalhøjde: 13,20m
Indhold: 1359m³



1 x eksisterende siloer
ikke gastæt

Eksisterende hal
Maskinhus



8,94

13,20m

1 x Ny siloe
ikke gastæt

1 x eksisterende

(ikke gastæt)
i selvbærende Stålkonstruktion
Diameter: 14,59m
Sidehøjde: 8,94m
Totalhøjde: 13,20m
Indhold: 1359m³

eks silo (ikke gastæt)
Bygget i selvbærende
Diameter: 14,59m
Sidehøjde: 8,94m
Totalhøjde: 13,20m
Indhold: 1359m³